

Byggsanktionsavgift

Fastighetsbeteckning	LO 1:9
Bilaga nummer	
Byggnadsnämndens diarienummer	2020.755

Ärendebeskrivning

Ärende	Påbörjat åtgärd eller del av åtgärd utan startbesked
Vad avser åtgärden eller delåtgärden?	Lov- eller anmälningspliktiga åtgärder eller delåtgärder som avser byggnader
Vilken typ av åtgärd eller delåtgärd gäller ditt ärende?	Ändrad användning
Vilken typ av byggnad berör åtgärden eller delåtgärden?	Annan byggnad
Fanns beviljat bygglov innan åtgärden eller delåtgärden påbörjades?	Nej
Area	521,36

Plan- och byggförordning (2011:338) 9 kap. 8 § 4 p

Byggsanktionsavgiften för att trots förbudet i 10 kap. 3 eller 3 a § plan- och bygglagen (2010:900) påbörja en sådan ändring av en byggnad som kräver lov enligt 9 kap. 2 § första stycket 3 a eller 8 § första stycket 4 plan- och bygglagen eller anmälan enligt 6 kap. 5 § första stycket 11, eller en del av en sådan ändring, och som innebär ändrad användning, innan byggnadsnämnden har gett ett startbesked som omfattar ändringen eller delen av denna, eller innan den tidpunkt som byggnadsnämnden enligt 10 kap. 24 § 6 plan- och bygglagen i ett startbesked har angett att åtgärden får påbörjas är:

4. för en annan byggnad än de som avses i 1–3, 0,25 prisbasbelopp med ett tillägg av 0,00625 prisbasbelopp per kvadratmeter av den sanktionsarea som ändringen avser.

Förordning (2022:910).

Beräkning

Sanktionsarea	506,36
Aktuellt prisbasbelopp (pbb)	57 300 kr (2024)
Beräkningsgrundande formel	$(0,25 * pbb) + (0,00625 * pbb * sanktionsarea)$
Beräkning	$(0,25 * 57300) + (0,00625 * 57300 * 506,4)$

Beräknad sanktionsavgift **195 679 kr**
