

2023-10-16

Plats och tid	Skräddaren kl. 13:00-14:26	Paragrafer	§§40-47
Beslutande	Lars-Ivan Gustafsson (S) (vice ordförande) Ingela Andreen (L) (ordförande) Britt Berggren (M)		
Övriga deltagare	Mika Lindberg (Avdelningschef Stab) Jeanette Hartung (Avdelningschef Avfall) Lovisa Björnsdotter (Avdelningschef VA) Louice Norén (Avdelningschef Stadsmiljöavdelningen) Hans Persson (Enhetschef Avfall) Cecilia Fennick (Enhetschef Avfall) Rebecca Tollemark (Utvecklingsledare) §40 Karolina Alvaker (Landskapsarkitekt) §40 Linnea Bergquist (Trafikplanerare) §40 Jennie Eriksson (Strateg) §40 Staffan Kaltin (Projektledare) §40 Anna Bodin (Projektledare) §40 Peter Porss (Nämndsekreterare)		
Utses att justera	Lars-Ivan Gustafsson (S)		
Justeringens plats och tid	Protokollet justeras på distans.		
Sekreterare	Peter Porss		
Ordförande	Ingela Andreen (L)		
Justerande	Lars-Ivan Gustafsson (S)		

 Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits på Alingsås kommuns digitala anslagstavla.

2023-10-16

- § 40 Information och föredragningar
- § 41 Grundläggande granskning 2023
- § 42 Projekt Stora torget – utformning
- § 43 Övergripande mål och viljeriktningar för VA i Alingsås kommun
- § 44 Vattenskyddsområde Nolhaga nödvattentäkt
- § 45 Verksamhetsområde VA, DP Bostäder vid Varsjövägen, södra området mfl
- § 46 Verksamhetsområde VA etapp 3 i Västra Bodarna
- § 47 Verksamhetsområde VA etapp 4 i Västra Bodarna

2023-10-16

§ 40

Information och föredragningar

Information från förvaltningen-Mika Lindberg

Föredragning av ärende:

§41 Rebecca Tollemark

§42 Karolina Alvaker, Linnea Bergquist

§43 Jennie Eriksson

§44 Staffan Kaltin

§§45-47 Anna Bodin

Paragrafen är justerad

2023-10-16

§ 41 2023.229 TEN

Grundläggande granskning 2023

Ärendebeskrivning

Revisorerna ska enligt kommunallagen granska all verksamhet i den omfattning som följer av god revisionsred. Den årliga granskningen består av tre delar:

- Grundläggande granskning
- Fördjupad granskning
- Granskning av delårsrapport och årsbokslut.

Syftet med den grundläggande granskningen är att se huruvida nämnden har skapat förutsättningar för tillräcklig styrning, uppföljning och kontroll av verksamheten.

Beslut

Arbetsutskottets förslag till beslut i tekniska nämnden:

Revisionsenkäten godkänns och översänds till revisorerna.

Expedieras till

viktoria.bernstam@kpmg.se

Beslutsunderlag

- Checklista bilagor
- Ifyllt revisionsunderlag

Paragrafen är justerad

2023-10-16

§ 42 2023.248 TEN

Projekt Stora torget – utformning

Ärendebeskrivning

Stora torget, som kantas av en väl sammanhållen ram av äldre byggnader i sten och trä, utgör en del av stadskärnans ståtliga torgaxel där även Lilla torget och Museiparken ingår. Torget har sedan 1700-talet varit stadens mötes-, handels- och marknadsplats men är sedan många år tillbaka främst parkeringsplats för bilar.

Torget är till stor del belagt med kullersten vilket gör det till en otillgänglig plats för många människor och en olämplig plats för många aktiviteter och evenemang, vilka istället förpassas till gatorna kring torget.

Genom översyn av torgets gestaltning ser förvaltningen möjligheter att lyfta fram digniteten och skönheten i ett av våra viktigaste stadsrum. Torget har möjlighet att bli stadskärnans tydliga hjärta; en plats både för vardagens lågintensiva samnärvaro och för högintensiv aktivitet under olika evenemang.

Samhällsbyggnadsförvaltningen föreslår att genomföra en undersökande gestaltungsprocess för Stora torget. Målet är att ta fram en utformning som optimerar torget till att bli en inbjudande, tillgänglig och flexibel yta för stadens liv, med torgets och stadskärnans kulturhistoriska karaktär som utgångspunkt.

Genom att förädla platsens befintliga kvaliteter och tillskapa fysiska möjligheter för mänsklig samnärvaro, för handel och för evenemang kan människor ges möjligheten att kunna uppleva Stora torget – ett av stadens främsta offentliga rum.

Effekten blir ett mer levande och aktiverat torg där människor vill och kan vara, ökad attraktivitet i stadskärnan samt bättre rumsliga och fysiska möjligheter till att anordna handel och evenemang för stadens invånare och besökare.

Förvaltningen föreslår att uppdraget inkluderar:

”Prata med torget” – prova olika temporära installationer för att undersöka platsen och hur människor använder den, för att sedan kunna optimera utformningen.

Utreda parkeringsmöjligheter och samspelet med andra aktiviteter och evenemang på torget. Samtala med näringsidkare och fastighetsägare för samsyn i utformningen.

Ta fram ett detaljerat gestaltungsförslag som både är förankrat i den politiska viljan och i folkviljan. Informera och kommunicera kontinuerligt genom uppdraget.

Projektera och bygga om Stora torget i etapper, med en början i torgets ram.

Beslut

Arbetsutskottets förslag till beslut i tekniska nämnden:

2023-10-16

Tekniska nämnden beslutar att ge samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att genomföra en undersökande gestaltungsprocess för Stora torget, där framtagandet och genomförandet av ett eller flera utformningsförslag för tillfälliga installationer och aktiviteter ingår.

Paragrafen är justerad

2023-10-16

§ 43 2023.249 TEN

Övergripande mål och viljeriktningar för VA i Alingsås kommun

Ärendebeskrivning

VA-avdelningen har tillsammans med Bygg- och Miljöavdelningen tagit fram dokumentet Övergripande mål och viljeriktningar för vatten och avlopp i Alingsås kommun som beskriver övergripande mål och den politiska viljeinriktningen för såväl allmänt som enskilt vatten och avlopp inom Alingsås kommun.

Ställningstagandena är indelade i kategorierna Hållbarhet, Klimat, Samverkan, Rättvisa, Robusthet och Goda vattenmiljöer och riktar sig främst mot kommunens VA-avdelning och Bygg- och miljöavdelning.

Beslut

Arbetsutskottets förslag till beslut i tekniska nämnden:

Övergripande mål och viljeriktningar för vatten och avlopp i Alingsås kommun fastställs av tekniska nämnden.

Expedieras till

Lovisa Björnsdotter Avdelningschef VA-avdelningen

Beslutsunderlag

- Övergripande mål och viljeriktningar för vatten och avlopp i Alingsås kommun

Paragrafen är justerad

2023-10-16

§ 44 2023.187 TEN

Vattenskyddsområde Nolhaga nödvattentäkt

Ärendebeskrivning

VA-avdelningen har anlagt och färdigställt en nödvattenbrunn för Alingsås kommun. Med hjälp av extern konsult har VA-avdelningen nu tagit fram ett förslag på avgränsning av vattenskyddsområde samt skyddsföreskrifter för vattentäkten kopplade till nödvattenbrunnen.

Förslaget har, efter beslut i kommunstyrelsen (§ 80 2022.669 KS), varit ute på samråd under perioden 2023-05-24 till 2023-06-21. Fastighetsägare, verksamhetsutövare och andra berörda myndigheter och instanser har haft möjlighet att lämna synpunkter. Samrådet, inkomna synpunkter och hantering av dessa beskrivs i en samrådsredogörelse.

Vattenskyddsområdet med tillhörande skyddsföreskrifter ska fastställas av kommunfullmäktige (KF).

Beredning:

Förvaltningens yttrande

Fastighetsägare och verksamhetsutövare har inte lämnat några synpunkter på samrådsunderlaget, utan det är endast detaljsynpunkter från Länsstyrelsen och Miljöskyddskontoret som inkommit. Dessa synpunkter bemöts i samrådsredogörelsen. Endast mindre revideringar av vattenskyddsområdets föreskrifter har genomförts baserat på samrådet.

Beslut

Arbetsutskottets förslag till beslut i tekniska nämnden:

Samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till vattenskyddsområde för nödvattentäkt med tillhörande vattenskyddsföreskrift godkänns och sänds vidare för fastställande i kommunfullmäktige.

Förslag till beslut i kommunfullmäktige

Vattenskyddsområdet för nödvattentäkt med tillhörande vattenskyddsföreskrift fastställs.

Expedieras till

Kommunstyrelsen

Beslutsunderlag

- Riskanalys för Nolhaga vattentäkt, Riskreducerande åtgärder
- Riskanalys för Nolhaga vattentäkt
- Förslag till skyddsföreskrifter för Nolhaga vattenskyddsområde
- Förslaget vattenskyddsområde

2023-10-16

- Samrådsredogörelse, Vattenskyddsområde, Nolhaga nödvattentäkt
- Tekniskt underlag, Nolhaga vattenskyddsområde, avgränsning av vattenskyddsområde och skyddsföreskrifter

Paragrafen är justerad

2023-10-16

§ 45 2023.251 TEN

**Verksamhetsområde VA, DP Bostäder vid Varsjövägen, södra området
mfl****Ärendebeskrivning**

I takt med att det kommunala VA-ledningsnätet byggs ut i nya och befintliga områden måste också verksamhetsområdet för kommunalt vatten och avlopp utvidgas. Orsaken till detta är att inom ett verksamhetsområde råder klara regler om förhållandet mellan huvudman och fastighetsägare genom allmänna bestämmelser för vatten och avlopp (ABVA) och Lagen om allmänna vattentjänster.

För verksamhetsområdets utvidgning se kartbilagor 1-4 samt fastighetslista i bilaga 5.

Utvidgningen avser fastigheter inom detaljplan Bostäder vid Varsjövägen, södra området samt fastighet Skämningared 2:26, Mellby 1:66 och Västerbodarna 1:506. Fastigheterna inom detaljplan Bostäder vid Varsjövägen kommer få kommunalt VA och föreslås tas in i verksamhetsområde för spill-, dag- och dricksvatten inför kommande byggnation. Fastigheterna Skämningared 2:26, Mellby 1:66 och Västerbodarna 1:506 har idag kommunalt VA fram till tomtgräns och föreslås tas in i verksamhetsområde för spill- och dricksvatten.

Beslut**Arbetsutskottets förslag till beslut i tekniska nämnden:**

Samhällsbyggnadsförvaltningens förslag att utvidga verksamhetsområde för allmänna vatten och avloppsanläggningar för fastigheter inom detaljplan Bostäder vid Varsjövägen, södra området samt för fastighet Skämningared 2:26, Mellby 1:66 och Västerbodarna 1:506 enligt kartbilaga 1-4 och fastighetslista i bilaga 5 godkänns och sänds vidare för fastställande i kommunfullmäktige.

Förslag till beslut i kommunfullmäktige

Utvidgning av verksamhetsområde för allmänna vatten och avloppsanläggningar för fastigheter inom detaljplan Bostäder vid Varsjövägen, södra området samt för fastighet Skämningared 2:26, Mellby 1:66 och Västerbodarna 1:506 enligt kartbilaga 1-4 och fastighetslista i bilaga 5 fastställs.

När ovanstående beslut vunnit laga kraft redovisar samhällsbyggnadsförvaltningen den fastställda utvidgningen av verksamhetsområdet till länsstyrelsen.

Expedieras till

KS/KF, VA-chef

Beslutsunderlag

2023-10-16

- Bilaga 1 DP Varsjövägen mfl
- Bilaga 2 Skämningared 2:26
- Bilaga 3 Mellby 1:66
- Bilaga 4 Västerbodarna 1:506
- Bilaga 5 Fastighetslista DP Varsjövägen

Paragrafen är justerad

2023-10-16

§ 46 2023.252 TEN

Verksamhetsområde VA etapp 3 i Västra Bodarna

Ärendebeskrivning

I takt med att det kommunala VA-ledningsnätet byggs ut i nya och befintliga områden måste också verksamhetsområdet för kommunalt vatten och avlopp utvidgas. Orsaken till detta är att inom ett verksamhetsområde råder klara regler om förhållandet mellan huvudman och fastighetsägare genom allmänna bestämmelser för vatten och avlopp (ABVA) och Lagen om allmänna vattentjänster.

För verksamhetsområdets utvidgning se kartbilaga 1 samt fastighetslista i bilaga 2.

Utbyggnad av kommunalt VA pågår i Västra Bodarna, väster om järnvägen, där utbyggnadsetapp 3 är planerad till år 2024 - 2025. Fastighetsägare inom området kommer då få kommunalt VA fram till tomtgräns och föreslås tas in i verksamhetsområde för spill- och dricksvatten.

Beslut

Arbetsutskottets förslag till beslut i tekniska nämnden:

Samhällsbyggnadsförvaltningens förslag att utvidga verksamhetsområde för allmänna vatten och avloppsanläggningar i utbyggnadsetapp 3 i Västra Bodarna i enlighet med kartbilaga 1 och fastighetslista i bilaga 2 godkänns och sänds vidare för fastställande i kommunfullmäktige.

Förslag till beslut i kommunfullmäktige

Utvidgning av verksamhetsområde för allmänna vatten och avloppsanläggningar i utbyggnadsetapp 3 i Västra Bodarna i enlighet med kartbilagor 1 och fastighetslista i bilaga 2 fastställs.

När ovanstående beslut vunnit laga kraft redovisar samhällsbyggnadsförvaltningen den fastställda utvidgningen av verksamhetsområdet till länsstyrelsen.

Expedieras till

KS/KF, VA-chef

Beslutsunderlag

- Bilaga 1 Kartbilaga Verksamhetsområde Etapp 3
- Bilaga 2 Fastighetslista etapp 3

Paragrafen är justerad

2023-10-16

§ 47 2023.253 TEN

Verksamhetsområde VA etapp 4 i Västra Bodarna**Ärendebeskrivning**

I takt med att det kommunala VA-ledningsnätet byggs ut i nya och befintliga områden måste också verksamhetsområdet för kommunalt vatten och avlopp utvidgas. Orsaken till detta är att inom ett verksamhetsområde råder klara regler om förhållandet mellan huvudman och fastighetsägare genom allmänna bestämmelser för vatten och avlopp (ABVA) och Lagen om allmänna vattentjänster.

För verksamhetsområdets utvidgning se kartbilaga 1 samt fastighetslista i bilaga 2.

Utbyggnad av kommunalt VA pågår i Västra Bodarna, väster om järnvägen, där utbyggnadsetapp 4 är planerad till år 2025. Fastighetsägare inom området kommer då få kommunalt VA fram till tomtgräns och föreslås tas in i verksamhetsområde för spill- och dricksvatten.

Beslut**Arbetsutskottets förslag till beslut i tekniska nämnden:**

Samhällsbyggnadsförvaltningens förslag att utvidga verksamhetsområde för allmänna vatten och avloppsanläggningar i utbyggnadsetapp 4 i Västra Bodarna i enlighet med kartbilaga 1 och fastighetslista i bilaga 2 godkänns och sänds vidare för fastställande i kommunfullmäktige.

Förslag till beslut i kommunfullmäktige

Utvidgning av verksamhetsområde för allmänna vatten och avloppsanläggningar i utbyggnadsetapp 4 i Västra Bodarna i enlighet med kartbilagor 1 och fastighetslista i bilaga 2 fastställs.

När ovanstående beslut vunnit laga kraft redovisar samhällsbyggnadsförvaltningen den fastställda utvidgningen av verksamhetsområdet till länsstyrelsen.

Expedieras till

KS/KF

VA-chef

Beslutsunderlag

- Bilaga 1 Kartbilaga Verksamhetsområde etapp 4
- Bilaga 2 Fastighetslista etapp 4

Paragrafen är justerad

2023-10-16