

Protokollsdatum: 2023-10-12

Platsbesök: 2023-10-11

Diarienummer: LOV 2023-000512

## Tillsynsrapport

**Fastighetsbeteckning: RÖHULT 1:77 (VÄSTERSKOGSVÄGEN 4)**


**Anmälan gäller: olovlig lovpliktig åtgärd mur**

**Tillsynsbesökets syfte:** Dokumentera platsen, som ett första steg i syfte att utreda om det finns anledning för byggnadsnämnden att ingripa enligt 11kap PBL.

**Tillsynsdatum:** 2023-09-01

**Närvarande:** Byggnadsinspektör: Peter Aronsson

Byggnadsinspektör: Malin Thede

Fastighetsägare/ombud: 

## Tjänsteanteckning från tillsynsbesök

Vid tillsynsbesöket noterade bygglovsenheten:

Att en bygglovspliktig mur är uppförd mellan fastigheterna Röhult 1:77 och Röhult 1:76.

Muren är 12.2 meter lång och har en höjd på 95 cm vid garage och 65 cm vid väg.

Vid tillsynsbesöket noterade bygglovsenheten följande av det fastighetsägaren/ fastighetsägarens ombud sa:

Fastighetsägarna förklarade att det var dom som uppfört muren men att dom lutar åt att vidta rättelse istället för att ansöka om bygglov.

Byggnadsinspektörerna på plats informerar om att bygglov sannolikt kan ges och att ett lovföreläggande kommer med största sannolikt att beslutas och att fastighetsägarna kommer få möjligt att vidta rättelse innan beslut om sanktioner utfärdas.

## Fotodokumentation från tillsynsbesöket

Foton med numrering motsvarande numrering på fastighetskarta. Beskriv under varje bild vad bilden visar. Är det ett upplag som fotats så räkna upp det material/de föremål som går att urskilja.

Fotomontage som visar murens placering och utformning

**BYGG OCH MILJÖAVDELNINGEN.**

Peter Aronsson  
Byggnadsinspektör