

2021-12-13

<b>Plats och tid</b>	Sparbankssalen, Utbildningens hus, Alingsås kl. 14:00-16:40	<b>Paragrafer</b>	§§200-222
<b>Beslutande</b>	Daniel Filipsson (M) (ordförande) §§200-213, §§215-222 Simon Waern (S) (vice ordförande) Anita Hedén-Unosson (S) Irene Jonsson (S) Peter Norlander (S) Annika Qarlsson (C) Jens Christian Berlin (L) Klas Åkerlund (L) §§200-212, §§214-222 Boris Jernskieg (SD) §§200-218, §§220-222 Lady France Mulumba (KD) Martin Lindberg (V) Anna Hansson (MP) Camilla Stensson (S) §219 ersätter Boris Jernskieg (SD) pga jäv Eva-Lotta Pamp (M) ersätter Karin Schagerlind (M) Thorsten Larsson (M) §213 ersätter Klas Åkerlund (L) pga jäv, §214 ersätter Daniel Filipsson (M) (ordförande) pga jäv Ingbritt Johansson (C) ersätter Susanna Nerell (C) Kent Perciwall (KD) ersätter Glenn Pettersson (SD)		
<b>Ej tjänstgörande ersättare</b>	Camilla Stensson (S) §§200-218, §§220-222 Göran Alexandersson (S) Pamela Nilsson Ludvigsson (S) Thorsten Larsson (M) §§200-212, §§215-218, §§220-222 Maria Adrell (V)		
<b>Övriga deltagare</b>	Maria Standar (kommundirektör) Anci Eyoum (kommunsekreterare) Simon Lindau (punkt A, ekonomichef) §200 Cecilia Knutsson (punkt A, stabschef) §200 Jerker Gussmo (punkt A, personalchef, deltar digitalt) §200 Christofer Sahlin (punkt A, redovisningsekonom) §200 Markus Thunberg (punkt B, infrastrukturstrateg) §200 Arben Vojvoda (punkt B, översiktsplanerare) §200		
<b>Utses att justera</b>	Simon Waern (S) Jens Christian Berlin (L), § 214		
<b>Justeringens plats och tid</b>	Protokollet justeras digitalt.		

**Sekreterare**

Anci Eyoum

**Ordförande**

Daniel Filipsson (M)

Simon Waern (S)

**Justerande**

Simon Waern (S)

Jens Christian Berlin (L), § 214

---

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits på Alingsås kommuns digitala anslagstavla.

**Organ**

Kommunstyrelsen

**Sammanträdesdatum**

2021-12-13

**Datum för anslags  
uppsättande**

2021-12-14

**Datum för anslags  
nedtagande**

2022-01-05

**Förvaringsplats för  
protokollet**

Rådhuset, Alingsås

2021-12-13

- § 200 Information och överläggningar
- § 201 Revidering av kommunfullmäktiges arbetsordning
- § 202 Svar på motion om ökad sjukskötersketätthet i vård och omsorg - Maria Adrell (V)
- § 203 Svar på motion om översyn av delegationsordningar - Simon Waern (S), Anders Sandberg (S) och Anita Hedén Unosson (S)
- § 204 Remiss - Västra Götalands läns beredskapsplan för civilt försvar
- § 205 Kommunstyrelsens budget 2022-2024
- § 206 Projektering för Kv. Solen, Kabomhuset
- § 207 Projektering av ombyggnation av Alströmerteatern
- § 208 Finansriktlinjer för Alingsås kommun
- § 209 Detaljplan för Alingsås, Bostäder m.m. i Stadsskogen, etapp 5
- § 210 Avslut av planprogram för Södra Stadsskogen
- § 211 Försäljning av byggnaderna på fastigheten Stormansgården 3, Tokebacka
- § 212 Ansökan om investeringsbidrag från Alingsås Sportfiskeförening
- § 213 Ansökan om investeringsbidrag från Gräfsnäs bygdegårdsförening
- § 214 Ansökan om investeringsbidrag från Långareds BoIS
- § 215 Ansökan om investeringsbidrag från IBK Alingsås
- § 216 Handlingsplan Informationssäkerhet och Dataskydd i Alingsås kommun 2022
- § 217 Återrapportering av uppdrag att utreda förutsättningar att införa medborgarförslag
- § 218 Detaljplan för Alingsås, bostäder och genomfartsgata vid Kavlås äng
- § 219 Uppföljning inom kommunstyrelsens uppsiktsplikt
- § 220 Redovisning av delegeringsbeslut
- § 221 Meddelanden
- § 222 Avslutning

2021-12-13

§ 200

## **Information och överläggningar**

A/ Kommunstyrelsens budget 2022-2024

B/ Detaljplan för Alingsås, Bostäder m m i Stadsskogen, etapp 5

C/ Kommundirektörens information

-Covid-19, nuläge

-projektering för Kv Solen, Kabomhuset

-ombyggnation av Alströmerteatern

-IT nuläge: arbete med säkerhetslucka i alla webbaserade gränssnitt

2021-12-13

§ 201 2021.180 KS

## Revidering av kommunfullmäktiges arbetsordning

### Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade den 3 mars 2021, § 64, att ge kommunledningskontoret i uppdrag att ta fram ett förslag på reviderad arbetsordning för kommunfullmäktige.

### Beredning

Kommunledningskontoret har i skrivelse den 15 november 2021 lämnat följande yttrande: Sveriges kommuner och regioner (SKR) arbetar fram förslag på hur en arbetsordning för kommunfullmäktige kan formuleras. När Alingsås kommun senast reviderade arbetsordningen för fullmäktige togs utgångspunkt i SKR:s förslag. Sedan dess har SKR lämnat ett nytt förslag för lokala bedömningar, daterad januari 2021.

Kommunledningskontoret har gått igenom kommunfullmäktiges arbetsordning i sin helhet. Under arbetet har regelbundna avstämningar gjorts med kommunfullmäktiges presidium och samtliga gruppleddare i kommunfullmäktige. Förslag till ändringar är bland annat flera justeringar med anledning av nya digitala arbetsredskap, förtydligande av anförande- och replikrätt samt när allmänheten bereds tillfälle att ställa frågor. I förslag till ny arbetsordning finns ingen fysisk plats angiven då det pågår en förstudie kring ombyggnation av Alströmerteatern. Plats för kommunfullmäktiges sammanträden kommer att fastställas i ett separat beslut.

Förslag till reviderad arbetsordning redovisas i bilaga. Föreslagna ändringar redovisas i separat bilaga där de bestämmelser som föreslås utgå är markerade i rött och genomstrukna och förslag till nya tillägg i arbetsordningen är markerade i rött.

Kommunledningskontorets förslag har stämts av med kommunfullmäktiges presidium. Arbetsutskottet har den 1 december 2021, § 208 behandlat ärendet.

2021-12-13

KS § 201, forts

## **Beslut**

### **Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige för beslut:**

Förslag till arbetsordning godkänns med ändringen att § 11, andra stycket får följande lydelse:

Ordföranden bestämmer, efter samråd med vice ordförandena, plats för ett visst sammanträde.

2021-12-13

§ 202 2021.245 KS

**Svar på motion om ökad sjukskötersketäthet i vård och omsorg - Maria Adrell (V)****Ärendebeskrivning**

Maria Adrell (V) har till kommunfullmäktige den 28 april 2021, § 82 lämnat en motion om att öka sjukskötersketätheten i vård och omsorg.

Motionären föreslår att Alingsås kommun tar fram en plan för att kraftigt stärka upp sjuksköterskekompetensen inom vård och omsorg.

Kommunfullmäktige beslutade den 28 april 2021, § 82 att lämna motionen till kommunstyrelsen för beredning. Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade den 26 maj 2021, § 118 att remittera motionen till vård- och omsorgsnämnden för beredning.

**Beredning**

Kommunledningskontoret har i skrivelse den 24 november 2021 lämnat följande yttrande:

Vård- och omsorgsnämnden har behandlat ärendet den 27 september 2021, § 55 med förslaget att motionen ska avstyrkas.

Vård- och omsorgsnämnden håller med om att pandemin har visat på brister i bland annat den kommunala hälso- och sjukvården. Hälso- och sjukvården står just nu inför en omställning till god och nära vård. I juni 2022 kommer dessutom förslag på en ny äldreomsorgslag att presenteras och i kommittédirektivet finns ett stort fokus på hälso- och sjukvård. Då den kommunala hälso- och sjukvården står inför stora omställningar kommer förvaltningen genomföra en översyn av sjuksköterskekompetensen för att komma fram till vilka behov av kompetens som kommunen har utifrån den sjukvård kommunen ska bedriva.

Översynen kommer ha ett bredare fokus än bara de vårdbehov som äldre patienter med covid-19 har, då det finns andra områden som till exempel demens och psykisk ohälsa där kompetensen behöver stärkas.

Översynen kommer ta hänsyn till att både kommunen och regionen ansvarar för hälso- och sjukvård. I det kommunala uppdraget ingår inte att utföra specialiserad hälso- och sjukvård.

2021-12-13

KS § 202, forts

Då en översyn av sjuksköterskekompetensen kommer genomföras i samband med de omställningar som den kommunala hälso- och sjukvården står inför ser förvaltningen inget behov av att idag ta fram en plan. Motionären har yrkat på en plan för att stärka sjuksköterskekompetensen, men motionens rubrik, att öka sjukskötersketäthet, handlar snarare om bemanning än om kompetens. Vård- och omsorgsförvaltningen kommer även behöva se över bemanningen i samband med omställningen till god och nära vård.

Kommunledningskontoret anser i likhet med motionären att sjuksköterskekompetens inom vård och omsorg är viktigt. Som framkommer av vård- och omsorgsnämndens svar kommer genomförd översyn inbegripa frågan om säkerställd sjuksköterskekompetens. Mot bakgrund av detta delar kommunledningskontoret vård- och omsorgsnämndens bedömning att ingen enskild plan behöver utarbetas för detta ändamål. Då nämnden planerar för en genomlysning som tillmötesgår motionärens önskemål föreslår kommunledningskontoret att motionen anses besvarad.

Arbetsutskottet har den 1 december 2021, § 209 behandlat ärendet.

**Förslag till beslut på sammanträdet**

Martin Lindberg (V) föreslår att motionen bifalls.

**Beslutsgång**

Ordföranden ställer förslagen mot varandra och finner att kommunstyrelsen beslutar att bifalla arbetsutskottets förslag.

**Beslut****Kommunstyrelsens beslut:**

Kommunledningskontorets yttrande antas som kommunstyrelsens eget.

**Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige för beslut:**

Motionen anses besvarad.



2021-12-13

§ 203 2021.226 KS

**Svar på motion om översyn av delegationsordningar - Simon Waern (S), Anders Sandberg (S) och Anita Hedén Unosson (S)****Ärendebeskrivning**

Simon Waern (S), Anders Sandberg (S) och Anita Hedén Unosson (S) har till kommunfullmäktige den 28 april 2021, § 80, lämnat en motion om översyn av nämndernas delegationsordningar.

Motionärerna föreslår följande:

Kommunfullmäktige ger kommunstyrelsen i uppdrag att göra en översyn av samtliga nämnders delegationsordningar i syfte att stärka den politiska kontrollen. Översynen ska åtföljas av generella förslag till ändringar av delegationsordningarna för vidare beslut i respektive nämnd.

Kommunfullmäktige beslutade den 28 april 2021, § 80, att lämna motionen till kommunstyrelsen för beredning. Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade den 26 maj 2021, § 116, att lämna motionen till kommunledningskontoret för beredning.

**Beredning**

Kommunledningskontoret har i skrivelse den 5 november 2021 lämnat följande yttrande:

Kommunstyrelsen och kommunens nämnder får enligt kommunallagen delegera delar av sin beslutskompetens till presidiet, ett utskott, en ledamot eller ersättare. Styrelsen eller nämnden får även uppdra åt en anställd att fatta beslut på delegation. Delegation regleras i delegationsordning.

Frågan om vilka beslut som ska fattas i kommunens nämnder och vilka beslut som ska delegeras till tjänstepersoner är en ständigt aktuell fråga. En avvägning mellan beslutande församlingars inflytande behöver vägas mot en effektiv beslutsprocess. Balansen är viktig och bör utvärderas med jämna mellanrum för att upprätthålla rättssäkra beslutsprocesser samt möjlighet till politiskt ansvarsutkrävande. Kommunallagen anger vilka kategorier av beslut som överhuvudtaget inte får delegeras. I sammanhanget kan nämnas att ärenden som avser verksamhetens mål, inriktning, omfattning eller kvalitet inte får delegeras. Inte heller ärenden som rör myndighetsutövning mot enskilde får delegeras om de är av principiell beskaffenhet eller annars av större vikt.

2021-12-13

KS § 203, forts

Kommunledningskontoret ser svårigheter med att göra en generell översyn över samtliga nämnders delegationsordningar, framförallt med anledning av de diversifierade verksamheter som åligger nämnderna. Skillnader i verksamheterna återspeglas även gällande vilka beslut som fattas på delegation. Kommunledningskontoret vill istället förespråka information och uppmaningar till nämnderna och dess förvaltningar. Först och främst ska nämnas att nämnden/styrelsen vid varje sammanträde delges vilka beslut som har fattats på delegation sedan senaste redovisningen. Med ledning i denna sammanställning kan nämnden bilda sig en uppfattning om vilken typ av beslut som tas på delegation för nämndens räkning i den dagliga verksamheten.

Beslut som kan anses principiella ska alltid lyftas till nämnden/styrelsen för beslut, även om ärendetypen som sådan är delegerad. Nämnden/styrelsen har även en stående möjlighet att återkalla delegation för en viss typ av beslut, detta måste dock ske innan beslut fattas. När beslut väl är fattat i ett specifikt ärende kan delegationen inte längre återtas. För samtliga beslut som är delegerade har delegaten alltid möjlighet att hänskjuta beslutet till nämnden oavsett orsak.

Kommunledningskontoret vill lyfta betydelsen av en ständigt levande dialog mellan nämndens presidium och förvaltningschef där frågan om vilka ärenden som bör flyttas för beslut i nämnd tas upp. Kommunledningskontoret ger därför ett konkret förslag till dialog inom ramen för kommunstyrelsens uppsiktsplikt och gå igenom respektive nämnds delegationsordning under planerad presidiedialog 2022 mellan kommunstyrelsens presidium och nämndernas presidium.

Inför varje ny mandatperiod kommer nämndens samtliga ledamöter genomgå utbildning rörande delegation, samt ha en djupgående diskussion om gränssnittet mellan politik och förvaltning vad gäller beslutsfattande. I detta samtal diskuteras hur en bra balans mellan politiskt inflytande och effektiva beslutsprocesser upprätthålls. I närtid till denna utbildning bör nämnden, tillsammans med förvaltningschef, genomlysa nämndens delegationsordning ur ovan nämnda perspektiv.

Nämnderna uppmanas att se över sina delegationsordningar enligt motionärernas direktiv. Kommunledningskontoret finns för stöttning i arbetet. Även behovet av att nämndernas delegationsordningar blir mer språkligt och visuellt harmonierade har uppmärksamats. Det finns ett pågående arbete med att göra en översyn gällande hur delegation uttrycks samt vilka mallar som används.

Kommunledningskontoret föreslår därmed att motionen kan anses besvarad. Arbetsutskottet har den 1 december 2021, § 210 behandlat ärendet.

2021-12-13

KS § 203, forts

## **Beslut**

### **Kommunstyrelsens beslut:**

1. Kommunledningskontorets yttrande antas som kommunstyrelsens eget.
2. Kommunledningskontoret får i uppdrag att vid presidiedialoger under 2022 mellan kommunstyrelsens presidium och samtliga nämnders presidium inom ramen för uppsiktsplikten gå igenom nämndernas delegationsordningar.

### **Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige för beslut:**

Motionen anses besvarad.

### **Expedieras till**

Samtliga nämnder

2021-12-13

§ 204 2021.509 KS

**Remiss - Västra Götalands läns beredskapsplan för civilt försvar****Ärendebeskrivning**

Alingsås kommun har tagit del av utkastet till länets beredskapsplan för civilt försvar (missiv, huvuddokument samt bilagorna 1, 7.1, 7.2, 7.3, 13 och 14) och förväntas yttra sig över dessa.

Planen har tagits fram i samarbete mellan Länsstyrelsen i Västra Götaland, vissa kommuner i länet, Räddningstjänstförbunden NÄRF, SÄRF, RSG och RÖS, Migrationsverket, Polismyndigheten polisregion Väst, SÄPO Region Väst, Trafikverket Region Väst, Tullverket, Västra götalandregionen och Västra militärregionen.

Alingsås kommuns förvaltningar, bolag och räddningstjänstförbundet har fått lämna synpunkter på materialet.

**Beredning**

Kommunledningskontoret har i skrivelse den 22 november 2021 lämnat följande yttrande:

Kommunledningskontoret har tagit del av beredskapsplanen som är välformulerad och relevant till sin utformning. Den utgör ett viktigt underlag för kommunens fortsatta planeringsarbete då det bland annat framgår vilka krav som ställs på civilsamhället vid beredskapshöjning, vilka samverkansbehov som behöver lösas ut i ett förberedande skede, samt vilka konsekvenser som kan uppstå vid ett angrepp mot Sverige.

Kommunen har följande synpunkter på materialet:

Angående avsnitt 7.3.3.2.1 om Räddningstjänst under höjd beredskap. Även om avsnittet beskriver viss samverkan med länets räddningstjänster framgår det ändå som att begäran, beslut och resursmäklning av extern resursbegäran sker av Länsstyrelsen. Detta kan vara potentiellt problematiskt då länets samtliga räddningstjänster redan ingår i en övergripande ledning (LSO 3 kap. 16 b §) med ansvar för normativa och strategiska beslut och dessa har redan uppbyggda strukturer för resursmäklning.

2021-12-13

KS § 204, forts

I bilaga 13 (Utbildningsväsendet och barnomsorg) bör rubriken ändras till "Skolväsendet och barnomsorg". Gymnasiesärskolan bör läggas till i första avsnittet i bilagan.

I bilaga 14 (Undanförsel och förstöring) bör det förtydligas vilka som är bevakningsansvariga myndigheter.

Kommunen önskar ta del av fler bilagor till planen efterhand, för att kunna arbeta mer detaljerat med planering inom specifika samhällssektorer.

Arbetsutskottet har den 1 december 2021, § 211 behandlat ärendet.

## **Beslut**

### **Kommunstyrelsens beslut:**

Kommunledningskontorets yttrande antas som kommunstyrelsens remissvar.

### **Expedieras till**

Samtliga förvaltningar, kommunala bolag, Alingsås och Vårgårda Räddningstjänstförbund

2021-12-13

§ 205 2021.618 KS

**Kommunstyrelsens budget 2022-2024****Ärendebeskrivning**

Enligt styrmodell för Alingsås kommun ska respektive nämnd inför nästkommande år upprätta en budget och däri detaljbudget för aktuellt år samt en plan för kommande tre år.

Kommunstyrelsens budget utgår från den av kommunfullmäktige beslutade budgeten för Alingsås kommun 2022–2024.

**Beredning**

Kommunledningskontoret har i skrivelse den 22 november 2021 lämnat följande yttrande:

Kommunstyrelsens budget 2022–2024 är framtagen i enlighet med anvisningar för nämndens budget. Den konkretiserar kommunfullmäktiges budget och pekar ut färdriktningen för kommunstyrelsens verksamhet.

Kommunstyrelsens budget innehåller nedbrutna mål och nyckeltal, en organisationsstruktur med beskrivning av kommunledningskontorets olika avdelningars uppdrag samt kontorets fokusområden under planperioden. Vidare innehåller budgeten kommunledningskontorets arbetsmiljömål.

Budgeten innehåller även driftsram för kommande treårsperiod, varav exploateringsenheten budgeteras separat, samt investeringar för kommunstyrelsen under kommande fem år.

Kommunstyrelsens internkontrollplan med tillhörande risk- och väsentlighetsanalys biläggs budgeten.

Arbetsutskottet har den 1 december 2021, § 212 behandlat ärendet.

**Beslut****Kommunstyrelsens beslut:**

Kommunstyrelsens budget 2022–2024 antas.

**Expedieras till**

KLk-avdelningschefer

2021-12-13

§ 206 2020.170 KS

## Projektering för Kv. Solen, Kabomhuset

### Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen fattade den 1 april 2020 § 62 beslut om att ge i uppdrag till Alingsåshem att inleda förprojektering för anpassning av det s.k. Kabomhuset till kontorshus för kommunens förvaltningar. Förstudie och programhandling har genomförts i nära samarbete mellan kommunledning, berörda förvaltningar och Alingsåshem.

Programhandling ska visa en möjlig kontorslösning samt redovisa en hyresprognos. Dessutom ska förstudien redovisa en plan för Rådhuset/ Väcktarens framtida användning samt hur de förhyrningar som lämnas kan nyttjas.

Det nya kommunhuset omfattar kommunledningskontoret och samtliga förvaltningskontor utom socialförvaltningens. Socialförvaltningen har relativt nya specialanpassade lokaler och anser att verksamheten bäst bedrivs i nuvarande lokaler på Sidenvägen.

Projektets syfte är att främja samverkan, beslutsfattande och kommunikation inom organisationen som gynnar god samhällsservice till kommunens invånare.

Målsättningen är en långsiktig och hållbar kontorslösning som främjar verksamhetsutveckling och möjligheter till samverkan både internt och externt.

### Beredning

Kommunledningskontoret har i skrivelse den 10 november 2021 lämnat följande yttrande: Kabomhuset ger kommunen en unik möjlighet till en öppen arbetsplats med naturliga kontaktytor där verksamhetskunskaper kan mötas och utvecklas. Projektet harmoniserar med kommunens Vision 2040 och Värdegrund samt överensstämmer med den policy för hållbar utveckling som kommunen tagit fram för att förverkliga intentionerna i Agenda 2030. Inför framtagning av programhandling har en intern organisation upprättats och ett omfattande researcharbete genomförts. Samtliga medarbetare har fått besvara en enkät och kravspecifikationer har tagits fram av respektive förvaltning.

Projektets styrgrupp har fastslagit projektet syfte och mål samt tagit fram strategier för hur projektet ska implementeras och drivas. En projektgrupp på kommunledningskontoret har uppdraget att leverera resultat och tillse att projektets mål uppfylls med given kvalitet och inom satta tids- och budgetramar. Referensgruppen utgörs av representanter som företräder berörd förvaltning och ansvarar för att sammanställa förvaltningens behov och kravspecifikationer. Den centrala samverkansgruppen består av de fackliga organisationerna och ansvarar för att delta i arbetet med risk- och konsekvensanalyser samt att bidra med verksamhetsrelaterad kunskap.

2021-12-13

KS § 206, forts

Den förutsättning som funnits med från projektets start är att det inte är möjligt att på ett effektivt sätt tillskapa enskilda kontorsrum i Kabomhuset. Efter att olika alternativ övervägts togs inriktningsbeslut om en aktivitetsbaserad kontorslösning.

I ett aktivitetsbaserat kontor utformas ytorna med olika zoner där medarbetarna uppsöker den zon som passar bäst för den arbetsuppgift som ska utföras för tillfället.

Aktivitetsbaserade kontor är flexibla, yteffektiva och den typ av lokalutformning som nu tagits fram är hållbar över tid även då organisationen förändras och antalet medarbetare ökar.

Konkret bidrar detta till att ombyggnationer och anpassningar undviks vilka i sig bidrar till ökade lokalkostnader. Kabomhuset kommer initialt att ta emot ca 310 medarbetare men kontorets utformning kommer att fungera även om antalet medarbetare ökar till 400.

Kommunhuset ligger centralt placerat i staden, är öppet och välkomnande för kommunens invånare. I entréplanet erbjuds förutom reception och utställningsyta goda möjligheter till olika typer av större och mindre möten.

Rådhuset och Väktaren kommer fortsättningsvis att nyttjas som kontor. Dels för funktioner inom kommunledningskontoret som ger stöd till den politiska processen och dels för medarbetare som inte ingår i något förvaltningskontor men som är placerade i de externa förhyrningar som lämnas i och med genomförandet av Kabomhuset.

Arbetsutskottet har den 1 december 2021, § 213 behandlat ärendet.

## **Beslut**

### **Kommunstyrelsens beslut:**

1. Förstudie och programhandling godkänns.
2. Projektering av ombyggnation av Kv Solen, Kabom beställs av Alingsåshem.

### **Expedieras till**

Alingsåshem



2021-12-13

§ 207 2021.507 KS

## Projektering av ombyggnation av Alströmerteatern

### Ärendebeskrivning

Alströmerteatern utgör del av Alströmerymnasiet och uppfördes i början på 1970-talet. Teatern är i stort behov av investeringar för att kunna fungera som en modern hörsal, teater och som mötesplats för kommunens olika verksamheter. I Alingsås kommuns budget 2022 – 2024 anges som en konkret åtgärd under budgetperioden att göra investeringar i Alströmerteatern, för att få en modernare evenemangsal och som en möjlig lokal för kommunfullmäktige.

En förstudie har genomförts i syfte att ta fram beslutsunderlag för investering och projektering i Alströmerteatern.

### Beredning

Kommunledningskontoret har i skrivelse den 10 november 2021 lämnat följande yttrande:

Kommunledningskontoret har tillsammans med kultur- och utbildningsförvaltningen och Alingsåshem tagit fram en förstudie och kostnadskalkyl för att möta upp dagens krav på en modern hörsal, teater och mötesplats för kommunens olika verksamheter och som ett alternativ till lokal för kommunfullmäktige. Ett antal mindre anpassningar av Alströmerteatern har genomförts sedan skolan byggdes.

Det som främst behöver åtgärdas är aulastolarna för att förbättra sittkomfort och att få bord till alla stolar, så att teatern kan användas på ett mer ändamålsenligt sätt. Förstudien har visat att det krävs en ombyggnation av teatertrummet gradängerna som är för smala för dagens utbud av ergonomiska aulastolar. Att byta ut gradängerna medför dessutom att golvet behöver bytas ut och utöver det byts även radiatorer och belysningsarmaturer och ytskikt renoveras. Eluttag kommer att monteras vid samtliga sittplatser

Utifrån att det även finns behov av en ökad flexibilitet i teatern vad gäller sittsektioner kommer det i förslaget finnas möjlighet att skapa tre parallella sittsektioner för att utöka flexibiliteten för möten, sammanträden och evenemang. Ett antal stolar demonteras då för att tillskapa ytterligare två vertikala gångar, en lösning som gör det lättare att komma in till och ut från sin plats, samt ökar upp flexibilitet och användningsområden för Alströmerteatern.

Projektet behöver nu gå in i nästa fas som omfattar projektering samt en förfinad kostnadskalkyl.

Arbetsutskottet har den 1 december 2021, § 214 behandlat ärendet.

2021-12-13

KS § 207, forts

**Beslut****Kommunstyrelsens beslut:**

Projektering av ombyggnation av Alingsåsteatern beställs av Alingsåshem.

**Anteckning**

Jens Christian Berlin (L) lämnar följande protokollsanteckning:

I den mån Alströmerteatern ska förberedas för att mer permanent fungera som möteslokal för kommunfullmäktige, måste lokalen anpassas så att de förtroendevaldas trygghet och säkerhet kan garanteras. Säkerhetsavdelningen bör därför involveras i den fortsatta planeringen för en granskning av personsäkerheten.

**Expedieras till**

Klk-ekonomichef, Kultur- och utbildningsnämnden, AB Alingsåshem

2021-12-13

§ 208 2021.619 KS

## **Finansriktlinjer för Alingsås kommun**

### **Ärendebeskrivning**

Kommunfullmäktige antog ny finanspolicy för Alingsås kommun den 27 oktober 2021, § 204. Till det ärendet angavs även att det efter beslut om ny finanspolicy genomförs en uppdatering av finansriktlinjer, det vill säga nuvarande tillämpningsanvisningar. Därmed föreslås med detta ärende nya finansriktlinjer till finanspolicy för Alingsås kommun.

### **Beredning**

Kommunledningskontoret har i skrivelse den 18 november 2021 lämnat följande yttrande:

Efter att kommunfullmäktige den 27 oktober 2021, § 204, antog ny finanspolicy för Alingsås kommun har ekonomiavdelningen sett över och reviderat finansriktlinjer för Alingsås kommun, det vill säga nuvarande tillämpningsanvisningar.

Finansriktlinjer till finanspolicy för Alingsås kommun syftar till att utgöra ett ramverk från kommunstyrelsen som anger ansvarsfördelningar, rapportering och andra principer för den samlade finansverksamheten inom kommunkoncernen. Finanspolicyn utgör ett ramverk från kommunfullmäktige som syftar till att ange övergripande målsättningar och principer för finansverksamheten inom kommunkoncernen. Med finansverksamhet avses skuldförvaltning, kommunal borgen, finansiell riskhantering och kapitalförvaltning med likviditetshantering och medelsplaceringar.

Arbetsutskottet har den 1 december 2021, § 215 behandlat ärendet.

### **Beslut**

#### **Kommunstyrelsens beslut:**

Finansriktlinjer för Alingsås kommun antas. I samband med beslut om finansriktlinjer upphör tillämpningsanvisningar till finansriktlinjer för Alingsås kommunkoncern att gälla.

### **Expedieras till**

Samtliga bolag, Klk-kansli-föfattn.saml

2021-12-13

§ 209 2021.499 KS

## **Detaljplan för Alingsås, Bostäder m.m. i Stadsskogen, etapp 5**

### **Ärendebeskrivning**

Det tänkta planområdet är beläget cirka 2 kilometer sydväst om Alingsås centrum. Området avgränsas av Stadsskogsgatan i norr och Rubingatan i öster. Väster om planområdet pågår planläggning av Etapp 4, och i söder avgränsas området av det sammanhängande skogsområdet Södra Stadsskogen.

Området utgörs idag av kuperad skogsmark av varierande ålder. Marknivån varierar mellan 95 – 120 m över havet.

Området är i Alingsås kommuns översiktsplan utpekad som utbyggnadsområde för i huvudsak bostäder.

### **Beredning**

Kommunledningskontoret har i skrivelse den 19 november 2021 lämnat följande yttrande:

Planarbetets huvudsakliga syfte är att möjliggöra en hållbar utveckling av området avseende bostäder, kommunal service, infrastruktur, samt att möjliggöra för en utveckling och förädling av naturmarken inom planområdet med avseende på rekreation och naturvärden.

Planarbetets huvudsakliga mål är följande:

-Anpassa tillkommande bebyggelse till områdets förutsättningar.

-Säkra och ge förutsättningar för att utveckla de höga rekreativvärden som finns i området idag.

-Möjliggöra för kommunal service i form av en skola, förskola, äldreboende/trygghetsboende samt LSS-boende.

-Möjliggöra för cirka 250 nya bostäder inom planområdet i form av flerbostadshus, radhus och småhus.

-Möjliggöra byggnationen av ett effektivt infrastrukturnät, vilket ger förutsättningar för mer hållbart resande.

-Planarbetet har för avsikt att startas under vår/sommar 2022, i samband med att Detaljplan för Alingsås, bostäder m.m. i Stadsskogen, etapp 4 antas. Detaljplanen för etapp 5 väntas antas under 2023.

-Beställning av planarbetet sker genom upprättande av ett projektdirektiv mellan tillväxtavdelningen, kommunledningskontoret och planenheten, samhällsbyggnadsförvaltningen. Projektdirektivets innehåll baseras på innehållet i bifogat Start-PM.

2021-12-13

KS § 209, forts

Arbetsutskottet har den 1 december 2021, § 216 behandlat ärendet och lämnat följande förslag:

1. Innehållet i Start-PM, Stadsskogen etapp 5 godkänns.
2. Tillväxtchefen får i uppdrag att upprätta och underteckna projektdirektiv avseende beställning av Detaljplan Stadsskogen, etapp 5 baserat på innehåller i Start-PM.
3. Tillväxtchefen får i uppdrag att underteckna planavtal, baserat på innehållet i Start-PM.

### Förslag till beslut på sammanträdet

Jens Christian Berlin (L) föreslår att innehållet i Start-PM, Stadsskogen etapp 5 godkänns med följande ändringar:

- Projektets huvudsakliga mål första punkten ska vara följande: "Skapa vackra och hållbara kvarter där tillkommande bebyggelse anpassas till områdets naturliga förutsättningar. Genom att utforma bebyggelsen med nytänkande, engagemang och tillgänglighet skapas livskvalitet för alla, i syfte att bidra till Alingsås kommuns Vision 2040."

- Andra stycket under rubriken "Bebyggelsens placering och utformning" ska lyda: "Den tillkommande bebyggelsen ska utformas i ett formspråk som aktivt förhåller sig till Alingsås historiska byggnadstradition. Bebyggelsen ska uppföras i hållbara material av hög kvalitet, med en hög ambitionsnivå avseende gestaltning."

Anna Hansson (MP), Martin Lindberg (V), Annika Qarlsson (C) föreslår att Jens Christian Berlins ändringsförslag bifalls.

Simon Waern (S), Daniel Filipsson (M), Lady France Mulumba (KD) och Boris Jernskiegg (SD) föreslår att arbetsutskottets förslag bifalls.

### Beslutsgång

Ordföranden ställer förslagen mot varandra och finner att kommunstyrelsen beslutar att bifalla arbetsutskottets förslag.

### Beslut

#### Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen för beslut:

1. Innehållet i Start-PM, Stadsskogen etapp 5 godkänns.
2. Tillväxtchefen får i uppdrag att upprätta och underteckna projektdirektiv avseende beställning av Detaljplan Stadsskogen, etapp 5 baserat på innehåller i Start-PM.
3. Tillväxtchefen får i uppdrag att underteckna planavtal, baserat på innehållet i Start-PM.

2021-12-13

KS § 209, forts

**Reservation**

Jens Christian Berlin (L), Anna Hansson (MP), Martin Lindberg (V) och Annika Qarlsson (C) reserverar sig till förmån för eget förslag.

**Expedieras till**

SBF-plan

2021-12-13

§ 210 2021.523 KS

## Avslut av planprogram för Södra Stadsskogen

### Ärendebeskrivning

Enligt plan- och bygglagen ska kommunen ange ett områdes utgångspunkter och mål i ett särskilt program om det bedöms underlätta kommande detaljplanearbete. Syftet med ett planprogram är att översiktligt utreda förutsättningarna och lämplig markanvändning samt att tidigt behandla frågor som bebyggelse, trafik, miljö och genomförande. Ett planprogram är inte juridiskt bindande utan endast vägledande.

Kommunstyrelsen beslutade den 4 februari 2019 § 24, att ta fram ett planprogram för Södra Stadsskogen. Uppdraget innebar att översiktligt studera områdets förutsättningar att pröva möjligheten till byggnation av bland annat bostäder, kommunal service och rekreation. Syftet med uppdraget var även att studera lokalisering av Södra Stadskogsgatan, del av Södra länken, eventuell trafikplats vid E20, samt övrig utbyggnad av infrastruktur.

Kommunens översiktsplan beskriver området som tätortsbebyggelse med i huvudsak bostäder, det finns också ett utbredningsområde för väg samt ett tunnelreservat för järnväg.

### Beredning

Kommunledningskontoret har i skrivelse den 19 november 2021 lämnat följande yttrande:

Planområdet är beläget cirka 2,5 kilometer sydväst om Alingsås centrum. Största delen av planområdet är beläget väster om E20 (cirka 69 hektar) och utgörs av kuperad skogsmark. Inom ramen för planuppdraget har ett antal inventeringar och utredningar genomförts som har gett kommunen värdefull kunskap områdets förutsättningar. Det har även gjorts en övergripande analys över omfattningen av pågående planering i angränsande områden.

På grund av att så mycket planering pågår både i Norra Stadsskogen och på andra sidan E20, på Mjörnstranden och i flera andra delar av staden så är bedömningen i nuläget att behovet av bland annat bostäder är tillgodosett under en relativt lång tid framöver. Betydelsen av att i närtid planera klart de mest sydligaste delarna av Stadsskogen har därför visat sig vara mindre än vad man tidigare bedömt. Enligt de utredningar som har gjorts blir inte de tillkommande strukturer som föreslagits i Södra Stadsskogen så avgörande för övrig stadsutveckling och därför behöver inte området planeras färdigt de närmaste åren av de skälen heller. Ett exempel på detta är den sedan länge föreslagna Södra stadskogsgatan som enligt trafikutredningar inte har den betydelse för till exempel Mjörnstranden som tidigare antagits, utan i första hand blir viktig för Södra Stadsskogen vid en större exploatering.

Kommunledningskontoret föreslår att avsluta Södra Stadsskogen som större utvecklingsområde och i större utsträckning fokusera på pågående detaljplaner och förtätning av redan bebyggda områden. Av bilagd rapport framgår vilka avvägningar som har gjorts och som ligger till grund för förslaget att avsluta programarbetet. Rapporten hänvisar även till de inventeringar och utredningar som har genomförts inom ramen för uppdraget.

2021-12-13

KS § 210, forts

Arbetsutskottet har den 1 december 2021, § 217 behandlat ärendet.

**Beslut****Kommunstyrelsens beslut:**

Arbetet med planprogram för Södra Stadsskogen avslutas.



2021-12-13

§ 211 2019.113 KS

**Försäljning av byggnaderna på fastigheten Stormansgården 3,  
Tokebacka****Ärendebeskrivning**

Kommunstyrelsen beslutade den 12 oktober 2020 § 148, att Detaljplan för E20 delen Kristineholm-Bälinge och verksamheter skulle ändras. Syftet med planändringen var att möjliggöra flytt av de två byggnader som finns inom fastigheten Stormansgården 3 och att byggnaderna skulle bevaras.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade den 27 september 2021 § 157, att anta Ändring nr 1 av DP 193 för Alingsås, Väg E20 delen Kristineholm-Bälinge och verksamheter. Ändringen vann laga kraft den 27 oktober 2021.

**Beredning**

Kommunledningskontoret har i skrivelse den 16 november 2021 lämnat följande yttrande:

Kommunstyrelsen beställde under hösten 2020 ändring av gällande detaljplan för att möjliggöra flytt av byggnaderna inom Stormansgården 3. Tidigare planbestämmelse förhindrade rivningslov, vilket krävs för att möjliggöra en sådan flytt. Antagen planändring innebär att rivningslov kan medges under förutsättning att ny placering av byggnaderna kan redovisas.

Genomförandet av detaljplanen påbörjas genom att sälja byggnaderna, vilka överläts som lös egendom i befintligt skick. Försäljningen föreslås att genomföras med anbudsförfarande.

Arbetsutskottet har den 1 december 2021, § 218 behandlat ärendet.

**Beslut****Kommunstyrelsens beslut:**

Tillväxtchefen får rätt att underteckna köpehandlingar för byggnaderna inom Stormansgården 3.

2021-12-13

§ 212 2021.549 KS

## Ansökan om investeringsbidrag från Alingsås Sportfiskeförening

### Ärendebeskrivning

Alingsås Sportfiskeförening har inkommit med en ansökan om investeringsbidrag för en ny brygga. Föreningens nuvarande brygga är utsliten och behöver därför bytas ut mot en likvärdig ny brygga. Föreningen har upprättat en projektkalkyl som uppgår till 722 tkr. Denna har dock justerats, vilket beskrivs under förvaltningens yttrande.

### Beredning

Kommunledningskontoret har i skrivelse den 19 november 2021 lämnat följande yttrande:

Inkommen ansökan har behandlats enligt gällande riktlinjer för investeringsbidrag. Enligt riktlinjerna framgår att investeringsstöd kan sökas för nybyggnad, tillbyggnad och renovering av anläggning och till verksamhetsmaterial med större inköpsvärde. Vidare syftar bidraget till att ge en grundtrygghet för verksamhet i den anläggning föreningen hyr eller äger. Därtill ska anläggningen vara belägen i Alingsås kommun. Kommunens insats i förhållande till den totala investeringen bör inte överstiga 50 procent. Utbetalning av beviljat investeringsbidrag sker alltid efter inlämnande av fakturor eller kvitton för att säkerställa att medlen används till det ändamål som beviljats av kommunstyrelsen.

Alingsås kommuns budget 2021–2023 anger att kommunen ska skapa goda förutsättningar för föreningar, enskilda och företag att verka inom idrotts- och fritidsområdet. Kommunen ska också medverka till att nya idrottsanläggningar kommer till och ge bra stöd till idrott och föreningsliv.

Alingsås Sportfiskeförening bildades 1934. Föreningen anger att antalet medlemmar uppgår till cirka 160 stycken. Verksamheten omfattar sportfiske samt bryggverksamhet. Föreningen förfogar även över en båtramp och en fiskestuga vid Simmenäs. Enligt föreningen används bryggan och rampen av trollingfiskare och båtägare. Under sommarsäsongen nyttjas bryggan flitigt av badande allmänhet och av dem med anknytning till båtarna. Platsen inklusive bryggan används ofta av allmänheten för fikastunder och bryggan har även en badstege. Bryggan används även till föreningens ungdomsbåt som utan kostnad får användas av föreningens ungdomar och båten anges av föreningen som en bidragande faktor till nya ungdomsmedlemmar. Ytterligare verksamhet på bryggan är mettävlingar för ungdomar som då nyttjar bryggan och för detta ställs inte krav på medlemskap. Föreningen arrangerar dessutom andra fisketävlingar där både brygga och ramp används. Till den nya bryggan kommer det finnas en badstege och därtill ansluts 10 stycken båtplatser. Den är tillgänglig för allmänheten och används därför av badande allmänhet och för sportfiske. Ytterligare beskrivning av föreningens verksamhet finns i underlag som följer med ärendet.

2021-12-13

KS § 212, forts

Den befintliga bryggan är från 1980 och bedöms av föreningen vara utsliten och i behov av ersättning mot en ny likvärdig brygga. Befintlig brygga och den nya bryggan beskrivs genom underlag till ärendet. Föreningen har meddelat att kontakt har tagits med Länsstyrelsen för tillstånd av dessa åtgärder och handläggning pågår. Eftersom Länsstyrelsen handlägger ärendet föreslår kommunledningskontoret att ett beviljat investeringsbidrag villkoras med att nödvändiga tillstånd beviljas. Föreningen har meddelat att befintliga bommar som är från 80-talet och som hör till bryggans båtplatser rostar och dem behöver dessutom modifieras för att passa nya bryggan. Föreningen köper därför in nya bommar, vilket ingår i projektkalkylen som beskrivs nedan.

Föreningens ursprungliga projektkalkyl uppgår till cirka 722 tkr. Föreningen har varit i kontakt med kommunens bygglovsenhet och blivit informerade om att lov inte krävs för de åtgärder som föreningen meddelat, det vill säga ersätta befintlig flytbrygga med en likadan. Eftersom gjutning av fundament och posten övriga kostnader tas bort och bommar tillkommer (121 tkr) uppgår projektkalkylen till 534 tkr. Föreningens ansökan uppgår till 267 tkr. Kommunens finansiering av projektet skulle vid ett beviljande av förslaget uppgå till 50 procent, vilket ligger inom riktlinjernas intervall. Föreningens finansiering av projektet omfattar resterande 50 procent. Föreningen anger att finansiering genom bank genomförs. Kommunledningskontoret har informerat om gällande riktlinjer för investeringsbidrag och därmed även kravet på slutredovisning.

Arbetsutskottet har den 1 december 2021, § 219 behandlat ärendet.

## Beslut

### Kommunstyrelsens beslut:

1. Alingsås Sportfiskeförening beviljas ett investeringsbidrag om maximalt 267 tkr.
2. Beviljat investeringsbidrag villkoras med att de tillstånd som krävs även beviljas.

### Expedieras till

Alingsås Sportfiskeförening, klk-ek

2021-12-13

§ 213 2021.611 KS

**Ansökan om investeringsbidrag från Gräfsnäs bygdegårdsförening****Ärendebeskrivning**

Gräfsnäs bygdegårdsförening har inkommit med en ansökan om investeringsbidrag för förbättringsåtgärder på boulebana, inköp av portabelt utegym och inköp av redskap. Föreningen har upprättat en projektkalkyl som uppgår till cirka 235 tkr. Föreningen har därmed tagit fram förslag på satsningar som syftar till att värna om hälsan i bygden.

**Beredning**

Kommunledningskontoret har i skrivelse den 22 november 2021 lämnat följande yttrande:

Inkommen ansökan har behandlats enligt gällande riktlinjer för investeringsbidrag. Enligt riktlinjerna framgår att investeringsstöd kan sökas för nybyggnad, tillbyggnad och renovering av anläggning och till verksamhetsmaterial med större inköpsvärde. Vidare syftar bidraget till att ge en grundtrygghet för verksamhet i den anläggning föreningen hyr eller äger. Därtill ska anläggningen vara belägen i Alingsås kommun. Kommunens insats i förhållande till den totala investeringen bör inte överstiga 50 procent. Utbetalning av beviljat investeringsbidrag sker alltid efter inlämnande av fakturor eller kvitton för att säkerställa att medlen används till det ändamål som beviljats av kommunstyrelsen.

Alingsås kommuns budget 2021–2023 anger att kommunen ska skapa goda förutsättningar för föreningar, enskilda och företag att verka inom idrotts- och fritidsområdet. Kommunen ska också medverka till att nya idrottsanläggningar kommer till och ge bra stöd till idrott och föreningsliv.

Gräfsnäs bygdegårdsförening har 251 stycken medlemmar och erbjuder ett brett program av olika aktiviteter. Bland dessa finns gymnastik, föreläsningar och boule. Det finns dessutom säsongsspecifika aktiviteter, vilket framgår av underlagen till ärendet. Av föreningens stadgar framgår att föreningen har till uppgift att driva en allmän samlingslokal, erbjuda mötesplatser och värna mötesfriheten. Vidare ska föreningen genom kulturverksamhet och andra insatser erbjuda meningsfulla aktiviteter för att stärka bygdens attraktionskraft.

2021-12-13

KS § 213, forts

I föreningens ansökan anges att en friskvårdskommitté har skapats med uppgift att värna om bygdens hälsa. Därtill har ett antal satsningar tagits fram, vilka föreningen söker finansiering för. Projektet innehåller tre delar. Den första delen består av utegym som placeras i anslutning till bygdegården och som är portabelt. Den andra delen av projektet syftar till att förbättra boulebana med nytt underlag. Ytan på boulebanan har brister och med planerade åtgärder bedömer föreningen att en fullvärdig anläggning skapas. Den tredje delen består av inköp av redskap till föreningens gympaverksamhet som har erbjudits över lång tid i bygdegården. Det anges att redskapen är slitna och att en förnyelse är önskvärd. Föreningen har meddelat att friskvårdskommittén åtar sig att sköta underhåll och anläggning av boulebana och utegym med egna insatser. Kommunledningskontoret har även meddelat om det krav som ställs på slutredovisning genom kommunens riktlinjer för investeringsbidrag.

Föreningens ansökan om investeringsbidrag uppgår till 117,5 tkr, vilket motsvarar 50 procent av den projektkalkyl som sammanställts för projektets tre delar som beskrivs ovan. Av underlag till ärendet specificeras de inköp som planeras. Kommunledningskontoret bedömer att de inköp som hör till den tredje delen av projektet, det vill säga inköp till gymnastikverksamheten, inte ryms inom investeringsbidraget. Detta förklaras av att investeringsbidrag kan sökas för inköp av verksamhetsmaterial av större inköpsvärde. Kommunledningskontoret föreslår därmed att investeringsbidrag beviljas för 50 procent av resterande delar av projektkalkylen, vilket innebär att 115 tkr av cirka 229 tkr beviljas av kommunstyrelsen. Detta ligger inom riktlinjernas intervall. Föreningen har meddelat kommunledningskontoret att resterande 50 procent av den ursprungliga projektkalkylen söks av Lions i Bjärke, men föreningen har ännu inte mottagit svar. Eftersom föreningen saknar egna möjligheter att bidra finansiellt söks full finansiering externt, men föreningen bidrar med arbetsinsatser.

Arbetsutskottet har den 1 december 2021, § 220 behandlat ärendet.

## Beslut

### Kommunstyrelsens beslut:

Gräfsnäs bygdegårdsförening beviljas ett investeringsbidrag om maximalt 115 tkr.

### Jäv

Klas Åkerlund (L) anmäler jäv och deltar inte i handläggning och beslut av ärendet.

### Expedieras till

Gräfsnäs bygdegårdsförening, klk-ek

2021-12-13

§ 214 2021.614 KS

## **Ansökan om investeringsbidrag från Långareds BoIS**

### **Ärendebeskrivning**

Långareds BoIS har inkommit med en ansökan om investeringsbidrag för anläggning av en boulebana i anslutning till föreningens fotbollsplaner i Långared. Föreningens projektkalkyl uppgår till cirka 44 tkr. Föreningen ser tillsammans med Långareds Intresseförening en efterfrågan på en boulebana i Långared och bedömer att denna kommer användas som en samlingspunkt för många boende i Långaredsbygden.

### **Beredning**

Kommunledningskontoret har i skrivelse den 19 november 2021 lämnat följande yttrande:

Inkommen ansökan har behandlats enligt gällande riktlinjer för investeringsbidrag. Enligt riktlinjerna framgår att investeringsstöd kan sökas för nybyggnad, tillbyggnad och renovering av anläggning och till verksamhetsmaterial med större inköpsvärde. Vidare syftar bidraget till att ge en grundtrygghet för verksamhet i den anläggning föreningen hyr eller äger. Därtill ska anläggningen vara belägen i Alingsås kommun. Kommunens insats i förhållande till den totala investeringen bör inte överstiga 50 procent. Utbetalning av beviljat investeringsbidrag sker alltid efter inlämnande av fakturor eller kvitton för att säkerställa att medlen används till det ändamål som beviljats av kommunstyrelsen.

Alingsås kommuns budget 2021–2023 anger att kommunen ska skapa goda förutsättningar för föreningar, enskilda och företag att verka inom idrotts- och fritidsområdet. Kommunen ska också medverka till att nya idrottsanläggningar kommer till och ge bra stöd till idrott och föreningsliv.

Den ideella föreningen Långared BoIS bildades 1936. Föreningen anger att antalet medlemmar uppgick till cirka 380 stycken 2020. Föreningen driver ett antal olika former av aktiviteter som framgår av underlag till ärendet. Bland dessa verksamheter och aktiviteter finns en cykelsektion och flera fotbollslag inom olika åldersgrupper.

Ansökan avser etablering av en boulebana i anslutning till fotbollsplanerna på föreningens område. Föreningen har tillsammans med Långareds Intresseförening sett över intresset för en sådan bana och kommit fram till att det finns en efterfrågan av många i Långared. Boulebanan kommer användas av föreningarnas medlemmar, vara tillgänglig för allmänheten och är planerad som en samlingspunkt. Föreningen har meddelat kommunledningskontoret att de ansvarar för drift och service av banan.

Föreningens ansökan om investeringsbidrag uppgår till 22 tkr. Den totala projektkalkylen uppgår till 44 tkr. Projektkalkylen består av arbeten med anläggningsmaskiner och material för fyllnadsmaterial. Resterande del av projektet finansieras genom föreningens egna medel och föreningen kan även söka andra externa bidrag. Kommunledningskontoret har meddelat föreningen om kravet på slutredovisning till kommunen som ställs genom gällande riktlinjer. Arbetsutskottet har den 1 december 2021, § 221 behandlat ärendet.

2021-12-13

KS § 214, forts

**Beslut****Kommunstyrelsens beslut:**

Långareds BoIS beviljas ett investeringsbidrag om maximalt 22 tkr.

**Jäv**

Ordförande Daniel Filipsson (M) anmäler jäv och deltar inte i handläggning och beslut av ärendet. Vice ordförande Simon Waern (S) tar över ordförandeskapet.

**Expedieras till**

Långareds BoIS, klk-ek

2021-12-13

§ 215 2021.623 KS

## **Ansökan om investeringsbidrag från IBK Alingsås**

### **Ärendebeskrivning**

Kommunstyrelsen beslutade den 10 maj 2021, § 84, att bevilja ett investeringsbidrag om maximalt 160 tkr till IBK Alingsås för inköp av utomhusbana för innebandy.

Föreningen har därefter inkommit med en ny ansökan om investeringsbidrag för att anlägga stängsel runt planen, vilket syftar till att skydda mot fordon som mopeder och därmed även skapa en långsiktighet kring planen. Projektet beräknas till cirka 100 tkr.

### **Beredning**

Kommunledningskontoret har i skrivelse den 23 november 2021 lämnat följande yttrande:

Inkommen ansökan har behandlats enligt gällande riktlinjer för investeringsbidrag. Enligt riktlinjerna framgår att investeringsstöd kan sökas för nybyggnad, tillbyggnad och renovering av anläggning och till verksamhetsmaterial med större inköpsvärde. Vidare syftar bidraget till att ge en grundtrygghet för verksamhet i den anläggning föreningen hyr eller äger. Därtill ska anläggningen vara belägen i Alingsås kommun. Kommunens insats i förhållande till den totala investeringen bör inte överstiga 50 procent. Utbetalning av beviljat investeringsbidrag sker alltid efter inlämnande av fakturor eller kvitton för att säkerställa att medlen används till det ändamål som beviljats av kommunstyrelsen.

Alingsås kommuns budget 2021–2023 anger att kommunen ska skapa goda förutsättningar för föreningar, enskilda och företag att verka inom idrotts- och fritidsområdet. Kommunen ska också medverka till att nya idrottsanläggningar kommer till och ge bra stöd till idrott och föreningsliv.

Föreningen har cirka 400 medlemmar med flertalet träningsgrupper och många av dessa är ungdomslag. Av föreningens medlemmar är cirka 280 stycken mellan 7-25 år. IBK Alingsås ska enligt föreningens stadgar erbjuda medlemmarna meningsfulla fritidsaktiviteter som bidrar till motion, hälsa och välbefinnande. Föreningens uppgift är att verka för att innebandyn i Alingsås utvecklas, samt bidra till att intresset för innebandy bibehålls och utökas.

IBK Alingsås har informerat kommunledningskontoret om den nya utomhusplanen som används av föreningen, men även av andra föreningar i kommunen. Planen används även för spontanidrott. Nu när planen är på plats vill föreningen även anlägga ett stängsel runt planen, vilket syftar till att skydda den mot fordon och därmed även skapa en långsiktighet kring planen. Vidare har föreningen meddelat att stängslet inte påverkar allmänhetens tillgång till planen. Kommunledningskontoret har stämt av denna satsning med kultur- och utbildningsförvaltningen.



2021-12-13

KS § 215, forts

Eftersom platsen regleras genom ett avtal om arrende som har upprättats mellan kommunen och föreningen har det planerade projektet även stämts av med kommunledningskontorets tillväxtavdelning. Kommunledningskontoret har meddelat föreningen om det krav som ställs på slutredovisning genom gällande riktlinjer för investeringsbidrag.

Föreningen har översänt offert och projektet beräknas till cirka 100 tkr. Ansökt bidrag uppgår till 50 tkr. Kommunens finansiering av projektet skulle vid ett beviljande av förslaget uppgå till 50 procent, vilket ligger inom riktlinjernas intervall. Föreningen har meddelat att det för resterande del kommer sökas extern finansiering och föreningen har även kapacitet att bidra med egna medel. Kommunstyrelsen beviljade den 10 maj 2021, § 84, ett investeringsbidrag om maximalt 160 tkr för inköp av utomhusbanan som nu är på plats. Det beviljade beloppet har betalats ut till föreningen.

Arbetsutskottet har den 1 december 2021, § 222 behandlat ärendet.

**Beslut****Kommunstyrelsens beslut:**

IBK Alingsås beviljas ett investeringsbidrag om maximalt 50 tkr.

**Expedieras till**

IBK Alingsås, klk-ek

2021-12-13

§ 216 2021.612 KS

**Handlingsplan Informationssäkerhet och Dataskydd i Alingsås kommun 2022****Ärendebeskrivning**

Kommunfullmäktige antog den 11 december 2019, § 237, Informationssäkerhetspolicy för Alingsås kommun. Policyn innehåller Alingsås kommuns långsiktiga mål, viljeinriktning och övergripande principer gällande informationssäkerhetsarbetet i kommunen. Av policyn framgår att kommunstyrelsen ska fastställa en årlig handlingsplan för arbetet med informationssäkerhet.

**Beredning**

Kommunledningskontoret har i skrivelse den 10 november 2021 lämnat följande yttrande:

Alingsås kommun kommuns Informationssäkerhetspolicy innehåller kommunens långsiktiga övergripande mål (3-5 år) och inriktning med informationssäkerhet. Kommunfullmäktiges mål är:

Alingsås kommun ska uppnå och upprätthålla informationssäkerhet som:

innebär en robust, säker och tillförlitlig informationshantering.

i möjligaste mån motsvarar medborgares och externa verksamheters behov och förväntningar.

möjliggör och underlättar digitalisering och att den sker med tillräcklig säkerhet.

möjliggör att samtliga kritiska informationstillgångar informationsklassas.

Handlingsplan för informationssäkerhet 2022 kompletterar informationssäkerhetspolicyn och innehåller kortsiktiga mål (1 år) med tillhörande aktiviteter för att uppnå fullmäktiges långsiktiga målsättningar.

Till denna handlingsplan adderas även arbetet med dataskydd. Detta arbete syftar till att de personuppgifter som kommunen hanterar ska behandlas i enlighet med dataskyddslagstiftningen. Informationssäkerhetsarbetet och dataskyddsarbetet bör samordnas då ett gott informationssäkerhetsarbete är en förutsättning för att följa dataskyddslagstiftningen.

2021-12-13

KS § 216, forts

Informationssäkerhetssamordnare, IT-säkerhetssamordnare och dataskyddsansvarig leder arbetet och verkställer tillsammans med kommunens verksamheter innehållet i denna handlingsplan.

I förslaget återfinns aktiviteter som riktar sig till kommunens olika verksamheter, centralt ansvariga inom informationssäkerhet och dataskydd och specifika aktiviteter inom IT-säkerhet.

Arbetsutskottet har den 1 december 2021, § 223 behandlat ärendet.

### **Beslut**

#### **Kommunstyrelsens beslut:**

Handlingsplan för Informationssäkerhet och Dataskydd Alingsås kommun 2022 antas.

#### **Expedieras till**

Samtliga nämnder, förvaltningar och bolag

2021-12-13

§ 217 2021.028 KS

## **Återrapportering av uppdrag att utreda förutsättningar att införa medborgarförslag**

### **Ärendebeskrivning**

I kommunstyrelsens budget 2021 – 2023 som antogs den 7 december 2020, § 194 gavs kommunledningskontoret i uppdrag att utreda förutsättningar för att införa medborgarförslag.

Kommunledningskontoret har genomfört en utredning som redovisas i bilaga daterad den 22 november 2021.

### **Beredning**

Kommunledningskontoret har i skrivelse den 19 november 2021 lämnat följande yttrande:

Kommunledningskontoret redovisar omvärldsbevakning och slutsatser i bilaga till tjänsteskrivelsen. Förutom medborgarförslag har kommunledningskontoret även tagit med e-förslag i redovisningen.

De slutsatser som görs av utredning är sammanfattningsvis att e-förslag har en större möjlighet att nå de förväntningar och mål som förtroendevalda och medborgare har på medborgardialog. Genom en helt digital hantering av förslag kan e-förslag bidra till en ökad transparens för medborgare och förslagsställare att följa processen, och kommunen har större chans att påverka hur förslagen hanteras.

Kommunledningskontoret har beskrivit de fördelar och nackdelar som finns med medborgarförslag och e-förslag, och föreslår att redovisningen godkänns. Om valet framöver står mellan att införa medborgarförslag eller e-förslag förordar kommunledningskontoret att införa e-förslag.

Arbetsutskottet har den 1 december 2021, § 224 behandlat ärendet och lämnat följande förslag:

Redovisningen godkänns.

### **Förslag till beslut på sammanträdet**

Jens Christian Berlin (L) föreslår att ärendet återremitteras.

### **Beslutsgång**

Ordföranden frågar om ärendet ska återremitteras eller avgöras idag och finner att kommunstyrelsen beslutar att ärendet ska avgöras idag.

Ordföranden finner att kommunstyrelsen beslutar att bifalla arbetsutskottets förslag.

2021-12-13

KS § 217, forts

**Beslut****Kommunstyrelsens beslut:**

Redovisningen godkänns.

2021-12-13

§ 218 2021.626 KS

## Detaljplan för Alingsås, bostäder och genomfartsgata vid Kavlås äng

### Ärendebeskrivning

Syftet med detaljplanen är att ge möjlighet att bygga bostäder på Kavlås äng samt möjlighet att bygga en ny genomfartsgata mellan Kavlåsvägen och Ekhagegatan. Intill den befintliga bebyggelsen i Kavlås planeras ca 20 nya bostäder. Den nya bebyggelsen placeras väster om de befintliga bostäderna, på Kavlås äng. I detaljplanen föreslås att den befintliga Alfhemsvägen mellan Ekhagegatan och Konduktörsgatan ersätts av en ny genomfartsgata. Den nya gatan kommer att ansluta till Ekhagegatan, och fortsätta över Kavlås äng där den sedan stiger upp till Kavlåsvägen. Längs med gatan planeras en gång- och cykelväg.

Kommunstyrelsen beslutade 2021-02-08 om planprioritering. Uppdraget att upprätta denna detaljplan ingår i prioriteringslistan.

Ett planförslag har varit ute på samråd under tiden 17 juni - 4 augusti 2019.

### Beredning

Kommunledningskontoret har i skrivelse den 22 november 2021 lämnat följande yttrande:

Samhällsbyggnadsförvaltningen har i samrådsredogörelse, daterad 22 november 2021, kommenterat de synpunkter som kom in under samrådet samt föreslagit revideringar.

Under samrådet inkom yttranden från 6 sakägare, samtliga är boende längs Kavlåsvägen.

Tre sakägare framförde synpunkter angående den nya bebyggelsen och anser att grupphus inte ska tillåtas och att bebyggelsen ska sänkas av hänsyn till förlorad utsikt och ökad insyn. Dessa synpunkter har inte tillgodosetts med hänvisning till att den negativa påverkan inte kan betraktas som betydande i plan- och bygglagens mening samt att förtätning i centrala delar av tätorter, innebärande bl.a. skymd sikt, skuggning och insyn, är något som man som närboende har att förvänta sig. Den maximala nockhöjd som föreslås i detaljplanen har tagits fram genom en avvägning av olika aspekter; dels för att minimera påverkan på utsikt, dels för att möjliggöra en bra höjdsättning i förhållande till den nya gatan och dels för att kunna bygga bra bostäder ur ett funktionellt och ekonomiskt perspektiv.

Med hänsyn till de nya tomternas funktionalitet har nockhöjderna på lokalgatans västra sida istället höjts något för att säkerställa möjligheten att få in en fullgod våningshöjd.

Dagvattensituationen i området ställer krav på att nivå på färdigt golv placeras över gatans nivå vilket innebär att det inte är möjligt att trappa ner bebyggelsen åt väster så som tidigare var tänkt. Med de nya bestämmelserna kan bostäderna uppföras med en nockhöjd på ca 6-7,5 meter. Det innebär att bostäderna kan uppföras i 1-2 våningar, beroende på läge.

2021-12-13

KS § 218, forts

Tre sakägare framförde synpunkter angående lokalgatans södra infart mellan Kavlåsvägen 23 och 25. Dessa synpunkter har tillgodosetts och lokalgatan utformas istället som en återvändsgata med vändplats vilket ger en bättre trafiksituation för gående mot Stadsskogen.

En sakägare ifrågasätter den nya genomfartsgatans läge och anser att befintliga Alfhemsvägen bör byggas om istället. Denna synpunkt tillgodoses inte.

Detaljplanens planbestämmelser, som reglerar de nya bostäderna, ger en flexibilitet när det gäller vilken typ av hus som är möjligt att bygga. Det är tillåtet att uppföra både friliggande villor och grupphus i form av parhus, radhus eller kedjehus. Det innebär att tomter kan komma att säljas en och en till köpare som vill uppföra en egen villa eller att ett företag bebygger hela eller delar av området och säljer färdiga hus.

Efter samrådet har flera planbestämmelser, som reglerar den nya bebyggelsens utformning, lagts till i plankartan. Bestämmelserna anger bl.a. att fasader ska utföras i trä, puts eller tegel och att tak ska vara sadeltak, mansardtak eller valmat tak samt ha ett minsta takutsprång på 20 cm. En planbestämmelse anger att taktäckning ska vara takpannor i tegelröd kulör, alternativt falsad plåt i röd eller grön kulör och en annan planbestämmelse reglerar fasadernas kulör.

Efter samrådet har flera kompletterande utredningar tagits fram. Bullersituationen har studerats, både för att redovisa hur de nya bostäderna påverkas av buller i omgivningen samt hur den nya genomfartsgatan påverkar befintlig bebyggelse. Utredningen visar att spårtrafiken utgör den dominerande bullerkällan. De nya bostäderna bedöms klara riktvärdena förutsatt att uteplats placeras bort från bullerkällan. De befintliga bostäder som påverkas av den nya genomfartsgatan är främst bostaden på fastigheten Gitarren 12. Eftersom bostaden redan är bullerstörd på nordvästra sidan (spårtrafik) och genomförandet av detaljplanen innebär att bostaden kommer att påverkas av buller även på sydöstra sidan av byggnaden (vägtrafik), kan det bli problematiskt att ordna en uteplats som klarar riktvärdet 70 dBA maximal ljudnivå. För att minska detaljplanens negativa påverkan planeras ett bullerplank mellan genomfartsgatan och tomtmarken tillhörande Gitarren 12.

Planläggningen sker med utökat förfarande eftersom förslaget är av betydande intresse för allmänheten. Planen antas av kommunfullmäktige.

Arbetsutskottet har den 1 december 2021, § 225 behandlat ärendet.

2021-12-13

KS § 218, forts

## **Beslut**

### **Kommunstyrelsens beslut:**

Kommunstyrelsen godkänner revideringarna av planförslaget samt beslutar att hålla det tillgängligt för granskning enligt plan- och bygglagen 5:18-21.

### **Expedieras till**

SBF-Avd. samhällsplanering och offentlig utemiljö (CS, JS, KB)



2021-12-13

§ 219 2021.646 KS

## Uppföljning inom kommunstyrelsens uppsiktsplikt

### Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsnämnden har den 29 november 2021 polisanmälts för tjänstefel för beslut 25 oktober 2021 § 179.

Kommunstyrelsen har uppsiktsplikt över nämnders verksamhet och ska ta ställning till om ytterligare åtgärder behöver vidas utöver ordinarie uppföljning inom styrmodellen.

Kommunledningskontoret har i skrivelse den 10 december 2021 lämnat följande yttrande samt förslag till beslut:

Kommunstyrelsen ska ha uppsikt över nämnders verksamhet i enlighet med kommunstyrelsens reglemente. Uppsiktsplikten enligt kommunallagen 6 kap 1§ innebär att kommunstyrelsen på ett systematiskt sätt ska följa utvecklingen inom nämnder och kommunala bolag. Kommunstyrelsen har utifrån uppsiktsplikten rätt att göra påpekanden, lämna råd och anvisningar samt lämna förslag till kommunfullmäktige om eventuella förändringar.

För att fullgöra kommunstyrelsens uppsiktsplikt behöver kommunstyrelsen inhämta information om arbetssätt och faktisk rättstillämpning i samhällsbyggnadsnämnden.

Det är samhällsbyggnadsnämnden som har juridiskt ansvar för fattade beslut och det är nämnden som ska säkerställa korrekt rättstillämpning inom myndighetsutövning och beslut om bygglov. Samhällsbyggnadsnämnden ska också utforma en adekvat internkontroll och följa upp fattade myndighetsbeslut. Detsamma gäller arbetsmiljö i form av arbetssätt rutiner och dialog mellan samhällsbyggnadsnämnden och samhällsbyggnadsförvaltningen.

Kommunstyrelsen kommer att kalla samhällsbyggnadsnämnden till samtal om nämndens rättstillämpning i bygglovsärenden och om vilka åtgärder som har vidtagits mot bakgrund av ovan. Samtalet ska också innefatta formerna för samarbetet mellan förvaltning och nämnd, samt nämnd och kommunstyrelse.

Kommunstyrelsen ser dessutom behov av att genomföra granskning genom extern part som kan ge ytterligare information, så att kommunstyrelsen vid behov kan initiera ärende till kommunfullmäktige. Fullmäktige kan sedan ge nämnden direktiv, förutsatt att det faller inom fullmäktiges kompetens.

Kommunledningskontoret har varit i kontakt med kommunrevisionen i syfte att klargöra vilka åtgärder som planeras av kommunrevisionen. Kommunrevisionen har möte den 15 december.

2021-12-13

KS § 219, forts

Förslag till kommunstyrelsen för beslut:

Samhällsbyggnadsnämnden kallas till samtal med kommunstyrelsen i enlighet med ovan angivna skäl.

Kommunledningskontoret får i uppdrag att beställa en extern granskning av nämndens rättstillämpning i myndighetsutövning rörande bygglov.

### **Förslag till beslut på sammanträdet**

Annika Qarlsso (C) och Jens Christian Berlin (L) föreslår att ärendet remitteras till arbetsutskottet för beredning.

Anna Hansson (MP), Eva-Lotta Pamp (M), Lady France Mulumba (KD), Simon Waern (S) och Martin Lindberg (V) föreslår att kommunledningskontorets förslag bifalls.

### **Beslutsgång**

Ordföranden frågar om ärendet ska återremitteras eller avgöras idag och finner att kommunstyrelsen beslutar att ärendet ska avgöras idag.

Ordföranden finner att kommunstyrelsen beslutar att bifalla kommunledningskontorets förslag.

### **Beslut**

#### **Kommunstyrelsens beslut:**

1. Samhällsbyggnadsnämnden kallas till samtal med kommunstyrelsen i enlighet med ovan angivna skäl.
2. Kommunledningskontoret får i uppdrag att beställa en extern granskning av nämndens rättstillämpning i myndighetsutövning rörande bygglov.

2021-12-13

KS § 219, forts

**Reservation**

Annika Carlsson (C) och Ingbritt Johansson (C) lämnar följande skriftliga reservation:

Samhällsbyggnaden har 29 november 2021 polisanmälts för tjänstefel för beslut i oktober. Ärendet gäller ett bygglov för bostadshus på prickad mark där detaljplanen är från 1998 och genomförandetiden utgått. Alingsås kommun har, liksom många andra kommuner, många detaljplaner som är gamla. Ett antal paragrafer i Plan- och bygglagen syftar till att möjliggöra byggnation, även när den strider mot detaljplanen. I förslaget till beslut så anges polisanmälan som skäl för att kalla nämnden till samtal och för att beställa en extern granskning.

Mark- och miljööverdomstolen har vid flera tillfällen beskrivit hur denna högsta rättsliga instans ser på äldre detaljplaner och möjligheterna i lagstiftningen av göra större avvikelser. I till exempel dom P 4472-17 från 2017 skriver domstolen bland annat att "Efter det att genomförandetiden för en detaljplan löpt ut bör därför utrymmet för avvikelser från detaljplanen allmänt sett vara större."

Samhällsbyggnadsnämnden i Alingsås har vid flera tillfällen använt det lagrum som finns för att bevilja lämpliga byggnationer som inte rimmat med bestämmelserna i äldre detaljplaner. Detta har inneburit att samhällsbyggnadsnämnden, med stöd i lagstiftningen, kunnat bevilja uppskattningsvis 20-30 byggnationer under mandatperioden, allt från utbyggnad av mindre verandor till utvecklingen av nya bostäder.

Detta ärende som föranlett polisanmälan för tjänstefel är också överklagat till Länsstyrelsen. Länsstyrelsen prövar lagrummet för beslutet och polisanmälan ska först prövas om det leder till en förundersökning. Innan de prövningarna är klara anser vi inte att kommunstyrelsens uppföljning inom uppsiktsplikten bör beslutas. Vi anser att när rättsväsendet meddelat om eller hur man avser agera i ärendet kan kommunstyrelsen besluta om åtgärder.

Därför anser Centerpartiet att ärendet borde remitterats till KSAU.

2021-12-13

KS § 219, forts

**Anteckning**

Anna Hansson (MP) lämnar följande protokollsanteckning:

Vi i Miljöpartiet har under hela mandatperioden oroats över förhållanden i samhällsbyggnadsnämnden. Vi har upplevt i flera ärenden som hanterats i nämnden att det finns frågetecken kring om lagstiftning följs eller ej. Vi har också upplevt att det finns stor skillnad på hur förvaltning och nämnd uppfattar vilka lagar och principer som ska avgöra vilka beslut som fattas. Vi har också noterat revisionens tidigare kritik om att nämnden i ett flertal fall inte motiverat sina beslut. Vi har också en del frågeställningar kring hur nämnden arbetar med likabehandling vid bygglovshanteringen. Vi hoppas på en klagörande extern granskning av nämndens rättstillämpning i myndighetsutövning rörande bygglov, och en klagörande dialog mellan samhällsbyggnadsnämnden och kommunstyrelsen. De är viktigt att kommunstyrelsen uppfyller kravet i Kommunallagen om uppsikt över kommunens verksamhet.

Lady France Mulumba (KD) och Kent Perciwall (KD) lämnar följande protokollsanteckning:

Kristdemokraternas tydliga uppfattning är att lagar och regler ska följas, lika för alla.

Kommunallagen är tydlig på detta där det hänvisat till likställighetsprincipen.

Kommunstyrelsen har via sin uppsiktsplikt en skyldighet att agera och hela kommunstyrelsen skulle hamna i problem om man underlät sig att agera. Därför ställer vi oss bakom en extern genomlysning där såväl detta ärende, men också ett antal tidigare ärenden, går igenom.

Detta för att se om det nu handlar om ett olycksfall i arbetet eller om det finns en kultur i nämnden där lagar och regler åsidosätts.

Den aktuella ansökan där bygglov nu beviljats borde ha avslagits redan i maj då det var uppe för behandling. Att det inte skedde var obegripligt. Hela byggnaden inkl. murar skulle placeras på prickad mark om den uppfördes. Sådan mark får inte bebyggas. De smärre avvikelser som kan tillåtas är det i det här fallet inte frågan om, utan tvärtom en byggnad på drygt 400 kvadratmeter ca 20 meter från sjön. Skulle detta bli normgivande i Alingsås kommun skulle det innebära en mycket liberal inställning till strandnära byggnation. Förlorarna vore alingsåsarna.

Lägg till detta de höga naturvärden som finns i området och det blir tydligt att det beviljade bygglovet strider mot såväl detaljplan som kommunens eget Naturvårdsprogram.

**Jäv**

Boris Jernskiegge (SD) och Thorsten Larsson (M) anmäler jäv och deltar inte i handläggning och beslut av ärendet.

**Expedieras till**

Samhällsbyggnadsnämnden, Kommunfullmäktige fk, Kommunrevisionen fk

2021-12-13

§220

### Redovisning av delegeringsbeslut

#### Delegationsbeslut

- 2021.631 KS-005 Delegationsbeslut kommundirektör - enligt punkt 5:1 - Granskningsyttrande gällande detaljplan för Sollebrunn, bostäder vid Erskavägen 5, 8 och 9
- 2021.605 KS-001 Delegationsbeslut avdelningschef - enligt punkt 3.17 - Uppdragsavtal för försäljning av Sollebrunn 19:85
- 2021.605 KS-002 Delegationsbeslut avdelningschef - enligt punkt 3.17 - Uppdragsavtal för försäljning av Sollebrunn 19:86
- 2021.605 KS-003 Delegationsbeslut avdelningschef - enligt punkt 3.17 - Annonsavtal Hemnet för försäljning av Sollebrunn 19:85
- 2021.605 KS-004 Delegationsbeslut avdelningschef - enligt punkt 3.17 - Annonsavtal Hemnet för försäljning av Sollebrunn 19:86
- 2021.613 KS-001 Delegationsbeslut avdelningschef - enligt punkt 3.17 - Uppdragsavtal avseende försäljning av fastigheten Magra 5:47
- 2021.604 KS-001 Delegationsbeslut exploateringsingenjör - enligt punkt 5.23 - Köpekontrakt avseende fastigheten Magra 5:53
- 2021.604 KS-002 Delegationsbeslut exploateringsingenjör - enligt punkt 5.23 - Depositionsavtal avseende fastigheten Magra 5:53
- 2021.604 KS-003 Delegationsbeslut exploateringsingenjör - enligt punkt 5.23 - Objektbeskrivning för försäljning avseende fastigheten Magra 5:53
- 2021.604 KS-004 Delegationsbeslut exploateringsingenjör - enligt punkt 5.23 - Övriga bilagor till köpekontrakt avseende fastigheten Magra 5:53
- 2021.613 KS-002 Delegationsbeslut avdelningschef - enligt punkt 3.17 - Annonsavtal Hemnet avseende försäljning av fastigheten Magra 5:47
- 2021.613 KS-003 Delegationsbeslut avdelningschef - enligt punkt 3.17, tecknande av avtal inom respektive avdelnings verksamhetsområde - Uppdragsavtal Magra 5:47
- 2021.269 KS-005 Tillväxtchef - Uppdrag från kommunstyrelsen 2021-06-07 § 97 - Underskrift av planavtal för ändring nummer ett av detaljplan för Alingsås, verksamheter vid Krangatan 3
- 2021.528 KS-003 Delegationsbeslut exploateringsingenjör - enligt punkt 5.23 - Köpekontrakt obebyggd fastighet, Magra 5:54
- 2016.361 KS-020 Delegationsbeslut avdelningschef - enligt punkt 3.17 - signerat avtal om delägarförvaltning, Alingsås Ingared GA:28

2021-12-13

- 2016.361 KS-021 Delegationsbeslut exploateringsingenjör - enligt punkt 5.15 - undertecknat servitutsavtal för gång- och cykelväg inom Ingared 5:278
- 2017.439 KS-012 Delegationsbeslut tillväxtchef - enligt punkt 5.16 - undertecknat avtal om lägenhetsarrende på del av Stadsskogen 1:1 för byggtransporter/byggbodar till Tomteboskogen 1

2021-12-13

§221

**Meddelanden****Anmälningar**

- 2021.002 KS-031 Månadsrapport november - Finansrapport Alingsås kommunkoncern 2021
- 2021.002 KS-032 Månadsrapport november - Överlikvid
- 2021.002 KS-033 Månadsrapport november - Pensionsmedelsförvaltning
- 2021.002 KS-034 Månadsrapport november - Beloppsgränser och saldon

2021-12-13

§ 222

**Avslutning**

Ordföranden tackar kommunstyrelsens ledamöter och ersättare, samt kommundirektör och övriga tjänstemän för gott samarbete och goda arbetsinsatser under året och önskar alla en god jul och gott nytt år.

Vice ordföranden tackar å kommunstyrelsens vägnar för ett gott samarbete under året och önskar en god jul och ett gott nytt år.