



Protokoll

Kommunstyrelsen
2018-08-20

2018-08-20

Plats och tid	Rådslaget, Rådhuset, Alingsås kl. 14:00-15:50	Paragrafer	§§122-135
Beslutande	Daniel Filipsson (M) (ordförande) §§122-133 Joakim Järrebring (S) (vice ordförande) §§122-133 Anita Brodén (L) §§122-133 Jan Gustafsson (V) §§122-133 Anna Hansson (MP) §§122-133 Anita Hedén-Unosson (S) §§122-133 Ing-Britt Johansson (C) §§122-133 Jan Kesker (L) §§122-133 Birgitta Larsson (S) §§122-133 Peter Martini (M) (fd SD) §§122-133 Stefan Svensson (KD) §§122-133 Per-Gordon Tranberg (M) §§122-133 Novak Vasic (MP) §§122-133 Simon Waern (S) §§122-133 Thorsten Larsson (M) §§122-133 ersätter Karin Schagerlind (M)		
Ej tjänstgörande ersättare	Urban Eklund (KD) §§122-133 Britt-Marie Kuylenstierna (MP) §§122-133 Magnus Linde (M) §§122-133 Thomas Pettersson (C) §§122-133 anton Cesar (S) §§122-133 Maria Katris (S) §§122-133		
Övriga deltagare	Anneli Schwartz (tf kommundirektör) §§122-133 Anci Eyoum (kommunsekreterare) §§122-133 Simon Stefansson (exploateringsingenjör) §122		
Utses att justera	Joakim Järrebring (S)		
Justeringens plats och tid			
Sekreterare Anci Eyoum		
Ordförande Daniel Filipsson (M)		
Justerande Joakim Järrebring (S)		

Justerandes sign

Justerandes sign

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

ANSLAG/BEVIS Protokoll är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum 2018-08-20

**Datum för anslags
uppsättande** 2018-08-22

**Datum för anslags
nedtagande** 2018-09-13

**Förvaringsplats för
protokollet** Rådhuset, Alingsås

Underskrift
Anci Eyoum

2018-08-20

- § 122 Information och överläggningar
- § 123 Tolkförmedlingen Väst - Förslag till budget och verksamhetsplan 2019-2021
- § 124 Sammanträdesdagar för kommunstyrelsens arbetsutskott, kommunstyrelsen och kommunfullmäktige år 2019
- § 125 Förslag till handlingsplan för förorenad mark
- § 126 Remissyttrande, Grön infrastruktur – förslag till regional handlingsplan för Västra Götalands län
- § 127 Förslag till representation i politisk samrådsgrupp SAMLA
- § 128 Revidering av kommunstyrelsens delegationsordning
- § 129 Detaljplan för omvandlingsområde Saxebäcken, samråd.
- § 130 Nya lokaler för hemtjänsten i Sollebrunn, Gästgivaregatan 8
- § 131 Markanvisning avseende Sollebrunn 19:94
- § 132 Månadsrapport finanshantering juli
- § 133 Alingsås 400-års jubileum, styrgrupp
- § 134 Meddelanden
- § 135 Anmälan av delegeringsbeslut

2018-08-20

§ 122

Information och överläggningar

A/ Förslag till detaljplan för omvandlingsområde Saxebäcken, samråd

B/ Kommundirektörens information

- rapport från sommarens torka och effekter på kommunen
- rapport från Gothia cup i Alingsås 2018 samt förfrågan inför 2019
- upptakt kommunledningskontoret med tema: Digitalisering
- ärendehanteringssystem, uppdatering av processer och dokument
- Nolhaga slott, utökat öppethållande under sommaren
- pågående och avslutade rekryteringar
- 400-årsjubileets pågående arbete
- kommunstyrelsens ansvar och delegation

Paragrafen är justerad

	Justerandes sign	Justerandes sign	Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
--	------------------	------------------	------------------	--------------------

2018-08-20

§ 123 2018.419 KS

Tolkförmedlingen Väst - Förslag till budget och verksamhetsplan 2019-2021**Ärendebeskrivning**

Direktionen för Tolkförmedling Väst beslutade vid sitt sammanträde den 1 juni 2018, § 323 att godkänna budget och verksamhetsplan 2019-2021 samt att översända till förbundsmedlemmarna för samråd inför beslut om budget och verksamhetsplan 2019-2021 på direktionmöte den 28 september 2018.

Beredning

Kommunledningskontoret har i skrivelse den 7 augusti 2018 lämnat följande yttrande:

Direktionen för Tolkförmedling Väst föreslår en höjning av avgifterna om 2,5 % inför budget 2019. Avgifterna har enligt förbundet beräknats utifrån självkostnadsprincipen och bedömda antal uppdrag för 2018, vilka beräknas uppgå till 345 000 uppdrag.

Kommunledningskontoret gör bedömningen att föreslagen budget och däri avgiftshöjning om 2,5 % samt verksamhetsplan för Tolkförmedling Väst bör tillstyrkas.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 15 augusti 2018, § 125.

Beslut**Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige för beslut:**

Förslag till budget och verksamhetsplan 2019-2021 för Tolkförmedling Väst tillstyrks.

Paragrafen är justerad

Justerandes sign

Justerandes sign

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

2018-08-20

§ 124 2018.475 KS

Sammanträdesdagar för kommunstyrelsens arbetsutskott, kommunstyrelsen och kommunfullmäktige år 2019

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsens arbetsutskott och kommunstyrelsen fattar beslut för sina respektive sammanträdesdagar under året. Kommunfullmäktige fattar beslut om dag och tid för sina sammanträden.

Beredning

Kommunledningskontoret har i skrivelse den 9 augusti 2018 lämnat förslag till sammanträdestider för kommunstyrelsens arbetsutskott, kommunstyrelsen samt kommunfullmäktige.

Enligt styrmodellen för Alingsås ska fullmäktige i november månad varje år fastställa en flerårsstrategi där budget för de kommande åren ingår.

Kommunfullmäktige beslutade den 25 oktober 2017, § 217 att införa rambeslut som innebär att kommunstyrelsen ska fastställa ramförslag för Alingsås kommun i juni.

Kommunfullmäktige

Sammanträde med kommunfullmäktige (KF) hålls följande onsdagar kl 18.00:

Sammanträdet den 27 november, där bland annat flerårsstrategin ska behandlas, börjar dock kl 9.30

30 januari	4 september
27 februari	25 september
27 mars (årsredovisning)	30 oktober (delårsbokslut)
24 april	27 november (flerårsstrategi, heldag)
29 maj	11 december
19 juni (vårbokslut)	

Första sammanträdet år 2020 äger rum onsdagen den 29 januari.

2018-08-20

§ 124, forts

Kommunstyrelsen

Sammanträde med kommunstyrelsen (KS) hålls följande måndagar, kl 14.00:

14 januari (KS valärenden)	19 augusti
4 februari	9 september
11 mars (årsredovisning)	23 september (delårsbokslut, KS egna)
8 april	14 oktober (delårsbokslut)
13 maj (vårbokslut, KS egna)	11 november (flerårsstrategi)
3 juni (vårbokslut)	25 november
17 juni (ramar)	9 december

Första sammanträdet år 2020 äger rum måndagen den 3 februari för val av kommunstyrelsens arbetsutskott och övriga val som kommunstyrelsen ansvarar för.

2018-08-20

§ 124, forts

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Sammanträde med kommunstyrelsens arbetsutskott (KSAU) hålls varje onsdag kl 9.00 under veckorna 3-6, 8-15, 17-25 och veckorna 33-43, 45-50, inga sammanträden v 7 sportlovsveckan, v 16 påsklovsveckan samt v 44 höstlovsveckan. Ett sammanträde per månad viks för ärendeberedning.

Regelbundna dialogträffar mellan kommunstyrelsens arbetsutskott, gruppledarna i kommunfullmäktige och nämndernas-, kommunala bolagens, och räddningstjänstförbundets presidier sker tre gånger per år:

-onsdagen den 30 januari i samband med årsredovisning

-måndagen den 20 maj och tisdagen den 21 maj i samband med vårbokslut

-måndagen den 30 september och tisdagen den 1 oktober

i samband med delårsbokslut och inför flerårsstrategiberedning

Presidieträffar som ett led i kommunstyrelsens uppsiktsplikt utövas inom ramen för kommunstyrelsens arbetsutskotts (KSAU) icke beslutande möten.

Nämndernas/bolagens presidier bjuds in till separat möten med KSAU under året. Avsatta datum för detta kommer att framgå i separat ärende om tillämpningsanvisningar 2019 inom ramen för styrmodellen, som behandlas efter kommunfullmäktiges beslut om flerårsstrategi 2019-2021.

Därutöver kan kommunstyrelsens arbetsutskott när som helst, vid behov, kalla en nämnds eller ett bolags presidium till en träff inom ramen för kommunstyrelsens uppsiktsplikt.

Arbetsutskottets ramberedning sker tisdagen den 14 maj och onsdagen den 15 maj.

Arbetsutskottets flerårsstrategiberedning sker tisdagen 15 oktober, onsdagen den 16 oktober, torsdagen den 17 oktober och fredagen den 18 oktober.

2018-08-20

Arbetsutskottet har den 15 augusti 2018, § 126 behandlat ärendet och för egen del godkänt sammanträdestider för arbetsutskottet för år 2019.

Beslut**Kommunstyrelsens beslut:**

Sammanträdesdagar för kommunstyrelsen för år 2019 godkänns.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige för beslut:

Sammanträdesdagarna för kommunfullmäktige för år 2019 godkänns.

Expedieras till

Klk-kansli, samtliga nämnder och bolag, räddningstjänstförbundet

Paragrafen är justerad

Justerandes sign	Justerandes sign	Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
------------------	------------------	------------------	--------------------

2018-08-20

§ 125 2018.013 KS

Förslag till handlingsplan för förorenad mark

Ärendebeskrivning

Den 6 juni 2017 § 152 antog kommunfullmäktige riktlinjer för arbetet med förorenade områden. I samband med detta beslut så fick kommunstyrelsen i uppdrag att återkomma till kommunfullmäktige med den långsiktiga handlingsplanen för förorenade områden till kommande flerårsstrategi.

Miljöskyddsnämnden har i beslut den 14 december 2017 § 57 efterfrågat en tidplan för arbetet med förorenad mark, både för kommunal mark och privat mark där föroreningar förekommer. Tidplanen skulle ge miljöskyddsnämnden möjlighet att planera sin verksamhet efter vad som är aktuellt och lägga resurser på rätt ställen.

Beredning

Kommunledningskontoret har i skrivelse den 8 augusti 2018 lämnat följande yttrande:

Kommunen har ett ansvar för att utreda och åtgärda förorenad kommunal mark. Inför kommande flerårsstrategi har en plan för löpande åtgärder och kommande utredningar inom den närmaste treårsperioden tagits fram.

De områden som ligger i fokus i handlingsplanen är framtida exploateringsområden kopplade till tillväxtprogrammet, äldre kommunala deponier, brandövningsplatser och utredningar av Gerdskaström samt Säveåns utlopp mot Mjörnviken.

Handlingsplanen beskriver vilka utredningar och åtgärder som behövs i närtid och ska användas som grund för flerårsstrategin 2019-2021. Handlingsplanen ska efterhand som åtgärder och utredningar genomförs revideras enligt riktlinjer för arbetet med förorenade områden.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 15 augusti 2018, § 127.

Beslut

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige för beslut:

1. Handlingsplan för förorenad mark antas.
2. Finansiering för åtgärder och utredningar hänskjuts till flerårsstrategiberedningen 2019-2021.

Paragrafen är justerad

2018-08-20

§ 126 2018.334 KS

Remissyttrande, Grön infrastruktur – förslag till regional handlingsplan för Västra Götalands län

Ärendebeskrivning

Länsstyrelsen har på uppdrag av regeringen tagit fram en regional handlingsplan för grön infrastruktur. Handlingsplanen ska vara ett kunskaps- och planeringsunderlag för alla som på något sätt påverkar mark- och vattenanvändning. Med utgångspunkt från länets förutsättningar, naturtyper och arter pekas ett antal insatsområden ut som behöver prioriteras för att stärka och bevara en grön infrastruktur. Handlingsplanen inkluderar förslag till åtgärder.

Yttranden till remiss Grön infrastruktur - regional handlingsplan för Västra Götalands län ska vara Länsstyrelsen tillhanda senast den 1 september.

I Alingsås kommun har kommunstyrelsen begärt yttrande på remiss Grön infrastruktur – regional handlingsplan för Västra Götalands län, från miljöskyddsnämnden samt samhällsbyggnadsnämnden. Miljöskyddsnämnden har den 4 juni 2018, § 40 inkommit med yttrande. Miljöskyddsnämndens anser kortfattat att handlingsplanen är omfattande och ett bra kunskapsunderlag för den som vet vad den letar efter. För den som inte är så insatt i naturvårdsfrågor är handlingsplanen inte användarvänlig och syftet att kunna utgöra ett kunskaps- och planeringsunderlag för alla som på något sätt påverkar mark- och vattenanvändning blir svårt att uppfylla, se bilagt för Miljöskyddsnämndens hela yttrande.

Beredning

Kommunledningskontoret har i skrivelse den 6 augusti 2018 lämnat följande yttrande: Kommunledningskontoret har inga andra synpunkter än de som framförts i det inkomna yttrandet från miljöskyddsnämnden. Miljöskyddsnämndens yttrande bör därför utgöra kommunens svar till länsstyrelsen. Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 15 augusti 2018, § 129.

Beslut

Kommunstyrelsen beslut:

Kommunstyrelsen antar miljöskyddsnämndens yttrande enligt bilaga till tjänsteskrivelsen, som sitt eget yttrande till remissen Grön infrastruktur – regional handlingsplan för Västra Götalands län.

Expedieras till

Lst Västra Götaland

Paragrafen är justerad

	Justerandes sign	Justerandes sign	Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
--	------------------	------------------	------------------	--------------------

2018-08-20

	Justerandes sign	Justerandes sign	Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
--	------------------	------------------	------------------	--------------------

2018-08-20

§ 127 2018.041 KS

Förslag till representation i politisk samrådsgrupp SAMLA

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen har den 7 maj 2018, § 70 fattat beslut om politisk samrådsgrupp, samt gett kommunledningskontoret i uppdrag att se över representationen i SAMLA.

I uppdragsbeskrivningen för den politiska samrådsgruppen tydliggörs att närvårdsamverkan har ett patient- och medborgarfokus och att det förebyggande och hälsofrämjande arbetet integreras i samverkansfrågorna.

Beredning

Kommunledningskontoret har i skrivelse den 8 augusti 2018 lämnat följande yttrande:

Barn- och ungdomsnämnden, socialnämnden och vård- och äldreomsorgsnämnden finns idag representerade i SAMLA på tjänstemannanivå genom förvaltningscheferna i respektive förvaltning. I samband med ny mandatperiod föreslås denna ordning gälla även för representation på nämndnivå genom ordföranden i vård- och äldreomsorgsnämnden, socialnämndens vice ordföranden samt ordföranden i barn- och ungdomsnämnden. Detta för att skapa så goda förutsättningar som möjligt för kontinuitet och kunskapsöverföring över mandatperioder.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 15 augusti 2018, § 130.

Beslut

Kommunstyrelsens beslut:

1. Alingsås kommuns representation i SAMLAs politiska samrådsgrupp ska utgöras av ordförande i vård- och äldreomsorgsnämnden, vice ordförande i socialnämnden samt ordförande i barn- och ungdomsnämnden.
2. Beslutet lämnas till valberedningen som underlag för beslut om hantering av valärendet i samband med ny mandatperiod.

Expedieras till

SAMLA, Kik-kansli/valberedning

Paragrafen är justerad

	Justerandes sign	Justerandes sign	Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
--	------------------	------------------	------------------	--------------------

2018-08-20

§ 128 2018.414 KS

Revidering av kommunstyrelsens delegationsordning

Ärendebeskrivning

Med anledning av ny lagstiftning behöver delegationsordningen för kommunstyrelsen ses över och ändras. Bland annat har en ny kommunallag, ny förvaltningslag och ny dataskyddslagstiftning trätt i kraft under året. Vid en genomgång av delegationsordningen har även ett par andra hänvisningar till lagstiftning behövt uppdateras för att vara korrekt.

Beredning

Kommunledningskontoret har i skrivelse den 9 augusti 2018 lämnat följande yttrande: I bilagd delegationsordning markeras föreslagna ändringar med röd text. Föreslagna ändringar är följande:

- Under rubriken allmänt om delegation ändras hänvisning till 6 kap 37 § kommunallagen (2017:725).
- Under rubriken ärenden som inte får delegeras ändras hänvisningen till 6 kap 38 § kommunallagen och punkten ärenden som enligt lag eller annan författning inte får delegeras läggs till.
- Under rubriken vidaredelegation läggs hänvisning till 7 kap 6 § kommunallagen till.
- Under rubriken jäv ändras hänvisningen till 6 kap 28 § och 7 kap 4 § kommunallagen.
- Under rubriken ersättare för delegat förtydligas att ersättare för delegat får förordnas i särskilt beslut.
- Under rubriken förkortningar uppdateras hänvisningar till gällande lagstiftning.
- Under allmänna ärenden ändras hänvisning till 6 kap 39 § kommunallagen i nummer 1.1.
- Under personalfrågor ändras hänvisning till lag om vissa kommunala befogenheter i nummer 10.3.
- Rubrik 11 ändras till personuppgifter och nummer 11.1 till 11.10 uppdateras i enlighet med EU:s dataskyddsförordning (GDPR). Utlämnande av registerutdrag enligt art. 15 GDPR delegeras till Enhetschef enheten för juridik, kansli och upphandling i nummer 11.1. Rättelse enligt art. 16 GDPR delegeras till kommundirektör i nummer 11.2. Radering av uppgifter enligt art. 17 GDPR delegeras till kommundirektör i nummer 11.3. Rätt till begränsning av behandling enligt art. 18 GDPR delegeras till kommundirektör i nummer 11.4. Anmälningsskyldighet avseende rättelse, radering och begränsning enligt art. 19 GDPR delegeras till kommundirektör i nummer 11.5. Rätt att göra invändningar enligt art. 21 GDPR delegeras till kommundirektör. Anmälan av personuppgiftsincident enligt art. 33 GDPR delegeras till dataskyddsombud. Information till registrerade om personuppgiftsincident enligt art. 34 GDPR delegeras till dataskyddsombud. Konsekvensbedömning av dataskydd enligt art. 35 GDPR delegeras till dataskyddsombud. Tecknande av avtal med personuppgiftsbiträde får nummer 11.10.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 15 augusti 2018, § 132.

 Justerandes sign

Justerandes sign

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

2018-08-20

Beslut**Kommunstyrelsens beslut:**

Revidering av delegationsordningen, i enligt med kommunledningskontorets yttrande, godkänns.

Expedieras till

KLG, Klk-kansli

Paragrafen är justerad

	Justerandes sign	Justerandes sign	Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
--	------------------	------------------	------------------	--------------------

2018-08-20

§ 129 2018.416 KS

Detaljplan för omvandlingsområde Saxebäcken, samråd.**Ärendebeskrivning**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade den 18 juni 2018 att detaljplaneförslaget för omvandlingsområde Saxebäcken går ut på samråd mellan den 21 juni och den 31 augusti.

Detaljplanens syfte är att ge möjlighet att förtäta området genom fler bostäder samtidigt som områdets karaktär bibehålls. Planprocessen genomförs med ett standardförfarande och överensstämmer i huvudsak med översiktsplanen.

Beredning

Kommunledningskontoret har i skrivelse den 8 augusti 2018 lämnat följande yttrande:

Kommunledningskontoret ställer sig positiv till planförslaget. Planförslaget möjliggör ungefär 20 nya bostäder i ett område nära Mjörn. Planförslaget försöker också att bevara områdets karaktär och att tillse allmänhetens intressen gällande tillgången till sjön.

Detaljplanen berör endast privata fastighetsägare och finansieras genom planavgift vid bygglov.

Kommunledningskontoret ser det också som positivt ur miljösynpunkt att fler fastigheter blir inkopplade på det kommunala VA-nätet.

Kommunledningskontoret är representerat i den plangrupp som utarbetat detaljplaneförslaget genom exploateringsavdelningen.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 15 augusti 2018, § 133 och lämnat följande förslag till beslut:

Kommunstyrelsen antar kommunledningskontorets yttrande som sitt eget.

2018-08-20

§ 129, forts

Yrkande

Anna Hansson (MP) yrkar att kommunstyrelsens yttrande över samråd om detaljplan för Saxebäcken får följande lydelse:

De skäl som anges för att upphäva strandskyddet är att;

1. Området är ianspråktaget
2. Att området är väl avskilt från vattnet genom befintlig bebyggelse
3. Att man tillgodoser ett allmänt intresse
4. Transformator och pumpstationer anges inte kunna ligga utanför området

Vi ifrågasätter tolkningarna när det gäller strandskyddets upphävande inom planen.

1. I de västra delarna av området är de verkliga tomtplatserna kring husen mycket små, och går inte ner till vattnet. De sträcker sig heller inte upp mot skogsområdet norr om husen. Dessa områden utgörs idag av skog och är viktiga områden för allmänhetens tillgång till strandområdet.

Man har i resonemanget blandat ihop begreppen tomt och fastighet. Det är idag fritt att passera över fastigheterna mellan husen, där det går flera stigar tätt in på bostadshusen. Dessa stigar och strövmöjligheter skulle skäras av om strandskyddet upphävs. Det skulle också leda till att obebyggda, allmänt tillgängliga delar av fastigheterna kan bebyggas.

Kommunen avser alltså att ta bort strandskyddet även inom stora delar av fastigheterna som idag inte utgörs av tomtmark.

2. Detta är till vissa delar felaktigt, i alla fall när det gäller de västra delarna av planen. Här är tomterna kring husen mycket små och hela fastigheterna kan inte anses vara avskilda från vattnet eller ianspråktaga, eftersom de idag utgörs av skog och man kan passera på väg ner mot vattnet.

2018-08-20

§ 129, forts

Yrkande, forts

3. Den bebyggelse som ligger i detta område (eller den bebyggelse som kan tillkomma) kan inte ses som ett allmänt intresse enligt praxis. Bebyggelsen ligger inte i anslutning till Alingsås tätort och kan inte ses som en utveckling av staden. Att människor vill bo sjönära är heller inte att betrakta som ett särskilt skäl.

4. Att transformatorstation och pumpstationer bedöms behöva ligga inom strandskyddet betyder inte att strandskyddet behöver upphävas. Detta kan istället hanteras genom strandskyddsdispens, vilket sker ofta för denna typ av anläggningar.

I förslaget anges att det inte finns någon natur med högre värden inom området och anger detta som ett motiv för att upphäva strandskyddet. Detta är felaktigt eftersom strandskyddet ska ses som ett långsiktigt intresse. Strandskyddets syfte är inte enbart till för att skydda särskilt höga naturvärden utan avser även de generellt höga värdena som finns utmed strandområden.

Planarbetet behöver kompletteras med en studie av vilken mark som är tillgänglig för allmänheten och var gränserna för tomtplatserna går. Det kan endast anses vara motiverat att upphäva strandskyddet inom tomtplatserna.

Ytterligare förhållanden att beakta vid strandnära byggnation kan vara hur lättillgängligt de vilda djuren kan få dricksvatten. Vi har i Alingsås under perioden maj till och med juli upplevt ett extremt väder med värme och torka. Situationen har medfört att många vattendrag helt har torkat ut och att bevattningsförbud har utfärdats. När många vattendrag torkas ut blir de större vattendragen allt mer viktiga för att vilda djur ska få möjlighet att dricka. När strandnära byggnation med förtätning sker, minskas möjligheten till enkel tillgång till dricksvatten för djuren.

Vidare anser vi att allmänhetens intresse av att ha tillgång till strandområden väger tyngre än enskilda fastighetsägares intresse av att få bygga och bo ett strandnära läge.

Kommunalt VA är ingen anledning att ta bort strandskyddet. Utbyggnad kan man göra som ett dispensärende.

Novak Vasic (MP) yrkar bifall till Anna Hanssons yrkande.

Joakim Järrebring (S), Daniel Filipsson (M), Stefan Svensson (KD), Jan Gustafsson (V), Anita Brodén (L) och Ingbritt Johansson (C) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

2018-08-20

§ 129, forts
Proposition

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag till beslut mot Anna Hanssons ändringsyrkande och finner att kommunstyrelsen beslutar att bifalla arbetsutskottets förslag.

Beslut
Kommunstyrelsens beslut:

Kommunstyrelsen antar kommunledningskontorets yttrande som sitt eget.

Reservation

Anna Hansson (MP) och Novak Vasic (MP) reserverar sig till förmån för eget yrkande.

Expedieras till
SBN

Paragrafen är justerad

2018-08-20

§ 130 2018.424 KS

Nya lokaler för hemtjänsten i Sollebrunn, Gästgivaregatan 8

Ärendebeskrivning

Vård- och äldreomsorgsnämnden beslutade den 18 juni 2018, § 60, att föreslå kommunstyrelsen att medge vård- och äldreomsorgsnämnden att enligt de förutsättningar som nämns teckna ett tioårigt hyresavtal med AB Alingsåshem för lokalerna vid Gästgivaregatan 8, Sollebrunn.

Enligt beslut i kommunfullmäktige den 23 april 2008, § 88, ska kommunstyrelsen godkänna externa hyreskontrakt med en löptid på mellan 5 och 10 år.

Beredning

Kommunledningskontoret har i skrivelse den 8 augusti 2018 lämnat följande yttrande:

Det framgår av vård- och äldreomsorgsnämndens protokoll från den 18 juni 2018, § 60, att styrelsen för Fabs AB och AB Alingsåshem önskar att vård- och äldreomsorgsnämnden lämnar någon typ av garanti om hyresbindning för att kunna genomföra den föreslagna fastighetsaffären och sedan hyra ut lokalen till vård- och äldreomsorgsnämnden. Detta för att det krävs investeringar om ungefär 9 mnkr för iordningsställande av lokalen.

Ekonomisk konsekvens

Det fastslås i riktlinjer för ekonomistyrning i syfte att uppnå god ekonomisk hushållning, antagna av kommunfullmäktige den 13 december 2017, § 251, att "nämnden ska säkerställa att nämndens beslut ryms inom tilldelad budget".

Av vård- och äldreomsorgsnämndens protokoll från den 18 juni 2018, § 60, tydliggörs att förslaget om nytt hyreskontrakt innebär en ökad hyreskostnad om ungefär 0,75 mnkr per år. Över kontraktperioden innebär det således en ökad kostnad om totalt 7,5 mnkr. Det framgår inte hur vård- och äldreomsorgsnämnden ska finansiera denna hyresökning. Vård- och äldreomsorgsnämnden visade vid vårbokslutet en ekonomisk prognos för innevarande år om – 3,0 mkr, exkluderat funktionshinderverksamheten.

Kommunledningskontoret kan utifrån ovan inte föreslå annat än att ärendet återremitteras till vård- och äldreomsorgsnämnden för att klargöra hur nämnden ska finansiera det eventuellt nya hyresavtalet.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 15 augusti 2018, § 134 och lämnat följande förslag till beslut:

Vård- och äldreomsorgsnämnden medges att teckna ett tioårigt hyresavtal med AB Alingsåshem för lokalerna vid Gästgivaregatan 8, Sollebrunn.

Finansiering ska ske inom nämndens tilldelade ram.

2018-08-20

Beslut

Kommunstyrelsens beslut:

1. Vård- och äldreomsorgsnämnden medges att teckna ett tioårigt hyresavtal med AB Alingsåshem för lokalerna vid Gästgivaregatan 8, Sollebrunn.
2. Finansiering ska ske inom nämndens tilldelade ram.

Expedieras till

VÄN

Paragrafen är justerad

2018-08-20

§ 131 2018.421 KS

Markanvisning avseende Sollebrunn 19:94

Ärendebeskrivning

Alingsåshem AB har inkommit till Alingsås kommun med en formell förfrågan om att förvärva fastigheten Sollebrunn 19:94.

Alingsåshem AB har för avsikt att ansöka om planändring för angiven fastighet som omfattas av 7 017 kvadratmeter. Syftet med planändringen är att möjliggöra uppförande av ungdomsbostäder samt flerbostadshus. Avsikten är att samtliga lägenheter upplåtes med hyresrätt. Gällande detaljplan medger serviceboende/äldreboende men genomförandetiden har gått ut. Kommunledningskontoret har upprättat ett förslag till markanvisningsavtal mellan Alingsås kommun och Alingsåshem AB.

Beredning

Kommunledningskontoret har i skrivelse den 7 augusti 2018 lämnat följande yttrande:

Förslaget till markanvisningsavtal tillstyrks. Hyreslägenheter med denna typ utav inriktning ger ett bra komplement till övriga boendeformer inom Alingsås kommun och förslaget till förtätning passar väl in bland omgivande miljö.

Alingsåshem AB tar självständigt initiativ till att ansöka om planändringen på fastigheten. Alingsåshem AB bekostar planarbetet.

Kommunledningskontoret har upprättat ett markanvisningsavtal som Alingsåshem AB godtagit. Avtalet är bindande under två år. Under avtalsperioden har exploitören möjlighet att genomföra detaljplanändringen och ges samtidigt utrymme att med ensamrätt förhandla med Alingsås kommun om överlåtelse av samma fastighet.

Innan detaljplanen antas tecknas ett marköverlåtelseavtal som inrymmer köpevillkoren samt reglerar detaljplanens genomförande. För att säkerställa att fastigheten överläts till ett marknadsmässigt värde, uppdrager sig Alingsås kommun att handla upp sakkunnig värderare för en marknadsmässig bedömning utav fastigheten innan överlåtelseavtal ingås.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 15 augusti 2018, § 135.

2018-08-20

Beslut**Kommunstyrelsens beslut:**

1. Förslag till markanvisningsavtal för del av fastigheten Sollebrunn 19:94, godkänns med i huvudsak den ordalydelse som framgår i avtalsbilaga.
2. Kommunstyrelsen bemyndigar kommundirektören att underteckna markanvisningsavtalet.
3. Kommunstyrelsen bemyndigar kommundirektören att underteckna marköverlåtelseavtalet.

Expedieras till

Klk-exploatering

Paragrafen är justerad

	Justerandes sign	Justerandes sign	Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
--	------------------	------------------	------------------	--------------------

2018-08-20

§ 132 2018.131 KS

Månadsrapport finanshantering juli

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen antog den 13 november 2017, § 193, tillämpningsanvisningar till Finansriktlinjer för Alingsås kommunkoncern. Tillämpningsanvisningarna fastställer att det ska lämnas månadsrapportering, vilken ska innehålla basfakta för upp- och utlåning, likviditetshantering samt placeringar som visar att finansverksamheten bedrivs inom de ramar för risktagande som är specificerade i Finansriktlinjer för Alingsås kommunkoncern.

Förvaltningens yttrande

Kommunledningskontoret har sammanställt en månadsrapport för juli månad som innehåller en sammanställning över beviljade beloppsgränser och nuvarande saldon för de kommunala bolagen. Kommunens finansiella rådgivare har sammanställt två rapporter, en för skuldhanteringen och en för överskottslikviditetsportföljen.

Kommunens skuldhantering ligger inom de gränsvärden som fastställs i Finansriktlinjer för Alingsås kommunkoncern. Inneheten i överskottslikviditetsportföljen ligger inom de gränsvärden som fastställs i Finansriktlinjer för Alingsås kommunkoncern.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 15 augusti 2018, § 136.

Beslut

Kommunstyrelsens beslut:

Kommunstyrelsen godkänner månadsrapport finanshantering, juli.

Paragrafen är justerad

	Justerandes sign	Justerandes sign	Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
--	------------------	------------------	------------------	--------------------

2018-08-20

§ 133 2018.483 KS

Alingsås 400-års jubileum, styrgrupp

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsens arbetsutskott gav den 23 februari 2011, § 54 kommunledningskontoret i uppdrag att lämna förslag på planering och aktiviteter med anledning av Alingsås 400-årsjubileum år 2019.

Kommunstyrelsen beslutade den 12 oktober 2015, § 198 bland annat att utse kommunfullmäktiges presidium till styrgrupp för 400-årsjubileet.

Beredning

Kommunledningskontoret har i skrivelse den 17 augusti 2018 lämnat följande yttrande:

Allmänt val hålls den 9 september 2018 inför ny mandatperiod 2019-2022 vilket innebär att kommunfullmäktiges ledamöter för mandatperioden 2015-2018 avslutar sina uppdrag den 14 oktober 2018. För att behålla kontinuitet i 400-årsjubileets planeringsarbete föreslår kommunledningskontoret att styrgruppens medlemmar får fortsatt uppdrag till och med den 31 december 2019.

Beslut

Kommunstyrelsens beslut:

Till styrgrupp för 400-årsjubileet utses nuvarande ledamöter i kommunfullmäktiges presidium:

Kristina Grapenholm (L), Lennart Allbro (S) och Birgitta Carlsson (S) för tiden fram till och med den 31 december 2019.

Expedieras till

K. Grapenholm, L. Allbro, B. Carlsson, Klk-projektled, Klk-kansli

Paragrafen är justerad

	Justerandes sign	Justerandes sign	Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
--	------------------	------------------	------------------	--------------------

2018-08-20

§ 134

Meddelanden

Sveriges Kommuner och Landsting – Cirkulär 18:21 Arbetsmiljöverkets föreskrifter 2018:4 Smittrisker.

Sveriges Kommuner och Landsting – Cirkulär 18:23 Överenskommelse om landstingens arbete med krisberedskap och civilt försvar.

Sveriges Kommuner och Landsting – Cirkulär 18:24 Överenskommelse om kommunernas arbete med civilt försvar.

Sveriges Kommuner och Landsting – Cirkulär 18:25 Överenskommelse om vissa ändringar i Allmänna bestämmelser (AB 17 och AB 14) § 28 mom. 7, 9-12.

Sveriges Kommuner och Landsting – Cirkulär 18:26 Ny förvaltningslag.

Sveriges Kommuner och Landsting – Cirkulär 18:27 Budgetförutsättningar för åren 2018-2021.

Socialnämnden – Utdrag ur, § 73, protokoll från den 19 juni 2018. Konsekvenser och kostnader som påverkar nämndens verksamhet till följd av kommunens generella bostadsbrist.

Socialnämnden – Utdrag ur, § 74, protokoll från den 19 juni 2018. Avtal mellan Västra hälso- och sjukvårdsnämnden och Alingsås kommun avseende samverkan vid Spädbarnsmottagning 2019-2020.

KommunForskning i Västsverige (KFi) – Protokoll från den 24 maj 2018.

Samordningsförbundet Insjöriket – Protokoll från den 20 juni 2018.

Alberthallen AB – Protokoll från den 12 juni 2018.

Kommunstyrelsens arbetsutskott – Protokoll från den 15 augusti 2018.

2018-08-20

§ 135

Anmälan av delegeringsbeslut

Anmälan är en redovisning av beslut fattade enligt kommunstyrelsens delegationsordning, vilken innebär att viss beslutanderätt överlåts till ordförande, vice ordförande, kommunstyrelsens arbetsutskott och enskilda kommunala tjänstemän.

2018.069, -003 261

Exploateringsingenjör – Yttrande angående tillbyggnad av enbostadshus, fastighet Bladet 20, ingen erinran.

2018.019, -012 005

Tf kommundirektör – Lantmäteriansökan avseende fastighetsbestämning av gräns mellan Noltorp 1:6 och Noltorp 1:14.

2018.019, -013 005

Tf kommundirektör – Ansökan om särskild gränsutmärkning av saknad gränspunkt för Noltorp 1:6.

2018.019, -014 005

Tf kommundirektör:

–Under tf kommundirektör Anneli Schwartz semester utses för perioden den 22 juni 2018 till och med den 1 juli 2018 Catharina Johansson förvaltningschef för vård- och äldreomsorgsförvaltningen till tf kommundirektör.

–för perioden den 2 juli 2018 till och med den 8 juli 2018 utses Cecilia Knutsson förvaltningschef för barn- och ungdomsförvaltningen till tf kommundirektör

2018.021, -008 005

Kommunstyrelsens ordförande – Till firmatecknare för perioden:

–den 22 juni till den 1 juli 2018 utses Daniel Filipsson (M) kommunstyrelsens ordförande, Joakim Järrebring (S) kommunstyrelsens vice ordförande, tf kommundirektör Catharina Johansson och tf ekonomidirektör Konrad Fredh.

–den 2 juli till den 8 juli 2018 utses Daniel Filipsson (M) kommunstyrelsens ordförande, Joakim Järrebring (S) kommunstyrelsens vice ordförande, tf kommundirektör Cecilia Knutsson och tf ekonomidirektör Konrad Fredh.

–från och med den 22 juni till den 9 juli 2018 utses Daniel Filipsson (M) kommunstyrelsens ordförande, Joakim Järrebring (S) kommunstyrelsens vice ordförande, tf kommundirektör Anneli Schwartz och ekonomidirektör Susanne Wirdemo.

2018-08-20

KS § 135, forts Anmälan av delegeringsbeslut, forts

2018.351, -007 005

Tf personalchef – Jessica Gustafsson, HR-ansvarig utses som ersättare med motsvarande delegationsrätt (1.8, 10.1, 10.4.10, 10.4.11 och 10.4.12) som tf personalchef under perioden den 9 juli till och med den 15 juli 2018.

2018.021, -009 005

Kommunstyrelsens ordförande – Godkännande av förslag till utformning av avtal för tidsbegränsade förvaltningschefsförordnanden.

2018.021, -010 005

Kommunstyrelsens ordförande – Godkännande av förslag till uppdragsbeskrivning för förvaltningschefer.

2018.020, -012 005

Tf ekonomidirektör – Undertecknande av köpeavtal avseende del av Nolby 38:1.

2018.019, -017 005

Tf kommundirektör – Uppdatering av attestlista 2018 för kommunledningskontoret

2018.429, -001 005

Enhetschef för controllerenheten:

–Ruth Wijnveen, enhetschef för redovisningsenheten utses som ersättare med motsvarande delegationsrätt som enhetschefen för controllerenheten under perioden den 9 juli till och med den 22 juli 2018.

–Peter Öfverström, enhetschef för koncernredovisningsenheten utses som ersättare med motsvarande delegationsrätt som enhetschefen för controllerenheten under perioden den 23 juli till och med den 5 augusti 2018.

2018.429, -002 005

Enhetschef för planeringsenheten:

–Konrad Fredh, enhetschef för controllerenheten utses som ersättare med motsvarande delegationsrätt som enhetschefen för controllerenheten under perioden den 2 juli till och med den 8 juli 2018.

–Ruth Wijnveen, enhetschef för redovisningsenheten utses som ersättare med motsvarande delegationsrätt som enhetschefen för controllerenheten under perioden den 9 juli till och med den 22 juli 2018.

–Peter Öfverström enhetschef för koncernredovisningsenheten utses som ersättare med motsvarande delegationsrätt som enhetschefen för controllerenheten under perioden den 23 juli till och med den 29 juli 2018.

2018-08-20

KS § 135, forts Anmälan av delegeringsbeslut, forts

2018.429, -003 005

Enhetschef för redovisningsenheten:

-Peter Öfverström enhetschef för koncernredovisningsenheten utses som ersättare med motsvarande delegationsrätt som enhetschefen för redovisningsenheten under perioden den 23 juli till och med den 26 augusti 2018.

2018.429, -004 005

Enhetschef för koncernredovisningsenheten:

-Ruth Wijnveen, enhetschef för redovisningsenheten utses som ersättare med motsvarande delegationsrätt som enhetschefen för koncernredovisningsenheten under perioden den 2 juli till och med den 22 juli 2018.

2018.096, -007 005

Enhetschef för enheten för juridik, kansli och upphandling – Upphandlingar:

Tilldelningsbeslut, avslutande av upphandling samt utfärdande av fullmakt.

2018.020, -013 005

Tf ekonomidirektör – Undertecknande av köpebrev avseende

Alingsås Ingared 5:262.

2018.021, -011 005

Kommunstyrelsens ordförande – Beviljande av bidrag om 85 tkr till Antens Fiskevårdsområde avseende provfiske inför planerad limnologisk undersökning.

2018.020, -013 005

Tf ekonomidirektör – Undertecknande av köpebrev avseende

Alingsås Ingared 5:262.

2018.020, -014 005

Tf ekonomidirektör – Undertecknande av uppsägning av lägenhetsarrende, fastigheterna Alingsås Centrum 1:17 och 1:19.

2018.019, -019 005

Tf kommundirektör – Undertecknande av ansökan om lantmäteriförrättning avseende avstyckning för del av Nolby 38:1.

2018.019, -020 005

Tf kommundirektör – Undertecknande av köpeavtal avseende

del av Svetsaren 3, samt bilaga till köpeavtal avseende skadeståndskrav.

2018-08-20

KS § 135, forts Anmälan av delegeringsbeslut, forts

2018.019, -021 005

Tf kommundirektör – Undertecknande av ansökan om lantmäteriförrättning avseende avstyckning för del av Svetsaren 3.

2018.019, -022 005

Tf kommundirektör – Ansökan om fastighetsreglering mellan Bälunge 6:16 och Tokebacka S:1.

2018.019, -023 005

Tf kommundirektör – Undertecknande av lantmäteriansökan avseende fastighetsreglering, mellan Alingsås Bälunge-Nygård 1:5 och Alingsås Bälunge-Nygård 1:15.

2018.019, -024 005

Tf kommundirektör – Fastighetsreglering berörande Alingsås Bälunge-Nygård s:1, s:2, Bälunge-Nygård 3:1 och 3:9.

2018.019, -025 005

Tf kommundirektör – Uppdatering av attestlista 2018 för kommunledningskontoret

2018.459, -003 320

Exploateringsingenjör – Yttrande angående ansökan om marklov, Lingonriset 9 och 10, ingen erinran.

2018.316, -013 320

Tf ekonomidirektör – Undertecknande av köpebrev avseende verksamhetsmark Tomtered Nolby 38:1. 005

2018.019, -026 005

Tf kommundirektör – Undertecknande av arrendeavtal berörande Lövekulle 1:1.

2018.019, -027 005

Tf kommundirektör – Undertecknande av rådighetsavtal för genomförande av exploateringsavtal, bostäder vid Strandstigen.

2018.019, -028 005

Tf kommundirektör – Undertecknande av lantmäteriansökan, ledningsrätt inom Skämningared och Svanvik.

2018-08-20

KS § 135, forts Anmälan av delegeringsbeslut, forts

2018.099, -003 261

Exploateringsingenjör – Yttrande angående nybyggnad av enbostadshus
 Stadsskogen 2:71: Hänsyn ska tas till framtida planläggning och Södra
 Stadsskogsgatan.

2018.100, -003 261

Exploateringsingenjör – Yttrande angående nybyggnad av cykelförråd Afzeliiskolan
 4: En ledningsrätt kan vara berörd av byggnation.

2018.019, -029 005

Tf kommundirektör – Undertecknande av avtalsservitut, Bälunge-Nygård s:17.

2018.020, -015 005

Ekonomidirektör – Placering av kommunens och koncernens likvida medel:
 -försäljning av SEB Likviditetsfond
 -köp av SPP Grön Obligationsfond
 -köp av Simplicity Företagsobligationer

2018.019, -030 005

Tf kommundirektör – Christian Alfredsson, IT-arkitekt utses till tf IT-chef med
 motsvarande delegationsrätt som ordinarie IT-chef enligt kommunstyrelsens
 delegationsordning.

2018.024, - 030 005

Tf kommundirektör – Uppdatering av attestlista för kommunledningskontoret 2018.