

2023-10-04

<b>Plats och tid</b>	Rådslaget, Rådhuset, Alingsås kl. 09:00-11:15	<b>Paragrafer</b>	§§145-166
<b>Beslutande</b>	Daniel Filipsson (M) (ordförande) Simon Waern (S) (vice ordförande) Anita Hedén-Unosson (S) Peter Norlander (S) Jens Christian Berlin (L) Mats Bjelkemyr (SD) David Skoog (KD) ersätter Lady France Mulumba (KD)		
<b>Övriga deltagare</b>	Maria Standar (kommundirektör) Ulrika Månsson (kommunsekreterare) Åsa Jönsson (punkt A-E, planchef) Simon Stefansson (punkt A, exploateringsingenjör) Hanna Pettersson (punkt A, planarkitekt) Hanna Andersson (punkt B, exploateringschef) Filip Lindevall (punkt B, exploateringsingenjör) Alexander Wikhall (punkt C, planarkitekt) Lovisa Grahm (punkt D, planarkitekt) Elisa Johansson (punkt E, planarkitekt) Cecilia Knutsson (punkt F, stabschef) Agneta Hägg Knape (punkt G, lokalstrateg)		
<b>Utses att justera</b>	Simon Waern		
<b>Justeringens plats och tid</b>	Protokollet justeras på distans.		
<b>Sekreterare</b>	Ulrika Månsson		
<b>Ordförande</b>	Daniel Filipsson (M)		
<b>Justerande</b>	Simon Waern		

---

 Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits på Alingsås kommuns digitala anslagstavla.

2023-10-04

- § 145 Information och överläggningar
- § 146 Redovisning av obesvarade motioner 2023
- § 147 Revidering av kommunfullmäktiges arbetsordning
- § 148 Alingsås kommuns policy för funktionshinderfrågor - efter återremiss
- § 149 Taxa för tillsyn och kontroll inom livsmedel, foder och animaliska biprodukter
- § 150 Taxa för alkohol, tobak, tobaksliknande produkter, receptfria läkemedel samt folköl
- § 151 Taxa för tillsyn enligt strålskyddslagen
- § 152 Förflyttning av kommunens arbetsmarknadsenhet och integrationsenhet
- § 153 Beslut om genomförande av ny skola Ingared
- § 154 Svar på motion gällande att omvandla Savannen till stadspark - Leif Hansson (S), Camilla Stensson (S) och Simon Waern (S)
- § 155 Svar på motion gällande Bjärkehallen - Heidi Hankanen Ängberg (C)
- § 156 Svar på motion gällande avgiftsfri solpanel och vindkraft - Zlatibor Sinik (C)
- § 157 Svar på motion gällande IOP-avtal med Kvinnojouren Olivia - Marcus Wallin (V) och Emily Munter (V)
- § 158 Svar på motion gällande fler affischeringsytor - Marcus Wallin (V)
- § 159 Svar på motion gällande öppna väggar - Marcus Wallin (V)
- § 160 Förfrågan om markanvisning på Ingared 5:114 från AB Alingsåshem
- § 161 Grundläggande granskning 2023
- § 162 Agenda 2030, uppföljningsrapport 2022 - efter återremiss
- § 163 Ändring nr 5 av detaljplan A70 för Alingsås, Vindsinredning vid Hantverksgatan 2 (Bagaren 14), antagande
- § 164 Utbyggnadsstrategi och start-PM - Mjörnstranden
- § 165 Ansökan om planbesked - Alingsås Helgesholmen 11
- § 166 Ansökan om planbesked - del av Bomullen 1

2023-10-04

§ 145

## **Information och överläggningar**

### **Ärendebeskrivning**

A/ Detaljplan för Alingsås, Verksamhetsområde Norr, etapp 2 (granskning)

B/ Start-PM Mjörnstranden

C/ Planbesked Alingsås Helgesholmen 11

D/ Planbesked del av Bomullen 1

E/ Ändring av detaljplan A70 Hantverksgatan 2 (Bagaren 14)

F/ Agenda 2030, återremiss

G/ Genomförande av ny skola i Ingared

2023-10-04

§ 146 2023.073 KS

## Redovisning av obesvarade motioner 2023

### Ärendebeskrivning

Enligt kommunfullmäktiges arbetsordning § 34 ska kommunstyrelsen två gånger om året, i april och oktober, redovisa för fullmäktige de motioner som ännu inte har färdigställts.

Kommunfullmäktige har då att ta ställning om motioner vars beredning inte kunnat avslutas inom ett år ska avskrivas från ytterligare beredning, eller fortsätta handläggas.

### Beredning

Kommunledningskontoret har i skrivelse den 28 september 2023 lämnat följande yttrande:

Kommunledningskontoret har upprättat en sammanställning över obesvarade motioner. Totalt har 18 motioner lämnats in till kommunfullmäktige som ännu inte är besvarade.

En av motionerna är äldre än ett år. Förvaltningen har tagit fram ett förslag till motionssvar som behandlas av kommunstyrelsens arbetsutskott den 4 oktober 2023.

Kommunledningskontoret föreslår därmed att motionen får fortsätta handläggas.

Fullständig sammanställning redovisas i bilaga till tjänsteskrivelse.

### Beslut

#### Förslag till beslut i kommunfullmäktige

Redovisningen godkänns.

### Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse - Redovisning av obesvarade motioner, oktober 2023
- Redovisning av obesvarade motioner, oktober 2023

2023-10-04

§ 147 2023.260 KS

## Revidering av kommunfullmäktiges arbetsordning

### Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige beslutade den 26 januari 2022, § 3 om revidering av arbetsordning för kommunfullmäktige. Den 15 oktober 2022 tillträdde ett nytt kommunfullmäktige, och ett nytt presidium i kommunfullmäktige. I och med nytt presidium och nytt kommunfullmäktige har det uppstått behov av att se över nuvarande arbetsordning för kommunfullmäktige.

Kommunfullmäktiges presidium gav kansli- och juridikenheten i uppdrag att ta fram förslag till reviderad arbetsordning.

### Beredning

Kommunledningskontoret har i skrivelse den 21 september 2023 lämnat följande yttrande:

Sveriges kommuner och regioner (SKR) arbetar fram förslag på hur en arbetsordning för kommunfullmäktige kan formuleras. När Alingsås kommun senast reviderade arbetsordningen för fullmäktige togs utgångspunkt i SKR:s förslag. Föreslagen revidering justerar än mer mot SKR:s förslag, för att i framtiden lättare kunna applicera till exempel ny lagstiftning i arbetsordningen. Justeringarna till SKR:s förslag innebär bland annat att paragrafer flyttas och/eller ersätts med annan text, att paragrafer får ny formulering samt tillkommande nya paragrafer.

Tillkommande nya paragrafer är totalt tre stycken. Det rör sig om 5 § som handlar om upphörande av uppdrag. Kommunfullmäktige kan enligt kommunallagen besluta om förtroendevald som är vald av fullmäktige har rätt att ha kvar sitt uppdrag, detta bör regleras i arbetsordningen. I 33 § behandlas företagets initiativrätt, det finns reglerat i kommunallagen och bör regleras i arbetsordningen. I 42 § berörs protokollsanteckningar och rätten att lämna dem kan enligt kommunallagen regleras i kommunfullmäktiges arbetsordning. Alingsås kommun har tidigare inte reglerat protokollsanteckningar.

11 § och 12 § har justerats efter beslut i kommunfullmäktige om annonsering. I 27 § justeras texten om replikskifte för att tydliggöra hantering under kommunfullmäktiges sammanträden. Även § 34 angående interpellationer har tydliggjorts vad gäller talarordning för att underlätta praktisk hantering.

Kommunledningskontorets förslag nedan har stämts av med kommunfullmäktiges presidium och samtliga gruppleddare i kommunfullmäktige.

Ändringarna framgår av bilaga där tillkommande text är markerat i rött, och förslag till borttag är markerat genom en genomstruken text.

2023-10-04

## **Beslut**

### **Förslag till beslut i kommunfullmäktige**

Revidering av arbetsordning för kommunfullmäktige antas.

## **Beslutsunderlag**

- Tjänsteskrivelse - Revidering av arbetsordning för kommunfullmäktige
- Förslag reviderad Arbetsordning för kommunfullmäktige

2023-10-04

§ 148 2022.637 KS

**Alingsås kommuns policy för funktionshinderfrågor - efter återremiss****Ärendebeskrivning**

Kommunfullmäktige antog 23 mars 2011, § 34 policy för funktionshinderfrågor i Alingsås kommun. Enligt internkontrollplan i kommunstyrelsens budget 2023, antagen 12 december 2022, §192, ska en översyn göras av befintliga styrdokument. Policy för funktionshinderfrågor i Alingsås kommun tillkom 2011 och har inte reviderats. Policyn behöver därmed ses över och uppdateras.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade 26 april 2023, § 64 att ärendet återremitterades.

**Beredning**

Kommunledningskontoret har i skrivelse den 6 juli 2023 lämnat följande yttrande:

Kommunledningskontoret har reviderat kommunens policy för funktionshinderfrågor och ändrat namn till Policy för tillgänglighet, delaktighet och jämlikhet för personer med funktionsnedsättning. Policyn har reviderats för att bättre motsvara gällande lagstiftning och regler. Syftet är också att öka kommunens ambitioner att skapa mer tillgängliga miljöer och eftersträva målen i FN:s konvention för personer med funktionsnedsättning. Policyns innehåll stöds även av Agenda 2030, barnkonventionen och riksdagens inriktning för funktionshinderpolitiken. Policyn har varit ute på samråd i samtliga förvaltningar, bolag och räddningstjänstförbundet samt i rådet för mänskliga rättigheter. Samtliga svarande har varit positiva till innehållet i policyn.

FN:s Agenda 2030 med 17 globala mål för hållbar utveckling antogs år 2015 och pekar tydligt ut områden där insatser för personer med funktionsnedsättning särskilt behövs. Detta gäller bland annat utbildning, arbetsmarknad, ojämlikhet, tillgänglighet till transportsystem och tillgång till offentliga miljöer.

Riksdagen beslutade år 2017 att det nationella målet och inriktningen för funktionshinderspolitiken är att uppnå jämlikhet i levnadsvillkor och full delaktighet i samhället för personer med funktionsnedsättning. Målet ska nås genom att arbeta med universell utformning för att minska riskerna att skapa nya brister i tillgängligheten. Universell utformning syftar på att samhället utformas med medvetenhet om den variation som återfinns i befolkningen och gör det möjligt för personer med funktionsnedsättning att verka i vardagen på samma villkor som människor utan funktionsnedsättning. I takt med att brister identifieras och att brister tas bort i samhället, kommer behovet av individuella stöd delvis att minska. För vissa personer kommer individuella stöd och lösningar däremot alltid att vara nödvändiga.

Kommunledningskontoret vill betona att funktionshinder inte bara finns i den fysiska miljön utan även kan vara psykiska eller digitala. Därför är det viktigt att ha ett brett synsätt på funktionshinderfrågor och arbeta för att skapa tillgängliga miljöer för alla. I policyn definieras begrepp som används inom funktionshinderområdet för att säkerställa att kommunen använder samma begrepp i tal och skrift. Kommunledningskontoret finns som stöd för samtliga förvaltningar, bolag och förbund i implementeringen av policyn.

2023-10-04

## **Beslut**

### **Förslag till beslut i kommunfullmäktige**

Policy för tillgänglighet, delaktighet och jämlikhet i Alingsås kommun antas

## **Beslutsunderlag**

- Tjänsteskrivelse - Policy för tillgänglighet, delaktighet och jämlikhet för personer med funktionsnedsättning.
- Policy för tillgänglighet, delaktighet och jämlikhet för personer med funktionsnedsättning



2023-10-04

§ 149 2023.358 KS

## **Taxa för tillsyn och kontroll inom livsmedel, foder och animaliska biprodukter**

### **Ärendebeskrivning**

Bygg- och miljönämnden har ansvar för tillsyn och kontroll enligt livsmedelslagen, lagen om kontroll av skyddade beteckningar på jordbruksprodukter och livsmedel, lagen om kontroll av ekologisk produktion och lagen om foder och animaliska biprodukter.

Nämnden har sett över gällande taxa under våren 2023. En taxa är ett juridiskt dokument som tas fram med stöd av lagstiftning, i det här fallet förordning (2021:176) om avgifter för offentlig kontroll av livsmedel och vissa jordbruksprodukter och förordning (2006:1165) om avgifter för offentlig kontroll av foder och animaliska biprodukter.

Tidigare har flera taxor slagits ihop till ett dokument. I denna översyn delas lagstiftningsområdena upp så att det hänger ihop bättre med den grundläggande lagstiftningen. Timtaxan för livsmedel, foder och animaliska biprodukter behålls och grundar sig på vägledning och taxeberäkning inom livsmedelslagens område. Eventuella indexuppräkningsår för kommande år (2024) kan göras efter oktober månad då index för området presenteras. Beslutet om eventuell indexjustering fattas av bygg- och miljönämnden.

### **Beredning**

Kommunledningskontoret har i skrivelse den 18 september 2023 lämnat följande yttrande:

Kommunledningskontoret har tagit del av förslag till taxa från bygg- och miljönämnden och har inget att erinra mot förslaget utan rekommenderar att ny taxa fastställs.

### **Beslut**

#### **Förslag till beslut i kommunfullmäktige**

1. Ny taxa för tillsyn och kontroll inom livsmedel, foder och animaliska biprodukter fastställs.
2. Taxan börjar gälla från 1 januari 2024.

### **Beslutsunderlag**

- Tjänsteskrivelse - Taxa för tillsyn och kontroll inom livsmedel, foder och animaliska biprodukter
- §86 BMN - Taxa för tillsyn och kontroll inom livsmedel, foder och animaliska biprodukter
- Taxa för tillsyn och kontroll inom livsmedel, foder och animaliska biprodukter

2023-10-04

§ 150 2023.359 KS

## **Taxa för alkohol, tobak, tobaksliknande produkter, receptfria läkemedel samt folköl**

### **Ärendebeskrivning**

Bygg- och miljönämnden har ansvar för tillsyn inom områdena alkohol, tobak, tobaksliknande produkter, receptfria läkemedel samt folköl (förkortas ALT i fortsättningen).

Bygg- och miljönämnden har sett över gällande taxa under våren 2023. Översynen har genomförts av två skäl. Det första är att flera taxor för helt olika lagstiftningsområden slogs ihop till ett dokument 2022 vilket har medfört en otydlighet för verksamhetsutövarna. Det andra skälet är att ALT området saknar kostnadstäckning för den tillsyn som förvaltningen ska utföra. Löner och andra omkostnader har ökat de senaste åren. Nivån för ALT- taxan har i stora delar inte förändrats sedan bygg- och miljönämnden tog över ansvaret 2019.

Inom Göteborgsregionens kommunalförbund har flera kommuner ett samarbete kring detta tillsynsområde. Ansvaret har under år 2023 flyttats från Göteborg till Partille. Partille och Kungsbacka har gjort en översyn och antagit nya taxor, vilket gett Alingsås en bra grund för vår översyn. Bygg- och miljönämnden i Alingsås ser fördelar med att branschen får mer likartade förutsättningar att verka i vårt område. Möjligheter till utökat samarbete och utbyte av erfarenheter och tjänster samt utveckling är också orsaker som ligger bakom det förslag som bygg- och miljönämnden utarbetat.

Förslaget på ny taxa innebär en högre kostnadstäckning för det arbete som utförs och det blir ett förändrat sett att ta betalt då förslag på ny taxa går från fasta avgifter till timavgifter. Detta blir mer flexibelt och mer i relation till den faktiska kostnaden.

### **Beredning**

Kommunledningskontoret har i skrivelse den 19 september 2023 lämnat följande yttrande:

Kommunledningskontoret har tagit del av förslag till taxa från bygg- och miljönämnden och har inget att erinra mot förslaget utan rekommenderar att ny taxa fastställs.

### **Beslut**

#### **Förslag till beslut i kommunfullmäktige**

1. Ny taxa för alkohol, tobak, tobaksliknande produkter, receptfria läkemedel samt folköl fastställs.
2. Taxan börjar gälla från 1 januari 2024.

2023-10-04

**Beslutsunderlag**

- Tjänsteskrivelse - Taxa för alkohol, tobak, tobaksliknande produkter, receptfria läkemedel samt folköl
- §87 BMN - Taxa för alkohol, tobak, tobaksliknande produkter, receptfria läkemedel samt folköl
- Taxa för alkohol, tobak, tobaksliknande produkter, receptfria läkemedel samt folköl

2023-10-04

§ 151 2023.360 KS

## Taxa för tillsyn enligt strålskyddslagen

### Ärendebeskrivning

Bygg- och miljönämnden har ansvar för tillsyn enligt strålskyddslagen inom Alingsås kommun. Förvaltningen har sett över gällande taxa under våren 2023. En taxa är ett juridiskt dokument som tas fram med stöd av lagstiftning, i det här fallet strålskyddslagen (2018:396), strålskyddsförordningen (2018:506) och de föreskrifter som har meddelats med stöd av strålskyddslagen. Rätten att ta ut avgift finns i strålskyddslagen 10 kapitel § 4.

Tidigare har flera taxor slagits ihop till ett dokument. I denna översyn delas lagstiftningsområdena upp så att det hänger ihop bättre med den grundläggande lagstiftningen. Timtaxan för strålskyddslagens område behålls och grundar sig på vägledning och taxeberäkning inom miljöbalkens område. Eventuella indexuppräknings för kommande år (2024) kan göras efter oktober månad då index för området presenteras. Beslutet om eventuell indexjustering fattas av bygg- och miljönämnden.

### Beredning

Kommunledningskontoret har i skrivelse den 18 september 2023 lämnat följande yttrande:

Kommunledningskontoret har tagit del av förslag till taxa från bygg- och miljönämnden och har inget att erinra mot förslaget utan rekommenderar att ny taxa fastställs.

### Beslut

#### Förslag till beslut i kommunfullmäktige

1. Ny taxa för tillsyn enligt strålskyddslagen fastställs.
2. Taxan börjar gälla från 1 januari 2024.

### Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse - Taxa för tillsyn enligt strålskyddslagen
- §88 BMN - Taxa för tillsyn enligt strålskyddslagen
- Taxa för tillsyn enligt strålskyddslagen

2023-10-04

§ 152 2023.219 KS

**Förflyttning av kommunens arbetsmarknadsenhet och integrationsenhet**

Ärendet utgår från dagens sammanträde.

2023-10-04

§ 153 2023.357 KS

**Beslut om genomförande av ny skola Ingared**

Ärendet utgår från dagens sammanträde.

2023-10-04

§ 154 2022.397 KS

## **Svar på motion gällande att omvandla Savannen till stadspark - Leif Hansson (S), Camilla Stensson (S) och Simon Waern (S)**

### **Ärendebeskrivning**

Leif Hansson (S), Camilla Stensson (S) och Simon Waern (S) har till kommunfullmäktige den 7 september 2022, lämnat en motion om att omvandla Savannen till stadspark.

Motionärerna föreslår att kommunfullmäktige ska ge ansvariga nämnder i uppdrag, att ta fram ett förslag på hur grönytan Savannen skulle kunna omvandlas till en levande stadspark.

Kommunfullmäktige beslutade den 7 september 2022, § 179, att lämna motionen till kommunstyrelsen för beredning. Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade 5 oktober 2022, § 154, att motionen skulle remitteras till samhällsbyggnadsnämnden för beredning.

### **Beredning**

Kommunledningskontoret har i skrivelse den 26 september 2023 lämnat följande yttrande och förslag till beslut:

Tekniska nämnden beslutade den 17 april 2023, § 24, att tillstyrka motionen och skicka den vidare för beredning. Av tekniska nämndens svar framgår, att motionärernas förslag att utveckla Savannen till en stadspark, går i linje med både gällande översiktsplan och detaljplan. Likaså framgår att kommunledningskontoret och samhällsbyggnadsförvaltningen bedömer att det är en önskvärd utveckling av Savannen. Planering kring områdets framtid föreslås ske förvaltningsövergripande, med deltagande från samhällsbyggnadsförvaltningen, kommunledningskontoret och kultur- och utbildningsförvaltningen. Medborgardialog föreslås som del i planeringen.

Kommunledningskontoret konstaterar att Savannen är en viktig resurs för framtiden, i syfte att möta en växande befolknings behov av att nyttja och njuta av vackra och välfungerande park- och naturmiljöer. Savannen är en del av Alingsås stads viktigaste park- och naturstråk, som sträcker sig längs Sävån från Mjörn i riktning mot Hjortmarka naturreservat, med bland annat Nohaga park, Plantagen och kyrkogårdarna. Stråket är utpekad i bland annat Översiktsplan 2018 och Stadsplan för Alingsås stad, som viktig grönstruktur.

Kommunledningskontoret bedömer att en standardhöjning av Savannen till stadspark i närtid inte är aktuell. I närtid är det av större vikt att prioritera befintliga resurser till utveckling, drift och underhåll av park- och naturmiljöer i pågående utvecklingsområden, så som Mjörnstranden, liksom att säkerställa kvaliteten i befintliga park- och naturmiljöer. Det är också viktigt att säkerställa behovet av parkmiljöer med olika funktion. Savannen är en av få bevarade öppna grönytor, som passar sig för tillfälliga aktiviteter och evenemang. Platsen har på senare tid även kompletterats med en skatepark och ställplats för husbilar. I ett kort och medellångt perspektiv, bedömer kommunledningskontoret det som mer prioriterat att behålla den funktion som platsen idag har.

Sammantaget bedömer kommunledningskontoret att Savannen idag har en betydelsefull funktion och är en viktig resurs för framtiden. Savannen ingår i den långsiktiga planeringen

2023-10-04

för hur stadens parker över tid kan möta en växande befolknings behov av kvalitativa och välfungerande park- och naturmiljöer.

Kommunledningskontoret föreslår därmed att motionen ska anses besvarad.

**Förslag till beslut på sammanträdet**

Simon Waern (S) föreslår att motionen bifalls.

Daniel Filipsson (M) föreslår att kommunledningskontorets förslag till beslut bifalls.

**Beslutsgång**

Ordföranden ställer förslagen mot varandra och finner att kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att bifalla kommunledningskontorets förslag.

**Beslut****Förslag till beslut i kommunfullmäktige**

Motionen anses besvarad.

**Reservation**

Simon Waern (S) reserverar sig till förmån för eget förslag.

**Beslutsunderlag**

- Tjänsteskrivelse - Svar på motion gällande att omvandla Savannen till stadspark - Leif Hansson (S), Camilla Stensson (S) och Simon Waern (S)
- §24 TEN - Svar på motion gällande att omvandla Savannen till stadspark - Leif Hansson (S), Camilla Stensson (S) och Simon Waern (S)
- §154 KSAU Motion gällande att omvandla Savannen till stadspark - Leif Hansson (S), Camilla Stensson (S) och Simon Waern (S)
- Motion gällande att omvandla Savannen till stadspark - Leif Hansson (S), Camilla Stensson (S) och Simon Waern (S)



2023-10-04

§ 155 2023.098 KS

**Svar på motion gällande Bjärkehallen - Heidi Hankanen Ängberg (C)****Ärendebeskrivning**

Heidi Hankanen Ängberg, (C) har till kommunfullmäktige den 22 februari 2023 §16 lämnat en motion om utökning och tillgänglighetsanpassning av läktare i Bjärkehallens A-hall.

Motionären föreslår att:

- kommunen utreder möjligheten att inkludera utökning av läktare i A-hallen i projektering av ombyggnation Bjärkehallen.
- kommunen utreder möjligheten att inkludera tillgänglighetsanpassning av läktare/ åskådarp plats i A-hallen i projektering av ombyggnation Bjärkehallen.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade den 21 mars 2023 §55 att motionen lämnas till kommunledningskontoret för beredning.

**Beredning**

Kommunledningskontoret har i skrivelse den 25 september 2023 lämnat följande yttrande:

Kommunstyrelsen beslutade enhälligt den 12 december 2022 §196 om projektering av ombyggnation Bjärkehallen. Förslaget som tas vidare bygger på förstudien som omfattat bland annat ett invändigt kommunikationsstråk mellan de tre hallarna, tydligare huvudentré med tillhörande café samt fler och bättre materialförråd. Utgångspunkten har varit att uppfylla föreningarnas och skolans önskemål och samtidigt bibehålla så mycket som möjligt av befintlig byggnadsstruktur för att hålla nere projektkostnaden.

I A-hallen finns läktarkapacitet med ca 150–175 ståplatser. Enligt kultur- och utbildningsförvaltningens lokalbokning är det stort publikintresse endast ett par gånger per år i samband med cuper, och det kan då finnas behov av ytterligare platser. Vid övriga aktiviteter i A-hallen är nuvarande läktarkapacitet tillfredställande.

Att utöka läktare i A-hallen innebär en större utbyggnation som kan komma att kräva justering av befintlig detaljplan samt kostsamma ingrepp i byggnadens konstruktion. Tillgänglighetsanpassning omhändertas inom nuvarande projektering av A-hallen.

Kommunledningskontoret föreslår därför att första punkten ska avslås med hänvisning till det begränsade behovet samt att en utökning av läktarkapaciteten är förenad med mycket höga kostnader. Andra punkten om tillgänglighet ska anses besvarad då det tillgodoses i projekteringen.

2023-10-04

**Beslut****Förslag till beslut i kommunfullmäktige**

1. Motionens första punkt avseende utökning av läktare i A-hallen avslås.
2. Motionens andra punkt avseende tillgänglighetsanpassning av läktare anses besvarad.

**Beslutsunderlag**

- Tjänsteskrivelse - Svar på motion om utökning och tillgänglighetsanpassning av läktare/ åskådarplats i A-hallen Bjärkehallen
- §55 KSAU Motion gällande Bjärkehallen - Heidi Hankanen Ängberg (C)
- Motion gällande Bjärkehallen - Heidi Hankanen Ängberg (C)

2023-10-04

§ 156 2022.654 KS

## Svar på motion gällande avgiftsfri solpanel och vindkraft - Zlatibor Sinik (C)

### Ärendebeskrivning

Zlatibor Sinik (C) har till kommunfullmäktige den 13 december 2022 lämnat en motion om avgiftsfri solpanel och vindkraft.

Motionären föreslår att Alingsås kommunfullmäktige beslutar att bygglov och bygganmälan ska vara avgiftsfri då man vill anlägga solceller och, eller minivindkraftverk för att på så vis hjälpa våra medborgare att investera i sin fastighet för att bidra med egenproducerad elektricitet och på så vis bidra till en smartare energipolitik i samhället som inte skapar beroende av tredje part.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade den 25 januari 2025 § 22 att motionen lämnas till kommunledningskontoret för beredning.

### Beredning

Kommunledningskontoret har i skrivelse den 18 september 2023 lämnat följande yttrande:

Motionärens förslag avser att stimulera utbyggnaden av förnybar och småskalig elproduktion, genom att kommunen tillser att dessa bygglovsärenden blir kostnadsfria för sökanden. Förslaget avser därigenom öka incitamentet för medborgare att investera i solceller och mindre vindkraftverk.

Det pågår ett aktivt arbete kring energifrågan i Alingsås. Att öka förutsättningarna för en robust och förnybar energiproduktion i kommunen ligger i linje med Alingsås Klimatstrategi 2022-2030 inklusive handlingsplaner för begränsad klimatpåverkan och klimatanpassning. Det är också det övergripande syftet med Energiplan 2020-2025 att effektivisera kommunens energianvändning och bidra i omställningen mot ett fossiloberoende energisystem. Den 7 november 2022 § 154 beslutade därtill kommunstyrelsen att kommunledningskontoret får i uppdrag att genomföra en energiutredning för att säkra Alingsås kommuns energiförsörjning. En sådan utredning ger en aktualiserad helhetssyn på kommunens behov av energi och effekt samt förutsättningar för produktion. Energiutredningen har påbörjats och avses delredovisas till kommunstyrelsen under 2023. Utredningen kommer också att ligga till grund för kommande revidering av kommunens energiplan.

Kommunallagen 2 kap. 5 § ger kommunerna möjlighet att finansiera vissa delar av sin verksamhet med avgifter. Regleringen innebär en rätt och inget tvång, och det är alltid möjligt för kommunen att besluta att finansiera en kostnad med skattemedel. Motionens förslag möter därmed inga lagliga hinder. Däremot behöver ändringar i avgifter regleras i taxa som beslutas av fullmäktige. Vid fastställande av taxa ska den så kallade likställighetsprincipen särskilt beaktas. Principen framgår av 2 kap. 3 § kommunallagen och innebär att kommunmedlemmar i samma situation ska behandlas lika, exempelvis vid handläggande av bygglov. Vid reglering av vilka avgifter som ska undantas eller sättas ned behöver det därför särskilt tillses att kommunmedlemmar i lika situationer behandlas lika.

2023-10-04

Kommunledningskontoret har i beredningen av ärendet stämt av med bygglovsenheten vad som gäller för bygglov och startbesked för solpanel och vindkraft. Redan idag är vissa installationer av solcellspaneler bygglovsbefriade men det krävs bygglov i vissa fall inom detaljplanerat område samt utökad lovplikt inom områdesbestämmelser. Vid nybyggnation av fastigheter ingår det i ordinarie prövning. För vindkraft krävs i regel bygglov men det finns undantag redan idag. Oavsett om vindkraftverk kräver bygglov eller inte kan det krävas tillstånd, dispens eller anmälan enligt annan lagstiftning.

Kommunledningskontoret har vid omvärldsbevakning noterat att andra kommuner på senare år har agerat på olika sätt för att förenkla och uppmuntra medborgare till att bygga energieffektivt och med lägre miljö- och klimatpåverkan. Exempelvis är alla bygglovsärenden som gäller solenergianläggningar helt avgiftsbefriade i Malmö, medan Falkenberg har valt att kraftigt minska avgiften. Ett par kommuner har infört en kostnadsfri bygglovsprövning, men väljer att ta ut en administrativ avgift. I Lerum kan istället avgiften för bygglov och startbesked sänkas med 50 procent, genom exempelvis installation av förnybara energikällor. Det finns dock i dagsläget inga uppgifter om att detta har lett till ökat antal anläggningar av solpanel eller uppförande av vindkraft i de kommuner som har vidtagit dessa åtgärder. I Alingsås kommun gäller principen att byggandet ska betalas av de eller den som bygger. Om bygglovsärenden gällande solceller och mindre vindkraftverk ska avgiftsbefrias, kommer kostnaden istället finansieras av skattemedel.

I beredningen av ärendet har kommunledningskontoret haft dialog med samhällsbyggnadsförvaltningen. Samhällsbyggnadsförvaltningen lyfter att en slopad avgift kan innebära att privatpersoner och verksamhetsutövare med sedan tidigare känt olämpliga fastigheter för ändamålet ändå väljer att testa att söka bygglov, och att det leder till långa handläggningstider och ärenden som inte leder till ett bygglov.

Kommunledningskontoret anser att motionärens förslag kan få både administrativa och praktiska konsekvenser som lyfts fram ovan. Därtill att effekten av förslaget i nuläget är oklar. Den pågående utredningen för att säkra Alingsås kommuns energiförsörjning kommer att ge klarhet i kommunens behov och förutsättningar. Kommunledningskontoret anser inte att motionärens förslag ska hanteras separat, utan att de ingår som en del i pågående energiutredning. Kommunledningskontoret föreslår därför att motionen ska avslås.

2023-10-04

## **Beslut**

### **Förslag till beslut i kommunfullmäktige**

Motionen avslås.

## **Beslutsunderlag**

- Tjänsteskrivelse - Svar på motion gällande avgiftsfri solpanel och vindkraft - Zlatibor Sinik (C)
- §22 KSAU Motion gällande avgiftsfri solpanel och vindkraft - Zlatibor Sinik (C)
- Motion gällande avgiftsfri solpanel och vindkraft - Zlatibor Sinik (C)

2023-10-04

§ 157 2023.159 KS

## Svar på motion gällande IOP-avtal med Kvinnojouren Olivia - Marcus Wallin (V) och Emily Munter (V)

### Ärendebeskrivning

Marcus Wallin (V) och Emily Munter (V) lämnade en motion till kommunfullmäktige den 29 mars 2023, § 42 om IOP-avtal med Kvinnojouren Olivia.

Motionärerna föreslår följande:

- att Alingsås kommun initierar kontakt med Lerum och Vårgårda kommun för att påbörja arbetet och samtal med målet att ingå ett IOP-avtal med kvinno- och tjejjouren Olivia.
- att Alingsås kommun, tillsammans med Lerum och Vårgårda kommun, arbetar fram ett avtal om Idéburet Offentligt Partnerskap med Kvinno- och Tjejjouren Olivia som sträcker sig över minst fem år.

### Beredning

Kommunledningskontoret har i skrivelse den 25 september 2023 lämnat följande yttrande:

Motionärerna ser att det finns ett behov av ökat stöd till Kvinnojouren Olivia, både i form av ett längre och tryggare avtal samt ökat föreningsbidrag. Det finns delar inom verksamheten idag, tjejjouren, som är exkluderad från dagens samverkansavtal. För att stärka kvinnojourens ekonomi och arbete föreslår därför motionärerna att samverkansparterna vid nuvarande avtalsperiods slut ingår i ett Idéburet Offentligt Partnerskap (IOP) som sträcker sig över minst fem år.

Kvinnojouren Olivia arbetar för ett samhälle fritt från våld mot kvinnor och barn. Jouren erbjuder stöd och rådgivning per telefon eller vid personliga besök. Oliva erbjuder även skyddat boende, och har tillgång till ett hus med plats för fyra kvinnor. Kopplat till Olivia finns också en tjejjour. Tjejjouren är en ideell feministisk organisation, med syftet att stötta och hjälpa tjejer. Tjejjouren erbjuder hjälp via chatt, mejl, genom planerade besök och kan även hjälpa till med kontakt eller följa med för besök hos till exempel polis och socialtjänst.

Ett IOP ger möjlighet för en eller flera idéburna föreningar att delta och driva samhällsutveckling tillsammans med en myndighet. Med ett IOP-avtal kan en verksamhet som hanterar en samhällsutmaning få stöttning. Vanliga IOP:er är där både kommunen och en eller flera ideella organisationer behöver varandra, eftersom området IOP rör ofta är komplexa och svår att lösa på egen hand. Ett IOP-avtal beskriver ansvarsfördelning, vilka resurser respektive part ska bidra till samt tidsram för partnerskapet. Grundläggande för ett IOP-avtal är att det finns ett intresse för samarbete mellan den offentliga aktören och en eller flera organisationer, och att insatsen är en del i att förverkliga kommunens mål och visioner. Idéburet offentligt partnerskap ska inte heller förväxlas med det kommunala föreningsbidraget och det får heller inte vara ett upphandlingsliknande förhållande mellan parterna. Det finns ett antal kommuner som har IOP kring kvinnojouren som ser olika ut beroende på vilka aktörerna är och hur ansvar och uppdrag fördelas. Det behövs i varje enskilt fall göras en bedömning om ett IOP är förenlig med gällande rätt, såsom kommunallag, socialtjänstlag och lagen om offentlig upphandling och statsstödsreglerna. Ett

2023-10-04

IOP saknar idag en rättslig definition och samverkansformen aktualiseras normalt i en situation där upphandlingsreglerna inte är tillämpliga.

Enligt budget för Alingsås kommun 2023 – 2025 ska en aktiv dialog föras mellan kommunen och företag, föreningar och civilsamhälle. Ett aktivt civilsamhälle är en förutsättning för en omställning till ett hållbart samhälle, och en av fem principer i Alingsås kommuns policy för hållbar utveckling utgår från samhällsutveckling tillsammans med invånare, myndigheter, näringsliv, föreningsliv och civilsamhället. Socialnämnden i Alingsås kommun har tillsammans med Lerum och Vårgårda kommun sedan länge ett samverkansavtal med kvinnojouren Olivia. Samarbetet med kvinnojouren fungerar väl, och det finns inga planer på att avbryta samverkan. Arbetet med våld i nära relationer är ett prioriterat område i socialförvaltningens verksamheter.

Kommunledningskontoret har den 27 juni 2023 tagit kontakt med både socialnämnden i Alingsås kommun och styrelsen för Kvinnojouren Olivia för yttrande. Vid muntlig kontakt med styrelsen för Kvinnojouren Olivia framgår att styrelsen och de som är anställda på kvinnojouren vad gäller tjejjourens verksamhet separat är positiva att införa och påbörja ett arbete med ett IOP-avtal. Styrelsen uppfattar inte att det finns ett generellt intresse inom föreningen för att ingå i en IOP.

Socialförvaltningen anger precis som vid föregående motion angående Olivia att samarbetet fungerar bra och har pågått under flera år, och det finns inga planer på att avbryta samverkan. De fyra parterna i samverkansavtalet träffas en gång per år för att diskutera verksamheten och avtalet. Socialförvaltningen i Alingsås kommun har varit i kontakt med de andra samverkanskommunerna med anledning av motionen. Kommunerna är nöjda med nuvarande avtal och anser att frågan bör komma från föreningen om det skulle ombildas till IOP. Frågan skulle i så fall först behandlas politiskt i respektive kommun.

Kommunledningskontoret delar motionärernas uppfattning om betydelsen av att Kvinnojouren Olivias arbete. Förvaltningens bedömning är samtidigt att de fördelar motionärerna vill uppnå med ett införande av IOP, både för föreningen och kommunen, i allt väsentligt redan finns på plats i dagens samverkan. Införandet av ett system med IOP ska också vägas mot den osäkerhet som finns kring rättsläget. Kommunledningskontoret föreslår därmed att motionen ska avslås.

2023-10-04

**Beslut****Förslag till beslut i kommunfullmäktige**

Motionen avslås.

**Beslutsunderlag**

- Tjänsteskrivelse - Svar på motion gällande IOP-avtal med Kvinnojouren Olivia
- Motion gällande IOP-avtal med Kvinnojouren Olivia - Marcus Wallin och Emily Munter (V)
- §42 KF (NY) Motion gällande IOP-avtal med Kvinno- och Tjejjouren Olivia - Marcus Wallin och Emily Munter (V)



2023-10-04

§ 158 2023.224 KS

## Svar på motion gällande fler affischeringsytor - Marcus Wallin (V)

### Ärendebeskrivning

Marcus Wallin (V) lämnade en motion till kommunfullmäktige den 26 april 2023, § 71 om fler affischeringsytor i Alingsås kommun.

Motionären föreslår följande:

- att kommunen ser till att det skapas fler offentliga affischeringsplatser i Alingsås tätort.
- att kommunen strävar efter att ha en affischeringsplats i varje valdistrikt i Alingsås kommun senast juni år 2026.

### Beredning

Kommunledningskontoret har i skrivelse den 28 augusti 2023 lämnat följande yttrande:

Kommunledningskontoret har tidigare handlagt motion om fler offentliga affischeringsytor i Alingsås kommun, och kommunfullmäktige beslutade den 24 november 2021, § 243, att avslå motionen. Vid föregående beredning angavs bland annat att det i regel råder tillståndsplikt för att affischera offentligt om inte affiseringen sker på tavlor, pelare eller andra liknande anordningar som är avsedda för sådana ändamål. Enligt gällande riktlinje (Riktlinje för skyltar inom detaljplanelagt område) ska stor restriktivitet råda vad gäller uppförande av fria affischeringsytor. Det finns möjlighet att annonsera om sin verksamhet via bland annat kulturhuset. Ingen av de då tillfrågade förvaltningarna såg några behov av fler offentliga affischeringsytor.

Samhällsbyggnadsförvaltningen har hörts angående motion gällande fler affischeringsytor. Samhällsbyggnadsförvaltningen anger att affischeringsytan på Lilla torget som nämns av motionären behövde tas ner då den var i dåligt skick. Efter nedtagande gjordes förberedelser för en ny affischeringsyta på Kungsgatan, men verkställdes inte på grund av bristande intresse. Det finns i nuläget inga planer på att sätta upp en ny affischeringspelare. Den pelare som köptes in för affischeringsytan på Kungsgatan har använts till belysning i Plantagens nya lekplats.

Alingsås kommun har för närvarande 24 valdistrikt. Samtliga valdistrikt omfattar ca 1000 – 2000 röstberättigade, men den geografiska ytan för valdistrikten skiljer sig. För Alingsås tätort hade motionärens förslag inneburit ett stort antal affischeringstavlor på en liten yta. Under valrörelser ansvarar kommunen för att sätta upp valtavlor på tre ställen i Alingsås tätort, samt en i Sollebrunn och en i Ingared. Affischeringsytorna är för samtliga partier representerade i kommunfullmäktige i Alingsås kommun. Övriga partier behöver själva ansöka om tillstånd för affisivering och eventuellt bygglov för uppsättandet. I övrigt finns inga hinder att även andra partier affisierer. Gruppledare har vid samtliga val varit överens om att endast använda de av kommunen fem upplåtna valtavlorna. Ett antal andra partier har själva sökt tillstånd och placerat sina affischer i anslutning till Alingsås kommuns valtavlor.

2023-10-04

Ungdomsfullmäktige behandlade ett förslag om affischeringsytor den 17 november 2022, § 51. Förutom att förslagsställaren ville ha fler affischeringsytor, ville förslagsställaren också att befintliga affischeringsytor rensas då de upplevs som skräpiga. Förslaget bifölls och skickades till ungdomsrådet för hantering med 5000 kr av ungdomsfullmäktiges budget. Ungdomsrådet beslutade efter dialog med representanter från näringslivet att använda befintliga digitala reklamskärmar för ungdomars marknadsföringssyften.

I kommunala verksamheter finns det idag i större utsträckning digitala skyltar för annonsering, till exempel i Nolhaga Parkbad. Liknande lösningar finns även i till exempel köpcenter och gallerior. För annonsering och marknadsföring används även sociala medier.

Sammanfattningsvis ser kommunledningskontoret fortfarande att det finns begränsad möjlighet att affischera offentligt, och att det enligt riktlinje bör råda restriktivitet vad gäller upplåtna ytor för offentlig affisivering. Ytterligare behov av affisivering bedöms fortfarande som begränsat i och med utökat användande av sociala medier och digitala skyltar som till viss del ersatt analoga affischeringsytor. I anslutning till allmänna val har kommunfullmäktiges partier möjlighet att affischera på fem ställen i kommunen, övriga partier behöver söka tillstånd. Mot bakgrund av ovan bedömer kommunledningskontoret att motionen ska avslås.

## **Beslut**

### **Förslag till beslut i kommunfullmäktige**

Motionen avslås.

## **Beslutsunderlag**

- Tjänsteskrivelse - Svar på motion gällande fler affischeringsytor
- §71 KF (NY) Motion gällande fler affischeringsytor - Marcus Wallin (V)
- Motion gällande fler affischeringsytor - Marcus Wallin (V)

2023-10-04

§ 159 2022.551 KS

**Svar på motion gällande öppna väggar - Marcus Wallin (V)****Ärendebeskrivning**

Marcus Wallin (V) har till kommunfullmäktige den 26 oktober 2022, § 219 lämnat en motion om att det bör finnas "öppna väggar" för gatukonst och graffiti i Alingsås kommun.

Motionären föreslår följande:

- att kultur- och utbildningsförvaltningen får i uppdrag att utreda för var vi kan ha dessa "öppna väggar". Detta bör undersökas på befintliga platser såväl som på planerade nybyggen.
- att väggarna i fråga därefter blir lagliga att måla på. Att de blir så kallade "öppna väggar".

Kommunfullmäktige beslutade den 26 oktober 2022 att lämna motionen till kommunstyrelsen för beredning.

**Beredning**

Kommunledningskontoret har i skrivelse den 28 augusti 2023 lämnat följande yttrande:

Frågan om att ha en permanent vägg för laglig graffiti har tidigare varit aktuell i Alingsås kommun. Dåvarande kultur- och fritidsnämnden behandlade ärendet om ett bestående graffitiplank den 10 juni 2013, § 25. Nämnden beslutade att en laglig graffitivägg skulle uppföras inom Alingsås stadsgränser, och förvaltningen fick i uppdrag att arbeta vidare för att ta fram väggens placering och form. Efter samtal med nuvarande kultur- och utbildningsförvaltningen framkommer att uppdraget inte implementerats fullt ut, det har dock i perioder funnits tillfälliga plank för graffiti i anslutning till biblioteksverksamheten som sedan har tagits ned. I dagsläget finns Alingsås kulturhus och Alingsås konsthall som är en arena i Alingsås för kreativa upplevelser. Alingsås konsthall har bland annat ett program för kommunens skolor, samt olika möjligheter till skapande i samband med evenemang under utvalda helger.

Kommunledningskontoret har hört kultur- och utbildningsförvaltningen även angående motion gällande öppna väggar. Kultur- och utbildningsförvaltningen ser positivt på att upplåta öppna väggar avsedda för graffiti inom kommunen. Förvaltningen anger dock att kultur- och utbildningsnämnden tillsammans med bygg- och miljönämnden behöver utreda frågan innan formellt beslut fattas. Utredningen bör innefatta bland annat frågor kring tillstånd, regler, samt säkerhet och ansvar. Först därefter kan platser bedömas.

Motionären anger i motionen att en öppen/laglig vägg kan ses som en ungdomssatsning. Till ungdomsfullmäktige kan ungdomar mellan 13 och 19 år (årskurs 7 till och med årskurs 3 på gymnasiet) lämna förslag två gånger per år. Sedan ungdomsfullmäktige startades har ungdomsfullmäktige behandlat frågan om graffitivägg vid två tillfällen. Ungdomsfullmäktige beslutade den 29 november 2013, § 48 att avslå förslaget om graffitiväggar. När ungdomsfullmäktige behandlade ärendet på nytt den 25 april 2022, § 17, beslutades att en graffitivägg skulle uppföras inne på fritidsgården Arena 11 då det redan fanns ett pågående arbete kring detta. Beslutet har inte verkställts då kultur- och utbildningsnämnden för

2023-10-04

närvarande arbetar med att hitta nya lokaler för ungdomsverksamheten.

Kommunledningskontoret anser att frågan om laglig graffitivägg är komplex. Av andra kommuners erfarenheter framgår att för att nå framgång i arbetet med lagliga väggar krävs lokalt engagemang, tydliga ansvarsområden och rutiner kring tillgänglighet och trygghetsfrågor samt hantering av avfall och övrig miljöpåverkan. Därtill bedöms intresset från ungdomar i Alingsås för att uppföra lagliga graffitiväggar utomhus för närvarande som litet.

Kommunledningskontoret bedömer att det i nuläget inte finns tillräckligt intresse eller lämplig plats för att upplåta en laglig vägg för graffiti. Inom kommunen finns det andra satsningar som stimulerar ungdomars konstnärliga utveckling. Eventuell vägg i samband med ny mötesplats för unga får beaktas inom ansvarig nämnd. Kommunledningskontoret föreslår därmed att motionen ska avslås.

## **Beslut**

### **Förslag till beslut i kommunfullmäktige**

Motionen avslås.

## **Beslutsunderlag**

- Tjänsteskrivelse - Svar på motion gällande öppna väggar
- §196 KSAU Motion - Öppna väggar - Marcus Wallin (V)
- §219 KF (NY) Motion - Öppna väggar - Marcus Wallin (V)
- Motion gällande öppna väggar - Marcus Wallin (V)

2023-10-04

§ 160 2023.325 KS

## **Förfrågan om markanvisning på Ingared 5:114 från AB Alingsåshem**

### **Ärendebeskrivning**

Den 24 mars 2020 beviljades AB Alingsåshem positivt planbesked för förskola i Ingared.

Planavtal och markanvisningsavtal undertecknades i samband med det mellan kommunen och AB Alingsåshem. Tilltänkt plats ansågs senare inte lämplig och en lokaliseringsprövning utfördes våren 2022. Den visade att området som nu föreslagna markanvisning är föremål för, är den mest lämpliga platsen för en ny förskola i Ingared och föregående avtal ersattes. Den 8 juli 2022 undertecknade kommunen och AB Alingsåshem det nu gällande planavtalet som ligger till grund för denna förfrågan om markanvisning.

AB Alingsåshem har inkommit med en formell förfrågan den 5 juli 2023 om att erhålla en markanvisning genom direktanvisning, se bilaga 3. Förfrågan avser ett område om ca 6000 m<sup>2</sup>, beläget inom fastigheten Ingared 5:114, se bilaga 1-2. Markanvisningen syftar till att möjliggöra uppförande av en ny förskola och är i enlighet med undertecknat planavtal.

Området är för närvarande utpekat som allmän plats, park eller plantering i gällande detaljplan från 1972.

### **Beredning**

Kommunledningskontoret har i skrivelse den 22 september 2023 lämnat följande yttrande:

Kommunledningskontoret bedömer att den inkomna förfrågan om markanvisning följer kommunens riktlinjer för markanvisningar. En direktanvisning ger AB Alingsåshem ensamrätt att under en begränsad tid förhandla med kommunen om överlåtelse av marken.

Barn- och ungdomsförvaltningen har skriftligen till AB Alingsåshem uttryckt behov av en ny förskola i Ingared, med kapacitet om minst 120 barn. AB Alingsåshem har tidigare visat på erfarenhet av att driva liknande projekt. Flertalet pågående nybyggnadsprojekt i Ingared är en bidragande orsak till det ökade behovet och en ny förskola är således av stort allmänt intresse.

För att möjliggöra byggnation måste det tas fram en ny detaljplan för området vilket undertecknat planavtal ligger till grund för. Kommunledningskontoret föreslår att AB Alingsåshem får en direktanvisning i enlighet med den inkomna förfrågan. Om prövningen av detaljplanen visar att det är lämpligt med föreslagna verksamhet, kommer markanvisningen att ersättas med ett marköverlåtelseavtal.

2023-10-04

**Beslut****Förslag till beslut i kommunstyrelsen**

1. AB Alingsåshem tilldelas markanvisning för del av fastigheten Ingared 5:114.
2. Tillväxtchef får i uppdrag att upprätta och underteckna markanvisningsavtal med AB Alingsåshem för del av fastigheten Ingared 5:114.
3. Tillväxtchef får i uppdrag att upprätta och underteckna köpehandlingar med AB Alingsåshem för del av fastigheten Ingared 5:114.

**Beslutsunderlag**

- Tjänsteskrivelse - Förfrågan om markanvisning för del av Ingared 5:114
- Bilaga 1 - Karta över föreslaget området
- Bilaga 2 - Karta över Ingared och föreslaget område
- Bilaga 3 - Förfrågan om markanvisning, del av kommunens fastighet Ingared 5:114

2023-10-04

§ 161 2023.320 KS

## Grundläggande granskning 2023

### Ärendebeskrivning

Revisorerna ska enligt kommunallagen och god revisionssed årligen granska all verksamhet. I den grundläggande granskningen ingår att bedöma centrala styrning- och ledningsfrågor avseende verksamhet, ekonomi och intern kontroll. Likaså är nämndens och styrelsens omvärldsanalys och riskbedömningar av stort intresse för revisorerna. Bifogade frågor är tänkt att utgöra underlag i denna granskning.

Svaren ska kunna härledas till revisionsbevis som styrker svaret, det vill säga verifieras genom dokument, protokoll och så vidare. Kommunstyrelsen ska senast svara den 20 oktober 2023.

### Beredning

Kommunledningskontoret har i skrivelse den 21 september 2023 lämnat följande yttrande:

Kommunledningskontoret har i skrivelse besvarat de frågor som ställt Kommunstyrelsen. Kommunstyrelsens förslag till svar på revisorernas frågor inklusive hänvisningar till de beslut som kommunstyrelsen fattat under året finns i tillhörande svarsbilaga. Det handlar framförallt om kommunstyrelsens budget 2023–2025, Kommunstyrelsens månadsuppföljningar och fördjupade månadsuppföljning 2023, Kommunstyrelsens årsbokslut 2022, innevarande internkontrollplaner med tillhörande risk- och väsentlighetsanalyser samt hänvisningar till kommunens styrmodell med tillhörande anvisningar. Den ifyllda svarsbilagan och bilagorna som svaren hänvisar till finns som bilagor i ärendet.

### Beslut

#### Förslag till beslut i kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen antar förvaltningens förslag till svar till revisorerna som sitt eget och uppdrar åt förvaltningen att överlämna svaren i den grundläggande granskningen 2023 till KPMG.

### Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse - Svar på grundläggande granskning 2023
- Bilaga 2 - Kommunstyrelsens budget 2023
- Bilaga 1 - Reglemente för kommunstyrelsen
- Bilaga 3 - Budget Alingsås kommun 2023-2025
- Bilaga 4 - §192 KS, budget 2023-2025 för kommunstyrelsen
- Bilaga 5 - Fördjupad månadsuppföljning 2023 för kommunstyrelsen
- Bilaga 6 - Kommunstyrelsens årsbokslut 2022
- Bilaga 7 - Personalomsättning 2022
- Bilaga 8 - Strategi för kompetensförsörjning - 2023-07-06 - arbetsmaterial

2023-10-04

- Bilaga 9 - Strategi för kompetensförsörjning - Handlingsplan Kommun uppdaterad 2023-08-06 KLG
- Bilaga 10 - Månadsuppföljning kommunstyrelsen - mars 2023
- Bilaga 11 - Uppföljningsanvisningar inom ramen för styrmodellen 2023
- Bilaga 12 - Omvärldsanalys för Alingsås kommun, mandatperioden 2023-2026
- Ifyllt revisionsunderlag
- Grundläggande granskning 2023 - Revisionsenkät



2023-10-04

§ 162 2022.062 KS

## Agenda 2030, uppföljningsrapport 2022 - efter återremiss

### Ärendebeskrivning

Den 17 februari 2022 lämnade kommunledningskontoret ett yttrande i tjänsteskrivelse, att en sammanfattning av nämndernas årsredovisningar genomförts och kommunens resultat presenterades med utgångspunkt från de globala målen i enlighet med Alingsås kommuns policy för hållbar utveckling utifrån FN:s agenda 2030.

Vid sammanträdet den 7 mars § 25 beslutar kommunstyrelsen att ärendet återremitteras för ytterligare beredning med motivering för en mer och detaljerad och omfattande redovisning, samt att särskilt beakta arbete och status för FN:s globala hållbarhetsmål nr 13, bekämpa klimatförändringarna ska redovisas.

### Beredning

Kommunledningskontoret har i skrivelse den 11 september 2023 lämnat följande yttrande:

Kommunledningskontoret har i beredningen av det återremitterade ärendet inväntat statistik inom Agenda 2030 och FN:s globala hållbarhetsmål 13. Statistik som hänförs till 2021 för indikatorerna publicerades först vecka 16, 28 och 32 2023.

I kommunens årsbokslut för 2022 följs kommunens arbete med Agenda 2030 för såväl 2021 som 2022 upp. Årsbokslutet omfattar även den första redovisningen av hållbarhetspolicyns principer och slutligen redogörs för det planerade arbetet under kommande år. Uppföljning från Koladas nyckeltal är till stor del eftersläpande. Statistik för 2020 fanns inte tillgänglig i samband med årsrapporten 2021. I hög grad avser detta den ekologiska dimensionen av Agenda 2030. Även på nationell nivå har utmaningen med eftersläpande nyckeltal identifierats, och justeringar för att kunna följa upp på bästa sätt genomförs kontinuerligt, vilket Alingsås kommun följer nära.

Sedan uppföljningen av Agenda 2030 årsbokslut 2021 ursprungligen skrevs har arbetet i kommunen med Agenda 2030 och de globala målen utvecklats vad gäller såväl styrning som uppföljning. Inom ramen för klimatarbetet, exempelvis mål 13, har stora framsteg gjorts sedan årsbokslutet 2021. Den 15 juni 2022 § 146 antog kommunfullmäktige Klimatstrategi 2022–2030 för Alingsås kommun. Strategin är ett övergripande styrdokument för kommunens hantering av klimatförändringarnas orsaker och effekter, som gäller för alla nämnder, bolag och förbund. Kommunledningskontoret har i samverkan med förvaltningar och bolag utarbetat handlingsplaner för begränsad klimatpåverkan och klimatanpassning, som konkretiserar målsättningarna i klimatstrategin. Den 26 april 2023 § 66 antog kommunfullmäktige handlingsplanerna. Struktur, samordning och genomförande av handlingsplaner pågår kontinuerligt i takt med övrigt arbete, för att skapa såväl en helhet och framåtsyftande arbete inom ramen för varje dimension i hållbarhetsarbetet.

Arbetet med Agenda 2030 har sedan återremissen granskats av förtroendevalda revisorerna som har gett i uppdrag till KPMG genomfört en granskning av kommunens mål och arbete för hållbar utveckling utifrån Agenda 2030. Ärendet återrapporterades och beslutades av kommunstyrelsen 6 februari 2023 § 28 och här framgår vilka åtgärder som planeras och

2023-10-04

vidtas i det fortsatta arbetet med att utveckla Agenda 2030.

Slutligen pågår det också en kontinuerlig dialog med förvaltningarna kring ändamålsenlig kvantitativ uppföljning, när det finns olika nyckeltal att luta sig mot. I kommunen genomförs en bred nulägesanalys under hösten 2023 som även ligger till grund för, och ger förutsättningar för, att genomföra kontinuerliga samt ändamålsenliga uppföljningar inom Agenda 2030 framåt. I denna nulägesanalys kommer 2021 års statistik, liksom all övrig tillgänglig statistik att ingå.

Kommunledningskontoret bedömer att styrning, ledning och uppföljning av Agenda 2030 omhändertas och utvecklas kontinuerligt, samt att värdet av att fokusera på framåtriktade insatser är centralt för en fortsatt framgångsrik process inom arbetet. Mot bakgrund av ovanstående föreslår därför kommunledningskontoret att uppföljningsrapporten för 2021 inte ska uppdateras i nuvarande format. Kommunledningskontoret föreslår därmed att Årsbokslut 2021 agenda 2030 ska godkännas i nuvarande form och att ärendet kan avslutas.

## **Beslut**

### **Förslag till beslut i kommunstyrelsen**

Årsbokslut 2021 Agenda 2030 godkännas i nuvarande form och ärendet avslutas.

## **Beslutsunderlag**

- Tjänsteskrivelse - Agenda 2030, uppföljningsrapport 2022 efter återremiss
- §25 KS Agenda 2030, uppföljningsrapport 2022
- §39 KSAU Agenda 2030, uppföljningsrapport 2022
- Årsbokslut 2021 - Agenda 2030

2023-10-04

§ 163 2023.033 KS

## Ändring nr 5 av detaljplan A70 för Alingsås, Vindsinredning vid Hantverksgatan 2 (Bagaren 14), antagande

### Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen beslutade om planprioritering den 6 mars 2023 § 36 och uppdraget att upprätta denna ändring av detaljplan ingår i den beslutade planprioriteringen för 2023–2024. Syftet med ändringen av stadsplanen är att möjliggöra för vindsinredning av vindens totala yta för bostadsändamål på fastigheten Bagaren 14.

Ändring nr 5 av stadsplan för Alingsås, Vindsinredning vid Hantverksgatan 2, har varit ute på samråd under tiden 14 september 2022 – 5 oktober 2022 och därefter hållits tillgänglig för granskning under tiden 17 maj 2023 – 31 maj 2023.

### Beredning

Kommunledningskontoret har i skrivelse den 22 september 2023 lämnat följande yttrande:

Kommunledningskontoret har i granskningsutlåtande, daterat 22 september 2023, kommenterat de synpunkter som inkom under samråds- och granskningstiden och föreslagit ett antal mindre revideringar i plankarta och planbeskrivning inför antagande. Genomförandetiden skrivs, i antagandehandlingarna, ut i år (5 år) istället för i månader (60 månader). Planbeskrivningen har även uppdaterats med information kring en befintlig överenskommelse som berör nyttjandet av kommunal mark norr om aktuell fastighet. I övrigt har endast redaktionella ändringar gjorts i handlingarna.

Planläggningen sker med standardförfarande och kommunstyrelsen beslutar om antagande. Av planbeskrivningen framgår att kommunen har bedömt att detaljplanen överensstämmer med översiktsplanen, samt att detaljplanen inte medför någon betydande miljöpåverkan.

### Beslut

#### Förslag till beslut i kommunstyrelsen

Ändring nr 5 av stadsplan för Alingsås, Vindsinredning vid Hantverksgatan 2, antas.

### Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse - Ändring nr 5 av stadsplan för Alingsås, Vindsinredning vid Hantverksgatan 2, antagande
- Planbeskrivning - Ändring nr 5 av stadsplan för Alingsås, Vindsinredning vid Hantverksgatan 2 (Bagaren 14), antagande
- Plankarta - Ändring nr 5 av stadsplan för Alingsås, Vindsinredning vid Hantverksgatan 2 (Bagaren 14), antagande
- Granskningsutlåtande - Ändring nr 5 av stadsplan för Alingsås, Vindsinredning vid Hantverksgatan 2 (Bagaren 14)

2023-10-04

§ 164 2023.352 KS

## Utbyggnadsstrategi och start-PM - Mjörnstranden

### Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige beslutade den 15 juni 2022, § 67 att godkänna planprogram för Mjörnstranden. Planprogrammet förenar de olika intressen som finns inom området och anger förutsättningar och målbild för områdets fortsatta utveckling. Planprogrammet ska fungera som underlag, stöd och vägledning inför kommande detaljplanering, som föreslås att genomföras etappvis. Den redan framtagna arkitektoniska idén i planprogrammet, ska också kvalitetssäkras, i enlighet med stadsplanens principer och vägledningar i det fortsatta planeringsarbetet.

Kommunledningskontoret har tagit fram ett förslag till utbyggnadsstrategi samt Start-PM, som förtydligar den ordning och inriktning som ska ligga till grund för kommande detaljplanering.

### Beredning

Kommunledningskontoret har i skrivelse den 25 september 2023 lämnat följande yttrande:

Syftet med utbyggnadsstrategin är att ge förutsägbarhet kring områdets fortsatta utveckling. Förslag till utbyggnadsstrategi visar i vilken ordning detaljplanering föreslås att ske utifrån styrande dokument, områdets specifika förutsättningar och genomförbarhet.

Förslaget innebär att området delas in i tre etapper, se bilaga 1.

Kommunledningskontoret föreslår att påbörja detaljplanering av två etapper, i enlighet med utbyggnadsstrategin. De områden som föreslås är Västra Sörhaga och Skaveryd.

Start-PM förtydligar avgränsning och uppdrag och föreslås ligga till grund för detaljplanering, se bilaga 2. Planbeställning av den sista etappen, Lövekulle ängar och hamnen föreslås att lyftas in i kommande planprioritering för perioden 2024–2025.

### Beslut

#### Förslag till beslut i kommunstyrelsen

1. Utbyggnadsstrategi för Mjörnstranden godkänns
2. Påbörja detaljplanering av Västra Sörhaga och Skaveryd enligt start-PM

### Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse - Start-PM samt utbyggnadsstrategi för Mjörnstranden
- Start-PM, Västra Sörhaga och Skaveryd
- Utbyggnadsstrategi - Mjörnstranden

2023-10-04

§ 165 2023.145 KS

## **Ansökan om planbesked - Alingsås Helgesholmen 11**

### **Ärendebeskrivning**

En begäran om planbesked inkom den 17 mars 2023 och kommunen ska ge planbesked inom fyra månader angående avsikten att inleda ett planarbete.

Kompletterande handlingar inkom den 16 juni 2023 efter dialog om ansökan mellan planenheten och fastighetsägaren.

Planbegärens syfte är ändring av detaljplan, för att möjliggöra avstyckning av fastigheten Helgesholmen 11. Syftet är också att uppföra ett småhus i två våningar samt att pröva möjligheten att inreda källarplan i befintlig byggnad till lägenheter.

### **Beredning**

Kommunledningskontoret har i skrivelse den 22 september 2023 lämnat följande yttrande:

Fastigheten ligger cirka 1 kilometer norr om Alingsås stadskärna vid korsningen Tomtevägen – Sunnerövägen i Nolby, strax norr om Nolbyskolan. På fastigheten finns idag ett flerfamiljshus i två våningar med källare och inredd vind byggt 1946 samt mindre komplementbyggnader. Fastigheten är belägen i ett område som utgörs av friliggande flerfamiljshus och villor med stora trädgårdar.

Gällande plan för området är A345 från 1964 som för den berörda fastigheten anger fristående hus för bostadsändamål i två våningar, samt prickad tomtmark. Översiktsplanen anger inte planområdet som utpekad för utbyggnad av bostäder, men den föreslagna förtätningen i planansökan går i linje med översiktsplanens mål om en sammanhållen stad. Planområdet berörs inte av några riksintressen.

Kommunledningskontorets generella bedömning är att föreslagen nybyggnation på fastigheten i enlighet med planansökans förslag går i linje med kommunens styrande dokument och övriga förutsättningar på platsen. Därmed föreslås positivt planbesked.

En bedömning av den föreslagna bebyggelsen har gjorts i linje med den utveckling som anges för områden av denna karaktär i Stadsplan för Alingsås stad (KF 2023-06-14 §109). Förslaget är utformat i enlighet med trädgårdsstadens volymer, proportioner placering i kvarteret. Förgårdsmark framför nybyggnation bevaras och parkering utformas i viss mån i enlighet med trädgårdsstadens kvaliteter.

Området som planansökan berör pekars inte ut som särskilt betydande för kommunens bostadsförsörjning i Bostadsförsörjningsprogrammet (KF-05-31 § 130) men bidrar i viss mån till en mer varierad bebyggelse.

Fastigheten ligger inom kommunens verksamhetsområde för VA och fjärrvärme. Preliminärt utredningsbehov är dagvatten – inklusive skyfall, geoteknik och buller. Alingsås stadsplans vägledning för trädgårdsstaden gäller för uppdraget.

2023-10-04

Ett planavtal kommer att upprättas mellan sökande och kommunledningskontoret. En detaljplan bedöms preliminärt kunna antas under år 2027, under förutsättning att sökanden skrivit under ett planavtal om finansiering av planarbetet senast 2025.

Kommunstyrelsen fattar regelbundet beslut om en prioritering mellan olika detaljplaner, vilket gör att tidpunkten för antagande kan komma att justeras.

Planarbetet föreslås att tas fram med standardförfarande.

**Beslut**

Positivt planbesked ges till att inleda ett planläggningsarbete för Helgesholmen 11.

**Expedieras till**

Planenheten

**Beslutsunderlag**

- Tjänsteskrivelse - Planbesked Helgesholmen 11
- Planansökan inklusive bilagor - Helgesholmen 11:1
- Översiktskarta - Helgesholmen 11

2023-10-04

§ 166 2023.196 KS

## Ansökan om planbesked - del av Bomullen 1

### Ärendebeskrivning

En begäran om planbesked har inkommit den 5 april och kompletterats den 12 maj 2023. Kommunen ska ge planbesked inom fyra månader, angående avsikten att inleda ett planarbete. Planbegärens syfte är ny detaljplan för att möjliggöra flerbostadshus.

Tidigare beslut för området är gällande detaljplan från 2007, DP 132, vars syfte främst var att medge nya verksamhetsändamål så som handel, småverksamheter med skrymmande varor, kontor, idrott och parkering. För norra delen av fastigheten gäller en stadsplan från 1966, A386, med användningen industriändamål. Fastigheten gränsar till E20 som är av riksintresse för kommunikation. Översiktsplanen anger utredningsområde och planprogrammet "Genomfart Alingsås och Lyckan" antogs av kommunfullmäktige den 14 juni 2017, § 143.

### Beredning

Kommunledningskontoret har i skrivelse den 22 september 2023 lämnat följande yttrande:

Sammanfattningsvis föreslår kommunledningskontoret positivt planbesked, eftersom det vore positivt med bostadsutveckling på fastigheten. Läget är centralt, med nära till alla sorters service. En ny detaljplan skulle även ge möjlighet att stärka åstråket och ta hand om dagvatten på ett bättre sätt. Arbete med ett helhetsgrepp om hela stationsområdet har påbörjats i en idéstudie, som kan ligga till grund för planarbetet. Alingsås stadsplans vägledning för kvartersstaden gäller för uppdraget, inklusive inriktningen att bebyggelsen bör vara mellan 2-4 våningar. Förslaget är förenligt med översiktsplanen och standardförfarande bedöms lämpligt för planarbetet.

Kvarteret Bomullen ligger ca 300 meter söder om stadskärnan och avgränsas i norr av E20, i söder av Hemvägen, i väster av Lärkvägen och i öster av Gerdskas ström (Forsån). Bomullen 1 är idag asfalterad och bebyggd med sammanhängande industribyggnader, med olika verksamheter, bland annat flera sorters idrott för vuxna och barn. Enligt kulturmiljöprogrammet (KF den 25 april 2018 § 88), finns i hörnet mellan Lärkvägen och Hemvägen, en kulturhistoriskt värdefull byggnad. Byggt 1946 som gjuteri i funkisstil, med grönputsad rundad fasad. Sökanden äger byggnaden och vill renovera den i enlighet med gällande q-märkning. Kvarteret inrymmer även den kommunägda fastigheten Bomullen 3, som består av markparkering med servitut för verksamheter i området.

Området ligger inom verksamhetsområdet för VA och dagvattenplanen ska följas. Problem vid skyfall förekommer eftersom fastigheten är helt hårdgjord och har lågpunkter, vilket måste studeras och åtgärdas. En dagvattenutredning krävs, som även ska svara på vilken rening som behövs eftersom Gerdskas ström är ett känsligt vattendrag.

Strandskydd inträder upp till 100 meter från ån vid ny detaljplan, vilket faller ut på olika sätt. För marken närmast ån kan strandskyddet behållas. För den kvartersmark som redan är i anspråktagen med industribyggnad, kan strandskyddet enkelt upphävas. För att kunna bygga bostäder på parkeringsytan, behöver särskilda skäl påvisas för att upphäva

2023-10-04

strandskyddet, vilket får undersökas i en lokaliseringsutredning.

De rödlistade fåglarna grönfink och tornseglare har setts inom området och gör att en naturvärdesinventering kan behövas. Åstråket har höga ekosystemtjänst-värden för närnatur och hälsa.

Det är positivt att sökanden avser använda befintlig industribyggnad längs E20 som parkeringshus, som även skyddar mot buller och risker från farligt gods. Parkerings-behovet behöver dock utredas för hela kvarteret, för både befintliga verksamheter och tillkommande bostäder.

Olika delar av ansökans förslag behöver prövas och omformas i planarbetet, till exempel hur bostadskvarteret ska relatera till åstråket och det föreslagna torget, i vilka lägen lokaler i bottenplan bör möjliggöras samt om den föreslagna gatan med vändplats är den bästa lösningen. Planbestämmelser kan behöva ses över för hela fastigheten. Avgränsning av planområdet görs inför start av detaljplanen.

Preliminärt utredningsbehov är parkering, dagvatten- inklusive skyfall, geoteknik inklusive släntstabilitet och eventuellt erosion, risk, buller, en mindre kulturmiljöutredning, barnkonsekvensanalys samt miljöteknisk markundersökning på grund av förorenad mark inom fastigheten.

En detaljplan bedöms preliminärt kunna antas under 2027, under förutsättning att sökanden skrivit under ett planavtal om finansiering av planarbetet senast 2025. Kommunstyrelsen fattar regelbundet beslut om prioritering mellan olika detaljplaner, vilket gör att tidpunkten för antagande kan komma att justeras.

### **Beslut**

Positivt planbesked ges till att inleda ett planläggningsarbete för Bomullen 1, med förbehåll om att planarbetet inte bör starta förrän pågående idéstudie för stationsområdet åstadkommit en tillräcklig grund för detaljplanen.

### **Expedieras till**

Planenheten

### **Beslutsunderlag**

- Tjänsteskrivelse - Planbesked Bomullen 1
- Planansökan inklusive bilagor - Bomullen 1
- Översigtskarta Bomullen 1