



2026-08-19

Plats och tid	Rådslaget, Rådhuset, Alingsås kl. 10:20-12:10	Paragrafer	§§92-108
Beslutande	Jan-Erik Wallin (M) (ordförande) Anton César (S) (vice ordförande) Anita Hedén Unosson (S) Peter Norlander (S) Gunilla Gomér (SD) Lady France Mulumba (KD) Klas Åkerlund (L) ersätter Jens Christian Berlin (L)		
Övriga deltagare	Ulrika Månsson (kommunsekreterare) Maria Standar (kommundirektör) Jeanette Hartung (punkt A, samhällsbyggnadsförvaltningen, avfallschef) §92 Jonas Sjölin (punkt A-E, samhällsbyggnadsförvaltningen, förvaltningschef) §92 Carolina Dolff (punkt B, utvecklingsledare) §92 Simon Lindau (punkt B, ekonomichef) §92 Lovisa Grahm (punkt C, planarkitekt) §92 Sabina Johnsen (punkt C-G, stadsplaneringschef) §92 Åsa Jönsson (punkt C-G, planchef) §92 Marcus Lundkvist (punkt D, planarkitekt) §92 Jennie Eriksson (punkt E, samhällsbyggnadsförvaltningen, tf VA-chef,) §92 Mika Lindberg (punkt E, samhällsbyggnadsförvaltningen, stabschef) §92 Elisa Johansson (punkt F, planarkitekt) §92 Emelie Spreizer Aspeheim (punkt G, planarkitekt) §92		
Utses att justera	Anton César		
Justeringens plats och tid	Protokollet justeras på distans.		
Sekreterare	Ulrika Månsson		
Ordförande	Jan-Erik Wallin (M)		
Justerande	Anton César		

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits på Alingsås kommuns digitala anslagstavla.

				Utdragsbestyrkande
--	--	--	--	--------------------

2026-08-19

- § 92 Information och överläggningar
- § 93 Inrättande av gemensam överförmyndarnämnd - Reglemente och samverkansavtal
- § 94 Sammanträdesdagar för kommunstyrelsens arbetsutskott, kommunstyrelsen och kommunfullmäktige 2027
- § 95 VA-taxa 2027
- § 96 Renhållningstaxa 2027
- § 97 Biblioteksplan 2027-2030
- § 98 Detaljplan för Pärlan 5, Drottninggatan i Alingsås stad, Alingsås kommun, beslut om antagande
- § 99 Genomlysning kommunstyrelsen 2026-2027
- § 100 Grundläggande granskning av kommunstyrelsen och nämnder år 2025
- § 101 Revidering av förbundsordning för Tolkförmedling Väst
- § 102 Svar på initiativärende till kommunstyrelsen gällande stärkt kommunal rådgivning över kostverksamheten - Anton César (S)
- § 103 Svar på initiativärende till kommunstyrelsen gällande att inrätta en kollektivtrafikdialog - Jens Christian Berlin (L)
- § 104 Samråd om förslag till budget och verksamhetsplan 2027-2029 för Tolkförmedling Väst
- § 105 Försäljning av Skogskullen 1
- § 106 Ändring nr 1 av DP 11, Telfern 3, Krangatan i Sävelund, Alingsås kommun, beslut om antagande
- § 107 Detaljplan för Hjorten 18, Norra Strömgatan 38 i Alingsås stad, Alingsås kommun, beslut om samråd
- § 108 Ändring nr 1 av detaljplan A472 för Ladan 5, Tomasgårdsvägen i Alingsås kommun, beslut om granskning

2026-08-19

§ 92

Information och överläggningar

A/ Renhållningstaxa 2027

B/ Genomlysning kommunstyrelsen 2026-2027

C/ Detaljplan för Pärlan 5, Drottninggatan i Alingsås stad, Alingsås kommun, beslut om antagande

D/ Detaljplan för Hjorten 18, Norra Strömgatan 38 i Alingsås stad, Alingsås kommun, beslut om samråd

E/ VA-taxa 2027

F/ Ändring nr 1 av DP 11, Telfern 3, Krangatan i Sävelund, Alingsås kommun, beslut om antagande

G/ Ändring nr 1 av detaljplan A472 för Ladan 5, Tomasgårdsvägen i Alingsås kommun, beslut om granskning

2026-08-19

§ 93 2026.229 KS

Inrättande av gemensam överförmyndarnämnd - Reglemente och samverkansavtal

Ärendebeskrivning

Alingsås, Lerum och Ale kommun bedriver sedan tidigare en överförmyndarverksamhet med en gemensam tjänstemannaorganisation och Alingsås kommun som värdkommun.

Alingsås, Lerum, Ale och Vårgårda kommuner har kommit överens om ett förslag att från och med den 1 januari 2027 bedriva överförmyndarverksamhet genom en gemensam nämnd, Västsvenska Överförmyndarnämnden, med Alingsås som värdkommun.

För att den gemensamma nämnden ska kunna inrättas krävs att samtliga samverkanskommuner antar ett gemensamt reglemente och godkänner ett samverkansavtal. Den samlade bedömningen är att bildande av Västsvenska Överförmyndarnämnden skapar bättre förutsättningar för en rättssäker, robust och långsiktigt hållbar överförmyndarverksamhet.

Beredning

Kommunledningskontoret har i skrivelse den 14 augusti 2026 lämnat följande yttrande:

Under hösten 2025 har en gemensam utredning gjorts kring förutsättningar för att inrätta en gemensam överförmyndarnämnd. I december 2025 inkom även Vårgårda kommun med en förfrågan om att ansluta till den befintliga överförmyndarsamverkan. Mot bakgrund av att en utredning om en gemensam nämnd redan pågick inkluderades även Vårgårda kommun i det fortsatta arbetet.

Alingsås, Lerum och Ale kommuner bedriver sedan tidigare överförmyndarverksamheten genom en gemensam tjänstemannaorganisation med Alingsås kommun som värdkommun. Samverkan har under flera år bidragit till att stärka kompetensförsörjningen, minska sårbarheten och skapa mer enhetliga arbetssätt mellan kommunerna. Överförmyndarverksamheten är ett område som ställer höga krav på rättssäkerhet, kontinuitet och specialiserad kompetens. Verksamheten omfattar bland annat tillsyn över gode män, förvaltare och förmyndare samt uppgifter enligt föräldrabalken och lagen om god man för ensamkommande barn.

Samtidigt står överförmyndarverksamheten inför ökade krav. Från och med den 1 juli 2026 trädde ny lagstiftning i kraft som innebär att överförmyndarnämnderna övertar vissa uppgifter från tingsrätterna, bland annat beslut om anordnande av vissa godmanskap. Sveriges Kommuner och Regioner (SKR) har bedömt att lagändringarna kan medföra en verksamhetsökning om cirka 20–40 procent. För den planerade gemensamma nämnden motsvarar detta ungefär behovet av en ytterligare heltidstjänst.

Ett förslag till gemensamt reglemente och samverkansavtal har tagit fram, där reglementet reglerar nämndens uppdrag, ansvar, sammansättning samt arbetsformer och samverkansavtalet reglerar ekonomiska, organisatoriska samt administrativa förutsättningar för samverkan.

2026-08-19

Kommunledningskontoret föreslår att kommunfullmäktige beslutar att inrätta en gemensam överförmyndarnämnd med Ale, Lerum och Vårgårda kommuner från och med den 1 januari 2027.

Beslut**Förslag till beslut i kommunfullmäktige**

1. Vårgårda kommun ska ingå i den gemensamma överförmyndarnämnden tillsammans med Alingsås, Lerum och Ale kommuner.
2. Reglemente och arbetsformer för Västsvenska Överförmyndarnämnden antas.
3. Samverkansavtal för gemensam överförmyndarnämnd mellan Alingsås, Lerum, Ale och Vårgårda kommuner godkänns.
4. Reglemente och samverkansavtal träder i kraft den 1 januari 2027. Därmed upphör tidigare reglemente och samverkansavtal avseende Överförmyndarsamverkan att gälla den 31 december 2026.
5. Besluten gäller under förutsättning att motsvarande beslut fattas av kommunfullmäktige i Alingsås, Lerum, Ale och Vårgårda kommuner.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse - Gemensam överförmyndarnämnd mellan Alingsås, Lerum, Ale och Vårgårda
- Bilaga - Gemensam överförmyndarnämnd mellan Alingsås, Lerum, Ale och Vårgårda
- Reglemente för Västsvenska Överförmyndarnämnden
- Samverkansavtal för gemensam Överförmyndarnämnd mellan Alingsås, Lerum, Ale och Vårgårda kommuner

2026-08-19

§ 94 2026.138 KS

Sammanträdesdagar för kommunstyrelsens arbetsutskott, kommunstyrelsen och kommunfullmäktige 2027

Ärendebeskrivning

Sammanträdesdagar för kommunstyrelsens arbetsutskott, kommunstyrelsen och kommunfullmäktige behöver beslutas för år 2027.

Kommunstyrelsen fattar beslut om dag och tid för sammanträden i kommunstyrelsens arbetsutskott och kommunstyrelsen. Kommunfullmäktige fattar beslut om dag och tid för sina sammanträden.

Beredning

Kommunledningskontoret har i skrivelse den 13 augusti 2026 lämnat följande yttrande:

Kommunledningskontoret har tagit fram följande förslag på datum för sammanträdesdagar 2027 för kommunfullmäktige, kommunstyrelsen och kommunstyrelsens arbetsutskott.

Kommunfullmäktige sammanträder normalt sista onsdagen varje månad, med sommaruppehåll i juli och augusti. Kommunledningskontoret föreslår att sammanträdet i april och maj även under 2027 slås samman till ett sammanträde den 5 maj med hantering av årsredovisningen, samt att sammanträdet i oktober och november ersätts av sammanträdet den 10 november, då delårsbokslut och budget hanteras.

Kommunfullmäktige

Sammanträde med kommunfullmäktige hålls följande onsdagar, med start kl. 18:

27 januari
 24 februari
 24 mars
 5 maj (årsredovisning)
 9 juni
 1 september
 29 september
 10 november (delårsbokslut och budget, halvdag från kl. 13)
 8 december

Observera att sammanträdet den 10 november, där delårsbokslut för år 2026 och budget för år 2028 ska behandlas, börjar kl. 13.

Första sammanträdet med kommunfullmäktige 2028 äger rum onsdagen den 26 januari.

2026-08-19

Kommunstyrelsen

Sammanträde med kommunstyrelsen hålls följande måndagar, kl. 14:

18 januari (val)
 1 februari
 15 mars (årsredovisning)
 12 april
 10 maj (fördjupad månadsuppföljning för kommunstyrelsen)
 31 maj (fördjupad månadsuppföljning för kommunen)
 14 juni (ramar)
 30 augusti
 20 september (delårsbokslut för kommunstyrelsen)
 18 oktober (delårsbokslut och budget för kommun)
 22 november
 13 december

Första sammanträdet med kommunstyrelsen 2028 äger rum måndagen den 31 januari.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Kommunstyrelsens arbetsutskott sammanträder på onsdagar, en gång i månaden under vecka 3-22 och vecka 34-48, med undantag för lovveckorna: vecka 7 (sportlovsveckan), vecka 13 (påsklovsveckan) samt vecka 44 (höstlovsveckan).

Kommunstyrelsens ordförande kan vid behov kalla till ytterligare sammanträden med kommunstyrelsens arbetsutskott.

Regelbundna dialogträffar mellan kommunstyrelsens arbetsutskott, gruppledarna i kommunfullmäktige och nämndernas presidier sker tre gånger per år. Vid två av dessa dialogträffar deltar även kommunala bolagens och räddningstjänstförbundets presidier.

- Måndagen den 22 februari i samband med årsredovisning
- Måndagen den 10 maj i samband med fördjupad månadsuppföljning (ej bolag och räddningstjänstförbund)
- Tisdagen den 21 september, i samband med delårsbokslut

Utöver detta kan kommunstyrelsens arbetsutskott när som helst, vid behov, kalla en nämnd eller ett bolags presidium till en träff inom ramen för kommunstyrelsens uppsiktsplikt.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts ramberedning sker onsdagen den 12 maj.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts budgetberedning sker den 7 till 10 september.

2026-08-19

Beslut**Förslag till beslut i kommunstyrelsen**

Sammanträdesdagarna för kommunstyrelsens arbetsutskott och kommunstyrelsen för år 2027 godkänns.

Förslag till beslut i kommunfullmäktige

Sammanträdesdagarna för kommunfullmäktige för år 2027 godkänns.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse - Sammanträdesdagar för kommunstyrelsens arbetsutskott, kommunstyrelsen och kommunfullmäktige 2027

2026-08-19

§ 95 2026.277 KS

VA-taxa 2027

Ärendebeskrivning

VA-verksamheten finansieras genom VA-taxan, vilken består av bruksavgifter och anläggningsavgifter. Bruksavgift är den löpande avgift som abonnenterna betalar för nyttjande av den allmänna vatten- och avloppsanläggningen. Anläggningsavgiften är den engångskostnad som abonnenterna betalar för att ansluta till den allmänna vatten- och avloppsanläggningen.

Inför framtagandet av ny VA-taxa för 2027 har verksamhetsplanering gjorts för att kartlägga och planera VA-verksamhetens drifts- och investeringsbehov för 2027. Baserat på investeringsbehovet har kapitalkostnader som en följd av dessa räknats fram, vilka har inkluderats i den preliminära driftbudget som upprättats för verksamheten.

Den preliminära driftbudgeten innehåller även en budgetering för VA-verksamhetens övriga driftkostnader så som personal, el, kemikalier, underhåll etc. För att få driftbudgeten att gå ihop krävs de taxehöjningar som föreslås.

Beredning

Samhällsbyggnadsförvaltningen har i skrivelse den 29 maj 2026 lämnat följande yttrande och förslag till beslut till tekniska nämndens arbetsutskott:

Bruksavgiften föreslås höjas med 5 procent för att täcka VA-verksamhetens kostnader för 2027. För en genomsnittsvilla (typhus A) innebär detta en höjning på 62 kr per månad inklusive moms och en total månadskostnad på 1 294 kr inklusive moms. För ett flerbostadshus (typhus B, med 15 lägenheter) innebär den nya avgiften en total månadskostnad på 12 504 kr inklusive moms, vilket motsvarar en höjning på 40 kr per månad och lägenhet.

Behovet av höjningen beror till största delen på en hög investeringstakt i verksamheten som innebär att de finansiella kostnaderna ökar, en ökande internränta och kostnader för avskrivningar.

Undantaget från den generella höjningen av bruksavgiften på 5 procent är avgiften för dagvatten från huvudgator, allmän platsmark och trafikverkets vägar (14 § i VA-taxan), som föreslås höjas med 1,2 procent enligt konsumentprisindex (KPI). De så kallade andra avgifter (16 § i VA-taxan) behålls oförändrade.

Anläggningsavgiften föreslås regleras enligt gällande taxa med ett medel för entreprenadindex för grupperna 311 (jordarbeten), 322 (läggning av PVC-rör) och 324 (läggning av högtrycksrör). Under perioden april 2025 till april 2026 har detta medelindex gått upp med 3,2 procent. Anläggningsavgiften föreslås därför att höjas med 3,2 procent.

Tekniska nämndens arbetsutskott har den 8 juni 2026, § 25 behandlat ärendet och beslutat att bifalla förvaltningens förslag till beslut.

2026-08-19

Tekniska nämnden har den 15 juni 2026, § 36 behandlat ärendet och beslutat att bifalla arbetsutskottets förslag till beslut.

Förslag till beslut på sammanträdet

Jan-Erik Wallin (M) föreslår följande tillägg i förslag till beslut:

Underlaget ska kompletteras gällande ekonomisk redovisning inför behandling av ärendet i kommunstyrelsen.

Beslutsgång

Ordföranden ställer tekniska nämndens förslag till beslut mot avslag och finner att kommunstyrelsens arbetsutskott bifaller tekniska nämndens förslag till beslut.

Ordföranden ställer Jan-Erik Wallins tilläggsförslag mot avslag och finner att kommunstyrelsens arbetsutskott bifaller Jan-Erik Wallins tilläggsförslag.

Beslut

Underlaget ska kompletteras gällande ekonomisk redovisning inför behandling av ärendet i kommunstyrelsen.

Förslag till beslut i kommunfullmäktige

1. VA-taxa för 2027 fastställs.
2. Taxan börjar gälla från och med 1 januari 2027.

Expedieras till

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Beslutsunderlag

- § 36 TEN - VA-taxa 2026
- VA-taxa 2027

2026-08-19

§ 96 2026.278 KS

Renhållningstaxa 2027

Ärendebeskrivning

Tekniska nämndens avfallsverksamhet ansvarar för insamling av hushållsavfall, drift av två återvinningscentraler (ÅVC), 12 återvinningsstationer, en omlastningshall och den aktiva deponin på Bälunge. Även tömning av slam från enskilda avloppsanläggningar ligger inom ramen för avfallsverksamhetens ansvar. Verksamheten är avgiftsfinansierad.

Nuvarande renhållningstaxa beslutades av kommunfullmäktige 5 november 2025, § 218.

Beredning

Samhällsbyggnadsförvaltningen har i skrivelse den 28 maj 2026 lämnat följande yttrande till tekniska nämndens arbetsutskott:

Förvaltningen har tagit fram förslag till renhållningstaxa för 2027.

Föreslagna förändringar i den nya taxan:

- Grundavgiften för villor, fritidshus och flerbostadshus höjs med 5 procent.
- Grundavgiften för verksamheter sänks med 21 procent.
- Hämningsavgiften höjs generellt med 5 procent.
- Tilläggstjänster är oförändrade förutom taxan för extra hämtning som höjs med 5 procent.
- Avgiften för slamtömning har setts över och vissa administrativa kostnader som tidigare belastade sophämtningen har nu flyttats till slam, utöver det tillkommer höjda kostnader för behandling.

Tekniska nämndens arbetsutskott har den 8 juni 2026, § 24 behandlat ärendet och beslutat att bifalla förvaltningens förslag till beslut.

Tekniska nämnden har den 15 juni 2026, § 35 behandlat ärendet och beslutat att bifalla arbetsutskottets förslag till beslut.

Beslut

Förslag till beslut i kommunfullmäktige

1. Ny renhållningstaxa fastställs.
2. Taxan börjar gälla från och med 1 januari 2027.

Beslutsunderlag

- § 35 TEN - Renhållningstaxa 2027

2026-08-19

- Bilaga - Renhållningstaxa 2027

2026-08-19

§ 97 2026.308 KS

Biblioteksplan 2027-2030

Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige fastställde den 26 oktober 2022, § 211 biblioteksplan för perioden 2023 till och med 2026. Enligt bibliotekslagen (2013:801) 17 § ska det finnas en biblioteksplan i varje kommun för verksamhet som bedrivs inom biblioteksområdet. Skolbibliotek regleras i skollagen (2010:800). Från och med den 1 juli 2025 har ändringar gjorts i lagen avseende skolbibliotek som tydliggör bestämmelserna om elevernas tillgång.

I Alingsås kommun beskrivs den samlade biblioteksverksamheten i en gemensam övergripande biblioteksplan. Planen omfattar såväl folkbibliotek som skolbibliotek och utgör därmed kommunens samlade styrdokument för biblioteksverksamheten. Genom en samlad plan skapas förutsättningar för helhetssyn, samordning och långsiktig utveckling av kommunens samlade biblioteksverksamhet.

Barn- och ungdomsnämnden har behandlat ärendet den 16 juni 2026, § 46 och kultur- och utbildningsnämnden har behandlat ärendet den 17 juni 2026, § 65.

Beredning

Kommunledningskontoret har i skrivelse den 11 augusti 2026 lämnat följande yttrande:

Representanter från barn- och ungdomsförvaltningen och kultur- och utbildningsförvaltningen har tillsammans under våren 2026 tagit fram ett förslag på ny biblioteksplan för Alingsås kommun som ska gälla under fyraårsperioden 2027-2030.

I förslag till biblioteksplan för 2027-2030 anges den strategiska inriktningen för folk- och skolbiblioteken i Alingsås. Den tar sin utgångspunkt i gällande lagstiftning och allmän samhällsutveckling och följer också några av de strategiska utvecklingsområden som återfinns i den regionala biblioteksplanen för Västra Götalandsregionen 2024-2027.

Den strategiska inriktningen för den kommunala biblioteksverksamheten anger tre prioriterade utvecklingsområden. De tre områdena är läsfrämjande, vidgat deltagande och digitalisering. Dessa områden är gemensamma för både folk- och skolbibliotek och förutsätter god samverkan mellan biblioteken i kommunen.

Den övergripande biblioteksplanen ska kompletteras med en årlig skolbiblioteksplan av varje huvudman.

Barn- och ungdomsnämnden och kultur- och utbildningsnämnden behandlade ärendet den 16 juni 2026, § 46 respektive den 17 juni 2026, § 65 med förslaget att kommunfullmäktige ska fastställa biblioteksplan för 2027-2030.

Kommunledningskontoret har inget ytterligare att tillägga och föreslår att biblioteksplanen för 2027-2030 fastställs.

2026-08-19

Beslut**Förslag till beslut i kommunfullmäktige**

Biblioteksplan 2027-2030 fastställs.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse - Biblioteksplan 2027-2030
- § 46 BUN - Biblioteksplan Alingsås kommun 2027-2030
- § 65 KUN - Biblioteksplan Alingsås kommun 2027-2030
- Biblioteksplan 2027-2030

2026-08-19

§ 98 2023.248 KS

Detaljplan för Pärlan 5, Drottninggatan i Alingsås stad, Alingsås kommun, beslut om antagande

Ärendebeskrivning

Planbesked gavs av samhällsbyggnadsnämnden den 19 oktober 2020, § 213.

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra nybyggnation av bostäder och verksamheter inom Alingsås stadskärna samt att anpassa tillkommande bebyggelse till de kulturhistoriska värdena på platsen.

Ett förslag till detaljplan har först varit föremål för samråd under vintern 2024/2025 och därefter hållits tillgängligt för granskning den 24 april – 17 maj 2026.

Detaljplanen finns med på den senaste planprioriteringen för 2026-2027 som beslutades av kommunstyrelsen den 16 mars 2026, § 41.

Beredning

Samhällsbyggnadsförvaltningen har i skrivelse den 11 augusti 2026 lämnat följande yttrande:

Samhällsbyggnadsförvaltningen har i Granskningsutlåtande 2026-07-01 kommenterat de synpunkter som kom in under granskningstiden samt föreslagit mindre revideringar. Förutom Granskningsutlåtandet utgörs antagandehandlingarna av plankarta samt planbeskrivning.

Av planbeskrivningen framgår att kommunen har bedömt att detaljplanen inte medför någon betydande miljöpåverkan samt att den överensstämmer med översiktsplanen.

Planläggningen sker med utökat förfarande eftersom detaljplanen ligger inom riksintresse för kulturmiljövården samt bedöms vara av betydande intresse för allmänheten.

Planen antas slutligen i kommunfullmäktige.

Planförslagets huvuddrag är att ett bostadshus i två våningar och inredd vind kan byggas mot Drottninggatan och ett bostadshus i två våningar kan byggas på gården längs den västra fastighetsgränsen. Verksamhetslokaler möjliggörs också med entré från Drottninggatan, exempelvis en butik. Stor vikt har lagts vid bebyggelsens gestaltning för att följa Alingsås byggnadstradition i stadskärnan som är av riksintresse för kulturmiljövården.

Beslut

Förslag till beslut i kommunfullmäktige

Detaljplan för Pärlan 5, Drottninggatan antas.

2026-08-19

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse - Antagande avseende detaljplan för Pärlan 5, Drottninggatan, Alingsås stad, Alingsås kommun
- Plankarta, antagande - Detaljplan för Pärlan 5, Drottninggatan i Alingsås stad, Alingsås kommun
- Planbeskrivning, antagande - Detaljplan för Pärlan 5, Drottninggatan i Alingsås stad, Alingsås kommun
- Samrådsredogörelse - Detaljplan Pärlan 5
- Granskningsutlåtande - Detaljplan för Pärlan 5, Drottninggatan i Alingsås stad, Alingsås kommun

2026-08-19

§ 99 2026.159 KS

Genomlysning kommunstyrelsen 2026-2027

Ärendebeskrivning

Enligt Alingsås styrmodell som antogs av kommunfullmäktige den 6 november 2024, § 149 ska kommunens nämnder årligen genomföra en genomlysning av sin verksamhet. Syftet är att analysera hur verksamheterna bidrar till kommunfullmäktiges mål att Alingsås kommun ska bli Sveriges mest effektiva kommun. I genomlysningen ska nämnderna även granska organisation, ansvarsfördelning och möjligheter till ökad effektivitet i förvaltningens arbete.

Detta är den tredje genomlysningen som kommunstyrelsen genomför. Den föregående genomlysningen antogs den 1 september 2025, § 160 och resulterade i ett antal åtgärder som nu följs upp. I samband med att kommunstyrelsens budget antogs den 15 december 2025, § 235 beslutade kommunstyrelsen även om kommunövergripande effektiviseringsåtgärder och utredningar. Även dessa följs upp i denna genomlysning och arbetet med dem fortsätter.

Beredning

Kommunledningskontoret har i skrivelse den 12 augusti 2026 lämnat följande yttrande:

För att bedöma kommunstyrelsens effektivitet analyseras ett antal nyckeltal inom ekonomi, personal och kvalitet. Sammantaget uppvisar kommunstyrelsens verksamheter goda resultat. Samtidigt identifieras ett antal områden där det finns behov av fortsatt utveckling eller särskilda insatser för att ytterligare stärka verksamheternas effektivitet och måluppfyllelse. Mot denna bakgrund har genomlysningen identifierat tre utvecklingsområden som bedöms vara särskilt prioriterade. Dessa förflyttningar föreslås därför utredas vidare och ligga till grund för det fortsatta utvecklingsarbetet inom kommunstyrelsens verksamheter.

- Samlad översyn av intern kontroll, budgetprocess och resursfördelningsmodell
- Översyn av lokalförsörjningsprocess
- Effektivare samhällsplanering

Utöver ovanstående tillkommer även andra nämnders förslag på möjliga förflyttningar som kräver kommunövergripande samordning. Dessa kommer kommunstyrelsen ta ställning till i samband med kommunstyrelsens budget 2027. Genomlysningen 2026-2027 kommer även att följas upp i samband med kommunstyrelsens bokslut 2026.

Beslut

Förslag till beslut i kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens genomlysning 2026-2027 antas.

2026-08-19

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse - Kommunstyrelsens genomlysning 2026-2027
- Genomlysning kommunstyrelsen 2026-2027

2026-08-19

§ 100 2026.257 KS

Grundläggande granskning av kommunstyrelsen och nämnder år 2025

Ärendebeskrivning

Azets Revision & Rådgivning har av Alingsås kommuns revisorer fått i uppdrag att genomföra en grundläggande granskning av kommunens nämnder och styrelse. Syftet med granskningen har varit att översiktligt bedöma om kommunstyrelsen och granskade nämnder har en tillräcklig struktur för styrning, uppföljning och kontroll av verksamheten. Granskningen har avsett kommunstyrelsen, socialnämnden, barn- och ungdomsnämnden, kultur- och utbildningsnämnden, tekniska nämnden, bygg- och miljönämnden, vård- och omsorgsnämnden samt överförmyndarnämnden.

Azets samlade bedömning utifrån granskningens syfte är att kommunstyrelsen och nämnderna i allt väsentligt har en tillräcklig struktur för sin styrning av verksamheten, ekonomin och den interna kontrollen. Azets bedömer dock att det föreligger ett antal utvecklingsområden främst kopplat till verksamhetsstyrningen men även andra områden som är unika för respektive nämnd.

Azets rekommenderar kommunstyrelsen och granskade nämnder att:

- Säkerställa att framtagna inriktningar och nyckeltal har målnivåer, i syfte att stärka mätbarhet och uppföljning.
- Utveckla internkontrollplanens struktur så att frekvens för uppföljning framgår på ett tydligt sätt.

Azets rekommenderar även granskade nämnder att:

- Fortsätt bevaka handlingsplanens effekter i syfte att kunna vidta ytterligare åtgärder vid eventuella avvikelser. (Rekommendationen gäller socialnämnden.)
- Utveckla arbetet med intern kontroll i syfte att säkerställa att internkontrollplanen i större utsträckning speglar nämndens kärnverksamhet och inbegriper väsentliga kontrollområden. (Rekommendationen gäller vård- och omsorgsnämnden.)

Enligt missiv daterat den 11 maj 2026 har revisorerna överlämnat revisionsrapporten för yttrande, med följande frågeställning: *"Utifrån resultatet av den genomförda granskningen och lämnade rekommendationer, vilka åtgärder avser ni att genomföra?"*.

Beredning

Kommunledningskontoret har i skrivelse den 11 augusti 2026 lämnat följande yttrande:

Kommunledningskontoret har tagit del av revisionsrapporten och instämmer i huvudsak i de redovisade observationerna samt delvis i de rekommendationer som framförs.

Enligt nuvarande styrmodell utgår nämndernas grunduppdrag från fyra styrande processer: ekonomistyrning, hållbar utveckling, kvalitetsstyrning samt arbetet mot målet att bli Sveriges

2026-08-19

mest effektiva kommun. Att infria detta mål åligger samtliga nämnder, bolag och verksamheter. En förutsättning för det övergripande målet ska kunna infrias är ett aktivt arbete med metoder för ständiga förbättringar utifrån respektive grunduppdrag. Den övergripande målsättningen bryts inte ned av nämnderna. Varje nämnd ska istället kontinuerligt analysera och bedöma hur den egna verksamheten kan bidra till att uppfylla målet och vilka åtgärder som krävs för att öka effektiviteten. Kommunstyrelsens och nämndernas främsta verktyg för uppföljning av målstyrningen är den årliga genomlysningen av respektive nämnds verksamhet. Inom ramen för genomlysningen redogör nämnderna för kvalitet och ekonomi med stöd av statistiskt underlag och nyckeltal - och processen ligger till grund för de förbättringsområden som pekas ut.

I enlighet med Alingsås kommuns styrmodell har nämnder också möjlighet att i samband med budget välja ut prioriterade politiska inriktningar. Dessa syftar till att på ett kortfattat sätt tydliggöra för förvaltningen vad som är viktigt att förhålla sig till eller hur arbetet ska utformas för att nå den politiska viljan. Uppföljningen av de politiska inriktningarna sker på nämnds nivå. Det finns inga krav på att de politiska inriktningarna ska kopplas till specifika nyckeltal med fastställda målvärden. Kommunledningskontoret bedömer att ett sådant krav skulle begränsa det politiska handlingsutrymmet och riskera att fokus förskjuts från en nyanserad beskrivning av den politiska viljan till val av nyckeltal och kortsiktiga målvärden. När kommunen tillämpade den tidigare styrmodellen uppstod återkommande diskussioner om hur målvärden skulle sättas och motiveras. Kommunledningskontoret bedömde att detta fokus på enskilda nyckeltal inte var värdeskapande. Ett sådant arbetssätt riskerade antingen att leda till lågt satta målvärden för att säkerställa måluppfyllelse eller till höga långsiktiga mål som i den årliga uppföljningen framstod som avvikande. Konsekvensen blev att uppföljningen kom att handla mer om indikatorernas status och färgmarkeringar än om den bakomliggande analysen.

För att stärka transparens, tillit och arbetet med kommunövergripande risker behövs en mer strukturerad internkontrollprocess. Lagändringarna i kommunallagen från 1 juli 2025 förstärker nämndernas ansvar och ligger till grund för ett nytt styrdokument för riskbedömning och kontrollåtgärder. I samband med kommunstyrelsens genomlysning 2025–2026 redovisades att internkontrollprocessen utgör ett område där en förflyttning kan bidra till ökad effektivitet. Mot denna bakgrund har kommunledningskontoret påbörjat framtagandet av ett nytt styrdokument som tydliggör och reglerar internkontrollprocessen, likväl som kommunövergripande riskbedömningar och kontrollåtgärder. I kommunstyrelsen genomlysning 2026-2027 föreslås en vidareutveckling och effektivisering av utvecklingsarbetet genom en samlad översyn av intern kontroll, budgetprocess och resursfördelningsmodell. Det skapar bättre förutsättningar för en tydlig styrkedja som präglas av förutsägbarhet och ett årshjul med integrerade moment av planering, uppföljning och kontroll.

Kommunledningskontoret bedömer, mot bakgrund av redovisade överväganden, att det inte är aktuellt att vidta åtgärder i enlighet med revisionens första rekommendation. Vidare görs bedömningen att revisionens andra rekommendation stödjer det utvecklingsarbete som redan pågår. Åtgärder i linje med revisionens rekommendation kommer följaktligen att genomföras inom ramen för detta arbete. Kommunledningskontoret föreslår att kommunstyrelsen antar detta yttrande som sitt eget yttrande och som svar på Grundläggande granskning av kommunstyrelsen och nämnder 2025.

2026-08-19

Beslut**Förslag till beslut i kommunstyrelsen**

Kommunledningskontorets yttrande i tjänsteskrivelse antas som kommunstyrelsens eget yttrande och som svar på Grundläggande granskning av kommunstyrelsen och nämnder 2025.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse - Svar på Grundläggande granskning av kommunstyrelsen och nämnder 2025
- Grundläggande granskning 2025

2026-08-19

§ 101 2026.286 KS

Revidering av förbundsordning för Tolkförmedling Väst**Ärendebeskrivning**

Tolkförmedling Väst har den 29 maj 2026, § 628 beslutat om att anta reviderad förbundsordning och översända den för beslut om fastställande i respektive medlemsfullmäktige senast 30 november 2026.

Den nya förbundsordningen föreslås gälla från och med den 1 januari 2027. Enligt kommunallagen ska förbundsordningen fastställas av förbundsmedlemmarnas respektive kommunfullmäktige.

Den förändring som föreslås är en utökning av medlemskommuner.

Beredning

Kommunledningskontoret har i skrivelse den 11 augusti 2026 lämnat följande yttrande:

Kommunledningskontoret har tagit del av förslag till revidering av förbundsordning för Tolkförmedling Väst och de skäl som anförts.

En utökning av en medlemskommun föreslås i och med att Kungsbacka kommun har ansökt om medlemskap.

Kommunledningskontoret anser att det reviderade förslaget till ny förbundsordning för Tolkförmedling Väst inte föranleder några invändningar och förordar att förslaget fastställs.

Beslut**Förslag till beslut i kommunfullmäktige**

Förslag till förbundsordning för Tolkförmedling Väst fastställs.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse - Revidering av förbundsordning för Tolkförmedling Väst
- Protokollsutdrag, Tolkförmedling Väst
- Förslag på förbundsordning - med ändringar, Tolkförmedling Väst
- Förslag på reviderad förbundsordning, Tolkförmedling Väst

2026-08-19

§ 102 2026.214 KS

Svar på initiativärende till kommunstyrelsen gällande stärkt kommunal rådighet över kostverksamheten - Anton César (S)**Ärendebeskrivning**

Enligt kommunallagen 4 kap. § 20 har varje ledamot i nämnd rätt att väcka ärende. Anton César (S) har den 13 april 2026 lämnat ett initiativärende till kommunstyrelsen, gällande stärkt kommunal rådighet över kostverksamheten.

I initiativärendet föreslås att:

- Kommunstyrelsen beslutar att ge kommunledningskontoret i uppdrag att utreda förutsättningarna för att återkommunalisera kostverksamheten i syfte att stärka kommunens rådighet, kvalitet och beredskap.

Kommunstyrelsen beslutade den 11 maj, § 90 att lämna initiativärendet till kommunledningskontoret för beredning.

Beredning

Kommunledningskontoret har i skrivelse den 11 augusti 2026 lämnat följande yttrande:

Nuvarande avtal gällande kostverksamheten gäller till januari 2029. Inför beslut om framtida hantering av denna verksamhet genom antingen ny upphandling eller återkommunalisering har kommunledningskontoret redan planerat för att en liknande utredning som godkändes av kommunstyrelsen den 6 november 2023, § 192. Kommunledningskontoret har för avsikt att denna utredning ska presenteras under våren 2027 och att det ska finnas ett politiskt beslut om den framtida kostverksamheten innan sommaren 2027.

Med anledning av detta anser kommunledningskontoret att initiativärendet bör bifallas.

Beslut**Förslag till beslut i kommunstyrelsen**

Initiativärendet bifalls.

2026-08-19

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse - Svar på initiativärende gällande stärkt kommunal rådighet över kostverksamheten - Anton César (S)
- §90 KS Initiativärende till kommunstyrelsen gällande stärkt kommunal rådighet över kostverksamheten - Anton César (S)
- Initiativärende till kommunstyrelsen - Stärkt kommunal rådighet över kostverksamheten - Anton César (S)

2026-08-19

§ 103 2026.263 KS

Svar på initiativärende till kommunstyrelsen gällande att inrätta en kollektivtrafikdialog - Jens Christian Berlin (L)

Ärendebeskrivning

Jens-Christian Berlin (L) har den 11 maj 2026 lämnat ett initiativärende till kommunstyrelsen gällande att inrätta en kollektivtrafikdialog.

I initiativärendet föreslås att:

- Kollektivtrafikdialog ska hållas årligen. Till dialogen kallas nämndspresidier från berörda nämnder och tjänstepersoner från underliggande förvaltningar, samt därutöver kommunstyrelsens arbetsutskott och gruppledare från de partier som inte är representerade där ("förstärkt KSAU").

Kommunstyrelsen beslutade den 6 juni 2026, § 104 att lämna initiativärendet till kommunledningskontoret för beredning.

Beredning

Kommunledningskontoret har i skrivelse den 11 augusti 2026 lämnat följande yttrande:

Det finns idag inplanerade dialogtillfällen under året där berörda presidier träffas kring olika frågor. Det förs dialog om kollektivtrafik i tekniska nämnden och dialog med tekniska nämndens presidium och kommunstyrelsens presidium.

De nämnder som omfattas utöver tekniska nämnden och kommunstyrelsen, är främst barn- och ungdomsnämnden och kultur- och utbildningsnämnden som har elever som åker med kollektivtrafik och upphandlad skolskjuts till skolan.

I dialog med samhällsbyggnadsförvaltningen har tjänstepersoner kommit fram till att det kan vara lämpligt med en kollektivtrafikdialog i februari – mars. I kollektivtrafikdialog kan information ges kring processer, trafikförsörjningsprogram med grundutbud för kollektivtrafik och var i processen som kommunen har möjlighet att lämna inspel och föra dialog med Västtrafik eller Infrastruktur- och kollektivtrafiknämnden i Västra Götalandsregionen. Samt ge möjlighet för att lyssna in vilka inspel som är aktuella inför fortsatt trafikplaneprocess.

Kommunledningskontoret föreslår att en kollektivtrafikdialog införs där presidium från tekniska nämnden, barn- och ungdomsnämnden och kultur- och utbildningsnämnden ingår tillsammans med kommunstyrelsens arbetsutskott och gruppledare från de partier som inte är representerade i kommunstyrelsen. Kommunledningskontoret föreslår vidare att denna dialog ska ske årligen i februari – mars.

2026-08-19

Beslut**Förslag till beslut i kommunstyrelsen**

Initiativärendet bifalls.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse - Svar på initiativärende till kommunstyrelsen gällande att inrätta en kollektivtrafikdialog - Jens Christian Berlin (L)
- §104 KS Initiativärende till kommunstyrelsen gällande att inrätta en kollektivtrafikdialog - Jens Christian Berlin (L)
- Initiativärende gällande att inrätta en kollektivtrafikdialog - Jens Christian Berlin (L)

2026-08-19

§ 104 2026.283 KS

Samråd om förslag till budget och verksamhetsplan 2027-2029 för Tolkförmedling Väst

Ärendebeskrivning

Direktionen för Tolkförmedling Väst beslutade vid sitt sammanträde den 29 maj 2026, § 627 att godkänna förslag till budget och verksamhetsplan 2027–2029. Vidare beslutade direktionen att översända förslaget till förbundsmedlemmarna för samråd inför beslut om budget och verksamhetsplan 2027–2029 på direktionmöte den 25 september.

Beredning

Kommunledningskontoret har i skrivelse den 11 augusti 2026 lämnat följande yttrande:

Förbundets kostnader finansieras genom intäkter från medlemmarnas köpta tjänster och debiteras enligt självkostnadsprincipen.

Förbundets budgetomslutning för 2027 beräknas till 238 mnkr.

Under perioden 2023–2025 har Alingsås kommuns inköp av tolktjänster från Tolkförmedling Väst i genomsnitt varit 1,4 mnkr per år vilket motsvarar 0,6 procent av 2027 år budgeterade intäkter.

I prognos för 2026 har antalet uppdrag justerats från budgeterade 300 000 till 312 000. På sikt bedöms dock behovet av tolktjänster minska och att budget 2027 baseras på 310 000 uppdrag.

Inför 2026 höjdes priserna i snitt med tre procent. För en budget i balans 2027 bedöms däremot ingen prishöjning vara nödvändig.

Kommunledningskontoret bedömer att föreslagen budget och verksamhetsplan bör godkännas.

Beslut

Förslag till beslut i kommunstyrelsen

Förslag till budget och verksamhetsplan 2027–2029 för Tolkförmedling Väst godkänns.

2026-08-19

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse - Förslag till budget och verksamhetsplan 2027-2029 för Tolkförmedlingen väst
- § 627 Tolkförmedling Väst - Förslag till budget och verksamhetsplan 2027-2029
- Förslag till budget och verksamhetsplan 2027-2029
- Förslag till budget och verksamhetsplan 2027-2029 - Förbundsordning, Tolkförmedling Väst
- Förslag till budget och verksamhetsplan 2027-2029, Tjänsteutlåtande

2026-08-19

§ 105 2020.487 KS

Försäljning av Skogskullen 1

Ärendebeskrivning

Fastigheten Skogskullen 1 är belägen i Stadsskogen vid cirkulationsplatsen Stadsskogsgatan/Skogskullegatan.

Kommunstyrelsen beslutade den 8 november 2021, § 186 att ge kommundirektören i uppdrag att underteckna markanvisningsavtal med den vinnande aktören i markanvisningstävling av Skogskullen 1. Markanvisningsavtal tecknades med vinnaren, RO-Gruppen Förvaltning AB, den 24 november 2021. Avtalet har vid två tillfällen förlängts, där den sista förlängningen löpte ut den 31 december 2025. I den sist gjorda förlängningen inkluderades ett tillägg till avtalet: "Bolaget och kommunen möjliggör gemensamt för en etappindelning av projektet Skogskullen."

I och med att markanvisningsavtal löpte ut den 31 december 2025 och att marköverlåtelseavtal tecknas först när bygglov beviljats står bolaget för närvarande utan avtal.

Beredning

Samhällsbyggnadsförvaltningen har i skrivelse den 17 augusti 2026 lämnat följande yttrande:

Under 2025 har bolaget fört en diskussion med samhällsbyggnadsförvaltningen om förändringar i bebyggelseförslaget. Avvikelser från det ursprungliga förslaget har till viss del medgetts, och lagts till grund för den bygglovsansökan som inkom för etapp 1 i december 2025.

I tillägg till de villkor som utifrån bedömningskriterierna legat till grund för bolagets markanvisning föreslås följande förändringar i markanvisningsavtalet:

- Markanvisningsavtalet delas upp i två separata avtal – ett för vardera etapp. Avtalet för etapp 1 löper till 31 december 2026. Avtalet för etapp 2 löper till 31 december 2027.
- Krav på att uppföra husen med korslimmad trästomme (kl-trästomme) utgår.
- Krav på källare med markparkeringar utgår. Parkeringsgarage ersätts med markparkeringar väster om volymen längs Stadsskogsgatan. För avskärmning av markparkeringarna anordnas för etapp 1 vegetation i upphöjda planteringsbäddar mot gatan.
- Byggnadsvolymerna justeras till renare former av mer traditionell karaktär, med färre takbryt och färre vinkelförändringar i fasaden. Se bilagda visualiseringar för etapp 1, bilaga 3 och 4.

Samhällsbyggnadsförvaltningen bedömer att förändringarna är relativt omfattande. Ursprungsförslagets kvaliteter har ändå bibehållits, men med en lägre nivå i förslagets detaljer.

2026-08-19

Beslut**Förslag till beslut i kommunstyrelsen**

1. Samhällsbyggnadsförvaltningens förvaltningschef ges i uppdrag att underteckna markanvisningsavtal för etapp 1 och etapp 2 av Skogskullen 1 med RO-Gruppen Förvaltning AB och Stadsporten Group AB.
2. Samhällsbyggnadsförvaltningens förvaltningschef ges i uppdrag att underteckna marköverlåtelseavtal för etapp 1 och etapp 2 av Skogskullen 1 med RO-Gruppen Förvaltning AB och Stadsporten Group AB när företaget uppfyllt sina åtaganden enligt markanvisningsavtalet avseende fastigheten Skogskullen 1.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse - Godkännande av markanvisningsavtal för Skogskullen 1
- Bilaga 1 – Markanvisningsavtal Skogskullen Etapp 1
- Bilaga 2 – Markanvisningsavtal Skogskullen Etapp 2
- Bilaga 3 – Visualisering etapp 1 från norr (Stadsskogsgatan)
- Bilaga 4 – Visualisering etapp 1 från söder (från innergården)
- Bilaga 5 - Skogskullen 1, Justeringar av torg och fasad
- Bilaga 6 - Skogskullen 1, Projekthistorik

2026-08-19

§ 106 2025.169 KS

Ändring nr 1 av DP 11, Telfern 3, Krangatan i Sävelund, Alingsås kommun, beslut om antagande

Ärendebeskrivning

Den 29 maj 2024, § 115 gav kommunstyrelsens arbetsutskott positivt planbesked till att starta upp ett planarbete för fastigheten Telfern 3. Planuppdraget ingår i aktuell planprioritering, beslutad av kommunstyrelsen den 16 mars 2026, § 41.

Planområdet är beläget i Sävelunds industriområde, cirka 100 meter nordväst om Västra stambanan och drygt två kilometer från Alingsås centrum. Syftet med planändringen är att ge möjlighet att skapa ökad flexibilitet i hur byggnader får placeras inom fastigheten. Genom ändringen ges möjlighet att uppföra byggnader närmare fastighetsgräns än vad som medges i gällande detaljplan.

Ett planförslag har varit ute på samråd under tiden 8 december 2025 – 9 januari 2026 och därefter hållits tillgängligt för granskning under tiden 8 maj 2026 – 31 maj 2026.

Beredning

Samhällsbyggnadsförvaltningen har i skrivelse den 11 augusti 2026 lämnat följande yttrande:

Samhällsbyggnadsförvaltningen har upprättat ett förslag till ändring av detaljplan som redovisas i en plankarta och planbeskrivning. I Granskningsutlåtande, daterad 2 juli 2026, har de synpunkter som inkom under granskningstiden sammanställts och kommenterats.

Efter granskningen har en bestämmelse som reglerar att byggnad ej får uppföras tillkommit längs med den västra delen av fastigheten Telfern 3. Syftet med bestämmelsen är att säkerställa en lämplig placering av ny bebyggelse inom fastigheten för att inte ge negativ påverkan på grannfastigheterna. I plankartan har det även tydliggjorts vilket område som omfattas av planändringen. Planbeskrivningen har förtydligats utifrån den revidering som gjorts i plankartan.

Av planbeskrivningen framgår att kommunen har bedömt att detaljplanen inte medför någon betydande miljöpåverkan samt att den överensstämmer med översiktsplanen.

Planläggningen sker med standardförfarande och aktuell ändring av detaljplanen antas slutligen i kommunstyrelsen.

Beslut

Förslag till beslut i kommunstyrelsen

Ändring nr 1 av detaljplan 11 för Telfern 3, Krangatan, Alingsås kommun antas.

2026-08-19

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse - Antagande avseende Ändring nr 1 av DP 11 för Telfern 3, Krangatan, Alingsås kommun
- Plankarta, antagande - Ändring nr 1 av detaljplan 11 för Telfern 3, Krangatan, Alingsås kommun
- Planbeskrivning, antagande - Ändring nr 1 av detaljplan 11 för Telfern 3, Krangatan, Alingsås kommun
- Samrådsredogörelse - Ändring nr 1 av DP 11, Telfern 3, Krangatan i Sävelund, Alingsås kommun
- Granskningsutlåtande - Ändring nr 1 av detaljplan 11 för Telfern 3, Krangatan, Alingsås kommun

2026-08-19

§ 107 2025.416 KS

Detaljplan för Hjorten 18, Norra Strömgatan 38 i Alingsås stad, Alingsås kommun, beslut om samråd

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsens arbetsutskott beviljade planbesked den 29 maj 2024, § 114. Syftet med detaljplanen är att möjliggöra nybyggnation av bostäder och verksamheter inom Alingsås stadskärna samt att anpassa tillkommande bebyggelse till de kulturhistoriska värdena. Planförslaget medger ett flerbostadshus i tre våningar med inredd vind på den i dag obebyggda fastigheten Hjorten 18, i hörnet Nygatan–Norra Strömgatan.

Uppdraget att upprätta aktuell detaljplan ingår i den planprioritering som kommunstyrelsen beslutade om den 3 mars 2025, § 26.

Planen antas slutligen i kommunstyrelsen.

Beredning

Samhällsbyggnadsförvaltningen har i skrivelse den 11 augusti 2026 lämnat följande yttrande:

Samhällsbyggnadsförvaltningen har upprättat ett förslag till detaljplan som redovisas i en plankarta och en planbeskrivning.

Planläggningen sker med standardförfarande och beslut om samråd avgörs av kommunstyrelsens arbetsutskott. Av planbeskrivningen framgår att kommunen bedömer att detaljplanen överensstämmer med översiktsplanen, att förslaget inte är av betydande intresse för allmänheten eller i övrigt av stor betydelse och inte kan antas medföra en betydande miljöpåverkan.

Planområdet ligger inom riksintresset för kulturmiljövård Alingsås innerstad [P 36]. En central frågan i planarbetet har varit att anpassa tillkommande bebyggelse till stadskärnans kulturvärden. Bebyggelsen regleras därför med utformningsbestämmelser för bland annat mansardtak, fasad- och takmaterial, fönster, sockel och balkonger. En kulturmiljöutredning (Norconsult, 2026-04-28) har tagits fram och bedömer att planförslaget inte innebär påtaglig skada på riksintresset. En bullerutredning visar att planen är genomförbar ur bullersynpunkt.

Kommunen bedömer att förslaget till markanvändning inte ger en betydande miljöpåverkan. Bedömningen redovisas för Länsstyrelsen inom ramen för samrådet.

Beslut

1. Planförslaget för Hjorten 18 godkänns för samråd.
2. Detaljplanen medför inte en betydande miljöpåverkan.

2026-08-19

Expedieras till

Planenheten

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse - Samråd avseende Detaljplan för Hjorten 18, Nygatan/Norra Strömgatan i Alingsås stad, Alingsås kommun
- Samråd - Planbeskrivning
- Samråd - Undersökning av betydande miljöpåverkan
- Samråd - Översiktlig miljöteknisk undersökning Hjorten 4
- Samråd - Översiktlig Geoteknisk utredning, daterad 1995-10-04
- Samråd - Solstudie Hjorten 18
- Samråd - Plankarta Hjorten 18 samråd, reviderad version

2026-08-19

§ 108 2025.312 KS

Ändring nr 1 av detaljplan A472 för Ladan 5, Tomasgårdsvägen i Alingsås kommun, beslut om granskning

Ärendebeskrivning

Planförslaget prövar lämpligheten i att ändra detaljplan A472 för fastigheten Ladan 5. Syftet med planändringen är att pröva markanvändning för detaljhandel med skrymmande varor.

Positivt planbesked med förbehåll om att utreda detaljhandel med skrymmande varor gavs av Kommunstyrelsens arbetsutskott den 26 mars 2026, § 51.

Planändringen fanns tillgänglig för samråd under perioden 1 april – 27 april 2026 och totalt inkom sex yttranden.

Beredning

Kommunledningskontoret har i skrivelse den 11 augusti 2026 lämnat följande yttrande:

Planområdet är beläget strax nordost om Alingsås tätort invid Kristineholm. Planområdet berör fastigheten Ladan 5 som uppgår till cirka 6500 kvadratmeter och avgränsas i norr av Tomasgårdsvägen, i söder av E20 och i väst av befintlig drivmedelsstation och Borgens gata. Planområdet omfattas i gällande plan av markanvändningen småindustri med en högsta byggnadshöjd om 8,0 meter.

Inför samråd har en riskutredning, miljöteknisk markundersökning samt trafik- och parkeringsutredning tagits fram. Utredningarna påvisar att planändringen är lämplig under förutsättning att skyddsbestämmelser införs för att säkerställa människors hälsa och säkerhet.

Samhällsbyggnadsförvaltningen har efter samrådet gjort justeringar i planhandlingarna och upprättat ett granskningsförslag som är redovisat i plankarta och planbeskrivning.

Utifrån Länsstyrelsens inkomna yttrande har skyddsbestämmelser förtydligats för att säkerställa att planändringen inte innebär risk för människors hälsa och säkerhet. För att säkerställa god trafiksäkerhet och minska antalet in- och utfarter längs Tomasgårdsvägen har allmän plats gata och utfartsförbud reglerats inför granskning.

Planändringen handläggs med ett standardförfarande och beslut om granskning beslutas av kommunstyrelsens arbetsutskott. Planändringen antas av kommunstyrelsen.

Beslut

Planändringen godkänns för granskning.

2026-08-19

Expedieras till

Planenheten

Beslutsunderlag

- Granskning ändring nr 1 av detaljplan A472 för fastigheten Ladan 5, Tomasgårdsvägen i Alingsås stad
- Planbeskrivning - Ändring nr 1 av DP A472 för Ladan 5, inför beslut om granskning
- Samrådsredogörelse - Ändring nr 1 av DP A472 för Ladan 5
- Plankarta - Ändring nr 1 av DP A472 för Ladan 5, inför beslut om granskning