

Från: lars.c.olsson@trafikverket.se
Till: [Bygglov - SBF](#)
Kopia: [Henrik Wüst](#)
Ärende: Yttrande, LOV 2020-000670
Datum: den 14 februari 2023 16:31:03

WARNING: Det här mejlet är skickat från en extern adress. Klicka inte på länkar eller bifogade filer om du inte känner igen avsändaren och vet att innehållet är säkert.



Trafikverkets ärendenummer
TRV 2023/10736

Kommunens ärendenummer
LOV 2020-000670

Trafikverkets yttrande gällande bygglov för ombyggnation/ändrad användning på fastigheterna Västra Bodarna 1:48 och 1:119 i Alingsås kommun

Ärendebeskrivning

Trafikverket har mottagit ovan rubricerat ärende för yttrande. Ärendet berör järnväg Västra stambanan, som utgör riksintresse enligt miljöbalken 3 kap 8 § och är utpekad led för farligt gods. Byggnaden ligger cirka 15 meter från närmsta spår.

Synpunkter och upplysningar

Avstånd

Generellt bör ny bebyggelse inte tillåtas inom ett område på 30 meter från järnvägen, räknat från spårmittpå på närmaste spår. Verksamhet som inte är störningskänslig och där människor endast tillfälligtvis vistas, till exempel parkering, garage och förråd, kan dock finnas inom 30 meter från spårmittpå.

Buller

Vid ny-, om- eller tillbyggnad är det kommunen som ansvarar för att riktvärdena enligt förordning (2015:216) om trafikbuller vid bostadsbyggnader inte överskrids. Trafikverket bekostar inga nödvändiga bullerskyddsåtgärder som kan komma att krävas.

Trafikverket anser att bullerutredningen som utgör underlag för bygglovet är otillräcklig.

Utredningen behöver revideras enligt trafikuppgifter i den senast utgivna bullerprognosen. Notera också att tågtyp EC250 är ett snabbtåg som med andra ord får passera i högsta tillåtna hastighet. Underlag till bullerutredningen kan hittas på Trafikverkets hemsida:

<http://www.trafikverket.se/for-dig-i-branschen/Planera-och-utreda/Planerings--och-analysmetoder/Samhallsekonomisk-analys-och-trafikanalys/Kort-om-trafikprognoser/>.

Under rubriken Övriga resultat- och indatasammanställningar finns aktuell bullerprognos; https://bransch.trafikverket.se/contentassets/d35960ef2b154974bcff77e61dd17cc3/jvgtrafik_for_buller_t22_o_prognos-2040_ny.xlsx

I skisser med redovisning av ljudutbredning är frifältsvärden enbart redovisat för våning 1 för den sida av byggnaden som vetter mot järnvägen. Bostaden ska enligt handlingarna inrymmas på våning 2, under snedtaket. Trafikverket anser att taket utgör fasad i det här fallet. Vidare vill Trafikverket påpeka att tanken med förordningen är att bostaden ska ha en tyst sida som understiger 55 dBA.

Innan bygglovet beviljas ska Trafikverket återigen ges möjlighet att ta del av utredningen.

Vibrationer

Vid byggnation i närheten av väg och järnväg är det viktigt att tillse att riktvärden för vibrationer inte överskrids. Trafikverket anser att vibrationsnivån i vårdlokaler och bostäder vid ny-, om eller tillbyggnad inte ska överskrida 0,4 mm/s vägd RMS vid fler än fem tillfällen per natt under ett trafikårsmedel (ÅDT).

Farligt gods

Trafikverket vill framhålla att Västra stambanan är transportled för farligt gods. Enligt Länsstyrelsens policy skall risker från farligt gods beaktas för exploateringar inom 150 meter från stråk med farligt gods. Trafikverket har gått igenom den riskanalys som finns bifogad i ärendet. Utifrån de slutsatser som görs i denna, vill Trafikverket poängtera att det inte finns något generellt stöd för att ny bebyggelse i form bostäder accepteras från 40 m avstånd från järnvägen. En riskanalys måste alltid göras som visar på risknivå och skyddsåtgärder för den specifika etableringen och platsen, oavsett om det gäller en ny bostadsbyggnad eller ändrat ändamål till bostad i befintlig byggnad.

Riskanalysen föreslår tre skyddsåtgärder för att den befintliga bebyggelsen ska kunna användas som bostad. Trafikverket

anser att samtliga SKA utföras som krav för att bygglov för bostad ska kunna medges. Ett av ska-kraven är bullerskärmar utförda i brandklass EI30. Det behöver förtydligas i bullerskämsritningen att den uppfyller det.

Trafikverket rekommenderar även kommunen att inhämta och beakta Räddningstjänstens eventuella synpunkter på lokalisering och utformning av byggnaden.

Trafikverkets sammantagna bedömning

Trafikverket anser att handlingarna ska kompletteras enligt ovan och innan bygglovets beviljas ska Trafikverket ges möjlighet att ta del av utredningen.

Avsändaren har bedömt att meddelandet inte innehåller någon sekretessbelagd information enligt offentlighets- och sekretesslagen (2009:400).

Med vänlig hälsning

Lars Olsson

Samhällsplanerare

lars.c.olsson@trafikverket.se

Telefon: 010-124 16 19

Trafikverket

Region Väst

411 04 Göteborg

Telefon: 0771-921 921

trafikverket.se

[Facebook](#) | [YouTube](#) | [Twitter](#) | [LinkedIn](#) | [Instagram](#)