



Datum: 2025-09-01  
Handläggare: Helen Torell  
Diariernr: 2025.057 BMN

Bygg- och miljönämnden

## FALKEN 2, Startat utan startbesked (2024-0469)

### Ärendebeskrivning

Vid inkommande bygglovsansökan angående fasadändring på fastigheten FALKEN 2 i form av ommålning från gult till vitt uppgav sökande själv att de påbörjat åtgärden innan lov sökts och startbesked getts.

Bygglov inklusive startbesked beviljades 2025-04-09 § D BISb 2025-000343.

Fastigheten omfattas av detaljplan, DP A 70, Alingsås stadsplan, (laga kraft 1939).

### Förvaltningens yttrande

Med stöd av 11 kap. 57 § PBL, påförs fastighetsägarna \_\_\_\_\_ och \_\_\_\_\_ på fastigheten FALKEN 2 \_\_\_\_\_ en solidarisk sanktionsavgift på totalt 12 201 kr för utförda bygglovspliktiga åtgärder utan startbesked.

### Ekonomisk bedömning

Inte aktuellt.

### Förslag till beslut

Med stöd av 11 kap. 57 § PBL, påförs fastighetsägarna \_\_\_\_\_ och \_\_\_\_\_ på fastigheten FALKEN 2 \_\_\_\_\_ en solidarisk sanktionsavgift på totalt 12 201 kr för utförda bygglovspliktiga åtgärder utan startbesked.

### Beslutet ska skickas till

Fastighetsägare del kv.

Martin Frank Cederbom  
Enhetschef Bygglovsenheten

Helen Torell  
Byggnadsinspektör