

Från:

Till: Bygglovsenheten Alingsås Kommun <Byggr.systemkonto@alingsas.se>, Josephine Bruhn <josephine.bruhn@alingsas.se>

Kopia:

Skickad: den 16 januari 2023 08:44

Ämne: Re: Inkomna sunpunkter - Ärende: [LOV 2022-000763]

WARNING: Det här mejlet är skickat från en extern adress. Klicka inte på länkar eller bifogade filer om du inte känner igen avsändaren och vet att innehållet är säkert.

Hej Josephine,

Vi har nu skrivit ihop ett litet svar. Räcker det med att du får svaret här på mail? Eller behöver vi logga in i E-tjänsten för att lägga in det där?

Jag kopierar in svaret nedan:

Tack för era synpunkter! Mycket kloka tankar och vi håller med. Vår plan är ju att bo kvar i området så även vi vill gärna bidra till att bevara den fina känsla vi har här i området. Och som sagt, vi fortsätter gärna prata med er under processen framöver.

Angående storleken på huset, 1,5 plan samt taklutning:

Här håller alla med varandra. Efter samtal och gemensam titt nedifrån med så kom vi fram till att det som tar bort mest sol från deras uteplats är definitivt det stora och sjuka körsbärsträdet i slutningen ovanför deras hus. Ett nytt hus bakom gör mindre skillnad. Med det sagt så ska naturligtvis huset utformas på ett hänsynsfullt sätt.

Angående de stora träden:

Vi har fått in grannutlåtanden som är motstridiga här. Några vill att träden tas bort, och några vill att träden ska stå kvar. Vi känner att vi behöver göra en noga avvägning kring träden, både utifrån era önskemål och vad som behövs för det tänkta huset. Vi har gärna en fortsatt dialog med er kring detta framöver.

Angående infart, mark och trädgård:

Här håller alla med varandra. Infart ligger bra en bit in på Bergabovägen. Ingen plan på markhöjning eller asfaltering.

Angående placering, slänten och Norsesundsvägen:

Tack för omtanken angående boendemiljön inne i det nya huset. Vi vet att Norsesundsvägen är vältrafikerad och har gjort en bullerutredning som visar att bullernivån är ok för att bygga ett hus. Men det är ändå tänkt att bygga välisolerat, ljudisolerat och fint mot vägen.

Tack för kloka tankar om slänten. Ja, det är klokt att lägga huset en bit från slänten samt kolla ordentligt på grundläggning och släntstabilitet.

Angående kulturmiljön i Norsesund:

Tomten ligger inom ett kulturmiljöområde; nr 8. Framnäs Miljön har som helhet ett högt pedagogiskt värde genom sin välbevarade och välskötta karaktär både vad gäller fornlämningar och bebyggelse.

Det betyder att kommande byggnad behöver anpassas till sin omgivning. Även detta är alla överens om, samt kommer att granskas i bygglov.

Tack alla!

Den mån 2 jan. 2023 kl 16:48 skrev Bygglovsenheten Alingsås Kommun
<Byggr.systemkonto@alingsas.se>:

Hej!

Hoppas ni haft en God jul och jag önskar er en god fortsättning.

Ärendet har varit ute på grannhörande och det har inkommit synpunkter på tänkt bebyggelse från grannar. Jag har bifogat synpunkterna som bilagor och ni har möjlighet att inkomma med ett bemötande av dessa. Det bemötandet ska vara oss tillhanda senast den 16/1-2023.

Jag kommer också gå igenom de och se om det är något som påverkar bedömningen av ärendet. Jag återkommer i slutet av veckan/början av nästa vecka.

Har ni några frågor innan dess så hör av er!

Med vänliga hälsningar

Josephine Bruhn
Bebyggelseantikvarie / Bygglovshandläggare

Alingsås kommun
Samhällsbyggnadsförvaltningen
Sveagatan 12
441 81 Alingsås
Tel: 0322-61 71 92

josephine.bruhn@alingsas.se

Detta är en identifikation för ditt ärende.

Ta inte bort den om du svarar på detta mail.

Ärende: [LOV 2022-000763:829739]

Trafikbullerutredning ALINGSÅS VÄSSENBO 1:72

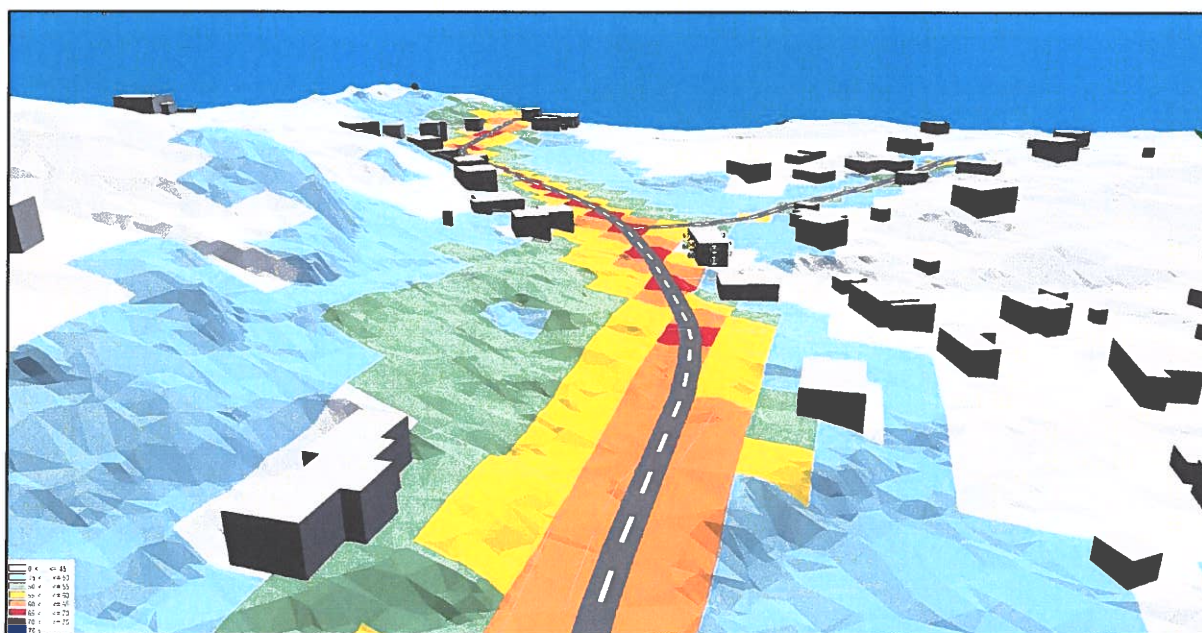
Beställare:

Springwell Audio AB

Steven Liddle

2022-11-24

Jobb nummer 9200



Innehåll

1	Sammanfattning	3
2	Beräkningsförutsättningar	3
3	Bedömningsunderlag	3
4	Riktvärden	3
5	Utlåtande.....	4
5.1	Fasad	4
5.2	Uteplats	4
6	Trafikmängder, indata.....	4
7	Beräknade nivåer	5
7.1	Omfattning - terräng.....	5
7.2	Beräkningsomfattning.....	6
7.3	Prognos - Ekvivalent ljudnivå (LAeq), fritt fält, vid fasad år 2040	7
7.4	Prognos - Ekvivalent nivå utomhus LAeq(dygn) år 2040	10
7.5	Maximal nivå utomhus - L _{AFmax}	11

1 Sammanfattning

På uppdrag av _____, har Springwell Audio utfört en beräkning av trafikbullernivåer vid en tomt med beteckning ALINGSÅS VÄSSENBO 1:72. Utredningen är del av en ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av ett enbostadshus.

Resultatet är att beräknat värdena uppfyller svensk författningssamling 2015:216 (Förordning (2017:359)).

2 Beräkningsförutsättningar

- Beräkningar har utförts i programvaran CADNAA 2022 MR2, enligt nordiska beräkningsmodellen TemaNord 1996:525.
- Beräkningar av ekvivalent- och maximala ljudnivåer utomhus utförs 1,5m ovan mark.
- Beräkning av fritt fält, ekvivalenta nivåer utförs vid ett antal punkter 2,0m samt 4,8m ovan mark vid fasaden.
- Beräkningsmodellerna tar hänsyn till ljudkällornas ljudalstring, markens egenskaper, terräng samt skärmning och reflexer från byggnader.
- Ekvivalent ljudnivå är ett genomsnitt på hur mycket det låter under ett årsmedeldygn, både när fordon passerar och när det är tyst.
- Maximal ljudnivå är ett mått på hur mycket en enskild fordonspassage låter.
- Fritt fält ekvivalent ljudnivå är ett mått som räknar bort reflexer från fasad och andra ytor.

3 Bedömningsunderlag

Följande underlag har använts:

- Vägtrafikmängder enligt underlag från Trafikverkets webbtjänst TIKK och Tindra.
- Fordonstrafik prognos enligt Trafikverkets handling Trafikuppräkningsstal för EVA och manuella beräkningar 2017-2040-2065 som rekommenderas att användas i deras basprognoser
- Beräkningar implementerad i CADNAA 2022 MR2 enligt Tema Nord 1996:525
- Situationsskiss tillhandahålls av beställaren.
- Fastighets- och höjddkartor inköpta från Metria.
- Svensk författningssamling 2015:216 (Förordning (2017:359))

4 Riktvärden

Gällande nationella riktvärden för ljudnivåer från väg- och spårtrafik återfinns i § 3, § 4 samt § 5 i SFS nr 2015:216, Förordning (2015:216) om trafikbuller vid bostadsbyggnader, och återges nedan.

Den 11 maj 2017, har regeringen beslutat om en höjning av riktvärdena för buller vid en bostadsbyggnads fasad från spår- och vägtrafik. För bostäder upp till 35kvm läggs nivån nu på 65dBA i stället för det tidigare 60dBA. För bostäder större än 35kvm höjs riktvärdet till 60dBA mot det tidigare 55dBA.

En höjning av bullerriktvärdena enligt beslutet innebär inte ändrade krav för ljudmiljön inomhus.

3 § Buller från spårtrafik och vägar bör inte överskrida

1. 60 dBA ekvivalent ljudnivå vid en bostadsbyggnads fasad, och
2. 50 dBA ekvivalent ljudnivå samt 70 dBA maximal ljudnivå vid en uteplats om en sådan ska anordnas i anslutning till byggnaden.

4 § Om den ljudnivå som anges i 3 § första stycket 1 ändå överskrids bör

1. minst hälften av bostadsrummen i en bostad vara vända mot en sida där 55 dBA ekvivalent ljudnivå inte överskrids vid fasaden, och
2. minst hälften av bostadsrummen vara vända mot en sida där 70 dBA maximal ljudnivå inte överskrids mellan kl. 22.00 och 06.00 vid fasaden.

Vid en sådan ändring av en byggnad som avses i 9 kap. 2 § första stycket 3 a plan- och bygglagen (2010:900) gäller i stället för vad som anges i första stycket 1 att minst ett bostadsrum i en bostad bör vara vänt mot en sida där 60 dBA ekvivalent ljudnivå inte överskrids vid fasaden.

5 § Om den ljudnivå om 70 dBA maximal ljudnivå som anges i 3 § första stycket 2 ändå överskrids, bör nivån dock inte överskridas med mer än 10 dBA maximal ljudnivå fem gånger per timme mellan kl. 06.00 och 22.00.

8 § Vid beräkning av bullervärden vid en bostadsbyggnad ska hänsyn tas till framtida trafik som har betydelse för bullersituationen.

5 Utlåtande

5.1 Fasad

Beräknade ekvivalent ljudnivåer vid fasad (fritt fälts värden) understiger bestämmelsen 3 § första stycket 1 både nu och vid prognosen år 2040.

5.2 Uteplats

Uteplats är möjligt i anslutning till västra delen av byggnaden. Beräknat ekvivalentnivåer understiger bestämmelse 3 § andra stycket. Maximalnivåer understiger bestämmelse 5 §.

6 Trafikmängder, indata

Prognos beräknas från 1,08% ökning av antalet fordon och 1,72% tunga fordon per år, detta enligt Trafikverkets dokument trafikuppräkningsstatistik--vaganalyser-eva-och-manuella-beräkningar-210611.pdf (Trafikuppräkningsstatistik för EVA och manuella beräkningar 2017-2040-2065).

Vägsträcka		Mätår		Prognos 2022		Prognos 2040		Skyltat hastighet km/h
		Antal lätta fordon	Antal tunga fordon	Antal lätta fordon	Antal tunga fordon	Antal lätta fordon	Antal tunga fordon	
Väg 1956	2012	750	70	835	83	1013	113	50
Bergabovägen (antagande)	-			50	5	61	7	50*

* antagande baserat på att huset ligger bredvid en vägkorsning där bilarna inte kan åka fortare än 50km/h.



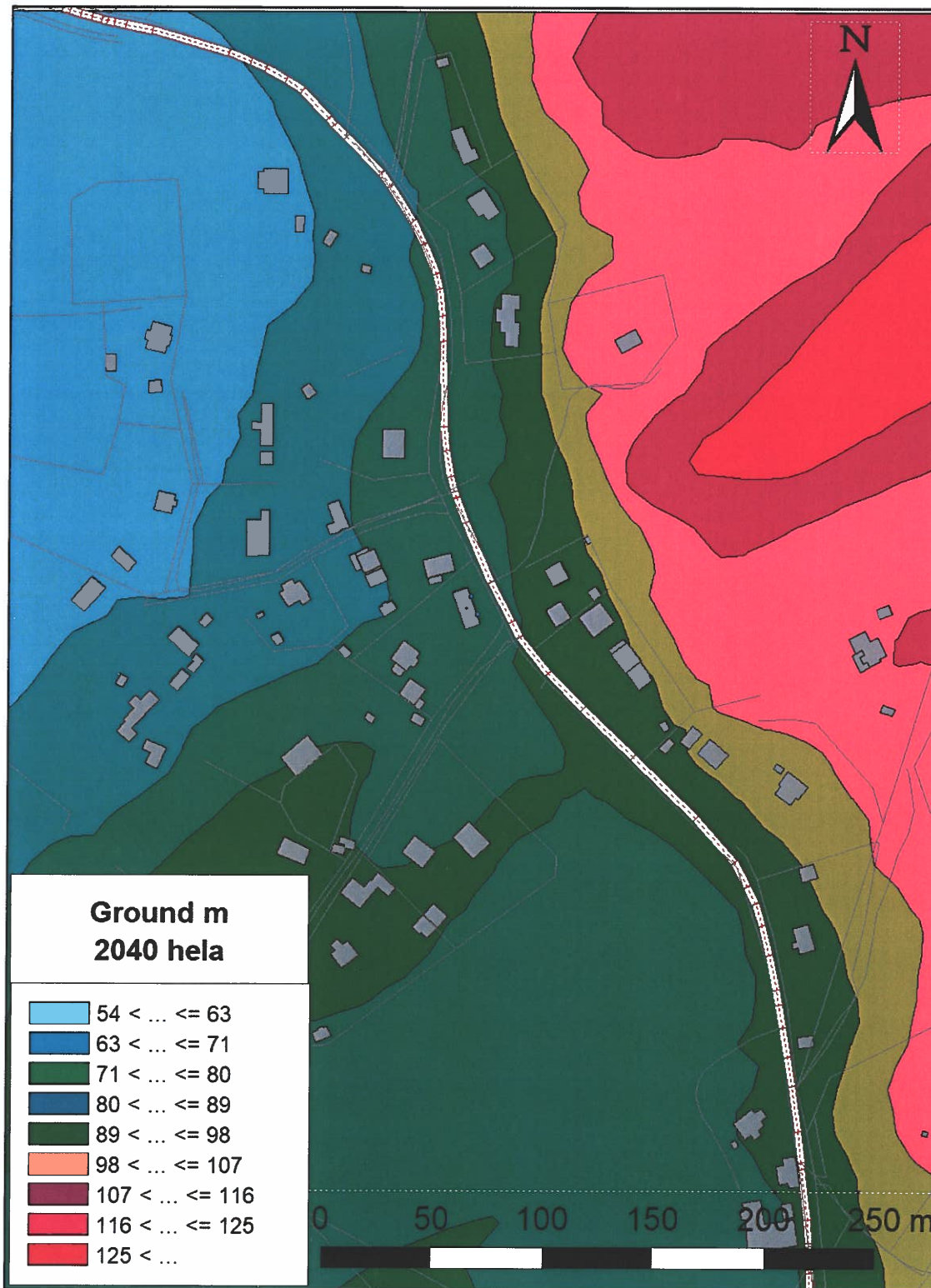
Figur 1 - Trafikverkets mät punkt på väg 1956

7 Beräknade nivåer

Figuren visar hur stort område tas hänsyn till vid beräkningarna.

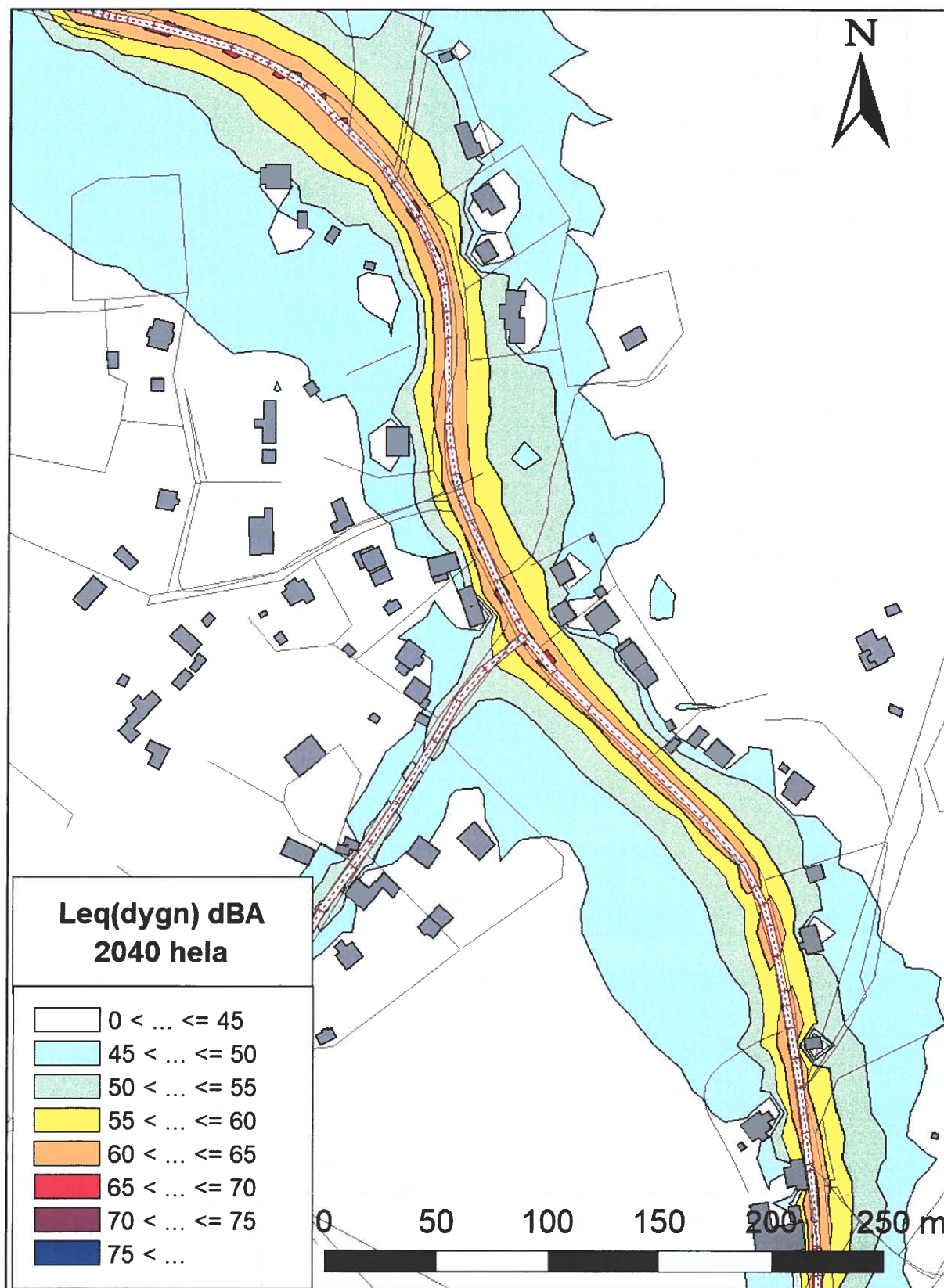
Enbart prognos år 2040 visas i följande figurer. Eftersom bestämmelserna uppfylles för prognosåret, där mängden trafik och därmed bullret är högre, blir de nuvarande nivåerna ointressanta.

7.1 Omfattning - terräng



Figur 2 – beräkningsomfattning med terränghöjd (m).

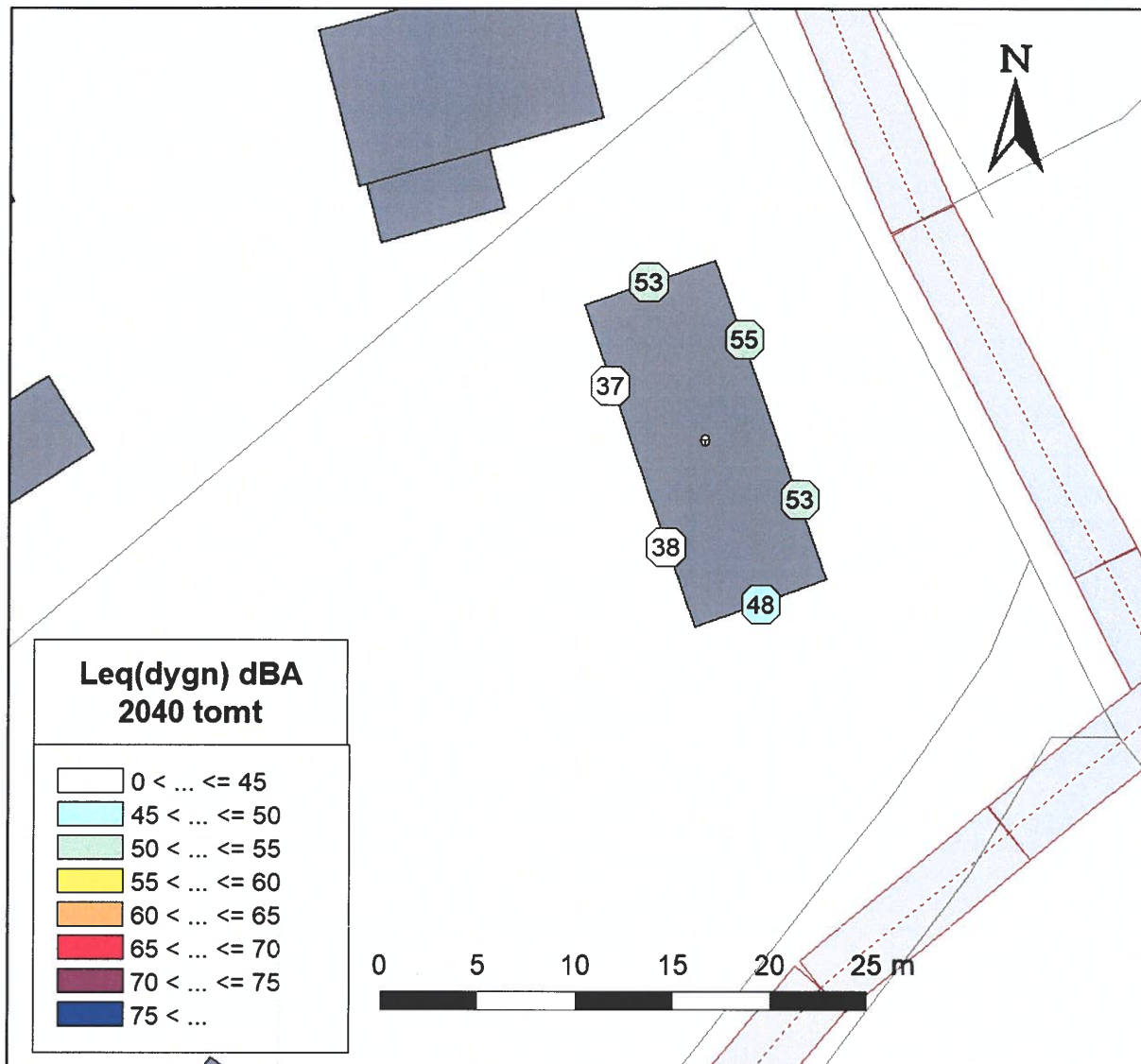
7.2 Beräkningsomfattning



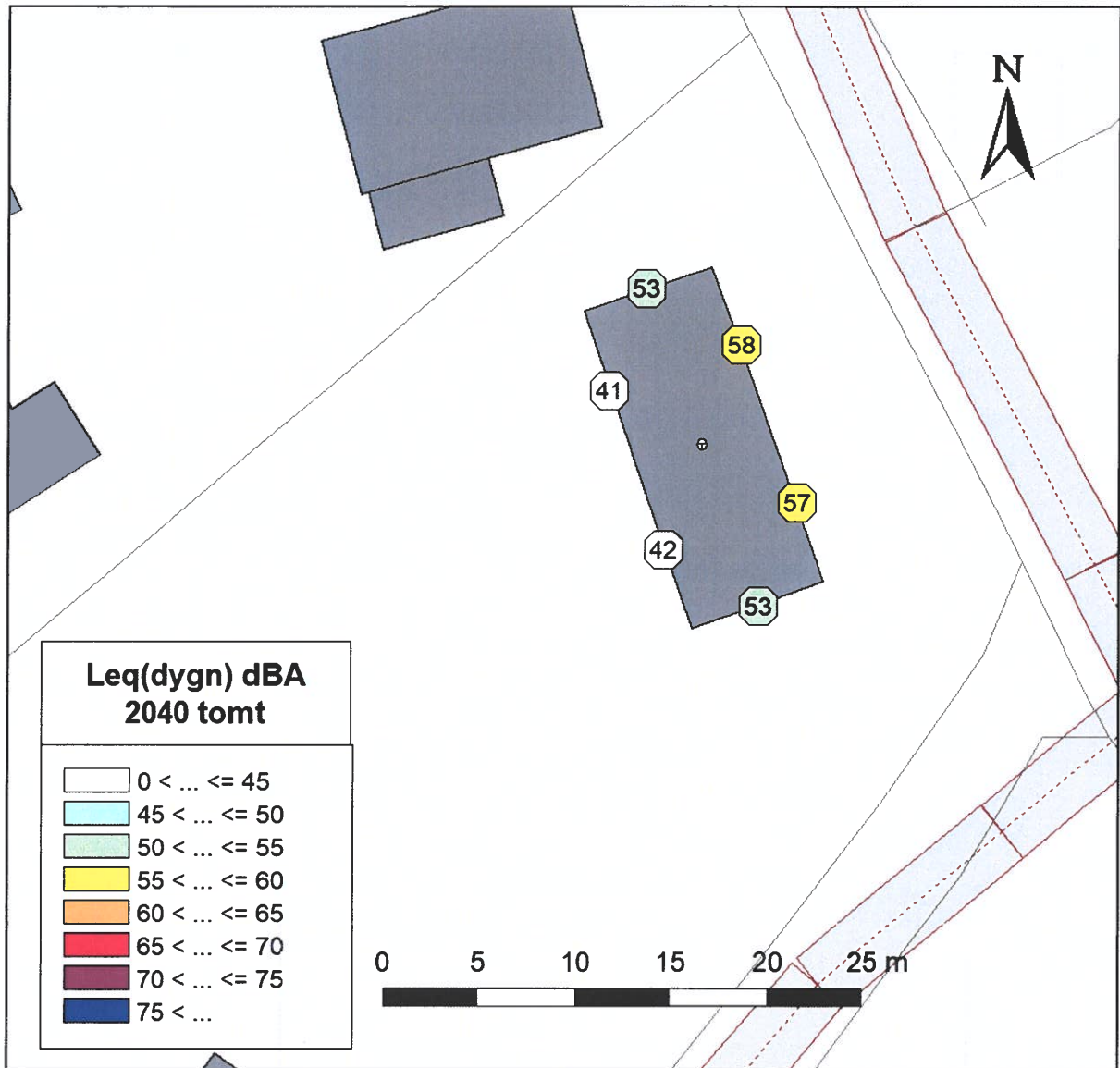
Figur 3 - LAeq(24 timmar) 1,5m ovan mark, prognos år 2040, 10m rutnät

7.3 Prognos - Ekvivalent ljudnivå (LAeq), fritt fält, vid fasad år 2040

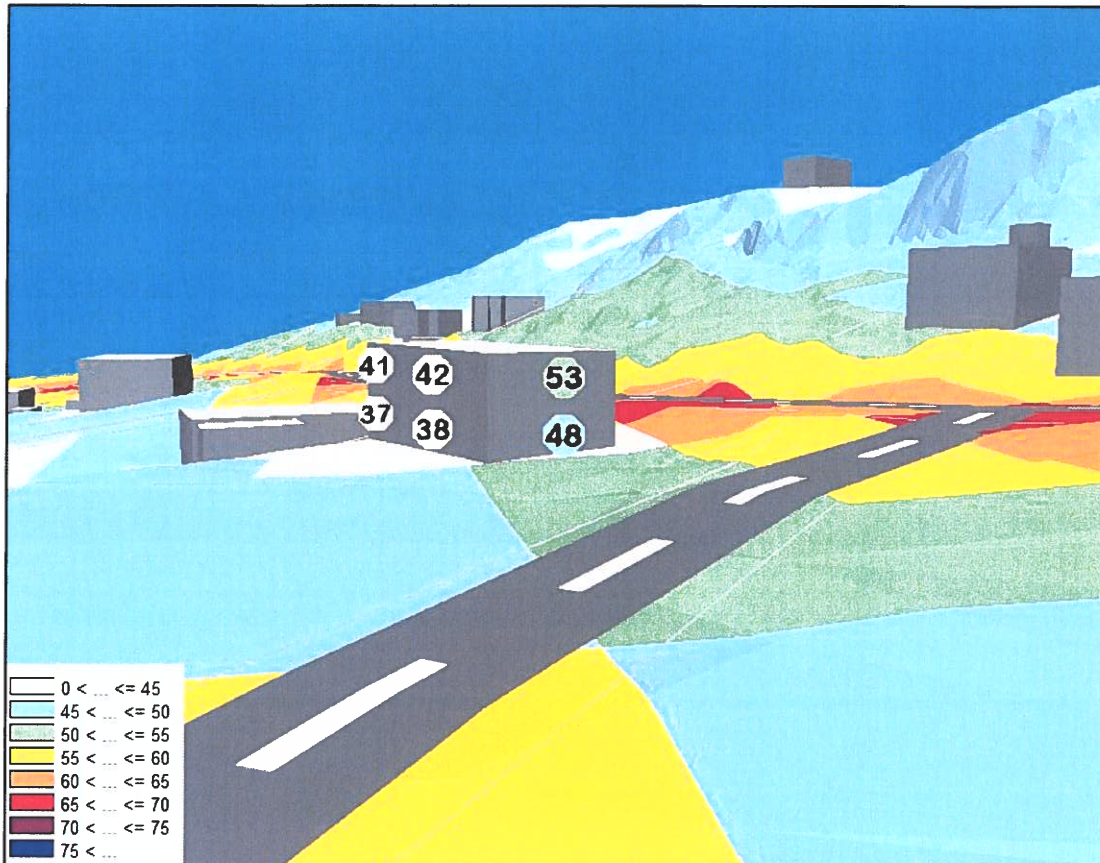
Fasadnivåerna har beräknats på två olika höjd i fallet att ett hus med 1,5 eller 2 våningar byggs i framtiden.



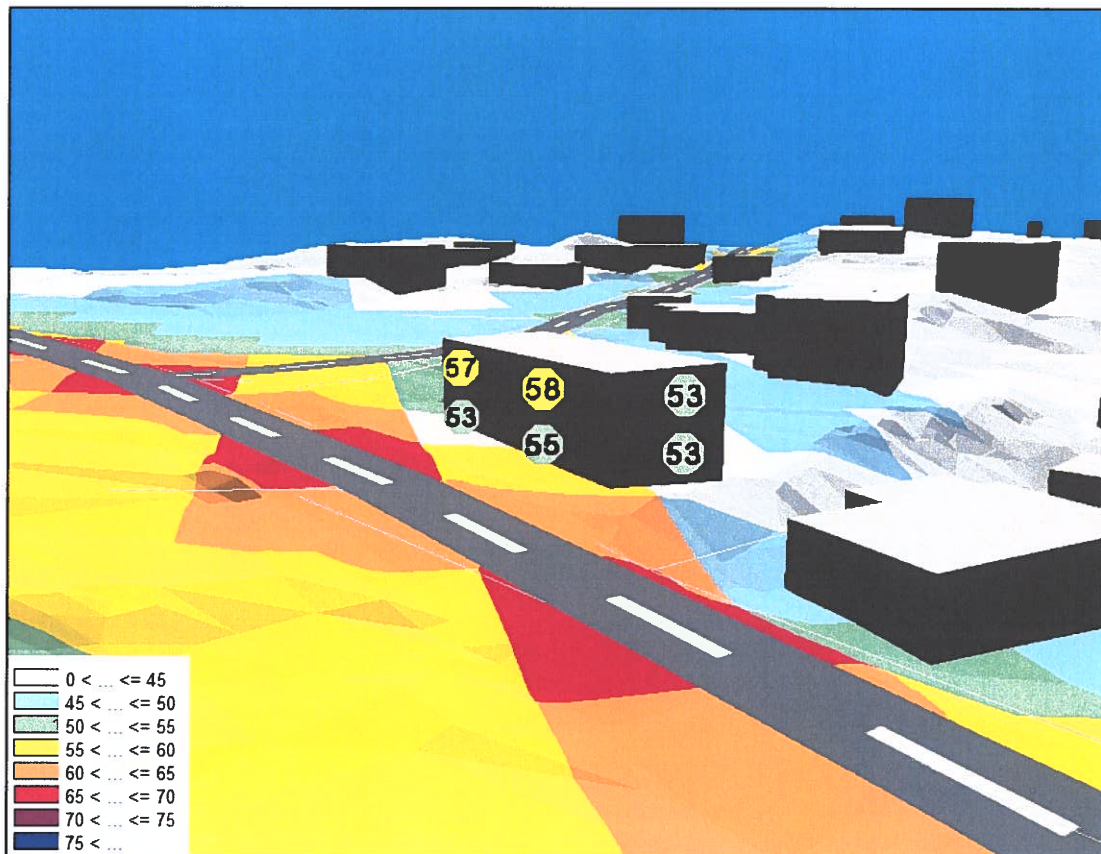
Figur 4 – LAeq(24 timmar) dB vid fasad, fritt fälts värden, prognos år 2040. 2m ovan mark.



Figur 5 - LAeq(24 timmar) dB vid fasad, fritt fälts värden, prognos år 2040. 4,8m ovan mark



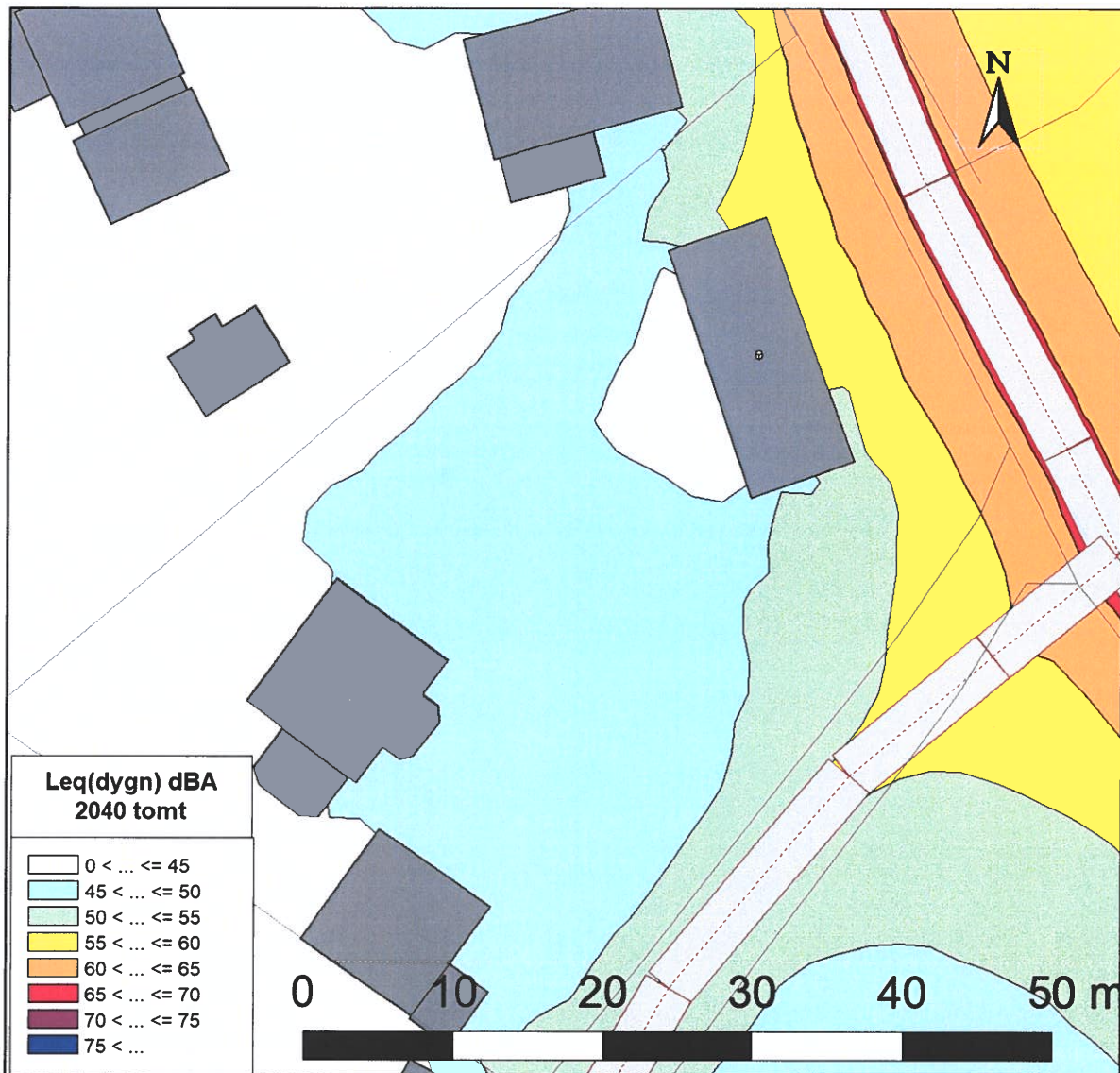
Figur 6 – LAeq [dB] vid fasad (vy från sydväst), fritt fälts värden, prognos år 2040



Figur 7 - LAeq [dB] vid fasad (vy från nordost), fritt fälts värden, prognos år 2040

7.4 Prognos - Ekvivalent nivå utomhus LAeq(dygn) år 2040

Huskroppen skapar en ljudskugga på västra sidan där en eventuell uteplats skulle kunna placeras.



Figur 8 - LAeq(24 timmar) [dB] 1,5m ovan mark, prognos år 2040, 2m rutnät

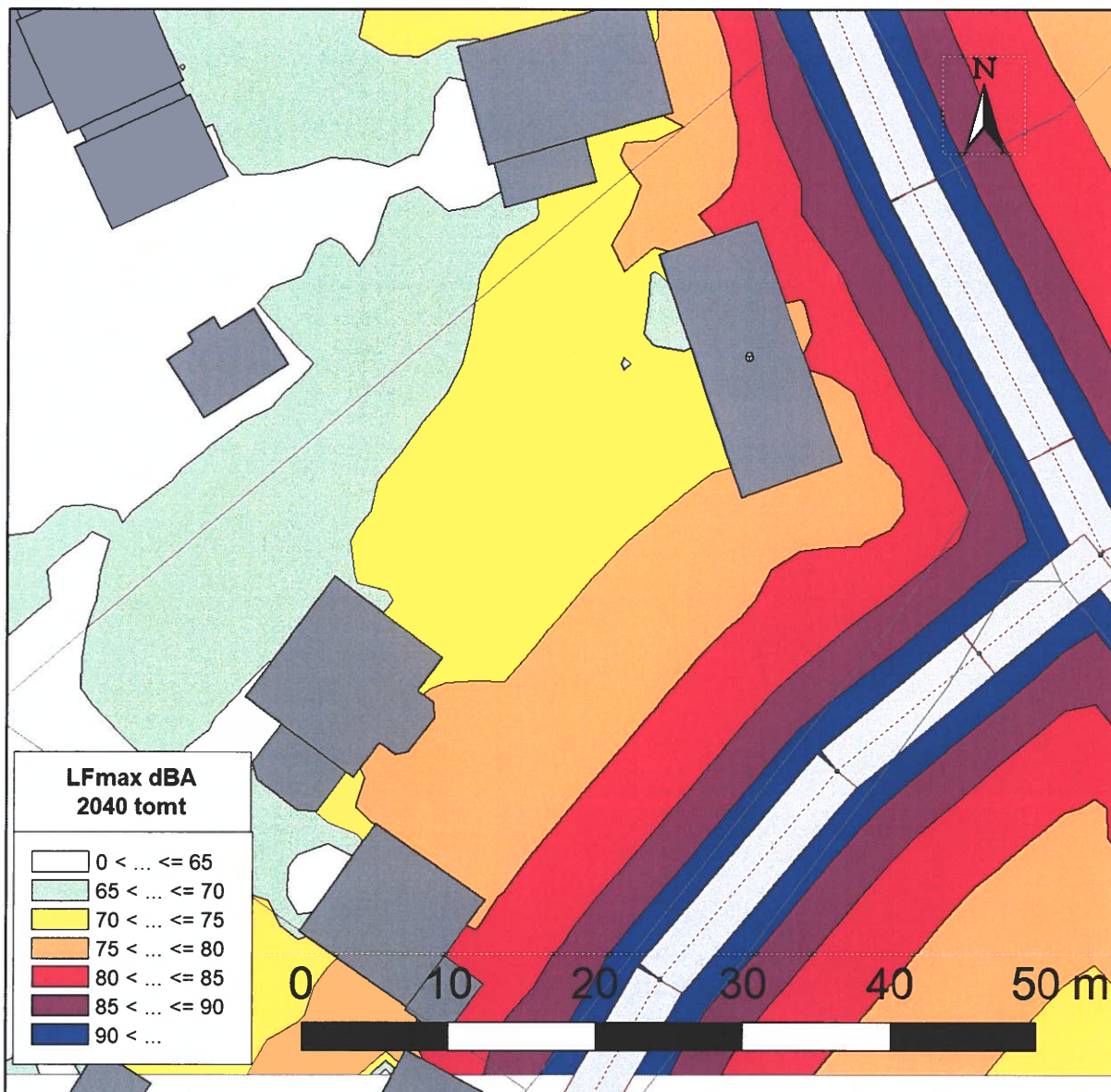
7.5 Maximal nivå utomhus - LAFmax

Maximala bullernivåer ändras inte från år till år. Nivån bestäms av de fordon som passerar förbi tomten och alstrar mest ljud.

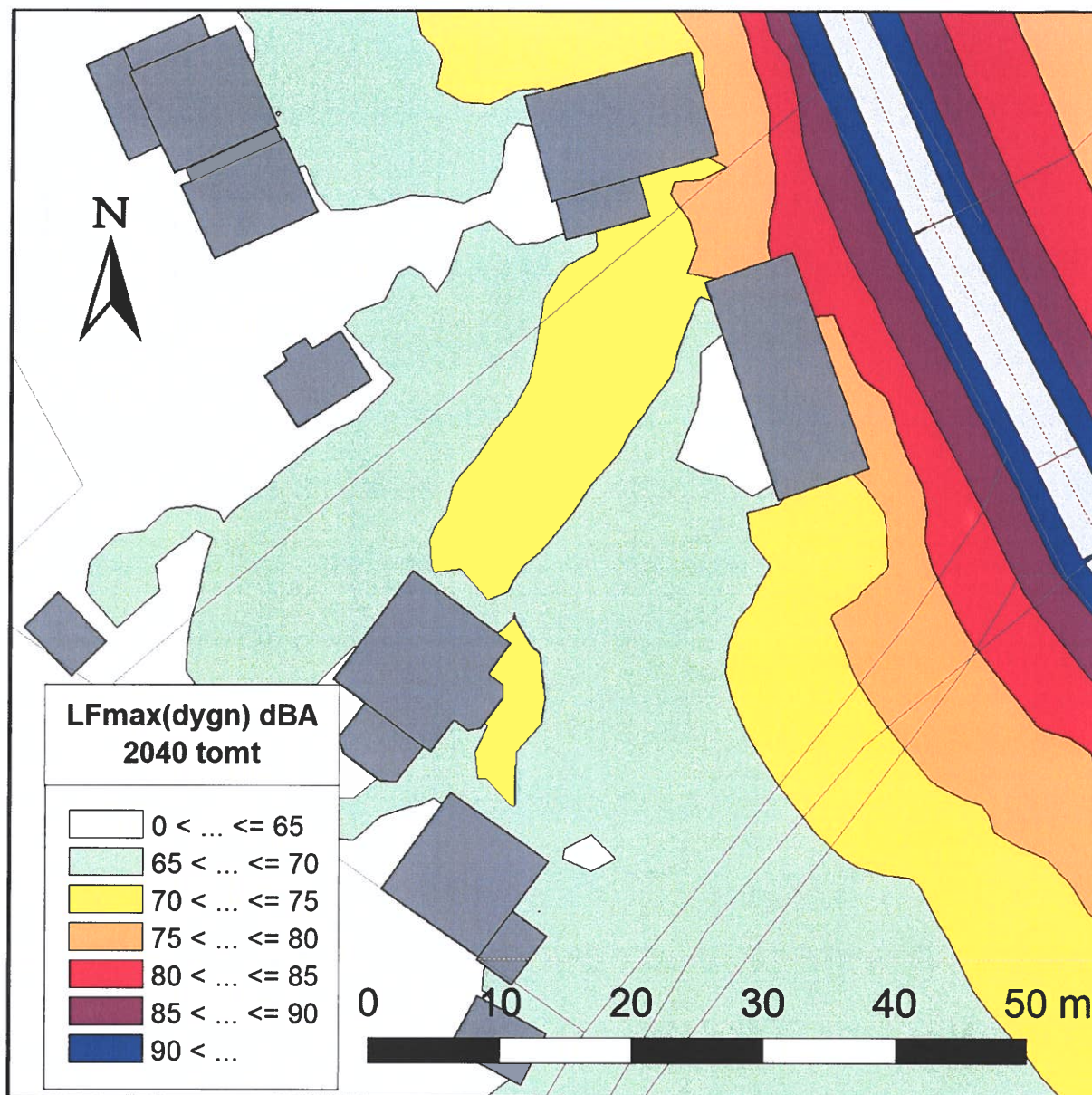
Maximalnivån på tomten vid västra fasaden överstiger 70dBA LAFmax men det är på grund av eventuella tunga fordon på Bergabovägen. Det antas att det bli bara några få stycken om dygnet – typ leveranser, sopbil osv.

Enligt förordningen får maximalnivån överstiga 70dB LAFmax högst 5 gånger per timme, dagtid. De fåtal tunga fordon på Bergabovägen innebär att 5 § uppfylls utan problem.

Nedan redovisas maximalnivån både med och utan Bergabovägen i beräkningen. Då ser man att maximalnivån ligger inom riktvärdena på västra sidan av byggnaden.



Figur 9 - LAFmax [dB] 1,5m ovan mark, prognos år 2040, 2m rutnät – med Bergabovägen



Figur 10 – LAFmax [dB] 1,5m ovan mark, prognos år 2040, 2m rutnät – utan Bergabovägen.

Lämna svar vid grannhörande

Ärendenummer 221218-AL-BYGG-GRAN-BG87
Inskickat 2022-12-18 22:15

Vald remiss

Diarienummer LOV 2022-000763
Beskrivning Förhandsbesked nybyggnad av enbostadshus
Förnamn
Efternamn
Fastighetsbeteckning VÄSSENBO 1:74
Svara senast 2022-12-19

Erinran / Ingen erinran

Invändningar Erinran

1. Hade gärna sett att huset hamnar längre in från slänten, då vi oroar oss för att inte få någon morgon/fm sol alls. Då det tilltänkta huset kan komma att skymma mer än de buskage som är där nu.

Synpunkter 2. Hade gärna sett att de båda tallarna samt björken tas bort, vid ett eventuellt bygge.

3. Oroar mig för höjden på huset och den insyn det blir ner mot vår trädgård/uteplats.

Signeringsinformation

Ankomsttid: 2022-12-18 22:15
Signerat av:
Signatur verifierad: 2022-12-18 22:15

Lämna svar vid grannhörande

Ärendenummer 221218-AL-BYGG-GRAN-LV04
Inskickat 2022-12-18 22:13

Vald remiss

Diarienummer LOV 2022-000763
Beskrivning Förhandsbesked nybyggnad av enbostadshus
Förnamn
Efternamn
Fastighetsbeteckning VÄSSENBO 1:74
Svara senast 2022-12-19

Erinran / Ingen erinran

Invändningar Erinran

1. Huset känns lite stort, och med tanke på en lutning utav 45 grader på taket så blir det lite väl högt.
2. Som läget är nu med väldigt högt växande träd/ buskage vid tomt gräns så kanske det kommer att skymma solen ännu mer, än vad det redan gör.

- Synpunkter
3. Kan tänka mig också att huset byggs lite nära slänten. L stöd kanske krävs.
 4. Det finns 2st stora tallar som eventuellt måste tas ner.
 5. Har inget emot att hus byggs där, men hade varit bra om man kan få samtala med granne/den som ansöker bygglov, med vad planerna är.

Signeringsinformation

Ankomsttid: 2022-12-18 22:13
Signerat av:
Signatur verifierad: 2022-12-18 22:13

Lämna svar vid grannhörande

Ärendenummer 221219-AL-BYGG-GRAN-VT07
Inskickat 2022-12-19 22:53

Vald remiss

Diarienummer LOV 2022-000763
Beskrivning Förhandsbesked nybyggnad av enbostadshus
Förnamn
Efternamn
Fastighetsbeteckning INGARED 6:1
Svara senast 2022-12-19

Erinran / Ingen erinran

Invändningar Erinran

Vi är sedan i somras nya ägare till Ingared 6:1, "Solliden" på Norsesundsvägen 77, och har dessförinnan bott tre år i Norsesund.

Vi vill gärna framföra följande synpunkter angående avstyckning och nybyggnation på Vässenbo 1:72.

- Det vore väldigt tråkigt om de höga äldre träd som finns på Vässenbo 1:72 försvinner, och vi önskar därför stor varsamhet om tallarna, björken och blodboken.
- Norsesundsvägen är vältrafikerad, och för att få en god boendemiljö i det nya huset bör det inte placeras för nära vägen.
- I princip den enda nackdelen med vår boendemiljö tycker vi är höga ljud från bilmotorer, eftersom flera av våra grannar har ett stort motorintresse. Vi önskar därför att trädgården inte asfalteras och att inga parkeringsplatser placeras nära vår fastighet.
- Infarten från Bergabovägen bör, precis som den är inritad i ansökan, läggas så långt som möjligt från korsningen, eftersom den har dålig sikt och passerar av många skolbarn.
- För att påverka miljön så lite som möjligt önskar vi att terrängen inte påverkas, det vill säga att ingen markhöjning görs.

Synpunkter - Sen tycker vi att det är jättebra att förslaget i ansökan endast är en våning och inredd vind, det är viktigt för oss att det inte byggs högre än så. Både för att vi tycker om vår utsikt och för att det nya huset bör underordna sig det befintliga vackra och kulturhistoriskt värdefulla huset på fastigheten.

Som en generell synpunkt vill vi även nämna att vi delar en oro som finns i byn kring att ett stort antal tomter styckats av på senare tid. Norsesund är attraktivt och ger fina möjligheter till ett hållbart vardagsliv, vilket gör det positivt att det byggs så att fler kan flytta hit - men samtidigt riskerar kulturmiljön att bli allt mindre avläsbar ju färre stora tomter som bevaras och ju mer som byggs. Både Alingsås och Lerums kommun måste därför ta ansvar för att göra goda avvägningar mellan att ta vara på möjligheterna till förtätning och att värna de kulturhistoriska värdena och den lantliga karaktären.

Med detta önskar vi lycka till och tackar för ordet!

Vänligen,

Signeringsinformation

Ankomsttid: 2022-12-19 22:53
Signerat av:
Signatur verifierad: 2022-12-19 22:53