



Handläggare
Peter Aronsson
peter.aronsson@avrf.se

Thang Hlawn Ceu
Byggnadsinspektör
Samhällsbyggnadsförvaltningen
Alingsås kommun

Yttrande om förhandsbesked för enbostadshus.

Kommunens diarienummer: LOV 2024-000088.

Fastighet: Hjälmed 2:2 (Tvärhultsvägen 30)

Räddningstjänsten har ombetts att lämna synpunkter på inkommen förhandsbesked.

Underlag för granskning:

- PM ansökan om förhandsbesked dat 2024-02-09.
- Ansökan Förhandsbesked dat 2024-02-09.
- Karta 1 dat 2024-02-27.
- Karta 2 dat 2024-02-27.
- Karta 3 dat 2024-02-27.
- Platsbesök på Tvärhultsvägen 2024-04-09.

Frågeställningar som beaktats vid upprättande av yttrande

- Möjlighet till räddningsinsats
- Räddningstjänstens insatsmöjligheter
 - Insatstid
 - Tillgänglighet
 - Insatsmetodik
 - Brandvattenförsörjning
 - Uppställningsplats
- Kontaminerat släckvatten

Bedömning

Räddningstjänsten har följande synpunkter utefter inkomna handlingar samt platsbesök.

Vid platsbesöket gjorde Räddningstjänsten följande noteringar.

- Vägen har partier som har branta slänter ner mot dammen som kan påverka räddningstjänstens framkomlighet vid hala väglag om vägen vid räddningsinsats bedöms som ej farbar.
- Räddningstjänsten noterar att delar av vägen ligger nära vattnet i höjdled och detta behöver tas i beaktning så att vägen ej blir översvämmad vid höga vattenflöden.



Räddningstjänstens bedömning för att vägen ska uppfylla kravet gällande framkomlighet för utryckningsfordon i PBL 8kap 9§ pt 3 samt kraven i boverkets byggregler att nedan punkter ska följas.

- bredd på körbanan: minst 3 m
 - vertikalradie: minst 50 m
 - fri höjd (avser såväl byggnader som växtlighet): 4 m
 - tåla axeltryck: minst 100 kN
 - högsta längslutning: 8 %
 - högsta tvärfall: 2 %
-
- Säkerhetsställa att vinterväghållning sköts då avfall har framfört problematik gällande framkomlighet vid vinterväglag.

Vidare anser Räddningstjänsten att Trafikverkets handbok Projektering och byggande av enskilda vägar Publikation 2021:089 gällande utformning av väg, räcken och mötesplatser ska följas.

Upplysningar

Räddningstjänsten noterar att fastigheten ligger inom sekundärt vattenskyddsområde för Färgen. Vid en eventuell släckinsats finns risk att släckvatten kontaminerar grundvattnet.

Bemötande och återkoppling av remissvar

Bemötande och återkoppling av remissvar ska inte ske till handläggare, utan till räddningstjänsten inkorg, raddningstjansten@alingsas.se.

Tjänsteanteckning upprättad av

Peter Aronsson
Brandinspektör

Magnus Bredesen
Brandinspektör