

2023-04-03

Plats och tid	Gesällen kl. 09:00-10:30	Paragrafer	§§8-16
Beslutande	Lars-Ivan Gustafsson (S) (vice ordförande) Ingela Andreen (L) (ordförande)		
Övriga deltagare	Jonas Sjölin (Förvaltningschef) Rebecca Tollemark (Utvecklingsledare) §8 Lovisa Björnsdotter (Avdelningschef VA) §8 Martin Wollhag (Verksamhetscontroller) §8 Daniel Davidsson (Tf Enhetschef GIS) §8 Louice Norén (Enhetschef trafik och planering) §8 Lisa Lindmark (GIS-ingenjör) §8 Petra Wernersson (Stadsträdgårdsmästare) §8 Peter Porss (Nämndsekreterare)		
Utses att justera	Lars-Ivan Gustafsson (S)		
Justeringens plats och tid	Protokollet justeras på distans.		
Sekreterare	Peter Porss		
Ordförande	Ingela Andreen (L)		
Justerande	Lars-Ivan Gustafsson (S)		

 Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits på Alingsås kommuns digitala anslagstavla.

Organ	Tekniska nämndens arbetsutskott		
Sammanträdesdatum	2023-04-03		
Datum för publicering	2023-04-04	Datum för avpublicering	2023-04-26
Förvaringsplats för protokollet			

2023-04-03

- § 8 Information och föredragningar
- § 9 Ekonomiuppföljning
- § 10 Revisionsrapport - Granskning av kommunens fastighetsunderhåll och hyressättning
- § 11 Lednings- och kommunikationsplan för samhällsstörningar och extraordinära händelser Samhällsbyggnadsförvaltningen 2023
- § 12 Plan för uppföljning av privata utförare
- § 13 Motion gällande att omvandla Savannen till stadspark - Leif Hansson (S), Camilla Stensson (S) och Simon Waern (S)
- § 14 Taxa för uteserveringar
- § 15 Sommartorget 2023
- § 16 Namnsättning inom Kavlåns ängar

2023-04-03

§ 8

Information och föredragningar

Information från förvaltningen - Jonas Sjölin:

- Rekrytering chefer, pågående i förvaltningen, pulsmätning, fysisk skyddsron

Föredragning i ärende:

§ 9 Martin Wollhag

§§ 10-13 Rebecca Tollemark

§ 14 Louice Norén

§ 15 Petra Wernersson

§ 16 Daniel Davidsson och Lisa Lindmark

Paragrafen är justerad

2023-04-03

§ 9 2023.131 TEN

Ekonomiuppföljning**Ärendebeskrivning**

Ärendet presenteras muntligt.

Beslut

Ärendet hänskjuts till nämnden utan förslag till beslut.

Paragrafen är justerad

2023-04-03

§ 10 2023.111 TEN

Revisionsrapport - Granskning av kommunens fastighetsunderhåll och hyressättning

Ärendebeskrivning

På uppdrag av Alingsås kommuns revisorer har KPMG genomfört en granskning av kommunens av kommunens fastighetsunderhåll och hyressättning.

Utifrån de iakttagelser och bedömningar revisorerna gjort i granskningen rekommenderas tekniska nämnden att genomföra ett antal åtgärder som kan sammanfattas enligt följande:

Säkerställa att organisationen får tillgång till en fastighetsrelaterad kompetens för att kunna ta fram strategiskt underlag kring underhåll såsom:

- System och dokumentation av besiktningar och inventeringar av status
- Underhållsplaner
- Budget, uppföljning och uppdatering av underhållsplaner

Alingsås kommuns revisorer har lämnat revisionsrapporten till tekniska nämnden för yttrande, med frågan om vilka åtgärder nämnden avser genomföra.

Förvaltningens yttrande

Tekniska nämnden har tagit del av rapporten och delar i huvudsak de slutsatser som framkommer i rapporten. Tekniska nämnden har fått förbättrade förutsättningar att omhänderta dessa frågor när ärendena kring myndighetsutövning har renodlats och flyttats till en egen nämnd.

Samhällsbyggnadsförvaltningen för samtal med kommunledningskontoret om möjligheter och förutsättningar för att samordna och effektivisera kommunens samlade fastighetsförvaltning. Detta ligger helt i linje med de uppdrag som finns i kommunstyrelsens budget för 2023 att utreda eventuella samordningsvinster inom och utanför kommunkoncernen. Detta bedöms vara mer resurseffektivt än att bygga upp kompetenser i flera förvaltningar och bolag. Det kan komma att innebära att tekniska nämnden köper tjänst av kommunstyrelsen och att kommunledningskontoret kan behöva utöka kompetens och resurser för att ta hand om kommunens samlade fastighetsförvaltning.

Samhällsbyggnadsförvaltningen föreslår med ovan kommentar att tekniska nämnden antar samhällsbyggnadsförvaltningens svar på granskning av kommunens fastighetsunderhåll och hyressättning.

Beslut

Förslag till beslut i tekniska nämnden:

Samhällsbyggnadsförvaltningens yttrande i tjänsteskrivelsen antas som Tekniska nämndens eget yttrande som svar på granskning av kommunens fastighetsunderhåll och hyressättning.

2023-04-03

Expedieras till

Kommunens revisorer
Kommunstyrelsen
Förvaltningschef SBF, samtliga avdelningschefer SBF

Paragrafen är justerad

2023-04-03

§ 11 2023.015 TEN

**Lednings- och kommunikationsplan för samhällsstörningar och
extraordinära händelser Samhällsbyggnadsförvaltningen 2023****Ärendebeskrivning**

Tekniska nämnden beslutade 3 januari 2023 § 6 att anta Lednings- och kommunikationsplan för samhällsstörningar och extra ordinära händelser.

Utifrån en genomförd omorganisation inom förvaltningen behöver lednings- och informationsplan uppdateras utifrån ny organisation.

Förvaltningens yttrande

Samhällsbyggnadsförvaltningen har uppdaterat nuvarande informations- och ledningsplan utifrån ny organisation.

Utöver detta så föreslår förvaltningen att tekniska nämnden och bygg- – och miljönämnden antar en gemensam lednings- och kommunikationsplan utifrån att nämnderna har en gemensam förvaltning, samt att förvaltningens samlade resurser vid en kris berörs på olika sätt och att detta ställer särskilda krav på verksamhet och förvaltningsledning.

Beslut**Förslag till beslut i tekniska nämnden:**

Tekniska nämnden beslutar att anta en gemensam lednings- och kommunikationsplan för samhällsstörningar och extraordinära händelser.

Expedieras till

SBF ledningsgrupp,
Kommunledningskontoret
Bygg- och miljönämnden

Paragrafen är justerad

2023-04-03

§ 12 2023.126 TEN

Plan för uppföljning av privata utförare

Ärendebeskrivning

I enlighet med kommunallagen har kommuner möjlighet att lämna över verksamhet till privata utförare. Ansvar gentemot medborgarna för dessa verksamheter ska dock ske på samma sätt som för verksamhet som bedrivs i egen regi. Kommunen ska därför kontrollera och följa upp verksamhet som genom avtal lämnats över till privata utförare och i avtalen tillförsäkra sig information som gör det möjligt att ge allmänheten insyn.

Kommunfullmäktige i Alingsås kommun har i ärende 2021.170 KS beslutat om ett program för uppföljning av privata utförare (mandatperioden 2018-2022), med mål och riktlinjer för kommunala uppgifter som utförs av privata utförare på uppdrag av kommunen.

Programmet syftar till att stärka uppföljning och kontroll av privata utförare samt att öka allmänhetens insyn i privata utförarens verksamhet. I programmet anges att varje nämnd och styrelse utifrån detta program ska utarbeta en plan för när och på vilket sätt uppföljning och kontroll av avtal med privata utförare ska ske under året. Resultat och uppföljning kommuniceras med medborgarna. En samlad uppföljning av den totala verksamheten utförd av privata utförare redovisas i nämndens årsbokslut.

Beredning

De privata utförare som omfattas är de uppgifter som kommunen upphandlar som riktar sig till och rör medborgarna. De ska utgöra en löpande verksamhet inom nämndens verksamhetsområde, alternativt att tjänsterna utnyttjas återkommande med regelbundenhet. Avtal där kommuner avropar tjänster för enskilda tillfällen omfattas inte.

Samhällsbyggnadsförvaltningen har identifierat följande verksamhetsområden som faller under tekniska nämnden:

- Slamsugning och spolning
- Vinterväghållning
- Slätter
- Drift av belysning Sollebrunn
- Grönyte-/parkskötsel
- Parkeringsövervakning och skrotbilshantering

Uppföljning med utförarna inom dessa verksamhetsområden specificeras i bilagan.

Beslut

Förslag till beslut i tekniska nämnden:

Plan för uppföljning av privata utförare godkänns.

Expedieras till

Ekonomiavdelningen KKK

2023-04-03

Paragrafen är justerad

2023-04-03

§ 13 2023.019 TEN

**Motion gällande att omvandla Savannen till stadspark - Leif Hansson (S),
Camilla Stensson (S) och Simon Waern (S)****Ärendebeskrivning**

Leif Hansson (S), Camilla Stensson (S) och Simon Waern (S) har till kommunfullmäktige den 7 september 2022 lämnat en motion om att omvandla Savannen till stadspark.

Motionärerna föreslog att kommunfullmäktige skulle ge ansvariga nämnder i uppdrag att ta fram ett förslag på hur grönytan Savannen skulle kunna omvandlas till en levande stadspark.

Kommunfullmäktige beslutade den 7 september 2022, § 179, att lämna motionen till kommunstyrelsen förberedning. Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade 5 oktober 2022, § 154, att motionen skulle remitteras till samhällsbyggnadsnämnden för beredning.

Förvaltningens yttrande

Savannen ingår i detaljplan DP 27 "Ändring och utvidgning av detaljplanen för Alingsås Brunnsparken m.m.". I detaljplanen anges att området har planbestämmelsen N1 (rekreation, lek och idrott), samt föreskriver att gräsyten inte får bebyggas och alla träd skall bevaras.

I ÖP 2018 anges att nära tillgång till parker, lekplatser och olika sportaktiviteter ska eftersträvas på stadsdels- och ortsnivå. Det föreligger översvämningsrisk på delar av platsen, med anledning av närheten till Sävån, det är hög skyddsnivå för enskilda avlopp samt anges som ett sammanhängande område med värdefull natur.

Kommunledningskontorets samhällsstrategiska enhet har tillfrågats i ärendet och angivit att det vore en god idé att arbeta fram en gemensam idé för området. Dels behöver kommunen samlat diskutera vilka delar som ingår i begreppet Savannen, eftersom även omkringliggande områden kan behöva tas i beaktande. Dels behöver de olika delarna av området troligtvis hanteras på olika sätt, exempelvis utifrån vilka eventuella åtgärder som bör göras permanenta och vilka som bör vara tillfälliga. Det gemensamma förvaltningsövergripande arbetet föreslås genomföras i workshop-form. Detta arbetssätt ställer sig även kultur- och utbildningsförvaltningen bakom, då de tillfrågats under handläggningen.

Samhällsbyggnadsförvaltningens park- och naturenhet anser att motionärernas förslag om omvandling av Savannen ligger i linje med hur man inom samhällsbyggnadsförvaltningen ser att platsen skulle kunna utvecklas i framtiden. Park- och naturenheten anger vidare att Savannen är ett spännande område att utveckla, men att det samtidigt är ett område där många intressen ska få plats. Utveckling av platsen bör innefatta dialoger och samarbete internt men också externt, exempelvis i form av medborgardialog.

Sammanfattningsvis kan sägas att planering kring områdets framtid bör ske genom förvaltningsövergripande arbete, förslagsvis i workshop-form, och med extern input i form av medborgardialog.

2023-04-03

Under arbetsutskottets möte framkommer behov av en textkorrigerings i tjänsteskrivelsens ärendebeskrivning. Därför kommer en ny tjänsteskrivelse tas fram inför nämndens sammanträde.

Beslut

Förslag till beslut i tekniska nämnden:

Förslag till beslut i kommunfullmäktige

Motionen tillstyrks.

Expedieras till

KF

Paragrafen är justerad

2023-04-03

§ 14 2023.084 TEN

Taxa för uteserveringar

Ärendebeskrivning

I gällande Taxa för upplåtelse av offentlig plats i Alingsås kommun, med diarienumr. 221.248 KS, regleras avgifter för bland annat uteserveringar. I A3 anges avgifter innanför respektive utanför stadskärnan samt att normaltidsperioden för uteserveringar är perioden 1 april till 31 oktober.

Alingsås Handel har lämnat önskemål till kommunen om möjlighet till att ha uteserveringar under vinterhalvåret. De önskade även att få en sänkning eller full avgiftsbefrielse för uteserveringar generellt under året, med anledning av den så kallade energikrisen under år 2023.

Samhällsbyggnadsförvaltningen har, i samarbete med näringslivsenheten på Kommunledningskontoret, utrett dessa två önskemål och bedömer att uteserveringar är en viktig del av en Alingsås kommuns stadsmiljö. En uteservering som är rätt utformad, placerad och inredd skapar, förutom ett trevligt inslag i en stad, en mötesplats för människor utomhus. Den ger dessutom näringsidkaren en möjlighet att utöka sin verksamhet. Vi ställer oss därför positiva till att utöka perioden så det finns möjlighet att ha uteserveringar i Alingsås kommun året runt.

Förvaltningen föreslår därmed att en sommarsäsong under perioden 1 april - 31 oktober och en vintersäsong under 1 november - 31 mars införs i taxan. Nuvarande avgifter för sommarsäsongen kvarstår oförändrade med 54 kr/m² innanför stadskärnan och 24 kr/m² utanför stadskärnan. Avgifter för vintersäsong föreslås läggas till med 27 kr/m² innanför stadskärnan och 12 kr/m² utanför stadskärnan.

Vid ett beslut om införande av vintersäsong, är det av stor vikt att det finns en tydlighet i vilka krav och eventuella rekommendationer kommunen ställer på näringsidkarnas uteserveringar. Arbete med framtagande av ett stadsmiljöprogram pågår på förvaltningen, i vilket bland annat uteserveringarnas utseende, utformning etcetera behandlas. Utöver det arbetar förvaltningen även med att ta fram specifikt nya riktlinjer för uteserveringar.

Vad gäller sänkning eller full avgiftsbefrielse för uteserveringar under år 2023, ser inte förvaltningen att det är lämpligt. Att göra en sådan justering för endast en typ av försäljningskategori enligt taxan, ser vi inte som rimligt med hänsyn till likabehandlingsprincipen. Skulle en sänkning eller full avgiftsbefrielse göras för samtliga kategorier, innebär det en mycket kännbar ekonomisk förlust för förvaltningen. Förvaltningen föreslår därför att nuvarande avgifter för uteserveringar under sommarsäsongen kvarstår under år 2023.

Beslut

Förslag till beslut i Tekniska nämnden

- Tekniska nämnden godkänner ett införande av en sommar- och en vintersäsong för uteserveringar i taxan.

2023-04-03

- Tekniska nämnden godkänner att avgifter under sommarsäsong kvarstår enligt dagens taxa och under vintersäsong uppgår till 27 kr/m² innanför stadskärnan och 12 kr/m² utanför stadskärnan.
- Tekniska nämnden godkänner oförändrade avgifter för uteserveringar under sommarsäsongen för år 2023.

Förslag till beslut i kommunfullmäktige

- Ny taxa fastställs med en sommar- och en vintersäsong för uteserveringar, med tillägg av avgifter på 27 kr/m² innanför stadskärnan och 12 kr/m² utanför stadskärnan under vintersäsong.
- Tilläggen börjar gälla från och med 1 november 2023.
- Avgifter för uteserveringar under sommarsäsongen för år 2023 är oförändrade jämfört med dagens taxa.

Expedieras till

KS

Paragrafen är justerad

2023-04-03

§ 15 2023.140 TEN

Sommartorget 2023**Ärendebeskrivning**

Förvaltningen avser att upprätta ett tillfälligt, så kallat sommartorg med utbredning enligt yta i bifogad bilaga. Sommartorget har samma utbredning och upplägg som förra året.

Allmän biltrafik kommer därmed att stängas av, det finns fortsatt tillgång till biltrafik för boende, näringsidkare och räddningstjänst/polis. Avstängningen avses att göras under tiden 19/6 - 4/9 men att möbler/blomsterarrangemang kan stå både något tidigare och senare. Samtidigt stängs uppskattningsvis 10 parkeringsplatser på stora torget under aktuell tid.

I samband med sommartorget vill förvaltningen även möjliggöra en begränsad torghandel inom avgränsat område på Stora torget. Enligt torgstadgan krävs det för detta ett särskilt beslut från TEN.

Beslut**Förslag till beslut i tekniska nämnden:**

Tekniska nämnden beslutar att godkänna sommartorget och en begränsad del torghandel inom avgränsat område samt avstängning av allmän biltrafik under tidsperioden 19/6 - 4/9 enligt bifogad bilaga.

Expedieras till

Park- och naturavdelningen

Paragrafen är justerad

2023-04-03

§ 16 2023.128 TEN

Namnsättning inom Kavlás ängar**Ärendebeskrivning**

En ny vägdragning är aktuell, norr om Kavlás ängar, för att förbinda Ekhagegatan/Alfhemsvägen med Kavlásvägen, då Alfhemsvägen kommer att stängas av för allmänheten vid utbyggnad av ställverket.

Förslaget är att Ekhagegatan förlängs ut till Kavlásvägen. Från denna gata når man den nya Ekängsgatan och även Alfhemsvägen. Ett nytt gatunamn sätts på den del av tidigare Alfhemsvägen som går förbi ställverket, då denna vägsträcka kommer att bli avstängd för allmänheten, men behöver tillfartsmöjligheter från två håll (från Ekhagegatans förlängning och från Kavlásvägen/Konduktörsgatan). Denna nya vägsträcka föreslås få namnet Ställverksgatan.

Gatunamnet Ekängsgatan och kvartersnamnet Ekängen beslutades av SBN 2012-03-05, se DNR 2012.014/208 SBN.

Beslut**Förslag till beslut i tekniska nämnden:**

Ekhagegatans förlängning ges namnet Ekhagegatan. Den nya vägen inom ställverkets område ges namnet Ställverksgatan. Se bifogad karta för illustration.

Expedieras till

GIS

Paragrafen är justerad