



Handläggare  
Karin Jarlekrantz  
karin.jarlekrantz@avrf.se  
0322-617149

**Helen Torell**  
**Byggnadsinspektör**

## **Yttrande om bygglov för tillbyggnad i form av inglasning balkong**

Kommunens diarienummer: 2024-000595

Fastighet: Järta 4

Adress: Kungsgatan 41C

Räddningstjänsten har ombetts att lämna synpunkter på inkommen bygglovsansökan efter kompletterande uppgifter efter räddningstjänstens tidigare yttrande.

Kompletterande underlag för granskning:

- Brandtekniskt utlåtande av Brandkonsulten AB, daterad 2025-01-07. Inkommen till kommunen 2025-01-09.

### **Frågeställningar som beaktats vid upprättande av yttrande**

- Brandtekniska förutsättningar
- Brandskydd inom byggnaden
- Brandskydd mellan byggnader
- Möjlighet till utrymning
- Möjlighet till räddningsinsats



### **Bedömning**

Räddningstjänsten anser att bygglov kan ges under förutsättning att åtgärder enligt den brandtekniska bedömningen utförd av Brandkonsulten AB vidtas:

*Den planerade inglasningen påverkar inte byggnadens brandskydd negativt under förutsättning att avskiljning utförs i klass EI 30 i takfot. Tätning kan ske med godkänd takfotsventil av typen Firebreather eller motsvarande för att bibehålla luftningsfunktionen. Tätningen ska passera inglasningen med minst en meter men rekommenderas att utföras i takfotens hela längd dvs även ovan befintlig markis då befintligt fönster vetter ut mot terrassen utanför inglasningen.*

### **Bemötande och återkoppling av remissvar**

Bemötande och återkoppling av remissvar ska ske genom bygglovshandläggaren till räddningstjänsten inkorg, [raddningstjansten@avrf.se](mailto:raddningstjansten@avrf.se).

Tjänsteanteckning upprättad av Karin Jarlekrantz