



Protokoll

Kommunstyrelsens arbetsutskott
2018-08-15

2018-08-15

Plats och tid	Rådslaget, Rådhuset, Alingsås kl. 09:00-11:00	Paragrafer	§§124-141
Beslutande	Daniel Filipsson (M) (ordförande) Joakim Järrebring (S) (vice ordförande) Anita Brodén (L) Jan Gustafsson (V) Anna Hansson (MP) Stefan Svensson (KD) Anita Hedén-Unosson (S)		
Övriga deltagare	Anneli Schwartz (tf kommundirektör) Anci Eyoum (kommunsekreterare) Simon Stefansson (exploateringsingenjör) §124		
Utses att justera	Joakim Järrebring (S)		
Justeringens plats och tid			
Sekreterare Anci Eyoum		
Ordförande Daniel Filipsson (M)		
Justerande Joakim Järrebring (S)		

ANSLAG/BEVIS Protokoll är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ	Kommunstyrelsens arbetsutskott		
Sammanträdesdatum	2018-08-15		
Datum för anslags uppsättande	2018-08-17	Datum för anslags nedtagande	2018-09-08
Förvaringsplats för protokollet	Rådhuset, Alingsås		
Underskrift Anci Eyoum		

2018-08-15

- § 124 Information
- § 125 Tolkförmedlingen Väst - Förslag till budget och verksamhetsplan 2019-2021
- § 126 Sammanträdesdagar för kommunstyrelsens arbetsutskott, kommunstyrelsen och kommunfullmäktige år 2019
- § 127 Handlingsplan för förorenad mark
- § 128 Svar på motion angående att skapa en mötesplats för att stärka den lokala demokratin – Lena Klevenås (MP)
- § 129 Remissyttrande, Grön infrastruktur – förslag till regional handlingsplan för Västra Götalands län
- § 130 Förslag till representation i politisk samrådsgrupp SAMLA
- § 131 Förslag till kommunstyrelsen – Ett etiskt ramverk mot korruption och otillåten påverkan
- § 132 Revidering av kommunstyrelsens delegationsordning
- § 133 Detaljplan för omvandlingsområde Saxebäcken, samråd.
- § 134 Nya lokaler för hemtjänsten i Sollebrunn, Gästgivaregatan 8
- § 135 Markanvisning avseende Sollebrunn 19:94
- § 136 Månadsrapport finanshantering juli
- § 137 Motion om en mänsklig stadsbyggnad för ökad trygghet - Bo Olsson (S) och Simon Waern (S)
- § 138 Motion - inför en-visselblåsarfunktion i Alingsås kommun - Anita Brodén (L)
- § 139 Motion - snabbt besked kring byggärenden utan lovplikt samt halverad tid för enkla bygglovsärenden Anita Brodén (L)
- § 140 Motion om en Karin Boye-plats i Alingsås - Jan Kesker (L), Anita Brodén (L), Per Palm (L) och Kristina Grapenholm (L)
- § 141 Motion om att motverka ofrivillig ensamhet genom att erbjuda lunch på äldreboenden - Kristina Grapenholm (L), Per Palm (L) samt Anita Brodén (L)

2018-08-15

§ 124

Information

A/ Förslag till handlingsplan för hantering av förorenad mark

	Justerandes sign	Justerandes sign	Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
--	------------------	------------------	------------------	--------------------

2018-08-15

§ 125 2018.419 KS

Tolkförmedlingen Väst - Förslag till budget och verksamhetsplan 2019-2021**Ärendebeskrivning**

Direktionen för Tolkförmedling Väst beslutade vid sitt sammanträde den 1 juni 2018, § 323 att godkänna budget och verksamhetsplan 2019-2021 samt att översända till förbundsmedlemmarna för samråd inför beslut om budget och verksamhetsplan 2019-2021 på direktionmöte den 28 september 2018.

Beredning

Kommunledningskontoret har i skrivelse den 7 augusti 2018 lämnat följande yttrande:

Direktionen för Tolkförmedling Väst föreslår en höjning av avgifterna om 2,5 % inför budget 2019. Avgifterna har enligt förbundet beräknats utifrån självkostnadsprincipen och bedömda antal uppdrag för 2018, vilka beräknas uppgå till 345 000 uppdrag.

Kommunledningskontoret gör bedömningen att föreslagen budget och däri avgiftshöjning om 2,5 % samt verksamhetsplan för Tolkförmedling Väst bör tillstyrkas.

Beslut

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen för beslut i kommunfullmäktige:

Förslag till budget och verksamhetsplan 2019-2021 för Tolkförmedling Väst tillstyrks.

2018-08-15

§ 126 2018.475 KS

Sammanträdesdagar för kommunstyrelsens arbetsutskott, kommunstyrelsen och kommunfullmäktige år 2019

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsens arbetsutskott och kommunstyrelsen fattar beslut för sina respektive sammanträdesdagar under året. Kommunfullmäktige fattar beslut om dag och tid för sina sammanträden.

Beredning

Kommunledningskontoret har i skrivelse den 9 augusti 2018 lämnat förslag till sammanträdestider för kommunstyrelsens arbetsutskott, kommunstyrelsen samt kommunfullmäktige.

Yrkande

Anna Hansson (MP) yrkar att sammanträde med arbetsutskottet inte hålls under v 7 sportlovsvecka, v 16 påsklovsvecka samt v 44 höstlovsvecka.

Arbetsutskottet enas vid dagens sammanträde dels att kommunstyrelsens sammanträde i maj ska äga rum den 13 maj samt dels att arbetsutskottets sammanträden hålls v 3 - 6, 8-15, 17-25, 33-43 samt 44-50.

Enligt styrmodellen för Alingsås ska fullmäktige i november månad varje år fastställa en flerårsstrategi där budget för de kommande åren ingår.

Kommunfullmäktige beslutade den 25 oktober 2017, § 217 att införa rambeslut som innebär att kommunstyrelsen ska fastställa ramförslag för Alingsås kommun i juni.

Kommunfullmäktige

Sammanträde med kommunfullmäktige (KF) hålls följande onsdagar kl 18.00:

Sammanträdet den 27 november, där bland annat flerårsstrategin ska behandlas, börjar dock kl 9.30

30 januari	4 september
27 februari	25 september
27 mars (årsredovisning)	30 oktober (delårsbokslut)
24 april	27 november (flerårsstrategi, heldag)
29 maj	11 december
19 juni (vårbokslut)	

Första sammanträdet år 2020 äger rum onsdagen den 29 januari.

2018-08-15

Kommunstyrelsen

Sammanträde med kommunstyrelsen (KS) hålls följande måndagar, kl 14.00:

14 januari (KS valärenden)	19 augusti
4 februari	9 september
11 mars (årsredovisning)	23 september (delårsbokslut, KS egna)
8 april	14 oktober (delårsbokslut)
13 maj (vårbokslut, KS egna)	11 november (flerårsstrategi)
3 juni (vårbokslut)	25 november
17 juni (ramar)	9 december

Första sammanträdet år 2020 äger rum måndagen den 3 februari för val av kommunstyrelsens arbetsutskott och övriga val som kommunstyrelsen ansvarar för.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Sammanträde med kommunstyrelsens arbetsutskott (KSAU) hålls varje onsdag kl 9.00 under veckorna 3-6, 8-15, 17-25 och veckorna 33-43, 45-50, inga sammanträden v 7 sportlovsveckan, v 16 påsklovsveckan samt v 44 höstlovsveckan. Ett sammanträde per månad viks för ärendeberedning.

Regelbundna dialogträffar mellan kommunstyrelsens arbetsutskott, gruppledarna i kommunfullmäktige och nämndernas-, kommunala bolagens, och räddningstjänstförbundets presidier sker tre gånger per år:

-onsdagen den 30 januari i samband med årsredovisning

-måndagen den 20 maj och tisdagen den 21 maj i samband med vårbokslut

-måndagen den 30 september och tisdagen den 1 oktober

i samband med delårsbokslut och inför flerårsstrategiberedning

Presidieträffar som ett led i kommunstyrelsens uppsiktsplikt utövas inom ramen för kommunstyrelsens arbetsutskotts (KSAU) icke beslutande möten.

Nämndernas/bolagens presidier bjuds in till separat möten med KSAU under året. Avsatta datum för detta kommer att framgå i separat ärende om tillämpningsanvisningar 2019 inom ramen för styrmodellen, som behandlas efter kommunfullmäktiges beslut om flerårsstrategi 2019-2021.

2018-08-15

Därutöver kan kommunstyrelsens arbetsutskott när som helst, vid behov, kalla en nämnds eller ett bolags presidium till en träff inom ramen för kommunstyrelsens uppsiktsplikt.

Arbetsutskottets ramberedning sker tisdagen den 14 maj och onsdagen den 15 maj.

Arbetsutskottets flerårsstrategiberedning sker tisdagen 15 oktober, onsdagen den 16 oktober, torsdagen den 17 oktober och fredagen den 18 oktober.

Beslut**Arbetsutskottets beslut:**

Sammanträdesdagar för kommunstyrelsens arbetsutskott för år 2019 godkänns.

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen för beslut:

Sammanträdesdagar för kommunstyrelsen för år 2019 godkänns.

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen för beslut i kommunfullmäktige:

Sammanträdesdagarna för kommunfullmäktige för år 2019 godkänns.

Expedieras till

Klk-kansli

2018-08-15

§ 127 2018.013 KS

Handlingsplan för förorenad mark

Ärendebeskrivning

Den 6 juni 2017 § 152 antog kommunfullmäktige riktlinjer för arbetet med förorenade områden. I samband med detta beslut så fick kommunstyrelsen i uppdrag att återkomma till kommunfullmäktige med den långsiktiga handlingsplanen för förorenade områden till kommande flerårsstrategi.

Miljöskyddsnämnden har i beslut den 14 december 2017 § 57 efterfrågat en tidplan för arbetet med förorenad mark, både för kommunal mark och privat mark där föroreningar förekommer. Tidplanen skulle ge miljöskyddsnämnden möjlighet att planera sin verksamhet efter vad som är aktuellt och lägga resurser på rätt ställen.

Beredning

Kommunledningskontoret har i skrivelse den 8 augusti 2018 lämnat följande yttrande:

Kommunen har ett ansvar för att utreda och åtgärda förorenad kommunal mark. Inför kommande flerårsstrategi har en plan för löpande åtgärder och kommande utredningar inom den närmaste treårsperioden tagits fram.

De områden som ligger i fokus i handlingsplanen är framtida exploateringsområden kopplade till tillväxtprogrammet, äldre kommunala deponier, brandövningsplatser och utredningar av Gerdskaström samt Säveåns utlopp mot Mjörnviken.

Handlingsplanen beskriver vilka utredningar och åtgärder som behövs i närtid och ska användas som grund för flerårsstrategin 2019-2021. Handlingsplanen ska efterhand som åtgärder och utredningar genomförs revideras enligt riktlinjer för arbetet med förorenade områden.

Beslut

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen för beslut i kommunfullmäktige:

1. Handlingsplan för förorenad mark antas.
2. Finansiering för åtgärder och utredningar hänskjuts till flerårsstrategiberedningen 2019-2021.

2018-08-15

§ 128 2017.033 KS

Svar på motion angående att skapa en mötesplats för att stärka den lokala demokratin – Lena Klevenås (MP)**Ärendebeskrivning**

Lena Klevenås (MP) har till kommunfullmäktige den 25 januari 2017, § 41 lämnat en motion om att skapa en mötesplats för att stärka den lokala demokratin.

Motionären föreslog att Alingsås kommunfullmäktige beslutar att utreda möjligheten att skapa en mötesplats mellan förtroendevalda, ungdomar och äldre i Alingsås för att prata om hur vår lokala demokrati fungerar.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade den 22 februari 2017, § 25 att lämna ärendet till Demokratiforum för yttrande.

Demokratiforum har behandlat remissen och framfört följande:

Det finns behov av mötesplats mellan pensionärer och ungdomar. Ett exempel på aktivitet som kan genomföras är seminarier. En digital mötesplats behöver utvecklas i framtiden och det behövs ett tillgänglighetsanpassat medborgarkontor i Alingsås tätort.

Beredning

Kommunledningskontoret har i skrivelse den 9 augusti 2018 lämnat yttrande samt förslag till beslut.

Yrkande

Anna Hansson (MP) yrkar att ärendet återremitteras.

Beslut**Arbetsutskottets beslut:**

Ärendet återremitteras för ytterligare beredning.

Expedieras till

Klk

2018-08-15

§ 129 2018.334 KS

Remissyttrande, Grön infrastruktur – förslag till regional handlingsplan för Västra Götalands län

Ärendebeskrivning

Länsstyrelsen har på uppdrag av regeringen tagit fram en regional handlingsplan för grön infrastruktur. Handlingsplanen ska vara ett kunskaps- och planeringsunderlag för alla som på något sätt påverkar mark- och vattenanvändning. Med utgångspunkt från länets förutsättningar, naturtyper och arter pekas ett antal insatsområden ut som behöver prioriteras för att stärka och bevara en grön infrastruktur. Handlingsplanen inkluderar förslag till åtgärder.

Yttranden till remiss Grön infrastruktur - regional handlingsplan för Västra Götalands län ska vara Länsstyrelsen tillhanda senast den 1 september.

I Alingsås kommun har kommunstyrelsen begärt yttrande på remiss Grön infrastruktur – regional handlingsplan för Västra Götalands län, från miljöskyddsnämnden samt samhällsbyggnadsnämnden. Miljöskyddsnämnden har den 4 juni 2018, § 40 inkommit med yttrande. Miljöskyddsnämndens anser kortfattat att handlingsplanen är omfattande och ett bra kunskapsunderlag för den som vet vad den letar efter. För den som inte är så insatt i naturvårdsfrågor är handlingsplanen inte användarvänlig och syftet att kunna utgöra ett kunskaps- och planeringsunderlag för alla som på något sätt påverkar mark- och vattenanvändning blir svårt att uppfylla, se bilagt för Miljöskyddsnämndens hela yttrande.

Beredning

Kommunledningskontoret har i skrivelse den 6 augusti 2018 lämnat följande yttrande: Kommunledningskontoret har inga andra synpunkter än de som framförts i det inkomna yttrandet från miljöskyddsnämnden. Miljöskyddsnämndens yttrande bör därför utgöra kommunens svar till länsstyrelsen.

Beslut

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen för beslut:

Kommunstyrelsen antar miljöskyddsnämndens yttrande enligt bilaga till tjänsteskrivelsen, som sitt eget yttrande till remissen Grön infrastruktur – regional handlingsplan för Västra Götalands län.

2018-08-15

§ 130 2018.041 KS

Förslag till representation i politisk samrådsgrupp SAMLA

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen har den 7 maj 2018, § 70 fattat beslut om politisk samrådsgrupp, samt gett kommunledningskontoret i uppdrag att se över representationen i SAMLA.

I uppdragsbeskrivningen för den politiska samrådsgruppen tydliggörs att närvårdssamverkan har ett patient- och medborgarfokus och att det förebyggande och hälsofrämjande arbetet integreras i samverkansfrågorna.

Beredning

Kommunledningskontoret har i skrivelse den 8 augusti 2018 lämnat följande yttrande:

Barn- och ungdomsnämnden, socialnämnden och vård- och äldreomsorgsnämnden finns idag representerade i SAMLA på tjänstemannanivå genom förvaltningscheferna i respektive förvaltning. I samband med ny mandatperiod föreslås denna ordning gälla även för representation på nämndnivå genom ordföranden i vård- och äldreomsorgsnämnden, socialnämndens vice ordföranden samt ordföranden i barn- och ungdomsnämnden. Detta för att skapa så goda förutsättningar som möjligt för kontinuitet och kunskapsöverföring över mandatperioder.

Beslut

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen för beslut:

1. Alingsås kommuns representation i SAMLAs politiska samrådsgrupp ska utgöras av ordförande i vård- och äldreomsorgsnämnden, vice ordförande i socialnämnden samt ordförande i barn- och ungdomsnämnden.
2. Beslutet lämnas till valberedningen som underlag för beslut om hantering av valärendet i samband med ny mandatperiod.

2018-08-15

§ 131 2018.365 KS

Förslag till kommunstyrelsen – Ett etiskt ramverk mot korruption och otillåten påverkan

Ärendebeskrivning

Stefan Svensson (KD) lämnade till kommunstyrelsen den 28 maj 2018, § 94 följande förslag till kommunstyrelsen. Förslagen sammanfattas enligt följande.

Riktlinjer mot mutor, korruption och jäv införs. Riktlinjerna ska tydliggöra kommunens hållning och förtydliga gällande lagstiftning. Riktlinjerna bör beakta Sveriges kommuners och landstings vägledning om mutor och jäv.

En så kallad visselblåsarfunktion införs för att uppmuntra anställda att framföra information om oegentligheter som kan förekomma inom kommunen.

Alingsås kommun har antagit Vision 2040, men behöver även en gemensam värdegrund som både politiker och tjänstemän ska utgå ifrån. Värdegrunden ska fungera som underlag för styrning och beslutsfattande. Värdegrundsarbetet ska stärka transparensen och öka förutsättningarna för en fungerande demokrati.

Arbetet med internkontroll inom kommunen stärks och synliggörs.

Kommunstyrelsen beslutade att ge kommunledningskontoret i uppdrag att bereda förslaget.

Beredning

Kommunledningskontoret har i skrivelse den 8 augusti 2018 lämnat yttrande samt förslag till beslut.

Yrkande

Stefan Svensson (KD) yrkar att ärendet återremitteras för ytterligare beredning.

Beslut

Arbetsutskottets beslut:

Ärendet återremitteras för ytterligare beredning.

Expedieras till

Klk

2018-08-15

§ 132 2018.414 KS

Revidering av kommunstyrelsens delegationsordning

Ärendebeskrivning

Med anledning av ny lagstiftning behöver delegationsordningen för kommunstyrelsen ses över och ändras. Bland annat har en ny kommunallag, ny förvaltningslag och ny dataskyddslagstiftning trätt i kraft under året. Vid en genomgång av delegationsordningen har även ett par andra hänvisningar till lagstiftning behövt uppdateras för att vara korrekt.

Beredning

Kommunledningskontoret har i skrivelse den 9 augusti 2018 lämnat följande yttrande: I bilagd delegationsordning markeras föreslagna ändringar med röd text. Föreslagna ändringar är följande:

- Under rubriken allmänt om delegation ändras hänvisning till 6 kap 37 § kommunallagen (2017:725).
- Under rubriken ärenden som inte får delegeras ändras hänvisningen till 6 kap 38 § kommunallagen och punkten ärenden som enligt lag eller annan författning inte får delegeras läggs till.
- Under rubriken vidaredelegation läggs hänvisning till 7 kap 6 § kommunallagen till.
- Under rubriken jäv ändras hänvisningen till 6 kap 28 § och 7 kap 4 § kommunallagen.
- Under rubriken ersättare för delegat förtydligas att ersättare för delegat får förordnas i särskilt beslut.
- Under rubriken förkortningar uppdateras hänvisningar till gällande lagstiftning.
- Under allmänna ärenden ändras hänvisning till 6 kap 39 § kommunallagen i nummer 1.1.
- Under personalfrågor ändras hänvisning till lag om vissa kommunala befogenheter i nummer 10.3.
- Rubrik 11 ändras till personuppgifter och nummer 11.1 till 11.10 uppdateras i enlighet med EU:s dataskyddsförordning (GDPR). Utlämnande av registerutdrag enligt art. 15 GDPR delegeras till Enhetschef enheten för juridik, kansli och upphandling i nummer 11.1. Rättelse enligt art. 16 GDPR delegeras till kommundirektör i nummer 11.2. Radering av uppgifter enligt art. 17 GDPR delegeras till kommundirektör i nummer 11.3. Rätt till begränsning av behandling enligt art. 18 GDPR delegeras till kommundirektör i nummer 11.4. Anmälningsskyldighet avseende rättelse, radering och begränsning enligt art. 19 GDPR delegeras till kommundirektör i nummer 11.5. Rätt att göra invändningar enligt art. 21 GDPR delegeras till kommundirektör. Anmälan av personuppgiftsincident enligt art. 33 GDPR delegeras till dataskyddsombud. Information till registrerade om personuppgiftsincident enligt art. 34 GDPR delegeras till dataskyddsombud. Konsekvensbedömning av dataskydd enligt art. 35 GDPR delegeras till dataskyddsombud. Tecknande av avtal med personuppgiftsbiträde får nummer 11.10.

Justerandes sign

Justerandes sign

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

2018-08-15

Beslut**Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen för beslut:**

Revidering av delegationsordningen, i enligt med kommunledningskontorets yttrande, godkänns.

	Justerandes sign	Justerandes sign	Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
--	------------------	------------------	------------------	--------------------

2018-08-15

§ 133 2018.416 KS

Detaljplan för omvandlingsområde Saxebäcken, samråd.

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade den 18 juni 2018 att detaljplaneförslaget för omvandlingsområde Saxebäcken går ut på samråd mellan den 21 juni och den 31 augusti.

Detaljplanens syfte är att ge möjlighet att förtäta området genom fler bostäder samtidigt som områdets karaktär bibehålls. Planprocessen genomförs med ett standardförfarande och överensstämmer i huvudsak med översiktsplanen.

Beredning

Kommunledningskontoret har i skrivelse den 8 augusti 2018 lämnat följande yttrande:

Kommunledningskontoret ställer sig positiv till planförslaget. Planförslaget möjliggör ungefär 20 nya bostäder i ett område nära Mjörn. Planförslaget försöker också att bevara områdets karaktär och att tillse allmänhetens intressen gällande tillgången till sjön.

Detaljplanen berör endast privata fastighetsägare och finansieras genom planavgift vid bygglov.

Kommunledningskontoret ser det också som positivt ur miljösynpunkt att fler fastigheter blir inkopplade på det kommunala VA-nätet.

Kommunledningskontoret är representerat i den plangrupp som utarbetat detaljplaneförslaget genom exploateringsavdelningen.

Beslut

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen för beslut:

Kommunstyrelsen tar kommunledningskontorets yttrande som sitt eget.

2018-08-15

§ 134 2018.424 KS

Nya lokaler för hemtjänsten i Sollebrunn, Gästgivaregatan 8

Ärendebeskrivning

Vård- och äldreomsorgsnämnden beslutade den 18 juni 2018, § 60, att föreslå kommunstyrelsen att medge vård- och äldreomsorgsnämnden att enligt de förutsättningar som nämns teckna ett tioårigt hyresavtal med AB Alingsåshem för lokalerna vid Gästgivaregatan 8, Sollebrunn.

Enligt beslut i kommunfullmäktige den 23 april 2008, § 88, ska kommunstyrelsen godkänna externa hyreskontrakt med en löptid på mellan 5 och 10 år.

Beredning

Kommunledningskontoret har i skrivelse den 8 augusti 2018 lämnat följande yttrande samt förslag till beslut:

Det framgår av vård- och äldreomsorgsnämndens protokoll från den 18 juni 2018, § 60, att styrelsen för Fabs AB och AB Alingsåshem önskar att vård- och äldreomsorgsnämnden lämnar någon typ av garanti om hyresbindning för att kunna genomföra den föreslagna fastighetsaffären och sedan hyra ut lokalen till vård- och äldreomsorgsnämnden. Detta för att det krävs investeringar om ungefär 9 mnkr för iordningsställande av lokalen.

Ekonomisk konsekvens

Det fastslås i riktlinjer för ekonomistyrning i syfte att uppnå god ekonomisk hushållning, antagna av kommunfullmäktige den 13 december 2017, § 251, att "nämnden ska säkerställa att nämndens beslut ryms inom tilldelad budget".

Av vård- och äldreomsorgsnämndens protokoll från den 18 juni 2018, § 60, tydliggörs att förslaget om nytt hyreskontrakt innebär en ökad hyreskostnad om ungefär 0,75 mnkr per år. Över kontraktperioden innebär det således en ökad kostnad om totalt 7,5 mnkr. Det framgår inte hur vård- och äldreomsorgsnämnden ska finansiera denna hyresökning. Vård- och äldreomsorgsnämnden visade vid vårbokslutet en ekonomisk prognos för innevarande år om – 3,0 mkr, exkluderat funktionshinderverksamheten.

Kommunledningskontoret kan utifrån ovan inte föreslå annat än att ärendet återremitteras till vård- och äldreomsorgsnämnden för att klargöra hur nämnden ska finansiera det eventuellt nya hyresavtalet.

Förslag till beslut i kommunstyrelsen:

Ärendet återremitteras till vård- och äldreomsorgsnämnden för att få ett klargörande kring finansieringen av det eventuellt nya hyresavtalet. Kommunstyrelsen uppmanar vård- och äldreomsorgsnämnden att återkomma med beslut i frågan senast till budgetberedningen inför Flerårsstrategi 2019-2021.

2018-08-15

Yrkande

Joakim Järrebring (S) yrkar att förslag till beslut ändras till:

Vård- och äldreomsorgsnämnden medges att teckna ett tioårigt hyresavtal med AB Alingsåshem för lokalerna vid Gästgivaregatan 8, Sollebrunn.
Finansiering ska ske inom nämndens tilldelade ram.

Beslut**Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen för beslut:**

1. Vård- och äldreomsorgsnämnden medges att teckna ett tioårigt hyresavtal med AB Alingsåshem för lokalerna vid Gästgivaregatan 8, Sollebrunn.
2. Finansiering ska ske inom nämndens tilldelade ram.

2018-08-15

§ 135 2018.421 KS

Markanvisning avseende Sollebrunn 19:94

Ärendebeskrivning

Alingsåshem AB har inkommit till Alingsås kommun med en formell förfrågan om att förvärva fastigheten Sollebrunn 19:94.

Alingsåshem AB har för avsikt att ansöka om planändring för angiven fastighet som omfattas av 7 017 kvadratmeter. Syftet med planändringen är att möjliggöra uppförande av ungdomsbostäder samt flerbostadshus. Avsikten är att samtliga lägenheter upplåtes med hyresrätt. Gällande detaljplan medger serviceboende/äldreboende men genomförandetiden har gått ut. Kommunledningskontoret har upprättat ett förslag till markanvisningsavtal mellan Alingsås kommun och Alingsåshem AB.

Beredning

Kommunledningskontoret har i skrivelse den 7 augusti 2018 lämnat följande yttrande:

Förslaget till markanvisningsavtal tillstyrks. Hyreslägenheter med denna typ utav inriktning ger ett bra komplement till övriga boendeformer inom Alingsås kommun och förslaget till förtätning passar väl in bland omgivande miljö.

Alingsåshem AB tar självständigt initiativ till att ansöka om planändringen på fastigheten. Alingsåshem AB bekostar planarbetet.

Kommunledningskontoret har upprättat ett markanvisningsavtal som Alingsåshem AB godtagit. Avtalet är bindande under två år. Under avtalsperioden har exploitören möjlighet att genomföra detaljplanändringen och ges samtidigt utrymme att med ensamrätt förhandla med Alingsås kommun om överlåtelse av samma fastighet.

Innan detaljplanen antas tecknas ett marköverlåtelseavtal som inrymmer köpevillkoren samt reglerar detaljplanens genomförande. För att säkerställa att fastigheten överläts till ett marknadsmässigt värde, uppdrager sig Alingsås kommun att handla upp sakkunnig värderare för en marknadsmässig bedömning utav fastigheten innan överlåtelseavtal ingås.

2018-08-15

Beslut**Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen för beslut:**

1. Förslag till markanvisningsavtal för del av fastigheten Sollebrunn 19:94, godkänns med i huvudsak den ordalydelse som framgår i avtalsbilaga.
2. Kommunstyrelsen bemyndigar kommundirektören att underteckna markanvisningsavtalet.
3. Kommunstyrelsen bemyndigar kommundirektören att underteckna marköverlåtelseavtalet.

	Justerandes sign	Justerandes sign	Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
--	------------------	------------------	------------------	--------------------

2018-08-15

§ 136 2018.131 KS

Månadsrapport finanshantering juli**Ärendebeskrivning**

Kommunstyrelsen antog den 13 november 2017, § 193, tillämpningsanvisningar till Finansriktlinjer för Alingsås kommunkoncern. Tillämpningsanvisningarna fastställer att det ska lämnas månadsrapportering, vilken ska innehålla basfakta för upp- och utlåning, likviditetshantering samt placeringar som visar att finansverksamheten bedrivs inom de ramar för risktagande som är specificerade i Finansriktlinjer för Alingsås kommunkoncern.

Förvaltningens yttrande

Kommunledningskontoret har sammanställt en månadsrapport för juli månad som innehåller en sammanställning över beviljade beloppsgränser och nuvarande saldon för de kommunala bolagen. Kommunens finansiella rådgivare har sammanställt två rapporter, en för skuldhanteringen och en för överskottslikviditetsportföljen.

Kommunens skuldhantering ligger inom de gränsvärden som fastställs i Finansriktlinjer för Alingsås kommunkoncern. Inneheten i överskottslikviditetsportföljen ligger inom de gränsvärden som fastställs i Finansriktlinjer för Alingsås kommunkoncern.

Beslut**Arbetsutskottets förslag kommunstyrelsen för beslut:**

Kommunstyrelsen godkänner månadsrapport finanshantering, juli.

Justerandes sign

Justerandes sign

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

2018-08-15

§ 137 2018.355 KS

Motion om en mänsklig stadsbyggnad för ökad trygghet - Bo Olsson (S) och Simon Waern (S)**Ärendebeskrivning**

Bo Olsson (S) och Simon Waern (S) har till kommunfullmäktige den 30 maj 2018, § 106 lämnat en motion om en mänsklig stadsbyggnad för ökad trygghet.

I motionen föreslår motionärerna att samhällsbyggnadsnämnden får i uppdrag att ta fram en plan för fysisk stadsplanering som stödjer jämlik trygghet som ett tematiskt tillägg till ny översiktsplan, samt att förslag till tematiskt tillägg ska presenteras för fullmäktige senast år 2020.

Kommunfullmäktige beslutade att remittera motionen till kommunstyrelsen för beredning.

Beslut**Arbetsutskottets beslut:**

Motionen remitteras till samhällsbyggnadsnämnden.

Expedieras till

SBN, Kik

2018-08-15

§ 138 2018.373 KS

Motion - inför en-visselblåsarfunktion i Alingsås kommun - Anita Brodén (L)
Ärendebeskrivning

Anita Brodén (L), Per Palm (L), Kristina Grapenholm (L) och Jan Kesker (L) har till kommunfullmäktige den 13 juni 2018, § 123 lämnat en motion om att införa en visselblåsarfunktion i Alingsås med följande innehåll:

Liberalerna har vid flera tillfällen påtalat behovet av en visselblåsarfunktion i Alingsås kommun. Vår bedömning är att behovet av denna funktion blivit allt viktigare varför vi valt att lyfta frågan i kommunfullmäktige i form av en motion.

En visselblåsare påtalar oegentligheter som förekommer, oftast i personens organisation.

Visselblåsare har oftast drabbats av kännbara konsekvenser för sitt civilkurage, som exempelvis avskedande eller omplacering.

Liberalerna menar att alla i en tillitsfull kultur skall tillåtas larma när oegentligheter uppdagas, utan att drabbas av negativa konsekvenser.

Den 1 januari 2017 trädde i Sverige en ny skyddslagstiftning för visselblåsare i kraft, med syftet att förenkla skyddet för visselblåsare och göra regelverket mer lättöverskådligt och användbart än tidigare.

Det särskilda skyddet som införts innebär ett förbud för arbetsgivare att utsätta en arbetstagare för repressalier som en följd av att arbetstagaren larmat om s.k. allvarliga missförhållanden i arbetsgivarens verksamhet.

Mot bakgrund av detta yrkar Liberalerna i Alingsås att en visselblåsarfunktion införs. Kommunfullmäktige beslutade att remittera motionen till kommunstyrelsen för beredning.

Beslut
Arbetsutskottets beslut:

Ärendet lämnas till kommunledningskontoret för beredning.

Expedieras till

Kik

2018-08-15

§ 139 2018.374 KS

Motion - snabbt besked kring byggärenden utan lovplikt samt halverad tid för enkla bygglovsärenden Anita Brodén (L)
Ärendebeskrivning

Anita Brodén (L), Per Palm (L), Kristina Grapenholm (L) och Jan Kesker (L) har till kommunfullmäktige den 13 juni 2018, § 124 lämnat en motion om snabbt besked kring byggärenden med följande innehåll:

"Det finns ett antal orosmoln", skriver Svenskt Näringsliv i sitt pressmeddelande med anledning av Alingsås kommuns bottennotering i årets företagarmätning.

På frågan om hur företagsklimatet utvecklats under de senaste fem åren anser bara 9,5 procent av de 196 Alingsåsföretagare som svarat, att det blivit bättre, 40 procent svarar oförändrat och 37 procent att det blivit sämre. Svarsfrekvensen i Alingsås var 54 procent.

Flera lagändringar med bygglovslättnader trädde i kraft den 1 juli 2017. Kommunen har dessutom möjlighet att ytterligare minska lovplikten så att annars lovpliktiga åtgärder inte kräver bygglov.

Bygglovsfrihet kan exempelvis vara färgbyte, fasadmateriell eller takmateriell på en- eller tvåbostadshus (småhus) inom detaljplan om det inte ändrar byggnadens eller området karaktär. Utanför detaljplan och så kallad samlad bebyggelse får vissa kompletteringsåtgärder ske utan bygglov på tomter med småhus. Det krävs inte heller bygglov för en liten tillbyggnad i form av balkong, burspråk eller uppstickande byggnadsdel (till exempel en skorsten) vid en- och tvåbostadshus om den inte placeras närmre tomtgränsen än 4,5 meter).

Enklare bygglov kan exempelvis vara omfärgning, byte av fasadbeklädnad, byte av taktäckningsmaterial nya dörrar/fönster eller byte av dörrar/fönster som ändrar byggnadens eller området karaktär.

Mot bakgrund av detta yrkar Liberalerna att

-besked kring byggärenden där bygglov inte krävs skall kunna ges genom vändande mail

-tidsram för besked rörande så kallade enkla bygglov halveras

-sambhällsbyggnadsnämnden ges i uppdrag att utreda ytterligare minskning av lovplikten i

enlighet med ny lagstiftning

-sambhällsbyggnadsnämnden ges i uppdrag att påskynda digitalisering samt utveckla vägledande bygghanteringsinformation på hemsidan

Kommunfullmäktige beslutade att remittera motionen till kommunstyrelsen för beredning.

2018-08-15

Beslut**Arbetsutskottets beslut:**

Ärendet remitteras till samhällsbyggnadsnämnden.

Expedieras till

SBN, Kik

Justerandes sign

Justerandes sign

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

2018-08-15

§ 140 2018.385 KS

Motion om en Karin Boye-plats i Alingsås - Jan Kesker (L), Anita Brodén (L), Per Palm (L) och Kristina Grapenholm (L)
Ärendebeskrivning

Jan Kesker (L), Anita Brodén (L), Per Palm (L) och Kristina Grapenholm (L) har till kommunfullmäktige den 13 juni 2018, § 125 lämnat en motion om att inrätta en Karin Boye plats i Alingsås, i motionen framförs följande:

"Den mätta dagen, den är aldrig törst.

Den bästa dagen är en dag av törst.

Nog finns det mål och mening med vår färd -
 men det är vägen som är resan värd."

Så inleds Karin Boyes kända dikt "I rörelse" ur diktsamlingen "Härdarna" som gavs ut 1927. Som ett kuriosum kan nämnas att när Sveriges landslag i fotboll spelade VM i USA 1994 och nådde en fantastisk bronsplats så användes denna dikt av dåvarande förbundskaptenen Tommy Svensson som inspiration. I dagarna börjar ett nytt fotbolls-VM, denna gång i Ryssland. Kanske får vi höra inspirerande ord från nuvarande förbundskaptenen Janne Andersson som kan leda Sverige till stordåd.

Alingsås är en fantastisk plats där olika personer i stadens historia fått sätta olika avtryck: Alströmer, Hill, Järta, Lendahl etc. Dessa personer möter i namn på statyer, gator, parker, skolor m m. Tänk om vi kunde få lyfta fram en person med en något annan inriktning: en författare och poet och kvinna i det rätt mansdominerande galleriet från förr.

Vi skulle önska att vi kunde finna en central plats, kanske i Plantaget, för att hedra Karin Boye och hennes anknytning till vår stad. På Nolby/Bolltorp finns en minnessten och det är gott och väl men den hittas bara av ett fåtal. Utanför Stadsbiblioteket i Göteborg - vid Götaplatsen - finns en staty av Karin Boye som restes 2005 och det är också bra. Men vår poäng är att Alingsås skall få sin del med en plats som vi kan relatera till i vardagslag. Vid stadsvandringar. Vid speciella högtidstillfällen med diktläsningar etc.

Svenska kyrkan i Alingsås har för avsikt att avdela en plats utanför Christinae kyrka till minnet av Britt G Hallkvist som för en tid bodde i Alingsås.

Mot bakgrund av ovanstående yrkar Liberalerna i Alingsås att det inrättas en Karin Boye-plats centralt belägen i Alingsås (som ett komplement till minnesstenen). Kommunfullmäktige beslutade att lämna motionen till kommunstyrelsen för beredning.

2018-08-15

Beslut**Arbetsutskottets beslut:**

Ärendet remitteras till kultur- och fritidsnämnden samt tekniska nämnden.

Expedieras till

KFN, TN, Kik

Justerandes sign

Justerandes sign

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

2018-08-15

§ 141 2018.387 KS

Motion om att motverka ofrivillig ensamhet genom att erbjuda lunch på äldreboenden - Kristina Grapenholm (L), Per Palm (L) samt Anita Brodén (L)
Ärendebeskrivning

Kristina Grapenholm (L), Per Palm (L) och Anita Brodén (L) har till kommunfullmäktige den 13 juni 2018, § 126 lämnat en motion om att motverka ofrivillig ensamhet, med följande innehåll:

Sverige tillhör de länder i världen där flest lever ensamma. Även om det för många är ett frivilligt val, kan detta förändras på ålderns höst. 2 av 3 personer över 60 år lever ensamma. Många överlever sin partner och blir ensamma i en tid av livet då sällskap och umgänge blir viktigare.

Måltiden och samvaron kring den kan bli en social höjdpunkt för den som lever ensam och kan vara en del i att motverka ensamhet. Tidigare fanns möjligheten i Alingsås att äta lunch på några av våra äldreboenden och detta var mycket uppskattat. Liberalerna vill att denna möjlighet återinförs.

Liberalerna yrkar på:

* att utreda vilka äldreboenden som kan erbjuda lunch till årsrika utanför boendet.

Kommunfullmäktige beslutade att remittera motionen till kommunstyrelsen för beredning.

Beslut
Arbetsutskottets beslut:

Ärendet remitteras till barn- och ungdomsnämnden samt vård- och äldreomsorgsnämnden för beredning.

Expedieras till

BUN, VÄN, KIK