



Datum: 2023-11-01
Handläggare: Josefin Öller
Direktr:
Diariernr: 2023.046 BMN

Bygg- och miljönämnden

Tillsynsplan PBL Bygglovsenheten 2024-2026

Ärendebeskrivning

Syftet med tillsynsplanen är att tydliggöra bygg- och miljönämndens tillsynsarbete för allmänhet, politiker och tjänstepersoner samt att bidra till att tillsynsarbetet kan planeras, följas upp och utvärderas. Vidare är syftet att framlägga nämndens prioriteringar, fokusområden och utvecklingsområden inom tillsynsområdet.

Målet med byggnadsnämndens tillsyn är att säkerställa att den byggda miljön uppfyller samhällets krav samt att se till att byggnadsverk, tomter och allmänna platser underhålls och sköts så att värden bevaras. Det handlar också om att säkerställa att olägenheter och olycksrisker inte uppkommer samt att byggnadsverk som uppförs eller ändras har de tillstånd som krävs, dvs. att uppförda byggnadsverk uppfyller uppställda lagkrav.

Förvaltningens yttrande

Bygglovsenheten har under många år inte haft de resurser som behövs för att utföra det lagstadgade tillsynsuppdraget. Tillsynsplanen belyser både det uppdämda behovet av tillsyn som ackumulerats över en lång tidsperiod och det tillsynsarbete som planeras att genomföras under åren 2024-2026.

Ekonomisk bedömning

Genom den föreslagna tillsynsplanen för 2024-2026 bedömer verksamheten att det finns möjlighet att till en begränsad del genomföra lagstadgat tillsynsuppdrag inom beslutad budget.

Förslag till beslut

Tillsynsplan PBL Bygglovsenheten 2024-2026 godkänns.

Beslutet ska skickas till

bygglov@alingsas.se

kommunstyrelsen@alingsas.se

samhallsbyggnad@alingsas.se

Bilagor: Tillsynsplan PBL Bygglovsenheten 2024-2026

Beredning av tillsynsplan

Handläggare: Virpi Dahl, Aferdita Jashari, Josefin Öller

Sohia Cohen
Bygglovschef

Sophia Cohen, Godkännare tjänsteskrivelse, 2023-11-01