

2022-06-07

| | | | |
|-----------------------------------|--|-------------------|---------|
| Plats och tid | Rådslaget, Rådhuset, Alingsås kl. 14:00-17:15 | Paragrafer | §§67-90 |
| Beslutande | Daniel Filipsson (M) (ordförande) Simon Waern (S) (vice ordförande) Anita Hedén-Unosson (S) §§67-69 Irene Jonsson (S) Peter Norlander (S) §67 Susanna Nerell (C) Jens Christian Berlin (L) Klas Åkerlund (L) Boris Jernskiegg (SD) Zandra Pettersson (SD) Lady France Mulumba (KD) Martin Lindberg (V) Anna Hansson (MP) Camilla Stensson (S) §§68-90 ersätter Peter Norlander (S) Göran Alexandersson (S) §§70-90 ersätter Anita Hedén-Unosson (S) Thorsten Larsson (M) ersätter Karin Schagerlind (M) Karin Josefsson (L) ersätter Annika Qarlsson (C) | | |
| Ej tjänstgörande ersättare | Camilla Stensson (S) §67 Göran Alexandersson (S) §§67-69 Pamela Nilsson Ludvigsson (S) §67 Jill Holm (SD) Kent Perciwall (KD) Maria Adrell (V) | | |
| Övriga deltagare | Maria Standar (kommundirektör) Anci Eyoun (kommunsekreterare) Ulrika Månsson (punkt A-D, kommunsekreterare) §67 Sara Lehman Svensson (punkt A, miljöstrateg) §67 Kristine Bayard (punkt B och C, samhällsbyggnadsförvaltningen,, planarkitekt) §67 Hanna Pettersson (punkt C och D, planarkitekt) §67 Jenny Perslow (punkt C, D, och E, kommunledningskontoret, tillväxtchef) §67 Simon Stefansson (punkt C och D, exploateringsingenjör) §67 Markus Thunberg (punkt E, infrastrukturstrateg) §67 Lisa Forsaeus (punkt F och G, verksamhetscontroller) §67 Simon Lindau (punkt F och G, ekonomichef) §67 | | |
| Utses att justera | Simon Waern (S) | | |
| Justeringens plats och tid | Protokollet justeras digitalt. | | |

| | |
|--------------------|----------------------|
| Sekreterare | Anci Eyoum |
| Ordförande | Daniel Filipsson (M) |
| Justerande | Simon Waern (S) |

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits på Alingsås kommuns digitala anslagstavla.

| | | | |
|--|--------------------|---|------------|
| Organ | Kommunstyrelsen | | |
| Sammanträdesdatum | 2022-06-07 | | |
| Datum för anslags uppsättande | 2022-06-08 | Datum för anslags nedtagande | 2022-06-30 |
| Förvaringsplats för protokollet | Rådhuset, Alingsås | | |

2022-06-07

- § 67 Information och överläggningar
- § 68 Planprogram för Alingsås, Mjörnstranden, antagande
- § 69 Ersättningar till förtroendevalda för mandatperioden 2023-2026
- § 70 Omvärldsanalys Alingsås kommun inför mandatperiod 2023-2026
- § 71 Detaljplan för Alingsås, bostäder och genomfartsgata vid Kavlås äng, antagande
- § 72 Tilläggsavtal sprinkler på Hemsjögården
- § 73 Klimatstrategi
- § 74 Svar på motion om att begära ett utdrag ur belastningsregistret vid nyanställningar inom äldreomsorgen - Gunilla Gomer (SD)
- § 75 Svar på motion om attraktiva politiska förtroendeuppdrag - Anna Hansson (MP)
- § 76 Svar på motion om en kommunal bilpool - Amanda Andersson (MP)
- § 77 Marktilldelning, Kavlås Äng
- § 78 Detaljplan för Alingsås, Verksamhetsområde Norr, etapp 2
- § 79 Fördjupad månadsuppföljning 2022 för Alingsås kommun
- § 80 Flytt av mobila elverk
- § 81 Årlig rapportering visselblåsarärenden 2021
- § 82 Arrendeavtal Mjörns Motorbåtssällskap (MMS)
- § 83 Investeringsbidrag gällande inköp och installation av robotgräsklippare samt omdragning/framdragning av el - Alingsås Modellflygklubb
- § 84 Investeringsbidrag gällande upprustning av beachvollybollbanor - VK Bjarke
- § 85 Plan för uppföljning av privata utförare
- § 86 Infartsskyltar E20
- § 87 Förfrågan om markförvärv del av Bälinge 6:8
- § 88 Direkttilldelning Alingsås Energi Nät, del av Tuvebo 1:45
- § 89 Redovisning av delegeringsbeslut
- § 90 Meddelanden

2022-06-07

§ 67

Information och överläggningar

A/ Klimatstrategi för Alingsås kommun 2022-2030

B/ Detaljplan för Alingsås, bostäder och genomfartsgata vid Kavlåns äng, antagande

C/ Detaljplan för Alingsås, Verksamhetsområde Norr, etapp 2, samråd

D/ Planering för verksamhetsmark

E/ Planprogram för Alingsås, Mjörnstranden, antagande

F/ Omvärldsanalys Alingsås kommun inför mandatperiod 2023-2026

G/ Fördjupad månadsuppföljning 2022 för Alingsås kommun

H/ Ersättningar till förtroendevalda

I/ Kommundirektörens information

-Insikt, Svenskt Näringslivs undersökning

-organisation kommunledningskontoret

....-Ukraina, informationsträff med länsstyrelsen 7 juni

2022-06-07

§ 68 2021.050 KS

Planprogram för Alingsås, Mjörnstranden, antagande

Ärendebeskrivning

Kommunledningskontoret har tagit fram ett planprogram för Mjörnstranden. Syftet är att utreda möjligheterna för en utveckling av rekreationsområde, samt en nybyggnation om cirka 550 bostäder. Syftet är också att föreslå hur bostäder och rekreationsytor ska disponeras, för att uppnå översiktsplanens målsättningar och Alingsås kommuns vision 2040.

Uppdraget gavs genom Tillväxtprogram för Alingsås kommun 2021–2030, med målsättningen att ett samrådsförslag ska kunna presenteras under 2021. Programmet förväntas kunna antas 2022.

Enligt plan- och bygglagen ska kommunen ange en detaljplans utgångspunkter och mål i ett särskilt program, om det bedöms underlätta detaljplanarbetet. Planprogrammet är sedan vägledande för det efterföljande arbetet, men är inte juridiskt bindande.

Syftet med ett planprogram är att översiktligt utreda förutsättningar, lämplig markanvändning och att tidigt behandla frågor som bebyggelse, trafik, miljö och genomförande. Planläggningen sker enligt plan- och bygglagens 5:e kapitel.

Beredning

Kommunledningskontoret har i skrivelse den 16 maj 2022 lämnat följande yttrande:

Kommunledningskontoret har upprättat antagandehandlingar som består av ett planprogram, gestaltungsprogram, samrådsredogörelse, pm mobilitet och trafik och pm lokaliseringsutredning.

Målet för utvecklingen av Mjörnstranden är att knyta området närmare staden och med tiden låta det definieras som en attraktiv sjö- och centrumnära del av Alingsås stad. Mjörnstranden ska vara ett levande och tillgängligt område, för såväl boende som för besökare. Utöver bostäder föreslås området innehålla strandpromenad, förskola, utökad småbåtshamn och campingplats, samt viss kommersiell service. Det ska också finnas goda förutsättningar för föreningsliv att verka. Tillgången till värden som närheten till sjön, vidsträckt grönområden och koppling till stadskärnan ska förstärkas, samtidigt som nya kvaliteter skapas i området.

En förutsättning för utveckling av bostäder är att ny mark tas i anspråk. Planen föreslår att ytor med höga rekreativa värden tas till vara och utvecklas för sådana ändamål. Ytor med lägre värden och de som ligger i anslutning till befintlig bebyggelse och järnvägen, tas i anspråk för ny bebyggelse.

Programmet tydliggör områdets planeringsutmaningar och ger förslag på kommande utredningsbehov, för fortsatt arbete med detaljplaner. För att uppnå översiktsplanens önskade inriktningar, en effektiv markanvändning och en fungerande genomförandekonomi, föreslås en relativt tät och småskalig bebyggelse.

2022-06-07

KS § 68, forts

Kommunledningskontoret bedömer att programförslaget överensstämmer med kommunens översiktsplan. Ytan för bostadsbebyggelse är något större än vad översiktsplanen redovisar. Anledningen till detta avsteg är att skapa den typ av bebyggelse som översiktsplanen förordar och en hållbar genomförandeekonomi. Förslaget bedöms ha en viss miljöpåverkan, men inte av betydande grad.

Arbetsutskottet har den 25 maj 2022, § 82 lämnat följande förslag till kommunfullmäktige för beslut:

Kommunfullmäktige beslutar att anta planprogram för Mjörnstranden.

Förslag till beslut på sammanträdet

Boris Jernskiegg (SD) föreslår att ärendet avslås.

Anna Hansson (MP) och Martin Lindberg (V) föreslår att Boris Jernskieggs avslagsförslag bifalls.

Simon Wern (S), Jens Christian Berlin (L), Thorsten Larsson (M), Lady France Mulumba (KD) och Susanna Nerell (C) föreslår att arbetsutskottets förslag bifalls.

Beslutsgång

Ordföranden finner att kommunstyrelsen beslutar att bifalla arbetsutskottets förslag till beslut.

Beslut**Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige för beslut:**

Kommunfullmäktige beslutar att anta planprogram för Mjörnstranden.

2022-06-07

KS § 68, forts

Reservation

Martin Lindberg (V) reserverar sig till förmån för eget förslag.

Boris Jernskieg (SD) och Zandra Pettersson (SD) lämnar följande skriftliga reservation:
Då planen inte lever upp till de förväntningar vi Sverigedemokrater har för området och dess framtida nyttjande yrkar vi avslag på planprogrammet.

Vi anser att Alingsåsarna förtjänar ett bättre användande av området i form av rekreation och större hänsyn till områdets karaktär.

I vårt yttrande över planen framgår hur Sverigedemokraterna anser Mjörnstranden bör utvecklas.

Anna Hansson (MP) lämnar följande skriftliga reservation:

Vi i Miljöpartiet anser att denna grad av exploatering är grovt olämplig. För att en exploatering av Mjörnstranden ska bli verklighet krävs upphävning av strandskyddet och stora intrång i naturområden. Mjörn är av riksintresse för naturvården enligt Miljöbalken. Området gränsar till Nolhagaviken som utgör ett Natura 2000 område med höga naturvärden. Sjön Mjörn är utpekad som en möjlig dricksvattenresurs i Göteborgsregionen vilket ger den ett skyddsvärde. Ur ett ekologiskt hållbarhetsperspektiv är inte exploateringen av Mjörnstranden försvarbar. Strandlinjen tas i anspråk, mark exploateras på ett sätt som är olämpligt och risk för spridning av tungmetaller vid schaktning och pålning är stor.

Planprogrammet för Mjörnstranden innebär en alltför hård exploatering av området när det gäller bostäder. 550 bostäder innebär i praktiken minst 1500 fler invånare i området, vilket verkligen inte är någon varsam exploatering. Vi har lämnat in ett samrådsyttrande där vi redogör för våra synpunkter lite mera detaljerat. Det som är unikt med Mjörnstranden är att det är ett stadsnära naturområde. Vid denna storskaliga exploatering kommer karaktären på området inte längre att vara ett naturområde.

2022-06-07

KS § 68, forts

Anteckning

Jens Christian Berlin (L), Klas Åkerlund (L), Karin Josefsson (L) och Susanna Nerell (C) lämnar följande protokollsanteckning:

Vi anser att det för en utveckling av Mjörnstranden med utgångspunkt i det föreslagna planprogrammet krävs svar i flera viktiga frågor, inte minst vad gäller trafiksituation, naturvård och miljöfrågor. Fördjupade utredningar på dessa områden skjuts nu fram till kommande detaljplanearbete. Det är av största vikt att dessa utredningar genomförs innan det egentliga detaljplanerna utformas, då det ger gemensamma utgångspunkter och hänsynstaganden för det fortsatta arbetet. Vi ser det som nödvändigt och ofrånkomligt att den kompetens kommunen har på områden som gäller miljö-, natur-, vatten- och klimatfrågor aktivt involveras i det fortsatta utredningsarbetet.

2022-06-07

§ 69 2022.126 KS

Ersättningar till förtroendevalda för mandatperioden 2023-2026

Ärendebeskrivning

En översyn av ersättningar till förtroendevalda genomförs inför varje ny mandatperiod. Under hösten 2021 har gruppledarna för respektive parti i kommunfullmäktige fört dialog om nuvarande politisk organisation, nämnders sammansättningar och förtroendevaldas ersättningar inför ny mandatperiod 2023 - 2026.

Beredning

Kommunledningskontoret har i skrivelse den 17 maj 2022 lämnat följande yttrande:

Kommunledningskontoret har bistått gruppledarna med omvärldsanalys om ersättningsnivåer. Förändringarna av nuvarande ersättningsnivåer är sammanfattat att en höjning genomförs vad gäller månadsarvode för ett flertal ordförande- och viceordförandeuppdrag. Arvodesnivåer har justerats till jämna tal. Inläsningsarvode föreslås för ledamot eller ersättare i partier i kommunstyrelsen som inte är representerade i kommunstyrelsens arbetsutskott.

Ett nytt pensionsavtal börjar gälla från och med 1 januari 2023. Avsnitten gällande pensioner i Bestämmelser för ersättningar till förtroendevalda har i nuläget inte reviderats, då kommunledningskontoret avvaktar mer information om effekterna av det nya avtalet för förtroendevalda.

Utöver ersättningsnivåer har kommunledningskontoret lagt in förslag till förändringar i bestämmelser för ersättningar till förtroendevalda för att förtydliga och åtgärda de tolkningssvårigheter som uppstått under nuvarande mandatperiod.

Föreslagna ändringar och tillägg är markerade med röd text. Förslag till strykningar är markerade med röd genomstruken text.

Arbetsutskottet har den 25 maj 2022, § 83 lämnat följande förslag till kommunfullmäktige för beslut:

Bestämmelser för ersättningar till förtroendevalda antas.

2022-06-07

KS § 69, forts

Förslag till beslut på sammanträdet

Simon Waern (S) Thorsten Larsson (M) och Lady France Mulumba (KD) föreslår att arbetsutskottets förslag bifalls.

Boris Jernskieg (SD) föreslår följande:
Sverigedemokraterna yrkar att procentnivån för nämnder och styrelser låses på innevarande mandatperiods nivå.

Jens Christian Berlin (L), Anna Hansson (MP) och Boris Jernskieg (SD) föreslår följande ändringar i förslag till beslut:

1. Bilaga 2. Månadsarvode för kommunstyrelsens vice ordförande bestäms till 65 % av kommunstyrelsens ordförande.

2. Bilaga 2. Månadsarvode för kommunstyrelsens arbetsutskott, ledamöter, exklusive kommunalråden, stryks. Inläsningsarvode utgår som ersättning för förberedelsearbete till en ledamot eller ersättare i kommunstyrelsen, som representerar parti utan kommunalråd/oppositionsråd. Ersättningen kan endast utgå till en förtroendevald per parti. Arvodet bestäms till 15 % av kommunstyrelsens ordförande.

Jens Christian Berlin (L), Anna Hansson (MP) och Boris Jernskieg (SD) föreslår följande ändringar i förslag till beslut:

Bilaga 2, kommunstyrelsen. Inläsningsarvode ska benämnas förberedelsearvode.

Jens Christian Berlin (L) föreslår följande ändringar i förslag till beslut:

Bilaga 1, mening 1 ersätts med "Kommunstyrelsens ordförande och vice ordförande benämns kommunalråd. Om vice ordförande inte företräder det politiska styret i fullmäktige ska hen benämnas oppositionsråd."

Anna Hansson (MP) och Boris Jernskieg (SD) föreslår att Jens Christian Berlins ändringsförslag bilaga 1, bifalls.

Martin Lindberg (V) föreslår att kommunstyrelsens ordförandes ersättning sätts till 100 % av prisbasbelopp, och att vice ordförande i kommunstyrelsens arvode sätts till 90 % av ett prisbasbelopp.

Susanna Nerell (C) föreslår att reglerna om reseersättning för förtroendevalda även ska gälla för borgerliga vigselförrättare.

2022-06-07

KS § 69, forts

Beslutsgång

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag till beslut mot Boris Jernskieggs ändringsförslag och finner att kommunstyrelsen beslutar att bifalla arbetsutskottets förslag.

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag till beslut mot Jens Christian Berlins m fl ändringsförslag i bilaga 2 om månadsarvoden och finner att kommunstyrelsen beslutar att bifalla arbetsutskottets förslag.

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag till beslut mot Jens Christian Berlins m fl ändringsförslag i bilaga 2, avseende benämningen för inläsningsarvode och finner att kommunstyrelsen beslutar att bifalla Jens Christian Berlins m fl förslag.

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag till beslut mot Jens Christian Berlins m fl ändringsförslag i bilaga 1 om kommunalråd och finner att kommunstyrelsen beslutar att bifalla arbetsutskottets förslag.

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag till beslut mot Martin Lindbergs ändringsförslag och finner att kommunstyrelsen beslutar att bifalla arbetsutskottets förslag.

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag mot Susanna Nerells m fl tilläggsförslag och finner att kommunstyrelsen beslutar att bifalla Susanna Nerells m fl tilläggsförslag.

2022-06-07

KS § 69, forts

Beslut**Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige för beslut:**

Bestämmelser för ersättningar till förtroendevalda antas.

Reservation

Jens Christian Berlin (L), Boris Jernskiegg (SD), Zandra Pettersson (SD), Martin Lindberg (V) reserverar sig till förmån för egna förslag.

Anna Hansson (MP) lämnar följande skriftliga reservation:

I de arvodesregler som beslutades att föreslås till kommunfullmäktige finns det en del som vi anser vara direkt olämplig. Det gäller fasta månadsarvoden för vissa ledamöter i kommunstyrelsen arbetsutskott (KSAU). Vissa av ledamöterna har under nuvarande mandatperiod varit dubbelarvodera. Det har fått både timarvode och möjlighet till förlorad arbetsförtjänst, samtidigt som de fått ett månadsarvode på 15% av arvodet för kommunstyrelsens ordförande. Detta motsvarar ca 10 000 kr per månad och person. För övriga uppdrag, vanligtvis ordförande och vice ordförande i nämnder och bolag med flera så finns det en uppdragsbeskrivning som talar om vilken motprestation som förväntas för det utbetalade arvodet. För ledamöterna i KSAU saknas en sådan uppdragsbeskrivning. Inför den kommande mandatperioden anser vi att den dubbla arvoderingen ska upphöra. Det fasta månadsarvodet bör tas bort.

Vi ifrågasätter också om de fasta arvodena för KSAU lever upp till kraven i lagstiftningen, men har inte kunnat utreda detta närmare. Enligt Kommunallagen (KL) 4 kap. 16 § så gäller följande "Om fullmäktige beslutar att arvode ska betalas, ska arvodet bestämmas till lika belopp för lika uppdrag".

Sedan tidigare ifrågasätter vi också de alltför generösa förmånerna för kommunalråd vad gäller avgångsersättning och omställningsstöd med mera. Vi anser att ersättning ska kunna utgå i maximalt ett år efter att ett uppdrag är slut.

2022-06-07

§ 70 2022.261 KS

Omvärldsanalys Alingsås kommun inför mandatperiod 2023-2026

Ärendebeskrivning

Av Alingsås kommuns styrmodell framgår att en omvärldsanalys ska göras inför varje mandatperiod i syfte att identifiera utmaningar för kommunen på längre sikt samt analysera hur dessa utmaningar påverkar kommunen.

Omvärldsanalysen ska utgöra ett planeringsunderlag inför den politiska beredningen av kommunens budget. De utmaningar och hanteringsmöjligheter som identifierats i rapporten är hämtade från det underlag som gemensamt tagits fram i olika konstellationer, framför allt från den omvärldsanalyisdag som genomfördes med ett större antal chefer, politiker och fackligt förtroendevalda. Det är upp till varje politisk gruppering att välja hur man vill arbeta vidare med materialet och vilka prioriteringar som ska göras.

Beredning

Kommunledningskontoret har i skrivelse den 16 maj 2022 lämnat följande yttrande:

Omvärldsanalysens utgångspunkt är Sveriges kommuner och regioners (SKR) material "Vägval för framtiden 4", vari 10 trender identifierats kommer att påverka kommuners uppdrag kommande år.

I olika konstellationer av chefer och medarbetare har SKR:s material bearbetats genom att diskutera hur påverkan ser ut i Alingsås och hur vi gemensamt kan hantera den föränderliga omvärld vi verkar i. Samtliga analysträffar har dokumenterats med fokus på hur olika trender tar sig uttryck i Alingsås och hur vi bör hantera dem. Alla analyser har genomförts i blandade grupperingar. Dokumentationen ligger till grund för omvärldsanalyserapporten. Rapportens disposition utgörs av en beskrivning av respektive trend och analysgruppernas samlade och gemensamma bidrag till hanteringsmöjligheter. Det utkast som arbetades fram efter analysträffarna skickades till kommunledningsgruppen för synpunkter.

Utmaningar och identifierade åtgärder kan arbetas vidare med och konkretiseras ytterligare inom varje förvaltning och verksamhet. Arbetsutskottet har den 25 maj 2022, § 84 behandlat ärendet.

Beslut

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige för beslut:

Omvärldsanalys för Alingsås kommun inför mandatperiod 2023-2026 godkänns.

2022-06-07

§ 71 2021.626 KS

Detaljplan för Alingsås, bostäder och genomfartsgata vid Kavlás äng, antagande**Ärendebeskrivning**

Syftet med detaljplanen är att ge möjlighet att bygga bostäder på Kavlás äng samt möjlighet att bygga en ny genomfartsgata mellan Kavlásvägen och Ekhagegatan.

Intill den befintliga bebyggelsen i Kavlás planeras ca 20 nya bostäder. Den nya bebyggelsen placeras väster om de befintliga bostäderna, på Kavlás äng. Detaljplanens bestämmelser ger en flexibilitet när det gäller vilken typ av hus som är möjligt att bygga. Uppförande av både friliggande villor och grupphus i form av parhus, radhus eller kedjehus är tillåtet. I detaljplanen föreslås att den befintliga Alfhemsvägen mellan Ekhagegatan och Konduktörsgatan ersätts av en ny genomfartsgata. Den nya gatan kommer att ansluta till Ekhagegatan, och fortsätta över Kavlás äng där den sedan stiger upp till Kavlásvägen. Längs med gatan planeras en gång- och cykelväg.

Kommunstyrelsen beslutade den 7 februari 2022 §13 om planprioritering. Uppdraget att upprätta denna detaljplan ingår i prioriteringslistan.

Ett förslag till detaljplan har först varit föremål för samråd under sommaren 2019 och därefter hållits tillgängligt för granskning under tiden 1 februari – 22 februari 2022.

Beredning

Kommunledningskontoret har i skrivelse den 16 maj 2022 lämnat följande yttrande:

Samhällsbyggnadsförvaltningen har i granskningsutlåtande 16 maj 2022 kommenterat de synpunkter som kom in under granskningstiden samt föreslagit revideringar.

Under granskningen inkom yttranden från fyra sakägare och totalt har yttranden från åtta sakägare inkommit under detaljplanens samråd och granskning. Sju av dessa har inte tillgodosetts.

2022-06-07

KS § 71, forts

Tre sakägare har framfört synpunkter angående den nya bebyggelsen och anser att grupphus inte ska tillåtas och att bebyggelsen ska sänkas av hänsyn till förlorad utsikt, ökad insyn och skuggpåverkan. Dessa synpunkter har inte tillgodosetts med hänvisning till att den negativa påverkan inte kan betraktas som betydande i plan- och bygglagens mening samt att förtätning i centrala delar av tätorter, innebärande bl.a. skydd sikt, skuggning och insyn, är något som man som närboende har att förvänta sig. Den maximala nockhöjd som föreslås i detaljplanen har tagits fram genom en avvägning av olika aspekter; dels för att minimera påverkan på utsikt, dels för att möjliggöra en bra höjdsättning i förhållande till den nya gatan och dels för att kunna bygga bra bostäder ur ett funktionellt och ekonomiskt perspektiv. Med planbestämmelserna kan bostäderna uppföras i 1-2 våningar, beroende på läge. En solstudie som redovisas i planbeskrivningen visar att den skuggning som de nya bostäderna ger upphov till är mycket begränsad.

Tre sakägare har framfört synpunkter angående en infart som tidigare planerades mellan Kavläsvägen 23 och 25. Dessa synpunkter har tillgodosetts och lokalgatan utformas istället som en återvändsgata med vändplats vilket ger en bättre trafiksituation för gående mot Stadsskogen. En sakägare är negativ till att infarten tagits bort. En sakägare ifrågasätter den nya genomfartsgatans läge och anser att befintliga Alfhemsvägen bör byggas om istället. Denna synpunkt tillgodoses inte. En sakägare är orolig över ökat trafikbuller. En bullerutredning visar att den nya gatan inte ger upphov till bullernivåer över gällande riktvärden.

Efter granskningen har u-områden i plankartan justerats för att få till en optimal dagvattenhantering. I planbeskrivningen har solstudien uppdaterats och en geoteknisk stabilitetsbedömning av de befintliga tomterna inom planområdet har lagts till. För övrigt har endast redaktionella ändringar gjorts. Förutom granskningsutlåtandet utgörs antagandehandlingarna av plankarta, planbeskrivning samt illustrationskarta.

Av planbeskrivningen framgår att kommunen har bedömt att detaljplanen inte medför någon betydande miljöpåverkan samt att den överensstämmer med översiktsplanen. Planläggningen sker med utökat förfarande eftersom förslaget är av betydande intresse för allmänheten.

Arbetsutskottet har den 25 maj 2022, § 85 lämnat följande förslag till kommunfullmäktige för beslut:

Detaljplan för Alingsås, bostäder och genomfartsgata vid Kavläs äng, antas.

2022-06-07

KS § 71, forts

Beslut**Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige för beslut:**

Detaljplan för Alingsås, bostäder och genomfartsgata vid Kavlås äng, antas.

2022-06-07

§ 72 2022.265 KS

Tilläggsavtal sprinkler på Hemsjögården

Ärendebeskrivning

Vård- och omsorgsnämnden beslutade den 18 maj 2022, § 43, att ge i uppdrag till förvaltningschef att teckna ett 12-årigt tilläggsavtal till det nuvarande hyresavtalet med Estea AB för Hemsjögården.

Hyresavtal med en löptid på över 10 år ska godkännas av kommunfullmäktige.

Beredning

Kommunledningskontoret har i skrivelse den 12 maj 2022 lämnat följande yttrande:

Vård- och omsorgsförvaltningen framhåller i tjänsteskrivelsen som ligger till grund för beslut i vård- och omsorgsnämnden den 18 maj 2022 att förvaltningen har behov av att ingå ett tilläggsavtal för att möta upp föreläggande enligt Lagen om skydd mot olyckor. I föreläggandet framgår att sprinkler ska installeras i samtliga boendeavdelningar på Hemsjögården. Hemsjögården i Ingared utgör särskilt boende för äldre med 34 lägenheter. Fastigheten ägs av Estea AB sedan 2021. Tillsyn av fastigheten har utförts av Alingsås och Vårgårda räddningstjänstförbund vilket resulterat i att fastighetsägaren fått föreläggande enligt Lagen om skydd mot olyckor. I föreläggandet framgår att krav på sprinkler ska installeras i samtliga boendeavdelningar på Hemsjögården. Följs inte myndighetskravet innebär det att vård- och omsorgsnämnden inte kan bedriva särskilt boende för äldre i fastigheten. Fastighetsägaren har utrett förutsättning för installation av sprinkler på Hemsjögården och i dialog med vård- och omsorgsförvaltningen överenskommit att investeringen regleras i ett tilläggsavtal till hyresavtalet.

Det särskilda boendet för äldre i Hemsjögården utgör en väl fungerande verksamhet. Investeringen i sprinklersystem bidrar till att verksamheten där kan bedrivas i ett långsiktigt perspektiv.

Kommunledningskontorets bedömning överensstämmer med vård- och omsorgsförvaltningens om att teckna ett 12-årigt hyresavtal. Avskrivningstiden för investeringen slås ut på längre tid och hyresavtalet skapar trygghet i vård- och omsorgsförvaltningens lokalplanering. Arbetsutskottet har den 25 maj 2022, § 86 behandlat ärendet.

Beslut

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige för beslut:

Vård- och omsorgsnämnden ges rätt att ingå ett 12-årigt tilläggsavtal för sprinklerinstallation vid äldreboendet Hemsjögården.

2022-06-07

§ 73 2021.488 KS

Klimatstrategi

Ärendebeskrivning

Kommunledningskontoret har tagit fram ett förslag till klimatstrategi för Alingsås kommun som ska gälla kommunövergripande för alla nämnder, bolag och förbund fram till 2030. Klimatstrategin är ett strategiskt styrdokument för kommunens hantering av klimatförändringarnas orsaker och effekter. Klimatstrategin innehåller mål fram till 2030 både för att begränsa klimatpåverkan och för att klimatanpassa Alingsås.

Beredning

Kommunledningskontoret har i skrivelse den 13 maj 2022 lämnat följande yttrande:

Klimatstrategin utgår från FN:s Parisavtal för klimatet och det enligt vetenskapen nödvändiga bidraget från Alingsås kommun i den globala klimatomställningen. Syftet är att det även i framtiden ska vara möjligt för Alingsås kommun att uppnå sin vision.

Klimatstrategin fastställer kommunens klimatmål, ambitionsnivå och viljeinriktning, men konkreta åtgärder finns inte med i strategidokumentet. Klimatåtgärder kommer att presenteras i mer detaljerade handlingsplaner för begränsad klimatpåverkan och klimatanpassning som går till beslut senare under 2022.

Klimatstrategin kopplas till kommunens policy för hållbar utveckling utifrån FN:s Agenda 2030. Fyra strategiska områden fastställs som tillsammans ska försäkra att klimatomställningen bidrar till alla de 17 globala målen i Agenda 2030:

- Klimaträttvisa, folkhälsa och aktivt medskapande
- Fysisk planering och energi för hållbar samhällsutveckling
- Naturbaserade lösningar för friska och skyddande ekosystem
- Ekonomi, hållbar upphandling och fossilfria finanser.

För begränsad klimatpåverkan innehåller klimatstrategin för Alingsås kommun samma fyra fokusområden som formulerats i Västra Götalands kraftsamling Klimat 2030: Hållbara transporter, Klimatsmart och hälsosam mat, Förnybara och resurseffektiva produkter och tjänster, Sunda och klimatsmarta bostäder och lokaler.

För klimatanpassning identifieras skyddsvärda samhällsfunktioner i form av bebyggelse, infrastruktur, natur- och kulturmiljö, näringsliv och människors hälsa. Alingsås kommun ska ta ett helhetsgrepp när det gäller klimathot kopplade till vatten och översvämning, ha beredskap för värme och torka samt anpassa sig till övriga risker kopplade till klimatförändringar lokalt och globalt.

2022-06-07

KS § 73, forts

Ansvar för genomförandet av klimatstrategin fördelas på alla kommunens nämnder, bolag och förbund. Kommunstyrelsen ansvarar för att koordinera arbetet strategiskt. Uppföljning sker årligen för att arbetet med klimatomställningen ska kunna utvärderas och förbättras.

Arbetsutskottet har den 25 maj 2022, § 93 behandlat ärendet.

Beslut**Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige för beslut:**

Klimatstrategi för Alingsås kommun antas.

2022-06-07

§ 74 2022.066 KS

Svar på motion om att begära ett utdrag ur belastningsregistret vid nyanställningar inom äldreomsorgen - Gunilla Gomer (SD)**Ärendebeskrivning**

Gunilla Gomer (SD) har till kommunfullmäktige den 26 januari 2022, § 9 lämnat en motion om att begära utdrag ur belastningsregistret vid nyanställningar inom vård- och äldreomsorgsnämnden.

Motionären föreslår följande:

Berörd nämnd får i uppdrag att utreda och verkställa motionen om ett krav på utdrag ur belastningsregistret för alla anställda inom äldreomsorgen.

Det ska alltid säkerställas ett utdrag ur belastningsregistret i samband med nyanställningar inom äldreomsorgen och därefter vart tredje år. Detta ska gälla både ordinarie vårdpersonal och timanställda.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har den 2 februari 2022, § 32 lämnat motionen till kommunstyrelsen för beredning.

Beredning

Kommunledningskontoret har i skrivelse den 11 maj 2022 lämnat följande yttrande:

Kommunledningskontoret har i beredningen av ärendet haft dialog med vård- och omsorgsförvaltningen. Frågan om att utöka belastningsregister är högst aktuell och det finns statliga utredningar och förslag på att utöka registerkontroll. Det är dock i dagsläget oklart om och i så fall när dessa förändringar träder i kraft. Frågan är aktuell i många kommuner och det finns kommuner som går före lagstiftningen och beslutar om egna utökade registerkontroller.

Frågan om registerutdrag är komplex och insamlade av integritetskänsliga uppgifter måste vägas mot arbetsgivarens intresse av information, samt lag om anställningsskydd. HR-avdelningen och vård- och omsorgsförvaltningen följer frågan och ser behov av att utreda frågan om det inte händer något i frågan inom en snar framtid.

Registerkontroll kan indelas i tre olika typer; obligatorisk, fakultativ och informell kontroll. Obligatorisk registerkontroll innebär att arbetsgivaren är skyldig att begära att den som erbjuds anställning lämnar utdrag ur belastningsregistret. Den som inte lämnat ett registerutdrag får inte anställas. Fakultativ registerkontroll innebär att det finns bestämmelser som ger arbetsgivaren en möjlighet att begära registerutdrag. Det är i dessa fall frivilligt för arbetsgivaren att kontrollera en arbetssökandes belastningsregister.

2022-06-07

KS § 74, forts

Informell registerkontroll innebär att arbetsgivaren kan begära registerutdrag för andra arbetstagare än de som finns angivna i lag. Det är då arbetstagaren själv som begär registerutdrag och överlämnar eller visar upp detta för arbetsgivaren.

Kommunledningskontoret har redan idag aktualiserat ärendet och påbörjat att göra omvärldsbevakning. Kommunledningskontoret har tagit ställning till att det finns ett behov av att utreda frågan om utökade registerutdrag vid nyanställning, i och med att det verkar som att ny lagstiftning fortsätter att dröja. Frågan om att göra nya belastningsutdrag för anställda vart tredje år är mer problematisk utifrån lag om anställningstrygghet.

Arbetsutskottet har den 25 maj 2022, § 87 lämnat följande förslag till beslut:

Förslag till beslut i kommunstyrelsen:

Kommunledningskontorets yttrande antas som kommunstyrelsens eget yttrande.

Förslag till beslut i kommunfullmäktige:

1. Motionen bifalls i den del som rör utredning för utökad registerkontroll inför nyanställning.
2. Motionen avslås i övrigt.

Förslag till beslut på sammanträdet

Boris Jernskieg (SD) föreslår att motionen bifalls.

Anna Hansson (MP) föreslår att Boris Jernskieggs ändringsförslag bifalls.

Beslutsgång

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag till beslut mot Boris Jernskieggs m fl ändringsförslag och finner att kommunstyrelsen beslutar att bifalla arbetsutskottets förslag.

Beslut

Kommunstyrelsens beslut:

Kommunledningskontorets yttrande antas som kommunstyrelsens eget yttrande.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige för beslut:

1. Motionen bifalls i den del som rör utredning för utökad registerkontroll inför nyanställning.
2. Motionen avslås i övrigt.

2022-06-07

§ 75 2022.069 KS

Svar på motion om attraktiva politiska förtroendeuppdrag - Anna Hansson (MP)**Ärendebeskrivning**

Anna Hansson (MP) har till kommunfullmäktige den 26 januari 2022, § 8 lämnat en motion om attraktiva politiska förtroendeuppdrag.

Motionären föreslår att Alingsås kommun tar fram ett program för att skapa en ökad attraktivitet för förtroendeuppdrag i den demokratiska organisationen.

Kommunstyrelsens arbetsutskott behandlade motionen den 23 februari 2022, § 35 och beslutade att lämna motionen till kommunledningskontoret för beredning.

Beredning

Kommunledningskontoret har i skrivelse den 12 maj 2022 lämnat följande yttrande:

Motionären beskriver den ökade pressen på förtroendevalda, och att det finns hinder för medborgare att ta politiska förtroendeuppdrag i kommunen. Kommunledningskontoret delar motionärens bild av situationen för förtroendevalda. Det är problematiskt att medborgare undviker att ta politiska uppdrag. Svårigheten att rekrytera nya personer till olika politiska uppdrag riskerar att påverka vår demokrati negativt.

Ett av kommunens prioriterade mål är att Alingsåsarna har inflytande, får god service och ett gott bemötande från kommunen. Målet gäller oavsett vem som har kontakt med kommunen. All verksamhet som bedrivs i Alingsås kommun ska präglas av engagemang, respekt och öppenhet. Kommunledningskontoret arbetar kontinuerligt för att stötta förtroendevalda i sina uppdrag, och för att göra det så enkelt som möjligt att vara förtroendevald i Alingsås kommun. I möjligaste mån läggs de politiska sammanträdena tidsmässigt med hänsyn både till de förtroendevaldas arbetsliv och fritid. För att bidra till förtroendevaldas säkerhet har kommunledningskontoret startat upp ett arbete tillsammans med partierna för arbetet mot hot och hat mot förtroendevalda

Under den senaste mandatperioden har bland annat en enkät skickats ut till samtliga med politiska uppdrag. Ett arbete pågår med de önskemål som framkom i enkäten. Det pågår ett arbete med att ta fram ett utbildningsprogram för samtliga som får förtroendeuppdrag nästa mandatperiod. Utbildningarna ska ge de förtroendevalda så bra förutsättningar som möjligt att utföra sitt uppdrag. I samband med den nya mandatperioden kommer även politikersidor att lanseras på alingsas.se, för att förenkla för förtroendevalda att snabbt hitta rätt information.

2022-06-07

KS § 75, forts

Av kommunallagen kapitel 4, §§ 12 – 18 framgår vilka förmåner som kommuner och regioner får besluta om för förtroendevalda. Utöver lagstadgade förmåner får fullmäktige besluta att förtroendevalda i skälig omfattning ska få viss ersättning, arvode, pension och andra ekonomiska förmåner. Dessa förmåner behandlas politiskt inför varje ny mandatperiod, och det finns då tillfälle att se över nuvarande förmåner.

Ovan presenteras en del av det kommunledningskontoret arbetar med för att förenkla för förtroendevalda i Alingsås kommun. Kommunledningskontoret bedömer att det inte finns behov av ett särskilt program för att göra förtroendeuppdrag mer attraktiva, och föreslår att motionen kan anses besvarad med hänvisning till de aktiviteter som redan utförs.

Arbetsutskottet har den 25 maj 2022, § 88 behandlat ärendet.

Förslag till beslut på sammanträdet

Anna Hansson (MP) föreslår att motionen bifalls.

Martin Lindberg (V) föreslår att Anna Hanssons ändringsförslag bifalls.

Beslutsgång

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag till beslut mot Anna Hanssons m fl ändringsförslag och finner att kommunstyrelsen beslutar att bifalla arbetsutskottets förslag.

Beslut

Kommunstyrelsens beslut:

Kommunledningskontorets yttrande i tjänsteskrivelse antas som kommunstyrelsens eget.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige för beslut:

Motionen anses besvarad.

2022-06-07

§ 76 2022.090 KS

Svar på motion om en kommunal bilpool - Amanda Andersson (MP)**Ärendebeskrivning**

Amanda Andersson (MP) har till kommunfullmäktige den 26 januari 2022, § 10 lämnat en motion om en kommunal bilpool.

Motionären föreslår att Alingsås kommun utreder möjligheten att starta en kommunal bilpool.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade den 23 februari 2022, § 33 att motionen lämnas till kommunledningskontoret för beredning.

Beredning

Kommunledningskontoret har i skrivelse den 12 maj 2022 lämnat följande yttrande:

Syftet med motionen är att uppnå ekonomiska och miljömässiga fördelar kopplade till kommunens fordonspark. Ett sådant förslag är helt i linje med kommunens mål att ställa om till hållbara transporter. Att öka andelen fossilfria transporter inom kommunkoncernen och den geografiska kommunen till år 2025 är ett av målen i Alingsås energiplan. Enligt ett av klimatlöftena för 2022 som antogs av kommunfullmäktige den 24 november 2021, § 242 ska alla nya personbilar till kommunal verksamhet vara klimatbonusbilar.

I motionstexten framställs förslaget som en bilpool där kommuninvånare ges möjlighet att använda kommunens bilar när de annars skulle stå parkerade. Att kommunen själv skulle starta och tillhandahålla en sådan bilpool är inte ett alternativ, då kommunallagen förbjuder kommuner att bedriva verksamhet som konkurrerar med näringslivet och det finns befintliga bilpoolsföretag på marknaden. Däremot kan det finnas andra sätt att uppfylla motionens syfte, vilket flera kommuner vittnar om. De kommuner som nämns som exempel i motionen har kontaktats för erfarenhetsutbyte, liksom kommuner i Västra Götaland som ligger i framkant.

Flera kommuner har gått ifrån en modell där kommunen själv äger eller leasar personbilar, till att istället upphandla en extern bilpooltjänst. Kommunen blir då kund till en bilpool som drivs av ett privat företag. Detta företag kan ha många olika kunder som delar på bilarna i poolen. På så sätt kan kommunen dela fossilfria fordon med både företag, allmänhet och andra intresserade.

Kommunledningskontoret bedömer att frågan om kommunal bilpool inte behöver utredas vidare med hänvisning till ovan, och föreslår att motionen ska anses besvarad. Om en utredning ska göras bör den istället utreda kommunens förutsättningar och möjligheter att upphandla en extern bilpooltjänst.

2022-06-07

KS § 76, forts

Arbetsutskottet har den 25 maj 2022, § 89 behandlat ärendet.

Beslut

Kommunstyrelsens beslut:

Kommunledningskontorets yttrande i tjänsteskrivelse antas som kommunstyrelsens eget.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige för beslut:

Motionen anses besvarad.

2022-06-07

§ 77 2022.270 KS

Marktilldelning, Kavlås Äng

Ärendebeskrivning

Detaljplan, Bostäder och genomfartsgata vid Kavlås Äng står inför antagande. Detaljplanen möjliggör för byggnation av cirka 30-40 nya bostäder i form av friliggande villor och radhusbebyggelse, en ny genomfartsgata mellan Ekhagegatan och Kavlåsvägen, samt en ny lokalgata för tillkommande kvartersmark.

Ärendet har som syfte att fastställa hur den kommande kvartersmarken för bostäder inom planområdet ska tilldelas, där beslutet är uppdelat i kvartersmark för friliggande småhus samt kvartersmark för radhusbebyggelse.

Beredning

Kommunledningskontoret har i skrivelse den 12 maj 2022 lämnat följande yttrande:

I kommunens riktlinjer för markanvisningar finns möjlighet att tilldela marken till en aktör genom en markanvisningstävling. Med en markanvisningstävling kan marktilldelningen konkurrensutsättas baserat på av kommunen definierade kvaliteter. Detta förfarande lämpar sig väl när kommunen vill ställa specifika krav på en kommande byggnation, exempelvis gestaltning, boendemiljö med mera.

Kommunledningskontoret ser det som lämpligt att genomföra en markanvisningstävling för ett område om cirka 7 500 m² markyta, vilket rymmer cirka 30 bostäder i radhus. Bostäderna föreslås upplåtas med äganderätt till slutkund. Huvudsyftet med markanvisningstävlingen är att tillskapa en väl gestaltad radhusbebyggelse i enlighet med den traditionella trädgårdsstadens arkitektur, där framtida bostäder besitter småhusens kvaliteter i ett yteffektivt format.

De småhustomter som tillskapas genom planläggningen, föreslås säljas genom anbudsgivning på öppen marknad via kommunens ramavtal för mäklartjänster. Totalt kommer mellan 7-10 småhustomter att tillskapas inom planområdet.

2022-06-07

KS § 77, forts

Beslut**Kommunstyrelsens beslut:**

1. Kommunledningskontoret ges i uppdrag att genomföra en markanvisningstävling för delar av kvartersmarken avsedd för radhusbebyggelse inom Detaljplan, Bostäder och genomfartsgata vid Kavlås Äng.
2. Tillväxtchef ges i uppdrag att underteckna köpehandlingar avseende försäljning av tomter för småhusbebyggelse inom Detaljplan, Bostäder och genomfartsgata vid Kavlås Äng.

Expedieras till

Klk-expl

2022-06-07

§ 78 2021.186 KS

Detaljplan för Alingsås, Verksamhetsområde Norr, etapp 2

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen beslutade den 10 maj 2021, § 81 att omgående starta upp planarbetet för andra utbyggnadsetappen av Verksamhetsområde Norr och avbryta påbörjat planprogram. De lärdomar som gjordes i planprogramsarbetet och detaljplanen för första etappen ansågs utgöra ett tillräckligt kunskapsunderlag för att gå vidare direkt med planarbetet för andra etappen. Kommunstyrelsen beslutade om planprioriteringen den 7 februari 2022, § 11 och uppdraget att upprätta denna detaljplan ingår i den beslutade planprioriteringen för 2022–2023. Planen syftar till att pröva möjligheten för fortsatt planläggning av Verksamhetsområde Norr gällande att tillskapa ny verksamhetsmark och nya väganslutningar. Detta för att företag som verkar eller vill verka i Alingsås kommun ska ges möjlighet till omlokalisering, expansion och nyetablering.

Beredning

Kommunledningskontoret har i skrivelse den 16 maj 2022 lämnat följande yttrande:

Samhällsbyggnadsförvaltningen har i samråd med kommunledningskontoret upprättat ett förslag till detaljplan som redovisas i Plan- och illustrationskartor samt Planbeskrivning. Planområdet om cirka 140 hektar är beläget omkring 5 kilometer nordost om Alingsås stadskärna, strategiskt lokaliserat intill E20 och till de befintliga verksamhetsområdena Sävelund och Tokebacka. Området utgörs till största delen av oexploaterad jordbruksmark och kuperad skogsmark samt vattendrag som bidrar ett ravinlandskap. Inom planområdet ges det med planförslaget utrymme för industri, lager och logistik med inslag av handel, kontor och service. Avsikten med planförslaget är att tillhandahålla tomter och byggrätter som svarar mot olika intressenters behov vad gäller tomtstorlekar, byggnadsvolym och närhet till andra verksamheter. Detaljplanen ska upprätthålla en god planberedskap och möjliggöra etablering av såväl mindre som större verksamheter.

I det norra delområdet möjliggör planförslaget för mer ytkrävande, storskaliga och till viss del störande industri-, logistik- och lagerverksamheter medan det södra delområdet lämpar sig bättre för mindre verksamheter såsom småindustri, förrådsuthyrning och bussdepå. Exploateringsgraden är satt till maximalt 60 procent för att utnyttja marken på ett så resurseffektivt sätt som möjligt. Med hänsyn till de höga naturvärdena och den rika kulturmiljön som planområdet ingår i med närhet till Bälinge kyrkby samt det exponerade läget från E20 bygger planförslaget på idén om att bevara viktiga vegetations- och bergsridåer för att minimera den visuella upplevelsen av ett storskaligt verksamhetsområde samt skapa spridningskorridorer för växt- och djurlivet.

Terrassering och anpassning av bebyggelsen till omkringliggande landskapselement och bebyggelse utgör även viktiga delar. För att möta närliggande gårdsbebyggelse begränsas nockhöjden närmast Bälinge kyrkby till 12 meter. I de inre delarna kommer bebyggelsen stegvis att öka och närmast Västra stambanan medger planförslaget för uppförandet av höglager upp till 30 meter för att möta behovet om automatisering och resurseffektivitet.

2022-06-07

KS § 78, forts

En vegetationsklädd jordvall och trädridå längs med järnvägen och vattendragen kommer att uppföras för att visuellt minimera områdets upplevda storskalighet. Fasader ska utformas med stor omsorgsfull gestaltning och stora sammanhängande byggnadsvolymer ska delas upp i flera byggnadskroppar för att skapa variation samt genomsikt. Planförslaget har i aktuellt skede reglerats med få bestämmelser och flexibilitet gällande utformning och gestaltning. Förslaget planeras med arkitektstöd bearbetas vidare gällande gestaltningen till granskningen.

Planförslaget omfattar även planläggning av nya lokalgator och väganslutningar i form av ny cirkulationsplats intill Balingemotet och fyrvägskorsning vid Balinge kyrka. Planen ger goda förutsättningar för hållbara resor genom utbyggnad av gång- och cykelförbindelser inom området som ansluter till det befintliga gatunätet vid Stockholmsvägen. Norra länken mellan E20 och Vänersborgsvägen föreslås inte ingå i aktuell detaljplan då nyttan av väglänken inte bedöms vara så stor i närtid. Utgångspunkten är att området ska fungera även utan att Norra länken byggs ut och planförslaget bedöms inte begränsa möjligheterna till en utbyggnad i framtiden.

De frågor som har varit av särskild betydelse under planarbetet har berört ämnesområdena kultur- och naturmiljö, trafik och mobilitet, VA-, dagvatten och skyfall samt förorenad mark. Dessa bedöms vara fortsatt aktuella i det fortsatta planarbetet. Ett genomförande av detaljplanen bidrar till en planberedskap om cirka 80 hektar verksamhetsmark som bedöms generera upp till 1500 nya arbetstillfällen, vilket anses vara ett väsentligt samhällsintresse och gå i linje med kommunens viljeinriktning beskriven i översiktsplanen och tillväxtprogrammet. Aktuellt område är även utpekade som utbyggnadsområde för verksamheter i översiktsplanen. Detaljplanen tas fram med utökat planförfarande eftersom förslaget är av betydande miljöpåverkan och betydande intresse för allmänheten. Efter samråd- och granskningsskede antas planen slutligen av kommunfullmäktige. Arbetsutskottet har den 25 maj 2022, § 95 behandlat ärendet.

Förslag till beslut på sammanträdet

Boris Jernskieg (SD) föreslår att området mellan etapp 1 (Lindex) och Balingetippen utgår från detaljplanen.

Susanna Nerell (C) föreslår att Boris Jernskieggs ändringsförslag bifalls.

Beslutsgång

Ordföranden ställer Boris Jernskieggs m fl ändringsförslag mot arbetsutskottets förslag och finner att kommunstyrelsen beslutar att bifalla arbetsutskottets förslag till beslut.

2022-06-07

KS § 78, forts

Beslut**Kommunstyrelsens beslut:**

1. Kommunstyrelsen låter planförslaget gå ut på samråd enligt plan- och bygglagen 5 kap. 6 § och 5 kap. 11 och 13 §§ för att i ett tidigt skede inhämta berörda sakägares synpunkter.
2. Genomförandet av detaljplanen antas medföra en risk för betydande miljöpåverkan och en miljöbedömning med tillhörande miljökonsekvensbeskrivning ska upprättas till granskning enligt plan- och bygglagen 4 kap. 34 § och miljöbalken 6 kap 9 §.

Reservation

Boris Jernskieg (SD) och Zandra Pettersson (SD) lämnar följande skriftliga reservation: Domarberget har ett kulturhistorisk värdefullt kapitel i vår historia och den natur som idag skiljer områdena åt är ut ett längre perspektiv inte bara kultur utan även miljömässigt allt för värdefull och ska därför ej exploateras varken med industrier eller vägar. Berget måste bevaras i sin helhet.

Expedieras till

Sbf-Avdelningen för samhällsplanering och offentlig utemiljö; Planenheten

2022-06-07

§ 79 2022.004 KS

Fördjupad månadsuppföljning 2022 för Alingsås kommun

Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige antog den 27 november 2019, § 218, styrmodell för Alingsås kommun. Enligt styrmodellen genomförs en fördjupad månadsuppföljning av kommunens ekonomi per den sista april.

Med detta ärende överlämnas en fördjupad månadsuppföljning till kommunstyrelsen som omfattar både skatte- och avgiftsfinansierade verksamheter samt andra centrala poster, det vill säga finansieringen.

Beredning

Kommunledningskontoret har i skrivelse den 16 maj 2022 lämnat följande yttrande:

Den samlade prognosen för 2022 uppgår till 149,9 mnkr. Prognosen är högre än budgeterat resultat för Alingsås kommun som uppgår till 109,2 mnkr.

Prognosen för den skattefinansierade verksamheten uppgår till 34,2 mnkr och består av nämnderna (-0,4) samt exploatering (34,6 mnkr).

Prognosen för de avgiftsfinansierade verksamheterna uppgår till 3,6 mnkr vilket är enligt budget.

Finansieringens prognos är ett överskott på 6,5 mnkr. Prognosen är försiktigt lagd på grund av omvärldsläget som skapar osäkerhet gällande både finansnettot och skatteintäkterna under året.

Arbetsutskottet har den 1 juni 2022, § 112 behandlat ärendet.

Beslut

Kommunstyrelsens beslut:

Fördjupad månadsuppföljning 2022 för Alingsås kommun godkänns.

2022-06-07

§ 80 2022.272 KS

Flytt av mobila elverk

Ärendebeskrivning

Alingsås kommun har fem mobila elverk, vara fyra fungerande. De fem elverken är placerade för uppställning och drift vid Alingsås och Vårgårda räddningstjänstförbund. Med anledning av räddningstjänstens planerade flytt till ny räddningsstation måste beslut tas om verkens framtida placering.

Detta ärende avser endast de befintliga verkens uppställning och drift. I närtid behöver också utredning göras samt beslutas om dimensionering av reservkraft för Alingsås kommuns verksamheter.

Beredning

Kommunledningskontoret har i skrivelse den 10 maj 2022 lämnat följande yttrande:

Kommunledningskontoret rekommenderar att befintliga, fungerande verk flyttas till Sävelund och att samhällsbyggandsförvaltningen tar över ansvar för drift av fyra elverk.

Kommunledningskontoret kommer, vid en flytt till Sävelund, att ansvara för att rutiner för drift, underhåll samt provkörning tas fram. Initialt uppkommer en kostnad i och med att elverket behöver skydd.

Förslaget är samverkat och godkänt av samhällsbyggnadsförvaltningen.

Arbetsutskottet har den 25 maj 2022, § 91 behandlat ärendet och lämnat följande förslag till beslut i kommunstyrelsen:

1. Flytt av fyra mobila elverk till Sävelund samt ändring av driftsansvar flyttas från räddningstjänsten till samhällsbyggnadsförvaltningen.
2. Inköp av tält för skydd av elverken godkänns.

Förslag till beslut på sammanträdet

Boris Jernskiegg (SD) föreslår att ärendet bordläggs.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om ärendet ska bordläggas eller avgöras idag och finner att kommunstyrelsen beslutar att bordlägga ärendet.

2022-06-07

KS § 80, forts

Beslut**Kommunstyrelsens beslut:**

Ärendet bordläggs till kommunstyrelsens sammanträde den 20 juni 2022.

2022-06-07

§ 81 2022.122 KS

Årlig rapportering visseblåsarärenden 2021**Ärendebeskrivning**

I Riktlinjer för visseblåsarfunktionen i Alingsås kommun, antagen 14 oktober 2019, anges att en årlig åiterrapportering av årets inkomna anmälningar ska ske till kommunstyrelsen. Rapporteringen ska ge de förtroendevalda möjlighet till insyn i funktionen samt hur organisation och utredningsfunktion har fungerat under det gångna året. Ärendena ska åiterrapporteras i anonymiserad form.

Beredning

Kommunledningskontoret har i skrivelse den 10 maj 2022 lämnat följande yttrande:

Kommunledningskontoret har tagit fram en rapport utifrån anmälda visseblåsarärenden 2021:

Rapport visseblåsarfunktionen 2021.

Arbetsutskottet har den 25 maj 2022, § 92 behandlat ärendet.

Beslut**Kommunstyrelsens beslut:**

Rapport visseblåsarfunktionen 2021 godkänns.

2022-06-07

§ 82 2022.207 KS

Arrendeavtal Mjörns Motorbåtssällskap (MMS)**Ärendebeskrivning**

Mjörns Motorbåtssällskap har inkommit med en förfrågan om att få ett tioårigt arrendeavtal, för den plats som föreningen idag arrenderar genom ett ettårigt arrendeavtal. Eftersom föreningen står inför omfattande investeringar, krävs ett längre arrendeavtal för att möjliggöra bidragssökande och eventuella lån.

Beredning

Kommunledningskontoret har i skrivelse den 2 maj 2022 lämnat följande yttrande:

Mjörns Motorbåtssällskap har sedan en längre tid arrenderat markområden av kommunen för att anordna, bibehålla och underhålla förtöjningsplatser och bryggor i Sävån. Föreningen har idag, med anledning av pågående arbete med planprogram för Mjörnstranden, ett arrendeavtal som löper för ett år i taget. Föreningen äger fastigheten Sörhaga 1:32, där de i huvudsak bedriver sin verksamhet.

Förtöjningsstolparna som idag finns i Sävån anlades av kommunen under senare delen av 1970-talet. Hållbarheten för dessa stolpar uppskattas vara cirka 40–45 år, vilket innebär att de behöver bytas ut.

Motorbåtssällskapet har under en tid behövt utföra punktinsatser och ersätta vissa stolpar, eftersom de gamla har ruttnat och eroderat. Detta arbetssätt är inte längre hållbart, eftersom samtliga stolpar har förbrukat sin livslängd. Det innebär att Mjörns Motorbåtssällskap står inför omfattande investeringar för att byta ut alla förtöjningsstolpar i anslutning till deras bryggor.

Motorbåtssällskapet är en ideell förening och kommer behöva ansöka om bidrag och eventuella lån, för att möjliggöra investeringarna. För att ansöka om bidrag och lån behöver föreningen inneha ett arrendeavtal om minst tio år.

Kommunledningskontoret bedömer att arbetet med planprogrammet för Mjörnstranden, inte innebär förändringar som hindrar föreningen att fortsätta sin verksamhet så som den utövas idag. Kommunledningskontoret ser därför positivt på att ingå arrendeavtal om tio år med föreningen.

2022-06-07

KS § 82, forts

Arbetsutskottet har den 25 maj 2022, § 94 behandlat ärendet.

Beslut**Kommunstyrelsens beslut:**

Tillväxt- och exploateringschef får i uppdrag att underteckna tioårigt arrendeavtal med Mjörns Motorbåtssällskap.

Expedieras till

Klk-expl

2022-06-07

§ 83 2022.239 KS

Investeringsbidrag gällande inköp och installation av robotgräsklippare samt omdragning/framdragning av el - Alingsås Modellflygklubb**Ärendebeskrivning**

Alingsås modellflygklubb har inkommit med en ansökan om investeringsbidrag för inköp av robotgräsklippare, installation samt framdragning av el till gräsklipparen. Ansökan uppgår till 28 tkr vilket motsvarar 50 procent av den totala investeringen. Resterande del avser föreningen att finansiera med bidrag från Sparbanksstiftelsen alternativt med egna medel.

Beredning

Kommunledningskontoret har i skrivelse den 13 maj 2022 lämnat följande yttrande:

Inkommen ansökan har behandlats enligt gällande riktlinjer för investeringsbidrag. Enligt riktlinjerna framgår att investeringsstöd kan sökas för nybyggnad, tillbyggnad och renovering av anläggning och till verksamhetsmaterial med större inköpsvärde. Vidare syftar bidraget till att ge en grundtrygghet för verksamhet i den anläggningen föreningen hyr eller äger. Därtill ska anläggningen vara belägen i Alingsås kommun. Kommunens insats i förhållande till den totala investeringen bör inte överstiga 50 procent. Utbetalning av beviljat investeringsbidrag sker alltid efter inlämnande av fakturor eller kvitton för att säkerställa att medlen används till det ändamål som beviljats av kommunstyrelsen.

Alingsås kommuns budget 2022–2024 anger att kommunen ska skapa goda förutsättningar för föreningar, enskilda och företag att verka inom idrotts- och fritidsområdet. Kommunen ska också medverka till att nya idrottsanläggningar kommer till och ge bra stöd till idrott och föreningsliv.

Föreningen har varit verksam sedan år 1976 och välkomnar medlemmar i alla åldrar. Riktade insatser till både ungdomar och seniorer har genomförts under år 2021 och planeras att genomföras även under år 2022. Alingsås modellflygklubb bedriver sin huvudsakliga verksamhet på ett 4000 kvadratmeter stort modellflygfält i Rödene som arrenderas av Alingsås kommun. En förutsättning för att bedriva verksamhet på flygfältet är en välklippt gräsmatta.

Kommunledningskontoret bedömer att inkommen ansökan om investeringsbidrag ligger i linje med riktlinjer för investeringsbidrag och viljeriktningen i kommunens budget och därför bör beviljas. Kommunledningskontoret har informerat om gällande riktlinjer för investeringsbidrag och även om kravet på slutredovisning.

2022-06-07

KS § 83, forts

Arbetsutskottet har den 25 maj 2022, § 96 lämnat följande förslag till beslut:
Alingsås modellflygklubb beviljas ett investeringsbidrag om maximalt 28 tkr.

Förslag till beslut på sammanträdet

Boris Jernskiegg (SD) föreslår att arbetsutskottets förslag avslås.

Anna Hansson (MP) och Susanna Nerell föreslår att Boris Jernskieggs ändringsförslag bifalls.

Beslutsgång

Ordföranden ställer Boris Jernskieggs förslag om att avslå ärendet mot arbetsutskottets förslag och finner att kommunstyrelsen beslutar att bifalla arbetsutskottets förslag.

Beslut

Kommunstyrelsens beslut:

Alingsås modellflygklubb beviljas ett investeringsbidrag om maximalt 28 tkr.

Expedieras till

Alingsås modellflygklubb, klk-ekonomi

2022-06-07

§ 84 2022.257 KS

Investeringsbidrag gällande upprustning av beachvolleybollbanor - VK Bjärke

Ärendebeskrivning

VK Bjärke har inkommit med en ansökan om investeringsbidrag för att kunna sätta upp moderna matchstolpar och matchnät på två stycken beachvolleybollplaner. Föreningens kalkyl för upprustning av Beachvolleybollplanerna uppgår till 54 tkr. Ansökan till Alingsås kommun avser en tredjedel av kalkylen, resterande medel ska sökas från Sparbanksstiftelsen och Lions club Alingsås.

Beredning

Kommunledningskontoret har i skrivelse den 13 maj 2022 lämnat följande yttrande:

Inkommen ansökan har behandlats enligt gällande riktlinjer för investeringsbidrag. Enligt riktlinjerna framgår att investeringsstöd kan sökas för nybyggnad, tillbyggnad och renovering av anläggning och till verksamhetsmaterial med större inköpsvärde. Vidare syftar bidraget till att ge en grundtrygghet för verksamhet i den anläggningen föreningen hyr eller äger. Därtill ska anläggningen vara belägen i Alingsås kommun. Kommunens insats i förhållande till den totala investeringen bör inte överstiga 50 procent. Utbetalning av beviljat investeringsbidrag sker alltid efter inlämnande av fakturor eller kvitton för att säkerställa att medlen används till det ändamål som beviljats av kommunstyrelsen.

Alingsås kommuns budget 2022–2024 anger att kommunen ska skapa goda förutsättningar för föreningar, enskilda och företag att verka inom idrotts- och fritidsområdet. Kommunen ska också medverka till att nya idrottsanläggningar kommer till och ge bra stöd till idrott och föreningsliv.

I nuläget har VK Bjärke ca 218 stycken medlemmar och ca 140 stycken aktiva som till större delen består av ungdomar under 18 år. Föreningen har träningsgrupper i alla åldrar, från treåringar till seniorer och har även ett damlag som spelar i Svenska Volleybollförbundets division 2. Från och med iordningställandet av det två beachvolleybollplanerna har det bland annat spelats Beach-SM och arrangerats beachvolleyskola under verksamhetsår 2021.

Kommunledningskontoret bedömer att inkommen ansökan om investeringsbidrag ligger i linje med riktlinjer för investeringsbidrag och viljeriktningen i kommunens budget och därför bör beviljas. Kommunledningskontoret har informerat om gällande riktlinjer för investeringsbidrag och även om kravet på slutredovisning.

2022-06-07

KS § 84, forts

Arbetsutskottet har den 25 maj 2022, § 97 behandlat ärendet.

Beslut

Kommunstyrelsens beslut:

VK Bjärke beviljas ett investeringsbidrag om maximalt 18 tkr.

Expedieras till

VK Bjärke, klk-ekonomi

2022-06-07

§ 85 2022.280 KS

Plan för uppföljning av privata utförare

Ärendebeskrivning

Kommuner får enligt kommunallagen lämna över verksamhet till privata utförare. Kommunen är dock fortfarande ansvarig gentemot medborgarna för dessa verksamheter på samma sätt som för verksamhet som bedrivs i egen regi. Kommunen ska därför kontrollera och följa upp verksamhet som genom avtal lämnats över till privata utförare och i avtalen tillförsäkra sig information som gör det möjligt att ge allmänheten insyn.

Kommunfullmäktige antog den 27 oktober 2021, § 216 ett nytt program för uppföljning av privata utförare innehållandes mål och riktlinjer för verksamheter som utförs av privata utförare på uppdrag av kommunen. Av programmet framgår också hur uppföljning av mål och riktlinjer ska ske och hur allmänhetens insyn i verksamhet som lämnats över till en privat utförare ska tillgodoses. Programmet syftar till att stärka uppföljning och kontroll av privata utförare och öka allmänhetens insyn i deras verksamhet. Av programmet framgår att varje nämnd ska utarbeta en plan för när och på vilket sätt uppföljning och kontroll av privata utförare ska ske under året. Resultat och uppföljning ska redovisas i nämndens årsredovisning och kommuniceras med invånarna.

Beredning

Kommunledningskontoret har i skrivelse den 13 maj 2022 lämnat följande yttrande:

Programmet omfattar verksamheter som tydligt riktar sig till medborgarna och utgör en kontinuerlig verksamhet inom nämndens eller bolagets verksamhetsområde, alternativt att tjänsterna utnyttjas återkommande med regelbundenhet. Avtal där kommuner avropar tjänster för enskilda tillfällen omfattas inte.

En vägledning vid identifiering av utförare som ska följas upp inom programmet är att den verksamhet som riktar sig till medborgarna också i relativt stor utsträckning utvärderas av medborgarna, det vill säga att leverans av tjänsten inte främst kontrolleras och utvärderas av en kommunal motpart innan den kommer medborgarna till del. Det är således inte samtliga avtal som följs upp inom ramen för programmet. För kommungemensamma avtal ansvarar kommunstyrelsen för att upprätta en plan för, samt följa upp, utförare.

Kommunledningskontoret har därför identifierat följande avtal som föremål för uppföljning:

Skolskjuts i form av taxi

Lokalvårdsavtal (städ)

Kostavtal

2022-06-07

KS § 85, forts

Av planen framgår vilka aktuella mål och krav som ska följas upp för respektive avtal, hur och när uppföljning ska ske, vem som ansvarar för den och när återkoppling till kommunstyrelse, utförare och allmänhet sker. De mål och krav som följs upp för respektive avtal är sådana som angetts i avtalen.
Arbetsutskottet har den 25 maj 2022, § 98 behandlat ärendet.

Beslut**Kommunstyrelsens beslut:**

Plan för uppföljning av privata utförare godkänns.

Expedieras till

Klk-ekonomi, BoU-kostenheten

2022-06-07

§ 86 2022.263 KS

Infartsskyltar E20

Ärendebeskrivning

Ärendet om digitala infartsskyltar togs redan 2011 upp och i 2012 års budget avsattes medel för ändamålet. Då var det fråga om två infartsskyltar av större modell vid infarterna på E20, samt tre mindre digitala skyltar vid infarterna längs de mindre vägarna vid Kungälvsvägen, Vänersborgsvägen och Boråsvägen. Eftersom det är många tillstånd och myndigheter involverade i ärenden som rör byggnation vid vägar har ärendet pågått en längre tid. Alingsås kommun fick avslag på ansökan av båda skyltarna 2019 både hos Länsstyrelsen och Trafikverket. Länsstyrelsen avtog ärendet på grund av strandskyddsbestämmelser och hos Trafikverket på grund av förutsättningarna i trafikmiljön på platsen.

Ärendet om digitala infartsskyltar har återigen aktualiserats. Om ärendet ska fortsätta beredas finns det ett behov av att ge kommunledningskontoret ett förnyat uppdrag.

Beredning

Kommunledningskontoret har i skrivelse den 3 maj 2022 lämnat följande yttrande:

Kommunledningskontoret ser fortfarande stora möjligheter med kommunikation som når det stora antal resenärer som passerar Alingsås varje dag. Alingsås kvaliteter i form av exempelvis den pittoreska stadskärnan och vackra naturupplevelser ses inte av förbipasserande, men kan förmedlas på olika sätt med rätt budskap på skärmar i anslutning till vägbana.

Typer av information som kan vara aktuella:

Varumärkesbyggande välkomstmeddelanden

Information om aktuella evenemang

Krisinformation

Kommunledningskontoret föreslår att uppdraget ska revideras till två digitala skyltar längs E20, samt 3 mindre analoga skyltar längs de mindre vägarna. Lokaliseringen av skyltarna bör göras i samarbete med samhällsbyggnadsförvaltningen. Där finns expertis som innebär att kommunledningskontoret redan från början får stöd i att kunna identifiera platser för placering av skyltarna som kan accepteras av berörda myndigheter (till exempel Trafikverket).

2022-06-07

KS § 86, forts

Kommunledningskontoret ser behov av att göra en förstudie för de digitala skyltarna tillsammans med samhällsbyggnadsförvaltningen. Förstudien ska kunna identifiera två platser längs E20 som kan vara lämpliga. Förstudien ska även innehålla utformning och ekonomisk bedömning av investerings- och driftskostnad.

De tre analoga skyltarna ser kommunledningskontoret inget behov av en förstudie, men det behövs tas fram ett förslag till lokalisering även för de analoga skyltarna. Arbetsutskottet har den 25 maj 2022, § 99 behandlat ärendet och lämnat följande förslag till beslut i kommunstyrelsen:

1. Kommunledningskontoret får i uppdrag att ta fram förslag till lokalisering för tre analoga skyltar vid Kungälvsvägen, Vänersborgsvägen och Boråsvägen och att iordningsställa de analoga skyltarna.
2. Kommunledningskontoret får i uppdrag att genomföra en förstudie för två digitala infartsskyltar till E20.

Förslag till beslut på sammanträdet

Jens Christian Berlin (L), Thorsten Larsson (M), Lady France Mulumba (KD) och Simon Waern (S) föreslår att arbetsutskottets förslag bifalls.

Anna Hansson (MP), Boris Jernskieg (SD) och Susanna Nerell (C) föreslår att arbetsutskottets förslag punkt 1 bifalls.

Anna Hansson (MP), Boris Jernskieg (SD) och Susanna Nerell (C) föreslår att arbetsutskottets förslag punkt 2 avslås.

Beslutsgång

Ordföranden finner att kommunstyrelsen beslutar att bifalla arbetsutskottets förslag till beslut punkt 1.

Ordföranden ställer Anna Hansson mfl förslag om att avslå punkt 2 mot arbetsutskottets förslag och finner att kommunstyrelsen beslutar att bifalla arbetsutskottets förslag.

2022-06-07

KS § 86, forts

Beslut**Kommunstyrelsens beslut:**

1. Kommunledningskontoret får i uppdrag att ta fram förslag till lokalisering för tre analoga skyltar vid Kungälvsvägen, Vänersborgsvägen och Boråsvägen och att iordningsställa de analoga skyltarna.
2. Kommunledningskontoret får i uppdrag att genomföra en förstudie för två digitala infartskyltar till E20.

Expedieras till

Klk-kommunikationsenheten, SBF-avdelningen för samhällsplanering och offentlig utemiljö

2022-06-07

§ 87 2022.264 KS

Förfrågan om markförvärv del av Bälinge 6:8

Ärendebeskrivning

Detaljplanen för Etapp 1 av Verksamhetsområde Norr antogs av kommunfullmäktige den 16 juni 2021 § 117 och utbyggnad av allmänna anläggningar har påbörjats. Etapp 2 för Verksamhetsområde Norr är under planläggning. Den tekniska infrastrukturen behöver förstärkas både för Etapp 1 och Etapp 2, vilket skapar behov av etablering av ett tekniskt område i anslutning till Verksamhetsområde Norr. Alingsås Energi Nät AB har inkommit med en förfrågan om att få förvärva mark i anslutning till kommande verksamhetsområde, för att säkerställa behovet av teknisk försörjning på kort och lång sikt.

Beredning

Kommunledningskontoret har i skrivelse den 13 maj 2022 lämnat följande yttrande:

Området omfattar cirka 4300 kvadratmeter och är beläget i utkanten av Verksamhetsområde Norr. Syftet med förvärvet är att kortsiktigt säkerställa utrymme för etablering av nödvändig teknisk utrustning i nära anslutning till etableringsområdet. Långsiktigt finns också planer på att säkerställa plats för ökat framtida energibehov, med en mottagningsstation och permanent fjärrvärmekulvert till området.

Kommunledningskontoret bedömer att föreslagen plats är lämplig för ändamålet, då det är beläget i utkanten av verksamhetsområdet, nära Bälinge avfallsstation och järnvägen. Lokaliseringen möjliggör att området går att nå från två olika håll vid drift. Efter avstämning med samhällsbyggnadsförvaltningen, kommer det aktuella markområdet också att föreslås som teknisk anläggning i detaljplanen för Verksamhetsområde Norr Etapp 2. Då Alingsås Energi Nät AB är den enda aktören som kan nyttja tänkt fastighet på ändamålsenligt sätt, finns det skäl att genomföra en försäljning genom direktanvisning. Arbetsutskottet har den 25 maj 2022, § 100 behandlat ärendet.

Beslut

Kommunstyrelsens beslut:

Tillväxtchef ges i uppdrag att underteckna köpeavtal för del av Bälinge 6:8.

Expedieras till

Klk-expl

2022-06-07

§ 88 2022.271 KS

Direkttilldelning Alingsås Energi Nät, del av Tuvebo 1:45**Ärendebeskrivning**

Energibehovet ökar i tätorten, som en följd av att Alingsås växer och av den omställning som sker från fossila drivmedel. Det ökade energibehovet föranleder att Alingsås Energi Nät AB behöver etablera en ny mottagningsstation från Vattenfalls regionnät, för att även i framtiden kunna leverera el med hög driftsäkerhet. Alingsås Energi Nät AB har därför inkommit med en förfrågan om att förvärva mark vid Rothoffskärr inom fastigheten Tuvebo 1:45, för etablering av stationen. Området är cirka 4 000 m² stort.

Vattenfall kommer att placera sin inmatningspunkt under deras befintliga 130 kV-ledning, mellan Rothoffskärr och Lilla Vardsjön. Alingsås Energis mottagningsstation föreslås placeras cirka 250 meter sydväst om den befintliga gården vid Rothoffskärr, se bifogad kartbilaga för preliminär avgränsning.

Beredning

Kommunledningskontoret har i skrivelse den 13 maj 2022 lämnat följande yttrande:

I kommunens riktlinjer för markanvisningar, finns möjlighet till direkttilldelning till ett kommunalt bolag, om bolaget har ett markbehov och förslaget förser kommunen med en byggnation till förmån för samhällsnyttan. Att etablera en ny mottagningsstation är av stort allmänt intresse, då det är en förutsättning för att möta framtidens ökade energibehov och krav på driftsäkerhet.

Kommunledningskontoret har i sin beredning föreslagit en plats för en framtida mottagningsstation till Alingsås Energi Nät AB. En etablering av mottagningsstation bedöms inte ha någon negativ påverkan på en framtida planläggning av Rothoffskärrsområdet. Platsens förutsättningar ger goda förutsättningar att placera stationen så att det visuella intrycket blir minimalt.

Kommunledningskontoret bedömer det som lämpligt att direkttilldela del av Tuvebo 1:45, så att Alingsås Energi nät AB kan ta nästa steg i projekteringsprocessen, genom att söka förhandsbesked. Efter beviljat förhandsbesked sker avstyckning och formell överlåtelse. Arbetsutskottet har den 25 maj 2022, § 101 behandlat ärendet.

Beslut**Kommunstyrelsens beslut:**

Tillväxtchef ges i uppdrag att underteckna köpehandlingar med Alingsås Energi Nät AB avseende del av fastigheten Tuvebo 1:45.

Expedieras till

Klk-expl

2022-06-07

§89

Redovisning av delegeringsbeslut

Delegationsbeslut

- 2022.011 KS-003 Delegationsbeslut kommundirektör - Enligt punkt 4.9 - Beslut om individuella överenskommelser i samband med anställnings upphörande
- 2022.011 KS-004 Delegationsbeslut kommundirektör - Enligt punkt 1.4 - Utfärda fullmakt att föra kommunens talan
- 2022.278 KS-001 Delegationsbeslut tillväxtchef - Enligt punkt 5.16 - Avtal om lägenhetsarrende mellan Alingsås kommun och Magra IS
- 2021.325 KS-006 Delegationsbeslut tillväxtchef - Enligt punkt 5.13 - Fullmakt för byggledare
- 2022.217 KS-001 Delegationsbeslut exploateringsingenjör - Enligt punkt 5.8 - Godkännande av förrättning
- 2021.613 KS-005 Delegationsbeslut exploateringsingenjör - Enligt punkt 5.23 - Köpebrev inkl. bilagor för Magra 5:47
- 2021.325 KS-008 Delegationsbeslut exploateringsingenjör - Enligt punkt 5.8 - Ansökan om lantmäteriförrättning
- 2022.013 KS-001 Delegationsbeslut kommunstyrelsens ordförande - Enligt punkt 1.1 - Mandat till kommundirektör att teckna tilläggsavtal med Bälinge logistikfastighets AB
- 2019.447 KS-029 Delegationsbeslut kommundirektör - Enligt punkt 1.4 - Undertecknande av fullmakt för A. Bergquist att föra talan vid Kronofogdemyndigheten
- 2019.447 KS-030 Delegationsbeslut kommunjurist - Enligt punkt 1.2 - Undertecknande av ansökan om verkställighet till Kronofogden
- 2022.293 KS-001 Delegationsbeslut exploateringsingenjör - Enligt punkt 5.17 - Undertecknade nyttjanderättsavtal för Saxebäcken 2:15
- 2022.293 KS-002 Delegationsbeslut exploateringsingenjör - Enligt punkt 5.17 - Undertecknade nyttjanderättsavtal för Saxebäcken 2:15
- 2022.293 KS-003 Delegationsbeslut exploateringsingenjör - Enligt punkt 5.17 - Undertecknade nyttjanderättsavtal för Saxebäcken 2:15
- 2017.441 KS-047 Delegationsbeslut kommundirektör - Enligt punkt 5.15 - Undertecknande av servitutsavtal för dagvattenledning berörande Stadsskogen 1:1 och Ådellövs skogen 2-3
- 2022.292 KS-010 Delegationsbeslut kommunjurist - Enligt punkt 1.7 - Uppställande av förbehåll i samband med utlämnande av handlingar

2022-06-07

- 2022.007 KS-020 Delegationsbeslut ekonomichef - Enligt punkt 3.1 - Infasning ny finanspolicy
- 2022.293 KS-004 Delegationsbeslut exploateringsingenjör - Enligt punkt 5.17 - Undertecknade nyttjanderättsavtal för Saxebäcken 2:15
- 2022.293 KS-005 Delegationsbeslut exploateringsingenjör - Enligt punkt 5.17 - Undertecknade nyttjanderättsavtal för Saxebäcken 2:15
- 2022.291 KS-005 Delegationsbeslut kommunstyrelsens ordförande - Enligt punkt 1.1 - Fritidskort till ungdomar

2022-06-07

§90

Meddelanden**Anmälningar**

- 2022.035 KS-014 Månadsrapport april - Likviditetsförvaltning
- 2022.035 KS-016 Månadsrapport april - Överlikviditetsförvaltning
- 2022.035 KS-015 Månadsrapport april - Pensionsmedelsförvaltning
- 2017.782 KS-016 Beslut - Byggnadsminnesförklaring av Stampens kvarn 432-30499-2017
- 2022.015 KS-006 KS meddelande - § 21 Miljöskydds nämnden - Upphörande av Smileypremiering
- 2022.015 KS-007 KS meddelande - SBN § 83 - Sommartorget 2022
- 2022.015 KS-008 KS meddelande - Kartbild över sommartorget 2022
- 2022.015 KS-009 Utvärdering av Alingsås kommuns krishantering under covid-19, februari 2020-januari 2022