

2023-06-19

§ 117 2023.010 KS

Ramar 2024-2026 för Alingsås kommun

Ärendebeskrivning

Styrmodellen för Alingsås kommun antogs av kommunfullmäktige den 27 november 2019, § 218. Enligt styrmodellen ska kommunstyrelsens arbetsutskott arbeta fram förslag till ekonomiska ramar för nästkommande tre år under en ramberedning som sker under våren varje år och som genomförs med tjänstemän från kommunledningskontoret. Ramberedningen hölls den 17 maj 2023.

Ramberedningen har enats om att den generella uppräkningsprocenten för nämnderna ska uppgå till 100 procent av PKV 2024, 100 procent av PKV 2025 och 100 procent av PKV 2026.

Ramberedningen har enats om att resultatmål 2024 får avvika mot kommunens långsiktiga mål för god ekonomisk hushållning.

Ramberedningen har enats om att kompensera nämnderna för ej genomförd höjning av PO 2023. Ramberedningen har även enats om en riktad besparing om 5 mnkr mot kommunstyrelsen för att bland annat finansiera ett utökad medlemsbidrag till AVRF.

Med detta ärende lämnas förslag till ramar, det vill säga kommunbidrag för respektive nämnd under ramperioden.

Beredning

Kommunledningskontoret har i skrivelse den 26 maj 2023 lämnat följande yttrande:

Förslag till ramar redovisas av bilaga till ärendet. Ramarna har justerats enligt kommunens befolkningsprognos eftersom resursfördelningsmodellens utgångspunkt är i de verksamheter som direkt påverkas av förändrade volymer. Därtill justeras ramarna med en uppräkning i form av Prisindex för kommunal verksamhet (PKV) samt en retroaktiv kompensation för höjt PO.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har den 7 juni 2023, § 105 behandlat ärendet.

Beslut

Förslag till ramar för kommunens nämnder 2024–2026 godkänns.

Expedieras till

Samtliga nämnder

2023-06-14

2023.088/4.2.1
89-002
+1

§ 109 2022.359 KS

Stadsplan för Alingsås stad

Ärendebeskrivning

I samband med beslut om kommunstyrelsens budget för 2021-2023, beslutades den 7 december 2021 § 194 att ge kommunledningskontoret i uppdrag att ta fram en stadsplan för Alingsås stad. Med beslut i kommunstyrelsen den 5 september 2022 § 116, genomfördes en utställning av stadsplanen i oktober 2022.

Stadsplanen är en del i det övergripande arbetet för genomförande av Vision 2040 – "Västsveriges vackraste kulturstad i en levande bygd. Genom engagemang och tillgänglighet skapar vi livskvalitet för alla." Stadsplanen behandlar frågor om gestaltad livsmiljö, arkitektur, form och design, liksom i vilken ordning staden växer.

Beredning

Kommunledningskontoret har i skrivelse den 16 maj 2023 lämnat följande yttrande:

Uppdraget att ta fram en stadsplan för Alingsås stad, bottnar i en högt ställd politisk ambitionsnivå för hur staden växer med god kvalitet. Planen vänder sig därför till förtroendevalda politiker, tjänstepersoner, fastighetsägare, exploatörer och allmänhet, som ett verktyg för vägledning och dialog.

Stadsplanen, som utgår från och konkretiserar Översiktsplan 2018, består av två delar; byggnadsordning och planeringsordning. Byggnadsordningen syftar till att helhetstänk och kvalitet ska genomsyra resultatet av stadsbyggnadsprocessen, för att bygga staden i linje med visionen och med utgångspunkt i Alingsås särart. Planeringsordningen utgör en grund för de prioriteringar som görs i stadsbyggnadsprocessen, var staden planeras för att växa.

Utställningen av stadsplanen i oktober 2022 besöktes av cirka 500 personer. Resultatet visade att inriktning och fokus för arbetet överensstämde med vad besökarna uppfattade som rätt för Alingsås stad.

Ett viktigt fokus i framtagandet av stadsplanen har varit anpassa vägledningarna, för att så väl som möjligt stämma överens med de behov som finns i Alingsås. För att vägledningarna ska bli användbara och verkningsfulla i stadsbyggnadsprocessens olika delar, behövs en god koppling till plan- och bygglagen och en balanserad nivå i detaljeringsgrad.

Med en antagen Stadsplan kommer åtgärder genomföras för att anpassa Alingsås stadsbyggnadsprocess, efter de förhållnings- och arbetssätt, samt verktyg för kvalitetssäkring som beskrivs i stadsplanen. Genomförandet kommer att innebära omprioriteringar av resurser.

Sammanfattningsvis kommer ett antagande av Stadsplan för Alingsås stad innebära, att ett stort steg tas i riktning för stadsbyggande i linje med Alingsås kommuns vision. Kommunledningskontoret föreslår därmed att Stadsplan för Alingsås stad antas.

Kommunstyrelsen har den 7 juni 2023, § 89 behandlat ärendet och föreslagit att arbetsutskottets förslag till beslut bifalls.

2023-06-14

Anförande

Anförande hålls av Daniel Filipsson (M), Martin Lindberg (V), Amanda Andersson (MP), Simon Waern (S), Heidi Hankanen Ängberg (C), Jens Christian Berlin (L), Lady France Mulumba (KD), Dennis Alvdén (M) och Marcus Wallin (V).

Förslag till beslut på sammanträdet

Daniel Filipsson (M), Martin Lindberg (V), Amanda Andersson (MP), Simon Waern (S), Jens Christian Berlin (L), Lady France Mulumba (KD) och Dennis Alvdén (M) föreslår att kommunstyrelsens förslag till beslut bifalls.

Heidi Hankanen Ängberg (C) föreslår följande ändring i kommunstyrelsens förslag till beslut: Stycket "Alingsås kommun bör eftersträva att E20 anpassas så långt som möjligt efter stadens förutsättningar och anspråk och att den på sikt omdanas till en boulevard. För att hantera kvarvarande problematik med farligt gods, utesluter inte kommunen att en ny väg utanför stadsbebyggelsen är bäst ur båda perspektiv." på sidan 37 ändras till "Alingsås kommun bör eftersträva att E20 anpassas så långt som möjligt efter stadens förutsättningar och anspråk."

Amanda Andersson (MP) föreslår följande tillägg till kommunstyrelsens förslag till beslut: Under rubriken Vägledning för parker och naturområden på sidan 33 läggs följande text till: "Främja biologisk mångfald genom att omvandla fler gräsmattor som inte används för rekreation, lek och idrott till äng."

Marcus Wallin (V) föreslår att Amanda Anderssons (MP) tilläggsyrkande bifalls.

Beslutsgång

Ordföranden ställer kommunstyrelsens förslag till beslut mot Heidi Hankanen Ängbergs ändringsförslag och finner att kommunfullmäktige beslutar att bifalla kommunstyrelsens förslag.

Ordföranden ställer Amanda Anderssons tilläggsförslag mot avslag och finner att kommunfullmäktige avslår Amanda Anderssons tilläggsförslag.

Beslut

Stadsplan för Alingsås stad, inklusive bilaga Områdesvisa fördjupningar antas.

2023-06-14

Anteckning

Amanda Andersson (MP) lämnar följande protokollsanteckning:
Miljöpartiet i Alingsås vill skapa en hållbar stad där människans livsstil inte hotar arter eller ekosystem. Vi vill att Alingsås kommun ökar takten i arbetet med att värna den biologiska mångfalden. Att ha mer grönska i staden är positivt på många sätt – för hälsa, biologisk mångfald, friluftsliv, miljö och klimat. Den biologiska mångfalden kan främjas genom att omvandla fler gräsmattor som inte används för rekreation, lek och idrott till äng.

Expedieras till

Tekniska nämnden, bygg- och miljönämnden, Alingsåshem AB, Alingsås Energi Nät AB

2023-06-14

§ 110 2023.210 KS

Revidering av gemensamt reglemente för styrelse och nämnder

Ärendebeskrivning

Med anledning av bland annat revision gällande arbetet med hållbar utveckling, ny politisk organisation samt förtydligande av inträdesordning för ersättare behöver det gemensamma reglementet för styrelse och nämnder i Alingsås kommun revideras.

Granskningen av kommunens mål och arbete för hållbar utveckling utifrån Agenda 2030 behandlades vid kommunstyrelsens sammanträde 6 februari 2023, § 28. Kommunfullmäktige beslutade om politisk organisation för mandatperioden 2023-2026 den 27 april 2022, § 89.

Beredning

Kommunledningskontoret har i skrivelse den 11 maj 2023 lämnat följande yttrande:

Under 2022 genomförde kommunens revision Granskning av kommunens mål och arbete för hållbar utveckling utifrån Agenda 2030. I rapporten framkom att ansvaret för arbete med hållbar utveckling behöver förtydligas i kommunens reglementen. Med anledning av revisionens synpunkt föreslås följande anges i det gemensamma reglementet:

Hållbarhetsarbete

3 § Kommunstyrelsen och övriga nämnder ska driva ett integrerat och proaktivt hållbarhetsarbete som bidrar till de globala hållbarhetsmålen.

En hållbar utveckling är en utveckling som tillfredsställer dagens behov utan att äventyra kommande generationers möjligheter att tillfredsställa sina behov. Hållbar utveckling består av tre dimensioner som samspelar och stödjer varandra; social hållbarhet, ekologisk hållbarhet och ekonomisk hållbarhet.

Ovan tydliggör både styrelsens och samtliga nämnders ansvar för att bedriva ett aktivt arbete för att nå de globala hållbarhetsmålen. Ansvaret för att leda och samordna arbetet föreslås förtydligas i kommunstyrelsens reglemente i separat ärende.

Vidare har politisk organisation för mandatperioden 2023-2026 trätt i kraft utifrån beslut i kommunfullmäktige. I och med den nya politiska organisationen inrättades bygg- och miljönämnden samt tekniska nämnden medan samhällsbyggnadsnämnden och miljöskyddsnämnden avvecklades. Med anledning av detta behöver "miljöskyddsnämnden" bytas ut till "tekniska nämnden" i 27 §.

I 27 § föreslås även en ändring vad gäller inträdesordningen för ersättare så att det är en personligt vald ersättare som tjänstgör i stället för den ledamot som har förhinder. Föreslagen skrivning ska spegla den inträdesordningen som de facto tillämpas idag.

2023-06-14

Ett förtydligande föreslås även gällande information och samråd för att påpeka vikten av att samråda med pensionärsrådet eller rådet för mänskliga rättigheter i frågor som berör deras respektive områden. Kommunledningskontoret föreslår därför att följande tillägg görs i 7 § 3 st.:

Särskilt ska beaktas om samråd bör ske med kommunala pensionärsrådet eller rådet för mänskliga rättigheter i relevanta frågor.

Föreslagna ändringar är markerade med gult i bifogat förslag till reglemente.

Kommunstyrelsen har den 7 juni 2023, § 93 behandlat ärendet.

Beslut

Reviderat gemensamt reglemente för styrelse och nämnder i Alingsås kommun antas.

Expedieras till

Klk-kansli

2023-06-14

§ 107 2022.187 KS

Detaljplan för Alingsås, kontor m m vid Västra Ringgatan/Kungsgatan i centrum (Kabomhuset, fastighet Solen 14), antagande**Ärendebeskrivning**

Detaljplan för Alingsås, Kontor och Centrum vid Kabom (Solen 14 och del av Centrum 1:17), har varit ute på samråd under tiden 20 maj 2022 – 15 juni 2022. Därefter har den hållits tillgänglig för granskning, under tiden 15 februari 2023 – 8 mars 2023. Kommunstyrelsen beslutade om planprioritering den 6 mars 2023 § 36 och uppdraget att upprätta denna detaljplan ingår i den beslutade planprioriteringen för 2023–2024.

Syftet med planen är att bidra till stadsutveckling, genom att möjliggöra för kontor och centrum inom fastigheten Solen 14. Planområdet ingår i riksintresset för kulturmiljö och detaljplanen ska därför förhålla sig till riksintresset och närområdet. Den äldre befintliga bebyggelsen på fastigheten besitter höga kulturhistoriska värden, vilka avses bevaras och skyddas. Tillkommande bebyggelse möjliggörs endast i mindre omfattning, som komplement och ska förhålla sig till intilliggande bebyggelse. I nordöstra delen av fastigheten finns en befintlig transformatorstation, som ska ges en anpassad användning och som vid nybyggnation ska ges en gestaltning som förhåller sig till intilliggande bebyggelse. Detaljplanen ska även bidra till en förbättrad trafiksäkerhet i förhållande till Västra Ringgatan.

Beredning

Kommunledningskontoret har i skrivelse den 16 maj 2023 lämnat följande yttrande:

Kommunledningskontoret har i granskningsutlåtande, daterat 12 maj 2023, kommenterat de synpunkter som inkom under granskningstiden och föreslagit revideringar i plankarta, samt planbeskrivning.

Planläggningen sker med utökat förfarande. Förslaget bedöms vara av betydande intresse för allmänheten, då planområdet utgörs av en fastighet som har haft stor betydelse för många människor i Alingsås under årens lopp. Beslut om antagande avgörs av kommunfullmäktige. Av planbeskrivningen framgår att detaljplanen bedöms stämma överens med översiktsplanen och att den inte medför en betydande miljöpåverkan.

Efter granskningen har ett mindre antal ändringar gjorts i plankarta och planbeskrivning. Exempelvis har en ombyggnation av lanterninerna på det rosa huset möjliggjorts, genom en utformningsbestämmelse, istället för en skyddsbestämmelse. Bestämmelse som tidigare reglerade utvändigt solavskärmning på det gula huset tas bort och hanteras nu genom utökad lovplikt. Då ett antal interiöra detaljer har tagits bort efter det att antikvariska utredningar genomförts, stryks även ett par planbestämmelser från två av byggnaderna.

I planbeskrivningen har motiv till detaljplanens regleringar uppdaterats, i samband med de ändringar som gjorts i plankartan. Planbeskrivningen har även uppdaterats med information om krav om tillstånd till ingrepp i fornlämning, anmälan vid grävning och schaktning, samt var bygglovshandlingar finns tillgängliga. I övrigt har endast redaktionella ändringar gjorts i handlingarna.

Kommunstyrelsen har den 7 juni 2023, § 87 behandlat ärendet.

2023-06-14

Beslut

Detaljplan för Alingsås, Kontor och Centrum vid Kabom (Solen 14 och del av Centrum 1:17), antas.

Expedieras till

Planenheten