

2024-11-25

<b>Plats och tid</b>	Rådslaget, Rådhuset, Alingsås kl. 14:00-15:45	<b>Paragrafer</b>	§§174-187
<b>Beslutande</b>	Daniel Filipsson (M) (ordförande) Simon Waern (S) (vice ordförande) Anita Hedén Unosson (S) Peter Norlander (S) Pamela Nilsson Ludvigsson (S) Inger Carlborg (M) Mats Bjelkemyr (SD) Gunilla Gomér (SD) Sanna Dabolins (V) Lady France Mulumba (KD) Heidi Hankanen Ångberg (C) Jens Christian Berlin (L) Amanda Andersson (MP) Irene Jonsson (S) ersätter Anders Julin (S) Lana Hakmet (M) ersätter Karin Schagerlind (M)		
<b>Ej tjänstgörande ersättare</b>	Morgan Fredvi (S) Rebecka Gustin (S) §174 David Skoog (KD) Klas Åkerlund (L) Kjerstin Hansson (SD)		
<b>Övriga deltagare</b>	Ulrika Månsson (kommunsekreterare) Maria Standar (kommundirektör) Åsa Jönsson (punkt A-B, planchef) §174 Hanna Pettersson (punkt A, planarkitekt) §174 Lovisa Grahm (punkt B, planarkitekt) §174 Cecilia Knutsson (punkt C, kommunjurist) §174 Simon Lindau (punkt D, ekonomichef) §174 Henrik Norén (punkt D, ekonomistrateg) §174		
<b>Utses att justera</b>	Simon Waern		
<b>Justeringens plats och tid</b>	Protokollet justeras på distans.		
<b>Sekreterare</b>	Ulrika Månsson		
<b>Ordförande</b>	Daniel Filipsson (M)		
<b>Justerande</b>	Simon Waern		

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits på Alingsås kommuns digitala anslagstavla.



2024-11-25

- § 174 Information och överläggningar
- § 175 Strukturell ändring av taxor och avgifter inom Alingsås och Vårgårda
- § 176 Räddningstjänstförbund
- § 176 Vård- och omsorgsnämndens taxor och avgifter 2025
- § 177 Detaljplan för Alingsås, förskola vid Nolhaga allé (Sörhaga 2:4 med flera), beslut om antagande
- § 178 Svar på motion gällande kollektiva försäkringar vid stöld i hemmet - Gunilla Gomér (SD)
- § 179 Månadsuppföljning 2024 för Alingsås kommun
- § 180 Månadsuppföljning 2024 för kommunstyrelsen, oktober
- § 181 Riktlinjer för kemikalier - hantering och utfasning av kemikalier i Alingsås kommun
- § 182 Handlingsplan för att motverka välfärdsbrottslighet
- § 183 Markanvisningsstrategi Bälunge företagspark
- § 184 Begäran om dispens från begränsningen om 20 timmars ordinarie arbetstid och jour i kombination enligt bilaga J till Allmänna bestämmelser
- § 185 Ändring av detaljplan 170 för Alingsås, Nolhaga Reningsverk (Sörhaga 2:1), beslut om antagande
- § 186 Start-PM inklusive planbeställning för exploateringsprojekt Östra Ängabo NV
- § 187 Ansökan om investeringsbidrag gällande utveckling av Mjörnvallen - Alingsås IF

2024-11-25

§ 174

**Information och överläggningar****Ärendebeskrivning**

A/ Ändring av detaljplan 170, Nolhaga Reningsverk (Sörhaga 2.1), beslut om antagande  
B/ Detaljplan för Alingsås, förskola vid Nolhaga allé (Sörhaga 2:4 med flera), beslut om antagande

C/ Handlingsplan för att motverka välfärdsbrottslighet

D/ Investeringsbidrag utveckling av Mjörnvallen

E/ Kommundirektörens information

- information om kommande 25-årsjubileum för anställda

- information om att signalsystemet på övergångsställe i Noltorp eventuellt ska testas i Sollebrunn över väg 42

- information om planarbetet i centrala Sollebrunn

2024-11-25

§ 175 2024.399 KS

## **Strukturell ändring av taxor och avgifter inom Alingsås och Vårgårda Räddningstjänstförbund**

### **Ärendebeskrivning**

Direktionen för Alingsås och Vårgårda räddningstjänstförbund (AVRF) har utarbetat strukturella förändringar av sina taxor och avgifter och föreslår kommunfullmäktige i respektive medlemskommun att antaga dessa förändringar.

Inkomna synpunkter gällande avgiftsmodellen för tillstånd av brandfarlig och explosiv vara har föranlett AVRF att utifrån vägledning från Sveriges kommuner och regioner (SKR) föreslå att införa timdebitering istället för fasta avgifter.

Vidare önskar AVRF omstrukturera dokumentet taxor och avgifter genom att dela in det i två delar, där den första delen avser taxor för myndighetsutövning, och där den andra delen berör avgifter för utlåning av personal, avgifter kopplade till olika avtal, samt övriga avgifter som inte avser myndighetsutövning.

### **Beredning**

Kommunledningskontoret har i skrivelse den 4 november 2024 lämnat följande yttrande:

Kommunledningskontoret har tagit del av Alingsås och Vårgårda Räddningstjänstförbunds förslag till strukturella förändringar av sina taxor och avgifter och ställer sig bakom detta.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har den 13 november 2024, § 177 behandlat ärendet.

### **Beslut**

#### **Förslag till beslut av kommunfullmäktige**

1. Alingsås och Vårgårda Räddningstjänstförbunds förslag till strukturella förändringar av sina taxor och avgifter fastställs.
2. Taxorna och avgifterna börjar gälla från och med 1 januari 2025.

2024-11-25

**Beslutsunderlag**

- §177 KSAU Strukturell ändring av taxor och avgifter inom Alingsås och Vårgårda Räddningstjänstförbund
- Tjänsteskrivelse - Strukturell ändring av taxor och avgifter inom Alingsås och Vårgårda Räddningstjänstförbund
- Strukturell förändring, Taxor och avgifter 2025 för Alingsås och Vårgårda Räddningstjänstförbund
- Taxor och avgifter 2024, Alingsås och Vårgårda Räddningstjänstförbund
- §22 AVRF Strukturell ändring av taxor och avgifter inom Alingsås och Vårgårda Räddningstjänstförbund

2024-11-25

§ 176 2024.484 KS

## Vård- och omsorgsnämndens taxor och avgifter 2025

### Ärendebeskrivning

Vård- och omsorgsnämndens arbetsutskott har gjort en översyn av samtliga sina taxor och avgifter samt tillhörande tillämpningsregler, och samlat dem i ett gemensamt dokument.

Flertalet av vård- och omsorgsnämndens taxor och avgifter regleras genom författningar i socialtjänstlagen samt hälso- och sjukvårdslagen och skall enligt dessa författningar årligen uppräknas med en justeringsfaktor som följer justeringen av prisbasbeloppet. Dessa delar av vård- och omsorgsnämndens översyn av sina taxor och avgifter föranleder således inga strukturella förändringar.

Vård- och omsorgsnämndens arbetsutskott föreslår dock fullmäktige att förändra några avgifter/avdrag. Någon avgift har bortplockats, några är nya, och några har en förändrad avgiftsmodell; detta för att förenkla handläggningen och säkerställa en korrekt hantering.

Vidare har vissa begrepp, samt vissa tillämpningsregler, justerats för att bättre överensstämma med gällande författningar.

### Beredning

Kommunledningskontoret har i skrivelse den 7 november 2024 lämnat följande yttrande:

Kommunledningskontoret har tagit del av vård- och omsorgsnämndens arbetsutskotts förslag gällande taxor, avgifter och tillämpningsregler för år 2025 och har inget att erinra mot förslaget.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har den 13 november 2024, § 178 behandlat ärendet.

### Beslut

#### Förslag till beslut i kommunfullmäktige

1. Vård- och omsorgsnämndens förslag till taxor och avgifter godkänns.
2. Taxorna börjar gälla från och med 1 februari 2025.

### Beslutsunderlag

- §178 KSAU Vård- och omsorgsnämndens taxor och avgifter 2025
- §58 VONAU - Vård- och omsorgsnämndens taxor och avgifter 2025
- Vård- och omsorgsnämndens taxor och avgifter 2025, redaktionell ändring

2024-11-25

§ 177 2020.008 KS

**Detaljplan för Alingsås, förskola vid Nolhaga allé (Sörhaga 2:4 med flera), beslut om antagande****Ärendebeskrivning**

Samhällsbyggnadsnämnden beviljade planbesked den 22 januari 2018, § 9.

Syftet med planen är att ge möjlighet att bygga en ny förskola samt att anordna en tillräckligt stor förskolegård och skapa bra tillgänglighet för gående och cyklister till förskolan. En temporär förskola fanns tidigare på platsen, men den togs bort 2022.

Ett förslag till detaljplan för förskola vid Nolhaga allé har först varit föremål för samråd under våren 2020 och därefter hållits tillgängligt för granskning under tiden 11 maj 2021 till 1 juni 2021.

Detaljplanen finns med på den senaste planprioriteringen, som beslutades av kommunstyrelsen den 5 februari 2024, § 19.

**Beredning**

Kommunledningskontoret har i skrivelse den 1 november 2024 lämnat följande yttrande:

Kommunledningskontoret har i Granskningsutlåtande från den 4 november 2024 kommenterat de synpunkter som kom in under granskningstiden. Inga större revideringar av planförslaget är aktuella. Förutom granskningsutlåtandet utgörs antagandehandlingarna av plan- och illustrationskarta samt planbeskrivning.

Av planbeskrivningen framgår att kommunen har bedömt att detaljplanen inte medför någon betydande miljöpåverkan.

Planläggningen sker med utökat förfarande eftersom förslaget inte är helt förenligt med översiktsplanen, då mark som pekats ut som sammanhängande område med värdefull natur kan användas för skolverksamhet i och med detaljplanen. Beslut om antagande tas av kommunfullmäktige.

Den nya förskolan ska kunna inrymma cirka 120 barn, motsvarande sex avdelningar. Delar av vändslingan som idag fungerar som tillfart till skolområdet övergår från gatumark till kvartersmark skola. Kommunen säljer därmed marken till fastighetsägaren Alingsåshem lokaler AB. Gång- och cykelvägen i vändslingan breddas för att skapa god tillgänglighet till den nya förskolan. Rådande strandskydd från Säveån upphävs inom planområdet, förutom inom parkmarken närmast ån.

Sedan granskningen har några specifika frågor arbetats igenom, främst stabilitet och erosion. En ny utredning visar att marken inom det nordöstra hörnet av planområdet inte är tillräckligt stabil, varken för dagens förhållanden eller för detaljplanens föreslagna markanvändning. Erosionsskydd vid Säveån behöver anordnas och planområdet har därför utökats sedan granskningen. Erosionsskyddet hanteras av kommunen i ett separat projekt och ansökan om tillstånd för vattenverksamhet har skickats in till Mark- och miljödomstolen under 2024 (Mål nr M 3134-24).



2024-11-25

Kommunstyrelsens arbetsutskott har den 13 november 2024, § 179 behandlat ärendet.

**Beslut****Förslag till beslut i kommunfullmäktige**

Detaljplan för Alingsås, förskola vid Nolhaga allé (Sörhaga 2:4 med flera) antas.

**Beslutsunderlag**

- §179 KSAU Detaljplan för Alingsås, förskola vid Nolhaga allé (Sörhaga 2:4 med flera), beslut om antagande
- Tjänsteskrivelse - Antagande av detaljplan för Alingsås, förskola vid Nolhaga allé (Sörhaga 2:4 m.fl.)
- Planbeskrivning - Detaljplan för Alingsås, förskola vid Nolhaga allé (Sörhaga 2:4 m.fl.), antagande
- Illustrationskarta - Detaljplan för Alingsås, förskola vid Nolhaga allé (Sörhaga 2:4 m.fl.), antagande
- Plankarta - Detaljplan för Alingsås, förskola vid Nolhaga allé (Sörhaga 2:4 m.fl.), antagande
- Samrådsredogörelse, detaljplan för förskola vid Nolhaga allé (fastighet Sörhaga 2:4 m.fl.)
- Granskningsutlåtande - Detaljplan för Alingsås, förskola vid Nolhaga allé (Sörhaga 2:4 m.fl.), antagande

2024-11-25

§ 178 2024.376 KS

**Svar på motion gällande kollektiva försäkringar vid stöld i hemmet -  
Gunilla Gomér (SD)****Ärendebeskrivning**

Gunilla Gomér (SD) har till kommunfullmäktige den 25 september 2024 lämnat en motion om kollektiva försäkringar vid stöld i hemmet.

Motionären föreslår följande:

- Att berörd förvaltning får i uppdrag att utreda kostnaden för en kollektiv försäkring gällande stöld i hemmet i samband med hemtjänst.
- Att kommunfullmäktige beslutar att införa en kollektiv försäkring för de äldre som har hemtjänst.

Kommunfullmäktige beslutade den 25 september 2024, § 144, att lämna motionen vidare till kommunstyrelsen för beredning.

**Beredning**

Kommunledningskontoret har i skrivelse den 30 oktober 2024 lämnat följande yttrande:

Kommunledningskontoret har vid kontakt med försäkringsförmedlare fått information om att de situationer som motionären beskriver i flera fall täcks av hemförsäkringen. Det är upp till var och en att tillse att personen har en tillräcklig försäkring. Vidare är den typen av situation som beskrivs ofta väldigt svår att hantera ur bevissynpunkt. Om en sådan situation uppstår bör den drabbade göra en polisanmälan men det brukar vara svårt att klara ut den typen av brott eftersom bevisbördan ligger hos den drabbade. Därav bedöms förslaget om en försäkring för denna typen av händelser ha ringa betydelse då försäkringen endast kommer kunna användas i det fall då den eventuella medarbetaren inom hemtjänsten fälls för brott, vilket är ytterst sällsynt. Berörd förvaltning arbetar istället aktivt med kommunikation kring frågan och säkerställer exempelvis personal ska bära en ID-bricka (med foto, namn, titel och arbetsplats). Medarbetare som inte omfattas av id-bricka bär istället namnskytt.

Kommunledningskontoret förordar därför att motionen ska avslås.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har den 13 november 2024, § 180 behandlat ärendet och föreslagit att motionen ska avslås.

**Förslag till beslut på sammanträdet**

Gunilla Gomér (SD) föreslår att motionen bifalls.

**Beslutsgång**

Ordföranden ställer förslagen mot varandra och finner att kommunstyrelsen beslutar att bifalla arbetsutskottets förslag till beslut.

2024-11-25

**Beslut**

Kommunledningskontorets yttrande antas som kommunstyrelsens eget.

**Förslag till beslut i kommunfullmäktige**

Motionen avslås.

**Reservation**

Gunilla Gomér (SD) och Mats Bjelkemyr (SD) reserverar sig till förmån för eget förslag.

**Beslutsunderlag**

- §180 KSAU Svar på motion gällande kollektiva försäkringar vid stöld i hemmet - Gunilla Gomér (SD)
- Tjänsteskrivelse - Svar på motion gällande kollektiva försäkringar vid stöld i hemmet
- §144 KF Motion gällande kollektiva försäkringar vid stöld i hemmet - Gunilla Gomér (SD)
- Motion gällande kollektiva försäkringar vid stöld i hemmet - Gunilla Gomér (SD)

2024-11-25

§ 179 2024.015 KS

## Månadsuppföljning 2024 för Alingsås kommun

### Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige beslutade vid sitt sammanträde den 14 juni 2017, § 142, att anta den politiska handlingsplanen Effekt. Under beslutspunkt ett fick kommunstyrelsen i uppdrag att införa obligatoriska månadsuppföljningar av ekonomin med start i maj 2017.

### Beredning

Kommunledningskontoret har i skrivelse den 14 november 2024 lämnat följande yttrande:

Kommunledningskontoret sammanställer prognoser för 2024 per oktober i denna skrivelse. Prognosen för socialnämnden ändrades på nämndsammanträde den 13 november 2024, § 52 från -6,0 mnkr till -7,0 mnkr varför bilaga samt tjänsteskrivelse uppdaterats inför kommunstyrelsens sammanträde.

Den samlade prognosen för helåret 2024 uppgår till -8,6 mnkr vilket kan jämföras med delårsprognosen per augusti på -6,7 mnkr och prognosen per mars på -0,4 mnkr.

Förändringen från delårsprognosen kommer från socialnämnden där effekten av beslutad handlingsplan förskjutits fram i tid.

Kommunledningskontoret kommer arbeta tillsammans med berörd förvaltning för att hantera underskottet.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har den 13 november 2024, § 181 behandlat ärendet, men tjänsteskrivelse och bilaga har uppdaterats inför kommunstyrelsens sammanträde efter sammanträde i socialnämnden den 13 november.

### Beslut

Helårsprognos per oktober om -8,6 mnkr för kommunens nämnder godkänns.

### Expedieras till

Samtliga nämnder

### Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse - Månadsuppföljning Alingsås kommun, oktober 2024, reviderad
- Månadsuppföljning 2024 för Alingsås kommun, oktober, reviderad
- § 52 SN - Månadsuppföljning 2024 för socialnämnden, oktober
- §181 KSAU Månadsuppföljning 2024 för Alingsås kommun, oktober

2024-11-25

§ 180 2024.023 KS

**Månadsuppföljning 2024 för kommunstyrelsen, oktober****Ärendebeskrivning**

Enligt Alingsås kommuns styrmodell ska löpande uppföljning ske av nämndens ekonomi. Kommunstyrelsen ska under året avlämna uppföljningar av det ekonomiska läget inom kommunstyrelsens verksamheter.

**Beredning**

Kommunledningskontoret har i skrivelse den 7 november 2024 lämnat följande yttrande:

I den ekonomiska uppföljning för kommunstyrelsens verksamheter per oktober månad prognosticeras ett resultat i nivå med budget. Det förekommer prognosticerade avvikelser inom kontogrupperna; överskott inom kontogrupperna intäkter och personalkostnader förväntas täcka upp för underskott inom kontogrupperna köp av tjänster och övriga kostnader.

Kommunens exploateringsverksamhet är organisatoriskt placerad under kommunstyrelsen men utgör inte en del av den ordinarie driftsredovisningen. Därav särredovisas verksamheten i samband med ekonomiska uppföljningar och bokslut. Exploateringsverksamheten prognosticerar ett överskott om 4,2 mnkr.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har den 13 november 2024, § 182 behandlat ärendet.

**Beslut**

Månadsuppföljning 2024 för kommunstyrelsen, per oktober månad, godkänns.

**Beslutsunderlag**

- §182 KSAU Månadsuppföljning 2024 för kommunstyrelsen, oktober
- Tjänsteskrivelse - Månadsuppföljning 2024 för kommunstyrelsen, oktober
- Månadsuppföljning 2024 för kommunstyrelsen, oktober

2024-11-25

§ 181 2023.370 KS

## **Riktlinjer för kemikalier - hantering och utfasning av kemikalier i Alingsås kommun**

### **Ärendebeskrivning**

Kommunstyrelsen beslutade den 19 juni 2023 § 112 att ge kommunledningskontoret ett uppdrag att ta fram en förvaltningsövergripande vägledning för kemikalier i kommunen.

### **Beredning**

Kommunledningskontoret har i skrivelse den 31 oktober 2024 lämnat följande yttrande:

Kommunledningskontoret har tagit fram förslag till en riktlinje om kemikalier omfattande hantering och utfasning av kemikalier i Alingsås kommun.

Framtagna riktlinjer syftar till att inom ramen för Alingsås kommuns verksamheter bidra till ett systematiskt arbete med kemikalier och att minska förekomsten och användningen av farliga ämnen i kommunen. Riktlinjerna utgår ifrån Kemikalieinspektionens Prioriteringsguide PRIO som delar in farliga ämnen i två nivåer utifrån deras egenskaper - utfasningsämnen och prioriterade riskminskningsämnen. Den grundläggande principen för Alingsås kommun är följaktligen att utfasningsämnen ska fasas ut ur kemiska produkter och varor som används i kommunen och att prioriterade riskminskningsämnen bara får användas om man kan säkerställa att användningen är säker.

Riktlinjerna är framtagna i dialog med tjänstepersoner på kommunledningskontoret, samhällsbyggnadsförvaltningen, barn- och ungdomsförvaltningen, kultur- och utbildningsförvaltningen samt Alingsåshem. Vägledningen har fyra fokusområden:

- Krav vid upphandling och inköp
- Användning av kemiska produkter vid kommunens verksamheter
- Tillsyn och kontroll
- Barns exponering för farliga ämnen

Inom kommunens regi förekommer verksamheter som är mer eller mindre kemikalieintensiva. På en övergripande nivå ska Alingsås kommuns verksamheter säkerställa att;

- kemikalielagstiftningen utgör lägstanivån för kommunens kemikaliearbete,
- det är känt vilka kemiska produkter som används i den egna verksamheten
- kemiska produkter som är miljö- och hälsofarliga ska över tid substitueras av produkter som är mindre farliga
- den som hanterar kemikalier ska känna till deras egenskaper och risker samt hantera dem på ett säkert sätt,
- kemikaliekrav ställs vid inköp och entreprenader och verksamhet som utförs på uppdrag av kommunen rapporterar sin kemikalieanvändning.

2024-11-25

Baserat på barn- och ungdomsförvaltningens behov så har ett mer omfattande avsnitt gällande kemikalier i förskolan inkl. förslag på åtgärdsplan tagits fram och lagts i en bilaga till riktlinjerna.

Under framtagandet av riktlinjerna så har samtliga förvaltningar haft möjlighet att lämna synpunkter på styrdokumentet i sin helhet genom en internremiss för tjänstemannautlåtande, under perioden den 15 augusti - 19 september 2024. De mindre förslag på justeringar som framkommit av internremissen har inarbetats i den slutliga versionen av riktlinjerna.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har den 13 november 2024, § 183 behandlat ärendet.

**Beslut**

Riktlinjer om kemikalier - hantering och utfasning av kemikalier i Alingsås kommun antas.

**Expedieras till**

Samtliga nämnder och bolag

**Beslutsunderlag**

- §183 KSAU Riktlinjer för kemikalier - hantering och utfasning av kemikalier i Alingsås kommun
- Tjänsteskrivelse - Riktlinjer om kemikalier - hantering och utfasning av kemikalier i Alingsås kommun
- Riktlinjer om kemikalier - hantering och utfasning av kemikalier i Alingsås kommun
- §112 KS Svar på motion gällande att inrätta en kemikalieplan - Amanda Andersson (MP)

2024-11-25

§ 182 2024.374 KS

## Handlingsplan för att motverka välfärdsbrottslighet

### Ärendebeskrivning

Välfärdsbrottslighet är ett stort och växande samhällsproblem, som orsakar en rad oönskade konsekvenser. Välfärdssystemet urholkas och välfärdsbrottsligheten påverkar förtroendet för kommunerna och är ytterst ett hot mot rättssäkerhet och demokrati.

I kommunstyrelsens budget 2024–2026 som kommunstyrelsen beslutade om den 11 december 2023, § 216 fick kommunledningskontoret i uppdrag att ta fram en kommunövergripande handlingsplan för att motverka välfärdsbrottslighet.

### Beredning

Kommunledningskontoret har i skrivelse den 4 november 2024 lämnat följande yttrande:

Kommunledningskontoret har under året haft dialog med förvaltningarna kring nuläge och hur kommunen idag arbetar för att motverka välfärdsbrottslighet. Det finns en medvetenhet om problemet och ett behov av att öka arbetet med att motverka välfärdsbrottslighet. Arbetet mot välfärdsbrottslighet är långsiktigt och tidskrävande. Det måste prioriteras och hela organisationen måste involveras. Arbetet med att motverka välfärdsbrottslighet måste integreras i redan befintliga processer för internkontroll, upphandling, utbildning och i alla former av beslut och myndighetsutövning. Det handlar om att arbeta förebyggande, att analysera, upptäcka och utreda välfärdsbrott.

Alingsås kommuns handlingsplan för att motverka välfärdsbrottslighet innehåller kommunens långsiktiga övergripande mål (3–5 år) och inriktning för arbetet med att förhindra välfärdsbrottslighet.

Alingsås kommun ska arbeta med att motverka välfärdsbrottslighet genom:

- Att arbeta strukturerat och förebyggande med utökad riskanalys
- Att upptäcka oegentligheter genom stickprov och utökad internkontroll
- Att vid upptäckt av välfärdsbrottslighet kommunicera detta öppet och tydligt, som ett sätt att motverka fortsatt välfärdsbrottslighet
- Att alltid polisanmäla misstankar om brott mot kommunens verksamhet

Sveriges kommuner och regioner (SKR) har tillsammans med KPMG tagit fram ett stödmaterial för att stödja kommuner och regioner i sitt arbete med att motverka välfärdsbrottslighet. Detta material ligger till grund för handlingsplanen och innehåller ett antal verktyg och metoder som kan användas inom huvudområdena. Dessa metoder och verktyg kan kombineras utifrån genomförd riskanalys. Ekobrottsmyndigheten har även tagit fram checklistor, som kan vara bra vid kontroller för att motverka oseriösa aktörer.

Internkontrollen behöver utvecklas och sätta mer fokus på att motverka välfärdsbrottslighet. I internkontrollen kommer aktiviteter att framgå utifrån genomförd riskanalys, samt uppföljning av statistik och indikatorer. Exempel på aktiviteter kan vara utökade avtalskontroller under avtalsperiod och att stärka processer vid upphandling enligt LOU och LOV. Det kan även



2024-11-25

handla om utökad kontroll inom myndighetsutövning och återansökningar, utökad kontroll vid anställningar, att se över rutiner för inköp och föreningsbidrag, kontroll av HVB-hem eller barn och elever inom fristående skolverksamhet. Det handlar även om att utöka samverkan internt och externt. Inom vissa områden finns det redan idag en väletablerad myndighetssamverkan med flera kontrollmyndigheter för tillsyn och kontroll. Ett exempel på detta är livsmedelstillsyn.

Detta är processer som kommunledningskontoret och förvaltningarna behöver ta hand om tillsammans. Övergripande processer hanteras centralt medan andra processer kan vara mer verksamhetsstyrda och ingå i olika former av myndighetsutövning. Utbildningsinsatser kommer att göras både centralt och lokalt i förvaltningarna. Information på Kommunportalen och kommunens hemsida behöver utökas med information och länkar kring välfärdsbrottslighet och rapporteringsverktyg.

Det pågår olika statliga utredningar inom området och kommunen kan komma att få fler verktyg och möjligheter att stärka arbetet mot att motverka välfärdsbrottslighet. Detta är positivt.

Välfärdsbrottslighet kommer även att följas upp inom det brottsförebyggande arbetet och arbetet med lägesbild och följas upp inom Brottsförebyggande rådet.

Kommunledningskontoret ser behov av att stärka fokus i hela kommunkoncernen i arbetet för att motverka välfärdsbrottslighet över tid. Det är ett långsiktigt arbete med processer som behöver införlivas i ordinarie arbete.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har den 13 november 2024, § 184 behandlat ärendet.

## **Beslut**

### **Förslag till beslut i kommunfullmäktige**

Handlingsplan för att motverka välfärdsbrottslighet i Alingsås kommun antas.

## **Beslutsunderlag**

- §184 KSAU Handlingsplan för att motverka välfärdsbrottslighet
- Tjänsteskrivelse - Handlingsplan för att motverka välfärdsbrottslighet 2024-2026
- Handlingsplan för att motverka välfärdsbrottslighet i Alingsås kommun 2024-2026

2024-11-25

§ 183 2024.182 KS

## Markanvisningsstrategi Bälunge företagspark

### Ärendebeskrivning

Alingsås kommun har tagit fram ett planförslag för Alingsås Verksamhetsområde Norr, etapp två (Bälunge 6:16 m.fl), Bälunge företagspark. Utvecklingen av området möjliggör cirka 80 hektar verksamhetsmark och 1500 nya arbetstillfällen. Detaljplanen tillåter både små- och storskaliga etableringar. Detaljplanen förväntas antas under sommaren 2025. Parallellt med planarbetet har kommunen tagit fram en marktilldelningsstrategi för området.

Marktilldelningsstrategin beskriver hur kommunen avser att tilldela den kommunalt ägda kvartersmarken inom detaljplanen för Bälunge företagspark, samt vilka grundläggande förutsättningar och krav som kommer gälla vid tilldelningar.

### Beredning

Kommunledningskontoret har i skrivelse den 1 november 2024 lämnat följande yttrande:

Kommunen äger cirka 37 procent av all kvartersmark inom planförslaget för Verksamhetsområde Norr, etapp två (Bälunge 6:16 m.fl.) och har genom markägarskapet stora möjligheter att styra utvecklingen av området. Marktilldelningsstrategin för Bälunge företagspark beskriver hur kommunen avser att styra och säkerställa utvecklingen av kommunal mark. Detta kommer att ske med hjälp av markanvisningsavtal i enlighet med områdets vision och ambitionsnivå, som bland annat förklaras i framtaget gestaltungsprogram, vilket förädlats i detaljplanarbetet.

Utgångspunkten för tilldelning av kvartersmark i Bälunge företagspark är att tilldelningen ska ske genom direktanvisning som föregås av intresseanmälningar. Om särskilda fall bedöms föreligga kan annan tilldelningsmetod tillämpas, exempelvis markanvisningstävling. Köpeavtal föregås alltid av markanvisningsavtal för att säkerställa att kraven uppfylls innan överlåtelse.

Tilldelningen av kvartersmarken föreslås delas upp i fyra etapper, vilka anpassas till utbyggnadstakt av allmän plats. Tidsfristen i markanvisningsavtalen anpassas till vilken etapp som marken reserveras inom, och när tillträde till kvartersmarken kan ske. Försäljning påbörjas när detaljplanen fått laga kraft och när allmänna anläggningar och kringliggande infrastruktur möjliggör etablering av verksamheten.

Markpriset i Bälunge företagspark föreslås till 650 kronor per kvadratmeter (2025-års nivå). Kommunen kommer att göra löpande översyner av markpriset och kan justera markpriset om förutsättningarna ändras.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har den 13 november 2024, § 185 behandlat ärendet.

### Beslut

Kommunledningskontoret får i uppdrag att tilldela kvartersmark inom detaljplan för Alingsås Verksamhetsområde Norr, Etapp 2 (Bälunge 6:16 med flera) enligt den tidplan och metod som beskrivs i marktilldelningsstrategin.

2024-11-25

**Expedieras till**

Exploateringsenheten

**Beslutsunderlag**

- §185 KSAU Markanvisningsstrategi Bälinge företagspark
- Tjänsteskrivelse - Markttilldelningsstrategi Bälinge företagspark
- Markttilldelningsstrategi Bälinge företagspark

2024-11-25

§ 184 2024.470 KS

**Begäran om dispens från begränsningen om 20 timmars ordinarie arbetstid och jour i kombination enligt bilaga J till Allmänna bestämmelser**

Ärendet utgår från dagens sammanträde.

2024-11-25

§ 185 2023.032 KS

## **Ändring av detaljplan 170 för Alingsås, Nohaga Reningsverk (Sörhaga 2:1), beslut om antagande**

### **Ärendebeskrivning**

Syftet med ändring av detaljplan 170 för Nohaga Park, fastställd år 2010, är att ge möjlighet till en långsiktig utveckling av Nohaga Reningsverk. Planändringen tillåter en högre totalhöjd i ett avgränsat område, för att möjliggöra renovering och ombyggnation av reningsverket. Positivt planbesked gavs av samhällsbyggnadsnämnden den 18 februari 2019, § 27. Uppdrag om aktuell planändring ingår i den planprioritering som kommunstyrelsen beslutade om den 5 februari 2024, § 19.

Ett förslag till ändring för Nohaga Reningsverk har först varit föremål för samråd under hösten 2020 och därefter hållits tillgängligt för granskning under våren 2022. Jävsutskottet beslutade den 9 september 2020, § 3 att låta ett förslag till rubricerad ändring av detaljplan gå ut på samråd och granskning.

Planändringen sker med standardförfarande. Kommunen har gjort bedömningen att genomförandet av planändringen inte kan antas medföra någon betydande miljöpåverkan och planändringen överensstämmer med aktuell översiktsplan från 2018. Beslut om antagande tas av kommunstyrelsen.

### **Beredning**

Kommunledningskontoret har i skrivelse den 1 november 2024 lämnat följande yttrande:

Kommunledningskontoret har i granskningsutlåtande, daterat den 31 oktober 2024, kommenterat de synpunkter som inkom under granskningstiden, samt föreslagit revideringar i plankarta och planbeskrivning. Inga större revideringar av planförslaget är aktuella och det finns inga synpunkter som inte har tillgodosetts.

Planändringen innebär att den högsta totalhöjden ändras inom en del av reningsverkets område till +86,0 över angivet nollplan, där ventilationsanordningar tillåts därutöver. Byggnader ska ha en särskilt omsorgsfull gestaltning. Till följd av översvämningsrisken och reningsverkets samhällsviktiga funktion, ska byggnadernas grundkonstruktion vara vattentät och tillfartsvägarna ska ha en marknivå som säkerställer framkomlighet. Stråk och ytor för vattenavrinning säkerställs. Genomsläppliga markytor ska tillämpas för lokalt omhändertagande av dagvatten.

För att säkerställa att marken uppfyller kraven på stabilitet och att det följs upp, har högsta tillåtna markbelastningar införts i plankartan och regelbundna erosionsinventeringar ska utföras enligt framtagna kontrollplan för Säreån.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har den 13 november 2024, § 187 behandlat ärendet.

### **Beslut**

Ändring av detaljplan 170 för Alingsås, Nohaga Reningsverk (Sörhaga 2:1), antas.

2024-11-25

**Expedieras till**

Planenheten

**Beslutsunderlag**

- §187 KSAU Ändring av detaljplan 170 för Alingsås, Nolhaga Reningsverk (Sörhaga 2:1), beslut om antagande
- Tjänsteskrivelse - Antagande avseende ändring av detaljplan 170 för Alingsås, Nolhaga Reningsverk (Sörhaga 2:1)
- Plankarta - Ändring av detaljplan 170 för Alingsås, Nolhaga Reningsverk, antagande
- Illustrationskarta - Ändring av detaljplan 170 för Alingsås, Nolhaga Reningsverk, antagande
- Planbeskrivning - Ändring av detaljplan 170 för Alingsås, Nolhaga Reningsverk antagande
- Samrådsredogörelse - Ändring av detaljplan 170 för Alingsås, Nolhaga Reningsverk, granskning
- Granskningsutlåtande - Ändring av detaljplan 170 för Alingsås, Nolhaga Reningsverk, antagande
- Kontrollplan för Säveån - sträckan vid Nolhaga avloppsreningsverk, Sörhaga

2024-11-25

§ 186 2024.183 KS

## **Start-PM inklusive planbeställning för exploateringsprojekt Östra Ängabo NV**

### **Ärendebeskrivning**

Kommunledningskontoret har genomfört ett arbete som syftade till att identifiera potentiella områden för framtida småhusbebyggelse i Alingsås tätort. Östra Ängabo NV blev i det arbetet utsett till ett av de områden med störst potential att fortsätta undersöka. Exploateringsprojektet är ett led i att säkerställa nybyggnation av fler småhus i linje med Bostadsförsörjningsprogrammet och Småhusplan Alingsås stad.

Kommunledningskontoret har genomfört ett förberedande arbete för att tidigt identifiera knäckfrågor, utvecklingsrisker samt ekonomiska förutsättningar. Utifrån det underlaget gjordes bedömningen att ett nytt trädgårdsstadskvarter med 12-20 bostäder i radhus- och parhusform är utgångspunkten vid uppstart av projektet.

En central del i projektet är markanvisningen med syfte att hitta rätt aktör, med förmåga att möta de krav som kommer att ställas. Utifrån bedömning av marknadsläget möjliggör en projektomfattning med cirka 12-20 bostäder för en större målgrupp av aktörer med förmåga att genomföra projektet.

En naturvärdesinventering genomfördes under sommaren 2024, då naturvärdena betraktades som en av de största riskerna i projektet.

Kommunledningskontoret har tagit fram ett Start-PM som definierar de olika delprojekten som exploateringsprojektet innehåller.

### **Beredning**

Kommunledningskontoret har i skrivelse den 1 november 2024 lämnat följande yttrande:

Start-PM beskriver samtliga moment som exploateringsprojektet innebär. Delprojekten är detaljplanearbete, marktilldelning och utbyggnation. Första delen av projektet blir att påbörja detaljplanearbetet för området och projektet blir därmed prioriterat i planprioriteringen. Marktilldelning och utbyggnation påbörjas i olika omfattning, parallellt med detaljplanearbetet.

Kommunledningskontoret föreslår att exploateringsprojektet startas upp och genomförs i enlighet med Start-PM Östra Ängabo NV.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har den 13 november 2024, § 189 behandlat ärendet.

### **Beslut**

1. Start-PM Östra Ängabo NV godkänns.
2. Tillväxtchef får i uppdrag att beställa exploateringsprojektets delprojekt genom att upprätta och underteckna projektdirektiv, i enlighet med innehållet i Start-PM Östra Ängabo NV.

2024-11-25

**Expedieras till**

Exploateringsenheten, planenheten

**Beslutsunderlag**

- §189 KSAU Start-PM inklusive planbeställning för exploateringsprojekt Östra Ängabo NV
- Tjänsteskrivelse - Start-PM Östra Ängabo NV
- Bilaga 1. Start-PM Östra Ängabo NV



2024-11-25

§ 187 2024.478 KS

**Ansökan om investeringsbidrag gällande utveckling av Mjörnvallen - Alingsås IF****Ärendebeskrivning**

Föreningen Alingsås IF, härafter kallad föreningen, har inkommit med en ansökan om investeringsbidrag om 2 600 000 kronor för att rusta upp Mjörnvallen med belysning, förbättrad säkerhet, större avbytarbås, samt ett TV-torn.

Den främsta anledningen till upprustningsbehovet är att föreningens damlag har kvalificerat sig för spel i OBOS Damallsvenskan, och att Svenska Fotbollförbundet (SvFF) ställer krav på arenans funktionalitet och standard för att godkänna spel på den nivån. I väntan på att investeringar i Alströmervallen skall genomföras av Alingsås kommun ämnar föreningen ansöka om dispens från SvFF:s arenakrav för att få nyttja Mjörnvallen, som därmed måste rustas upp.

Föreningen framhåller att en sådan upprustning kommer att generera ett långsiktigt värde för Mjörnvallen, "inte minst för friidrotten som genom belysning kan nyttja löparbanorna även på vinterhalvåret."

Föreningen har tidigare ansökt om och beviljats investeringsbidrag från kommunstyrelsen. År 2024 ansökte föreningen om investeringsbidrag för att genomföra en ombyggnation av sin klubbstuga samt för underhåll av fotbollsplaner. Ansökan beviljades (2024.088 KS § 60) och föreningen erhöll 400 000 kronor, varav hittills har nyttjats 364 480 kronor.

**Beredning**

Kommunledningskontoret har i skrivelse den 22 november 2024 lämnat följande yttrande och förslag till beslut:

Föreningens ansökan om investeringsbidrag bedöms i enlighet med kommunstyrelsens riktlinjer för investeringsbidrag (2023.206 KS § 101). Riktlinjerna stipulerar vad en förening kan erhålla bidrag för, vilka underlag som skall bifogas ansökan, vilka villkor som måste eller bör uppfyllas, och vilka typer av föreningar som bidraget inte riktar sig till. Vidare anger riktlinjerna att kommunens investeringsbidrag inte bör överstiga hälften av den totala investeringsutgiften. Därtill gäller att inkomna ansökningar hanteras löpande och beslutas av kommunstyrelsen med utgångspunkt i kommunens totala ekonomiska utrymme.

Kommunstyrelsen utgör beslutande instans, men har delegerat beslutanderätten gällande beslut om investeringsbidrag vars värde uppgår till maximalt 100 000 kronor.

Föreningen har ansökt om 2 600 000 kronor i investeringsbidrag, varav 670 000 kronor avser TV-torn.

I tjänsteskrivelse till kommunstyrelsens arbetsutskott konkluderade kommunledningskontoret att SvFF inte uppställer krav om att TV-torn måste finnas, och att det därför kunde bedömas svårt att motivera att ge bidrag för denna del då behovet av en sådan anläggning vid Mjörnvallen endast är att anse såsom tidsbegränsat fram till dess att en annan arena är uppförd, och att ett TV-torn inte i övrigt kan anses besitta ett sådant värde för föreningens

2024-11-25

ordinarie verksamhet att ett investeringsbidrag vore berättigat. Sedan dess har kommunledningskontoret dock erhållit ett protokoll från SvFF som anger att "Kameraplattform saknas. Kameraplattform kan inte användas på huvudläktaren då denna måste vara skyddad från publik. Kameraplattform måste byggas på motsatt långsida mot huvudläktaren alternativt på läktartak om möjligt." Denna slutsats har verifierats för kommunledningskontoret av representant från kultur- och utbildningsförvaltningen, som har deltagit i möte med föreningen och SvFF. Med anledning av ovanstående finner kommunledningskontoret att det kan motiveras att bevilja investeringsbidrag även för TV-torn/kameraplattform.

Kommunledningskontoret finner att hälften av den totala investeringsutgiften inklusive TV-torn uppgår till 1 300 000 kronor, vilket bör utgöra det maximala belopp som föreningen kan tilldelas. Detta innebär att den andra halvan av finansieringen behöver kunna hanteras av föreningen självständigt. Kommunledningskontoret har diskuterat detta med föreningen, och finner att föreningen har redogjort för adekvata lösningar gällande detta.

Sammantaget bedömer kommunledningskontoret att den inkomna ansökan om investeringsbidrag uppfyller det krav som kommunstyrelsens riktlinjer för investeringsbidrag (2023.206 KS § 101) ställer och att ett investeringsbidrag om maximalt 1 300 000 kronor kan beviljas.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har den 13 november 2024, § 190 behandlat ärendet, men därefter har ny tjänsteskrivelse kommit in.

### **Förslag till beslut på sammanträdet**

Amanda Andersson (MP) och Heidi Hankanen Ångberg (C) föreslår följande ändring i förslag till beslut:

Alingsås IF beviljas ett investeringsbidrag om 25 procent av föreningens totala utgift för den investering som detta ärende avser, maximalt 650 000 kronor, under förutsättning att föreningen ensamt eller tillsammans med andra medfinansiärer bidrar till fullständig finansiering.

Sanna Dabolins (V) föreslår att Amanda Anderssons (MP) och Heidi Hankanen Ångbergs (C) förslag till beslut bifalls.

Daniel Filipsson (M) föreslår att kommunledningskontorets förslag till beslut bifalls.

### **Beslutsgång**

Ordföranden ställer förslagen mot varandra och finner att kommunstyrelsen beslutar att bifalla kommunledningskontorets förslag till beslut.

### **Beslut**

Alingsås IF beviljas ett investeringsbidrag om maximalt hälften av föreningens totala utgift för den investering som detta ärende avser, men maximalt 1 300 000 kronor, under förutsättning att föreningen ensamt eller tillsammans med andra medfinansiärer bidrar till fullständig finansiering.

2024-11-25

**Reservation**

Amanda Andersson (MP) reserverar sig till förmån för eget förslag.

**Anteckning**

Amanda Andersson (MP) och Heidi Hankanen Ängberg (C) lämnar följande protokollsanteckning:

I september beslutade Kommunstyrelsen att av Alingsåshem beställa projektering av byggnation av ny anläggning med tillhörande läktare på Alströmervallen med anledning av Alingsås IFs avancemang till Damallsvenskan. I väntan på att investeringar i Alströmervallen genomförs ämnar föreningen ansöka om dispens från SvFF:s arenakrav för att få nyttja Mjörnvallen, som för att kunna nyttjas under dispensperioden behöver rustas upp. För denna upprustning söker föreningen ett investeringsbidrag från kommunen. I "Riktlinjer för investeringsbidrag" som gäller för Alingsås kommun framgår det att kommunens investering inte bör överstiga 50 % av den totala kostnaden, något som varit brukligt i tidigare beviljade ansökningar från kommunens föreningar. Miljöpartiet och Centerpartiet ser att föreningar med elitidrott har större möjligheter att få sponsorer och investerare som täcker övervägande del av kostnader än föreningar utan elitidrott har. Miljöpartiet och Centerpartiet anser också att kommunala medel i första hand ska användas till breddidrott istället för elitidrott. I kommunens "Riktlinjer för investeringsbidrag" framgår det att kommunen ska prioritera verksamheter riktade mot barn och ungdomar. Av ovan nämnda anledningar yrkade Miljöpartiet och Centerpartiet att Alingsås IF skulle beviljas en fjärdedel av det sökta investeringsbidraget och inte hälften som Kommunstyrelsen valde att besluta. Både Miljöpartiet och Centerpartiet gläds över Alingsås IFs framgångar och att vi i vår kommun kommer kunna ta del av spännande matcher i Damallsvenskan. Fotbollen spelar en viktig roll i lokalsamhället och bidrar med både sociala och hälsomässiga fördelar samt gemenskap. Därför vill arenaägarna, som ofta är kommunerna, naturligtvis skapa bra förutsättningar för att fotbollen ska kunna utvecklas. Vissa av de krav som Svenska fotbollförbundet ställer är rimliga och det är självklart att anläggningarna ska hålla hög standard. Men kraven behöver anpassas bättre till kommunernas förutsättningar. En del av kraven är ensidiga och innebär stora kostnader för kommunerna. Miljöpartiet och Centerpartiet anser att arenakraven måste vara anpassade till den verklighet som kommunerna och andra arenaägare verkar i. Miljöpartiet och Centerpartiet hoppas att SvFF ska börja ta hänsyn till att Sveriges kommuner har olika förutsättningar och att det inte ska behöva stå i vägen för den lokala fotbollens avancemang, särskilt under den dispensperiod då en planerad anläggning ännu inte står klar.

**Expedieras till**

Alingsås IF, Klk-ekonomi

2024-11-25

**Beslutsunderlag**

- Tjänsteskrivelse - Ansökan om investeringsbidrag gällande utveckling av Mjörnvallen – Alingsås IF
- §190 KSAU Ansökan om investeringsbidrag gällande utveckling av Mjörnvallen - Alingsås IF
- Ansökan om investeringsbidrag gällande utveckling av Mjörnvallen - Alingsås IF
- Verksamhetsberättelse 2023 - Alingsås IF
- Komplettering gällande övrigt finansiering samt kostnad för TV-torn - Alingsås IF
- Dispens på Mjörnvallen - TV-torn - Alingsås IF
- Komplettering gällande TV-torn - Alingsås IF
- Meddelande från kultur- och utbildningsförvaltningen gällande ansökan om investeringsbidrag gällande utveckling av Mjörnvallen - Alingsås IF