

2022-11-22

Plats och tid	Skräddaren, Sveagatan 12, Alingsås kl. 14:00-16:15	Paragrafer	§46, §48, §§50-52
Beslutande	Susanna Nerell (C) (ordförande) Camilla Stensson (S) (vice ordförande) Johan Larsson Utter (S) Margareta Gustafsson (S) Per-Gunnar Bernhult (M) Andreas Idén (L) Björn Albinson (KD) Amanda Andersson (MP) Boris Jernskieg (SD) §46 Gunnar Tiselius (S) §48, §§50-52 ersätter Boris Jernskieg (SD)		
Ej tjänstgörande ersättare	Gunnar Tiselius (S) §46 Anton Nilsson (M) Rasmus Eurenus (S) Johan Fogelberg (C)		
Övriga deltagare	Mika Lindberg (Tf förvaltningschef) Helena Ingvarsson (Avdelningschef hälsoskydd) Peter Porss (Nämndsekreterare) Jenny Spånglund (Miljöskyddsinspektör) §48		
Utses att justera	Camilla Stensson (S)		
Justeringens plats och tid	Protokollet justeras digitalt.		
Sekreterare	Peter Porss		
Ordförande	Susanna Nerell (C)		
Justerande	Camilla Stensson (S)		

 Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits på Alingsås kommuns digitala anslagstavla.

Organ	Miljöskyddsnämnden		
Sammanträdesdatum	2022-11-22		
Datum för anslags uppsättande	2022-11-25	Datum för anslags nedtagande	2022-12-17
Förvaringsplats för protokollet	Miljöskyddskontoret, Sveagatan 12		

2022-11-22

- § 46 Information
§ 48 Remiss-Detaljplan för Alingsås. Bostäder vid Östra Ringgatan 13-15 (Hjorten 4)
§ 50 Sammanträdesdagar bygg- och miljönämnden 2023
§ 51 Delegerade beslut 2022
§ 52 Meddelanden 2022

2022-11-22

§ 46

Information

Mika Lindberg, tf förvaltningschef informerar om:

- Ny förvaltningschef börjar i januari
- Rekrytering av bygg- och miljöchef pågår.

Helena Ingvarsson, avdelningschef hälsoskydd:

- Information och uppdateringar i ärenden.
- Presentation/Information av Väsentlighets och riskanalys

Peter Porss, nämndsekreterare informerar om uppdatering av stadgarna till miljöskyddspriset.

Paragrafen är justerad

2022-11-22

§ 48 2022.025 MN

Remiss-Detaljplan för Alingsås. Bostäder vid Östra Ringgatan 13-15 (Hjorten 4)**Ärendebeskrivning**

Syftet med planen är att med god anpassning till kvarterets kulturhistoriska värden ge möjlighet att bygga ett nytt bostadshus mot Östra Ringgatan samt två nya bostadshus inne på kvarterets norra gård. Den nya bebyggelsen ska ges hög arkitektonisk kvalitet. Syftet är också att skydda kulturhistoriskt värdefull bebyggelse.

För området gäller detaljplan DP 50, fastställd 26 september 1995. I gällande detaljplan är Hjorten 4 planlagt för bostäder samt för kontor och detaljhandel som endast tillåts i entréväning. Hörnhuset mot Kungsgatan/ Östra Ringgatan utgör en kulturhistoriskt värdefull byggnad vars bevarande är säkrat med en planbestämmelse. Även det mindre trähuset mot Norra Strömgatan samt tillhörande gårdshus omfattas av bestämmelser om bevarande. Bebyggelse tillåts upp till två våningar med inredd vind mot gata. Ett av gårdshusen i mitten av kvarteret tillåts bli tre våningar med en ytterligare inskjuten takvåning.

Planförslaget ger möjlighet att uppföra ett nytt bostadshus mot Östra Ringgatan där en allmän parkering finns idag. Planförslaget ger också möjlighet att uppföra ett nytt bostadshus i 2 våningar med inredd vind inne på den norra gården samt en mindre byggnad i 2 våningar mot kvarterets västra gräns där det idag finns en uthuslänga.

Planläggningen sker med utökat förfarande enligt Plan- och bygglagen.

Beredning

Förvaltningen har i skrivelse den 18 november lämnat följande yttrande:

Förvaltningen har granskat planförslaget med avseende på buller, radon, dagvatten, naturvård, förorenade områden och miljöfarlig verksamhet och yttrar sig gällande dagvatten, förorenade områden och masshantering. Yttrandet gäller bland annat att det ska framgå i planförslaget om dagvatten ska tas omhand i enlighet med beskriven dagvattenstrategi och hur förutsättningarna i så fall ser ut för att anlägga dagvattenanläggningar med tillräcklig kapacitet. Gällande förorenade områden bör en bedömning göras om risken för spridning av klorerade lösningsmedel till inomhusluften ökar då klorerade lösningsmedel upp till mycket höga halter har påträffats i grundvattnet.

Den fullständiga yttrande från Miljöskyddsenheten och Hälsoskyddsenheten presenteras i bilaga 1.

Förslag till beslut på sammanträdet

En enig nämnd beslutar att ersätta ordet "bör" med "ska" i yttrandet på aktuella ställen.

Beslut

Förslaget till yttrande antas och skickas till Tillväxtavdelningen på kommunledningskontoret som miljöskyddsnämndens svar på remissen med de ändringar som diskuteras på nämnden: "Bör" ersätts med "ska" vid aktuella ställen.

2022-11-22

Expedieras till

Tillväxtavdelningen, Planenheten, kristine.bayard@alingsas.se, Miljö- och hälsoskyddsenheterna, miljo@alingsas.se

Paragrafen är justerad

2022-11-22

§ 50 2022.024 MN

Sammanträdesdagar bygg- och miljönämnden 2023**Ärendebeskrivning**

Nämnden och arbetsutskottet beslutar årligen om sammanträdesdagar för sina respektive sammanträden. Mötesdagar för både nämnd och arbetsutskott är tisdagar om inget annat anges. Möten har i möjligaste mån inte förlagts till skollov.

Förvaltningen har upprättat ett förslag till sammanträdesdagar för den nyinrättade bygg- och miljönämnden och dess arbetsutskott för år 2023 enligt följande:

Bygg- och miljönämndens arbetsutskott, tisdagar kl 14:00:

17 jan
7 feb
7 mars
4 april
9 maj
13 juni
27 juli (torsdag kl 09:00)
22 aug
19 sept
17 okt
14 nov
12 dec

Bygg- och miljönämnden, tisdagar 14:00:

3 januari (14:00)
24 jan
21 feb
14 mars
18 april
16 maj
20 juni
27 juli (torsdag kl 14:00)
29 aug
26 sept
24 okt
21 nov
19 dec

Utskick med handlingar sker en vecka före respektive sammanträde, då handlingarna publiceras på mötesportalen.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet under sitt sammanträde 15 november, § 43.

2022-11-22

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden tar del av förvaltningens förslag till sammanträdestider för den nyinrättade bygg- och miljönämnden 2023.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att den nyinrättade bygg- och miljönämndens första sammanträde sker tisdagen den 3 januari 2023, kl 14:00.

Samhällsbyggnadsnämnden föreslår den nyinrättade bygg- och miljönämnden att godkänna de föreslagna sammanträdestiderna vid sammanträdet den 3 januari 2023.

Expedieras till

KLK, Nämndadministratörer, Ledningsgrupp

Paragrafen är justerad

2022-11-22

§ 51 2022.001 MN

Delegerade beslut 2022**Ärendebeskrivning**

Delegationsbeslut 542/22 – 609/22 har fattats under perioden 13 september och 10 oktober och är redovisade i bil 1. Dessutom har beslut fattats om attesträttigheter, bil 2.

En förteckning över besluten som fattats sedan förra sammanträdet har upprättats och finns tillgänglig tillsammans med kallelsen.

Pärmar med delegationsbesluten finns tillgängliga på miljöskyddskontoret och på nämndens sammanträden.

Beslut

Miljöskyddsnämnden tar del av delegationsbesluten.

Paragrafen är justerad

2022-11-22

§ 52 2022.005 MN

Meddelanden 2022

Ärendebeskrivning

- § 146 2022.499 KS- Riktlinje för samspel mellan politik och förvaltning

Paragrafen är justerad