



Protokoll

Kommunstyrelsen
2018-06-18

2018-06-18

Plats och tid	Rådslaget, Rådhuset, Alingsås kl. 16:00-21:10	Paragrafer	§§97-121
Beslutande	Daniel Filipsson (M) (ordförande) Joakim Järrebring (S) (vice ordförande) (Del A - B) §97 Anita Brodén (L) §§97-107, §§109-121 Anna Hansson (MP) Anita Hedén-Unosson (S) Ing-Britt Johansson (C) Jan Kesker (L) Birgitta Larsson (S) Peter Martini (M) Karin Schagerlind (M) Stefan Svensson (KD) Per-Gordon Tranberg (M) Simon Waern (S) Britt-Marie Kuylenstierna (MP) ersätter Novak Vasic (MP) Sebastian Aronsson (S) §§98-117 ersätter Joakim Järrebring (S) (vice ordförande) Anton Cesar (S) §§118-121 ersätter Joakim Järrebring (S) (vice ordförande) Martin Lindberg (V) ersätter Jan Gustafsson (V)		
Ej tjänstgörande ersättare	Stefan Bedö (L) Urban Eklund (KD) Sebastian Aronsson (S) §97 Anton Cesar (S) §§97-117 Maria Katris (S)		
Övriga deltagare	Anneli Schwartz (tf kommundirektör) §§97-112, §§114-121 Anci Eyoum (kommunsekreterare) Simon Lindau (finansekonom) §97 Tomas Thorin (Fabs AB, fastighetsutvecklare) §97 Lina Karlsson (Fabs AB, projektledare) §97 Erik Stenkil Olsson (enhetschef planeringsenheten) §97 Mika Lindberg (samhällsbyggnadsförvaltningen, ekonomichef) §97 Konrad Fredh (controllerchef) §97		
Utses att justera	Simon Waern (S)		
Justeringens plats och tid			
Sekreterare Anci Eyoum		
Ordförande Daniel Filipsson (M)		
Justerande Simon Waern (S)		

Justerandes sign

Justerandes sign

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

ANSLAG/BEVIS Protokoll är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum 2018-06-18

**Datum för anslags
uppsättande** 2018-06-21

**Datum för anslags
nedtagande** 2018-07-13

**Förvaringsplats för
protokollet** Rådhuset, Alingsås

Underskrift
Anci Eyoum

2018-06-18

- § 97 Information och överläggningar
- § 98 Förslag nya kommunala naturreservat
- § 99 Förslag till ny förbundsordning för Tolkförmedling Väst
- § 100 Genomförande handlingsplan Effekt # 9 - Utredning av interkommunalt samarbete för överförmyndarverksamheten
- § 101 Åskande om medel för upprustning av Järtas Park
- § 102 Alingsås kommuns IT-drift
- § 103 Genomförande handlingsplan Effekt # 10 - Tidsbegränsade förvaltningschefsförordnanden
- § 104 Genomförande handlingsplan Effekt # 10 – Uppdragsbeskrivning förvaltningschefer
- § 105 Ny- och ombyggnation av Noltorpsskolan
- § 106 Framtida plan för kvarteret Solen 14 (Kabom)
- § 107 Hyreskontrakt för daglig verksamhet på Aleforsvägen 16 i Alingsås
- § 108 Riktlinjer för tillfälligt statsbidrag avseende ensamkommande
- § 109 Månadsrapport finanshantering 2018, maj
- § 110 Månadsuppföljning för kommunstyrelsen 2018, maj
- § 111 Svar på remiss avseende förslag till strategi för kollektivtrafik på jämlika villkor - med utgångspunkt i de sju diskrimineringsgrunderna
- § 112 Förfrågan om förvärv av del av Alingsås Bälinge 6:16
- § 113 Rekrytering av kommundirektör
- § 114 Förslag till utredning av förutsättningar för att inrätta Mjörnbygdens naturcentrum i Tallhyddan
- § 115 Förslag till kommunstyrelsen - Förslag till kommunfullmäktige om en allmän debatt kring hur politiken ska kunna garantera en rättssäker och opartisk kommun - Stefan Svensson (KD)
- § 116 Utkvittering av likvida medel
- § 117 Förslag till kommunstyrelsen - Goda livsvillkor i hela Alingsås - Sebastian Aronsson (S)
- § 118 Förslag till kommunstyrelsen - Externa granskning av kommunstyrelsen och kommundirektören rörande ansvarsfrågan i ABC-hanteringen - Anita Brodén (L) och Jan Kesker (L)
- § 119 Förslag till kommunstyrelsen - Återredovisning av status på politiskt initierade ärenden till kommunstyrelsen och arbetsutskottet - Anna Hansson (MP)
- § 120 Meddelanden
- § 121 Delegationsärenden

2018-06-18

§ 97

Information och överläggningar**A/ Ny- och ombyggnation gällande Noltorpsskolan**

- återremitterat av kommunstyrelsen den 28 maj
- skolkapacitet 600 elever
- översiktlig programskiss utemiljö
- parkeringssituation
- ekonomiska konsekvenser
- övergripande tidsplan för detaljplan, byggstart hösten 2019

B/ Äskande om ekonomiskt stöd – upprustning av Järtas park

- Alingsås mest centrala park, kallad Barnens park
- förändringsarbete i syfte att höja attraktiviteten
- samverkan med olika intressenter, främst Fastighetsägarna
- se över sittytter och gångar
- attraktionstillskott som exempelvis miniatyrmiljöer
- ett antal intresserade medfinansiärer finns

C/ Kommundirektörens information

- GR kommundirektörer i Stockholm, möte med stor Stockholms kommundirektörer
- rekryteringsarbete: säkerhetschef, kommunikationschef, socialchef, kommundirektör
- Gothia cup: klart vilka länder som kommer att spela i Alingsås
- krislednings utbildning/möte inför Gothia och kommande val
- rutiner för enheten juridik, kansli och upphandling
- ABC arbetet, status på arbetet

D/ GR-information och övrig information

- rapport från Västra Stambanegruppens möten under våren

2018-06-18

§ 98 2017.741 KS

Förslag nya kommunala naturreservat

Ärendebeskrivning

Miljöskyddsnämnden beslutade den 27 januari 2017, § 3 att anta nämndens flerårsstrategi 2017-2019 och i samband med detta gavs miljöskyddskontoret i uppdrag att presentera förslag på områden för nytt kommunalt naturreservat. Uppdraget genomfördes och miljöskyddskontoret föreslog följande områden (i prioriteringsordning):

1. Ekåsaryd
2. Rödeneplatån
3. Högmossen

Miljöskyddsnämnden beslutade den 9 november 2017, § 48 att miljöskyddskontoret uppfyllt sitt uppdrag att utreda förslag till nytt kommunalt naturreservat. Beslut om upprättande av kommunala naturreservat fattas av kommunfullmäktige.

Miljöskyddsnämnden beslutade därför även att föreslå till kommunfullmäktige att besluta att Alingsås kommun avser att inrätta ett kommunalt naturreservat i Ekåsaryd-området och att miljöskyddsnämnden ges i uppdrag att återkomma med förslag på gränsdragning och reservatsbestämmelser samt övrigt underlag.

Miljöskyddsnämnden anger att fortsatt utredning kräver så väl personella som ekonomiska resurser för inventering av flora och fauna, markägarkontakter, utformning av reservatsbestämmelser med mera. Miljöskyddsnämnden är i behov av resurser utöver ordinarie budget för detta arbete.

Beredning

Kommunledningskontoret har i skrivelse den 7 juni 2018 lämnat följande yttrande:

Bildandet av ett nytt kommunalt naturreservat är en åtgärd som ligger i linje med Alingsås miljömål "Bevara biologisk mångfald och traditionella natur- och kulturvärden i enlighet med Alingsås naturvårdspolicy och naturvårdsprogram". Bildandet av ett nytt naturreservat innebär även att Alingsås kommun aktivt bidrar till att uppnå flera av de nationella miljö kvalitetsmålen. Kommunala naturreservat är ett så väl resurs- som åtgärdseffektivt sätt att långsiktigt värna om skyddsvärda naturområden.

Miljöskyddsnämndens prioriteringsordning är väl utredd och kommunledningskontoret instämmer i att Ekåsaryd är det mest lämpliga alternativet att utreda vidare i nuläget. Även Rödeneplatån och Högmossen är intressanta och det vore önskvärt att miljöskyddsnämnden tar fram ett förslag till plan för fortsatt utveckling av fler naturreservat i kommunen.

Justerandes sign

Justerandes sign

Justerandes sign

Uttragsbestyrkande

2018-06-18

Kommunledningskontoret gör bedömningen att ställningstagande kring finansiering bör göras i samband med flerårsstrategiberedningen.
Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 13 juni 2018, § 105.

Beslut**Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige för beslut :**

1. Alingsås kommun avser att inrätta ett kommunalt naturreservat för området Ekåsaryd.
2. Miljöskyddsnämnden ges i uppdrag att återkomma med förslag på gränsdragning och reservatsbestämmelser samt övrigt underlag.

	Justerandes sign	Justerandes sign	Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
--	------------------	------------------	------------------	--------------------

2018-06-18

§ 99 2018.018 KS

Förslag till ny förbundsordning för Tolkförmedling Väst**Ärendebeskrivning**

Förbundsdirectionen för Tolkförmedling Väst har den 9 mars 2018, § 307 godkänt förslag till ny förbundsordning och skickat ut det till samtliga medlemmar och ansökande kommuner för godkännande i respektive fullmäktige.

Förslaget till ny förbundsordning har arbetats fram för att dels följa den nya kommunallagen, dels för att anpassa till förbundets organisation. I förslaget föreslås bland annat att i den nya förbundsordningen ge directionen möjlighet att inrätta de organ som behövs för att bedriva förbundets verksamhet på ett effektivt sätt, samt att de nya medlemmarna skrivs in i förbundsordningen. Därutöver tillkommer endast strukturella och redaktionella ändringar utifrån nuvarande organisation och den nya kommunallagen.

Beredning

Kommunledningskontoret har i skrivelse den 8 juni 2018 lämnat följande yttrande:

Kommunledningskontoret tillstyrker förbundsdirectionens förslag till ny förbundsordning. Ändringarna som föreslås innebär en ökad tydlighet, att nya medlemmar skrivs in samt att den nya kommunallagen efterföljs. Förändringarna är främst av redaktionell och strukturell karaktär, och har efter remissomgång reviderats för att säkerställa att kommunallagens krav på en förbundsordning upprätthålls. Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 13 juni 2018, § 106.

Beslut**Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige för beslut:**

Alingsås kommun godkänner förslag till förbundsordning för Tolkförmedling Väst.

2018-06-18

§ 100 2018.362 KS

Genomförande handlingsplan Effekt # 9 - Utredning av interkommunalt samarbete för överförmyndarverksamheten

Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige beslutade den 14 juni 2017, § 142 att inom ramen för den politiska handlingsplanen EFFEKT ge kommunstyrelsen i uppdrag att utreda och implementera ett interkommunalt samarbete med överförmyndarverksamheten, inkluderat en personalövergång. Kommunstyrelsen godkände i sin tur den 11 september 2017, § 159, en genomförandeplan för handlingsplanen. Enligt denna genomförandeplan ska utredningen av interkommunalt samarbete för överförmyndarverksamheten vara färdigställd och återrapporterad till kommunstyrelsen i juni 2018, med tidsplan för hur ett interkommunalt samarbete kan möjliggöras den 1 januari 2019.

Beredning

Kommunledningskontoret har i skrivelse den 7 juni 2018 lämnat följande yttrande:

Kommunledningskontoret har tagit fram utredning samt risk- och konsekvensanalys avseende interkommunalt samarbete för överförmyndarverksamheten. Utredningen har fokuserat på att utröna den ekonomiska effekten av ett sådant samarbete.

De kostnadsposter som kommer att påverkas av ett samarbete med Överförmyndare i Samverkan är lönekostnader samt övriga operativa kostnader, såsom lokalkostnader och data- och telekostnader. Posterna arvoden till förtroendevalda och ställföreträdare påverkas inte eftersom samverkanskommunerna fortfarande står för sina egna kostnader i dessa avseenden.

Utredningen visar att kostnaderna för den operativa verksamheten inte skulle minska vid ett interkommunalt samarbete med Överförmyndare i Samverkan. Beräknat utifrån 2018 års budget ligger kostnaderna för den operativa verksamheten på drygt 2,1 mnkr både i ett samverkansscenario och om verksamheten fortgår oförändrad. Vidare försvåras vid ett eventuellt samarbete den uttalade ambitionen att anpassa överförmyndarverksamheten i Alingsås kommun till en snävare budgetram till år 2020. Utöver dessa ekonomiska aspekter skulle även service- och tillsynsnivån inom överförmyndarverksamheten i Alingsås kommun minska, likaså kommunens kontroll och inflytande över verksamheten.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 13 juni 2018, § 108.

Justerandes sign

Justerandes sign

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

2018-06-18

Beslut**Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige för beslut:**

Överförmyndarverksamheten i Alingsås kommun skall inte ingå i ett interkommunalt samarbete utan kommer att arbeta med att anpassa verksamheten till fördelad budgetram år 2020.

	Justerandes sign	Justerandes sign	Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
--	------------------	------------------	------------------	--------------------

2018-06-18

§ 101 2017.785 KS

Äskande om medel för upprustning av Järtas Park

Ärendebeskrivning

Tekniska nämnden beslutade vid sitt sammanträde den 12 december 2017, § 57 att av kommunstyrelsen äska 1 mnkrför att skapa en attraktivare Järtas Park.

Tekniska nämnden behandlade vid sitt sammanträde den 25 april 2018, § 29 ärendet på nytt. Nämnden beslutade att av kommunfullmäktige äska 2 250 tkr år 2019 utöver de medel som nämnden redan blivit beviljade. Av beslutet framgår även att beslutet ersätter tidigare äskande från Tekniska nämnden den 12 december 2017, § 57.

Beredning

Kommunledningskontoret har i skrivelse den 7 juni 2018 lämnat följande yttrande: Tekniska nämnden har i antagen flerårsstrategi 2018-2020 medel avsatta för Järtas park. Medlen är fördelade med 2 500 tkr år 2018 samt 500 tkr år 2019. Tekniska nämnden har i underlag till ytterligare äskande om medel framfört att nuvarande medel möjliggör en restaurering av parken. Tillkommande äskande avser att möjliggöra ytterligare insatser för att skapa en park med sekelskifteskarakteristik.

I nämndens underlag till beslut framgår att nämnden avser söka extern medfinansiering. Av redovisningsmässiga skäl behöver nämnden dock äska den totala tillkommande utgiften som uppskattats till 2 250 tkr. Eventuell extern medfinansiering kommer sedan periodiseras över samma nyttjandeperiod som investeringen.

Enligt kommunens styrmodell och antagna tillämpningsanvisningar ska nämnderna besluta om underlag inför kommande år i samband med delårsbokslutet. Underlaget ligger sedan till grund för framtagande av flerårsstrategi för Alingsås kommun. Kommunledningskontoret gör därför bedömningen att tekniska nämndens äskande om ytterligare medel hänskjuts till höstens flerårsstrategiberedning.

Kommunledningskontoret betonar i samband med detta att nämnden bör komplettera föreliggande äskande med en redogörelse kring bedömda driftkostnader till följd av investeringen. Eventuellt behov av medel för drift- och underhåll hanteras då i samband med att nämnden beslutar om delårsbokslut 2018 som tillika utgör underlag för flerårsstrategi 2019-2021 för Alingsås kommun.

Ekonomisk bedömning:

Tekniska nämndens äskande om utökade investeringsmedel år 2019 får en direkt påverkan på kommande Flerårsstrategi. I samband med delårsbokslut 2018 kommer respektive nämnd besluta om underlag inför kommande år. Detta ligger därefter till grund för antagande av Flerårsstrategi 2019-2021 för Alingsås kommun.

Justerandes sign

Justerandes sign

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

2018-06-18

Kommunledningskontoret gör därav bedömningen dels att ställningstagande kring utökade investeringsmedel bör tas i samband med flerårsstrategiberedningen, dels att nämnden bör komplettera ansökan med en redogörelse av bedömda driftkostnader till följd av investeringen.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 13 juni 2018, § 107.

Beslut**Kommunstyrelsens beslut:**

Ärendet hänskjuts till kommande flerårsstrategiberedning 2019-2021 för Alingsås kommun.

Expedieras till

Flerårsstr.beredn, TN

Justerandes sign

Justerandes sign

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

2018-06-18

§ 102 2018.383 KS

Alingsås kommuns IT-drift

Ärendebeskrivning

Den 13 december 2017, § 251 antogs flerårsstrategi 2018 – 2020 för Alingsås kommun av kommunfullmäktige. I denna flerårsstrategi har kommunstyrelsen fått i uppdrag att lägga ut IT-driften på entreprenad. "Kommunstyrelsen ska verkställa att Alingsås kommuns IT-drift ska läggas ut på entreprenad". Uppdrag ska enligt fastlagd flerårsstrategi verkställas innevarande år.

Beredning

Kommunledningskontoret har i skrivelse den 8 juni 2018 lämnat följande yttrande:

Alingsås kommun har både IT-drift på entreprenad och i självägda system, däribland hårdvara och kommunikation. Idag är utbudet av tjänster, outsourcing och molntjänster ett allt mer använt alternativ/komplement till egen drift och egna system. De senaste tre åren har nästan alla upphandlingar resulterat i extern drift av hela systemet, det innebär att vi passerat 50% av IT-drift som hanteras inom olika typer av entreprenad.

I dokumenten "Effektiv IT-drift, förstudie från E-delegationen, juni 2013" och "IT inom statsförvaltningen - har myndigheterna på ett rimligt sätt prövat frågan om outsourcing bidrar till ökad effektivitet? RiR 2011:4" pekar på att det finns vinster i en mixad användning av denna typ av tjänster.

Det poängteras också att det alltid måste ske en analys av den aktör som är bäst lämpad att leverera det IT-stöd som kommunen behöver. I detta ligger också att det inte endast är kommersiella alternativ som kan vara aktuella utan även olika typer av partnersamarbete.

Kommunledningskontoret gör bedömningen att en analys av vilket alternativ som är mest gynnsamt ska göras vid varje tillfälle. Analysen ska innehålla en risk- och konsekvens, kvalitet, säkerhet samt ekonomisk bedömning.

Samtidigt som komplexiteten ökar inom IT-området ökar också kraven på informationssäkerhet då verksamheterna blivit mer medvetna om informationshantering (medvetenheten har ökat än mer i samband med GDPR). Informationssäkerhet syftar till att skydda informationen, vilket enligt kommunledningskontoret bör präglade allt arbete vid val av IT-drift.

En ekonomisk bedömning är att Alingsås kommuns IT-verksamhet kommer att bedrivas effektivast genom ett kontrollerat genomförande av entreprenader. Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 13 juni 2018, § 109.

Justerandes sign

Justerandes sign

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

2018-06-18

Beslut**Kommunstyrelsens beslut:**

Kommunledningskontoret får i uppdrag att under planperioden genomföra IT-drift på entreprenad i etapper. Varje etapp ska innehålla en analys kring risk- och konsekvens, kvalitet, säkerhet och ekonomisk bedömning.

Expedieras till

Klk-uppdrag

	Justerandes sign	Justerandes sign	Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
--	------------------	------------------	------------------	--------------------

2018-06-18

§ 103 2017.770 KS

Genomförande handlingsplan Effekt # 10 - Tidsbegränsade förvaltningschefsförordnanden

Ärendebeskrivning

Den politiska handlingsplanen Effekt fastslår totalt tio huvudpunkter som ska få Alingsås kommuns ekonomi i balans. En av beslutspunkterna är tidsförordnade förvaltningschefsuppdrag, där huvudsyftet är att knyta verksamhets- och budgetansvar till chefsuppdraget.

Ärendet behandlades den 11 december 2017 utav kommunstyrelsen som beslutade att:

- 1) Ärendet återremitteras för att MBL § 11 ska genomföras.
- 2) Risk-och konsekvensanalys samt protokoll från MBL § 11 ska tillsändas kommunstyrelsen.
- 3) Kommunstyrelsens ordförande får i uppdrag, att efter MBL § 11 genomförts samt efter att avstämning gjorts med gruppledarna i kommunstyrelsen, fatta beslut avseende tidsbegränsade förvaltningschefsförordnanden.

Beredning

Arbetsutskottet har den 13 juni 2018, § 110 beslutat att låta ärendet utgå. Kommunledningskontoret har i skrivelse den 18 juni 2018 lämnat följande yttrande samt förslag till beslut:

Med anledning av kommunens framtida ekonomiska utmaningar som Alingsås kommun står inför har politiken i och med handlingsplan Effekt beslutat att ansvaret för kommunens ledande chefer ska tydliggöras och skärpas.

Alingsås kommun har i nuläget flera tillfälliga förvaltningschefsförordnanden och vakanta förvaltningschefstjänster, vilket innebär att det finns ett stort behov att underlätta dessa rekryteringsprocesser så att tjänsterna kan tillsättas så fort som möjligt.

Kommunledningskontoret har med bakgrund i ovanstående tagit fram förslag till utformning av tidsbegränsade förvaltningschefsförordnanden vilka tidigare behandlats av kommunstyrelsen. Under pågående fackliga processer har arbetsgivaren och arbetstagarorganisationerna gemensamt gjort förändringar i förslag till förvaltningschefernas anställningsavtal.

2018-06-18

Kommunledningskontoret gör, med bakgrund i att anställningsavtalen har justerats, bedömningen att ärendet åter bör beslutas av kommunstyrelsen. Kommunstyrelsens ordförande bör åter få i uppdrag att besluta i frågan utifrån de förändringar som arbetsgivaren och de fackliga organisationerna gemensamt kommit fram till.

Förslag till beslut i kommunstyrelsen:

Kommunstyrelsens ordförande får i uppdrag att, efter undertecknat MBL § 11 protokoll erhållits, fatta beslut avseende tidsbegränsade förvaltningschefsförordnanden.

Yrkande

Anna Hansson (MP) yrkar att kommunstyrelsen ska fatta beslut per capsulam inom 10 dagar från idag.

Anita Brodén (L) yrkar bifall till Anna Hanssons förslag med ändringen att beslut ska fattas onsdagen den 18 juni.

Proposition

Ordföranden frågar om ärendet ska avgöras idag eller beslutas per capsulam och finner att kommunstyrelsen beslutar att ärendet ska avgöras idag.

Ordföranden finner att kommunstyrelsen beslutar att bifalla kommunledningskontorets förslag till beslut.

Beslut

Kommunstyrelsens beslut:

Kommunstyrelsens ordförande får i uppdrag att, efter undertecknat MBL § 11 protokoll erhållits, fatta beslut avseende tidsbegränsade förvaltningschefsförordnanden.

Expedieras till

KSO, Samtliga nämnder

2018-06-18

§ 104 2017.769 KS

Genomförande handlingsplan Effekt # 10 – Uppdragsbeskrivning förvaltningschefer

Ärendebeskrivning

Den politiska handlingsplanen Effekt fastslår totalt tio huvudpunkter som ska få Alingsås kommuns ekonomi i balans. En av beslutspunkterna är tidsförordnade förvaltningschefsuppdrag, där huvudsyftet är att knyta verksamhets- och budgetansvar till chefsuppdraget.

Ärendet behandlades den 11 december 2017 utav kommunstyrelsen som beslutade att:

- 1) Ärendet återremitteras för att MBL § 11 ska genomföras.
- 2) Risk-och konsekvensanalys samt protokoll från MBL § 11 ska tillsändas kommunstyrelsen.
- 3) Kommunstyrelsens ordförande får i uppdrag, att efter MBL § 11 genomförts samt efter att avstämning gjorts med gruppledarna i kommunstyrelsen, fatta beslut avseende tidsbegränsade förvaltningschefsförordnanden.

Beredning

Arbetsutskottet har den 13 juni 2018, § 111 beslutat att låta ärendet utgå. Kommunledningskontoret har i skrivelse den 18 juni 2018 lämnat följande yttrande samt förslag till beslut:

Med anledning av kommunens framtida ekonomiska utmaningar som Alingsås kommun står inför har politiken i och med handlingsplan Effekt beslutat att ansvaret för kommunens ledande chefer ska tydliggöras och skärpas.

Kommunledningskontoret har med bakgrund i ovanstående tagit fram förslag till utformning av uppdragsbeskrivning för förvaltningschefer vilka tidigare behandlats av kommunstyrelsen. Under pågående fackliga processer har arbetsgivaren och arbetstagarorganisationerna gemensamt gjort förändringar i förslag till uppdragsbeskrivningen för förvaltningschefer.

Kommunledningskontoret gör, med bakgrund i att uppdragsbeskrivning har justerats, bedömningen att ärendet åter bör beslutas av kommunstyrelsen. Kommunstyrelsens

2018-06-18

ordförande bör åter få i uppdrag att besluta i frågan utifrån de förändringar som arbetsgivaren och de fackliga organisationerna gemensamt kommit fram till.

Förslag till beslut i kommunstyrelsen:

Kommunstyrelsens ordförande får i uppdrag att, efter undertecknat MBL § 11 protokoll erhållits, fatta beslut avseende uppdragsbeskrivning för förvaltningschefer.

Yrkande

Anna Hansson (MP) yrkar att kommunstyrelsen ska fatta beslut per capsulam inom 10 dagar från idag.

Anita Brodén (L) yrkar bifall till Anna Hanssons förslag med ändringen att beslut ska fattas onsdagen den 18 juni.

Proposition

Ordföranden frågar om ärendet ska avgöras idag eller beslutas per capsulam och finner att kommunstyrelsen beslutar att ärendet ska avgöras idag.

Ordföranden finner att kommunstyrelsen beslutar att bifalla kommunledningskontorets förslag till beslut.

Beslut

Kommunstyrelsens beslut:

Kommunstyrelsens ordförande får i uppdrag att, efter undertecknat MBL § 11 protokoll erhållits, fatta beslut avseende uppdragsbeskrivning för förvaltningschefer.

Expedieras till

KSO, Samtliga nämnder

2018-06-18

§ 105 2017.475 KS

Ny- och ombyggnation av Noltorpsskolan

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen beslutade den 28 maj 2018, § 92, att återremittera ärendet gällande ny- och ombyggnation av Noltorpsskolan. Ärendet återremitterades för att tills nästa sammanträde för kommunstyrelsen utvärdera möjligheten att säkerställa antalet parkeringsplatser vid en minskning av läktarkapacitet till 250 personer, samt för att utvärdera möjligheten att inräkna konstgräsplanen som drivs av kultur- och fritidsnämnden som lek/rastutrymme och som redan nu nyttjas regelbundet vid idrott och raster för skolans elever. Ett barnperspektiv skall finnas med vid belysningen av frågorna.

Beredning

Kommunledningskontoret har i skrivelse den 8 juni 2018 lämnat följande yttrande samt förslag till beslut:

Tjänstemän på samhällsbyggnadskontoret, barn- och ungdomsförvaltningen och Fabs AB har utrett de frågeställningar som föranledde återremissen från kommunstyrelsen.

Barnperspektiv:

Friytan utomhus är enligt nuvarande förslag ca 20 kvm/elev. Boverkets rekommendationer är 30 kvm/elev. I det pågående planarbetet har bedömningen gjorts att 20 kvm/barn är tillräckligt. Gräsplan, konstgräsplan och naturskog står i direkt anslutning till skolfastigheten. Konstgräsplanen är inte en del av fastigheten eller skolgården och ingår således inte formellt i beräkningen av friytan. Ytan kan dock vägas in i den samlade bedömningen tillsammans med Boverkets råd om att kraven på friyta ska tillgodoses i skäligen utsträckning om tomten redan är bebyggd. Även om konstgräsplanen formellt sett inte räknas in i friytan så beaktas miljön omkring skolan, och detta görs då i planbeskrivningen.

En idrottshall med läktare för 250 personer innebär att skolans elever kan använda hallen för större samlingar och avslutningar. Föreningslivet kommer kunna använda hallen för vissa tävlingsarrangemang, cuper m m.

En läktare för 250 personer innebär att byggnadsarean för idrottshallen utökas. Friytan minskar och idrottshallen hamnar närmare skolan vilket försämrar dispositionen mellan byggnader och skolgård, se bilaga till tjänsteskrivelsen: situationsplan.

2018-06-18

Parkeringssituation:

En utbyggnad av Noltorpsskolan innebär en ökad belastning på de parkeringsplatser som finns i anslutning till skolan. Planarbetet har hittills konstaterat att parkeringssituationen är ansträngd redan innan läktare tagits med i beaktande. De platser som kan nyttjas för skolans utbyggnad finns i den parkeringsanläggning som ingår i samfälligheten. Efter skolans utbyggnad kommer alla parkeringsplatser nyttjas till 100 %. Fabs AB tillsammans med andra fastighetsägare ingår i samfälligheten.

Vid byggnation av läktare med kapacitet för 250 personer kommer parkeringssituationen bli än mer ansträngd. Planarbetet kommer behöva backa för att utreda parkeringssituationen utifrån andra förutsättningar än vad som hittills gjorts. Trafikflödesanalyser kan behöva göras och detta görs då med hjälp av externa utredningar.

Om parkeringstal om 0,4 parkeringar per läktarplats ska följas kommer lösningen innebära någon form av parkeringsanläggning. Fabs AB bedömer att ett parkeringsgarage ovan mark kostar ca 150 tkr per parkeringsplats, bygger man under mark kostar det ca 250 tkr per parkeringsplats. Sammanfattningsvis skulle alltså läktare med 250 platser innebära en ökad investering med mellan 15-25 mkr för Fabs AB. Ovan är baserat på grova uppskattningar av produktionskostnader.

Samnyttjande av närliggande parkeringar kan vara möjlig, men frågan behöver utredas ytterligare tillsammans med tekniska förvaltningens gatuavdelning samt exploateringsenheten. Sammanfattningsvis behöver samhällsbyggnadskontoret utreda vilken parkeringslösning som är lämplig i det fall en läktare ska anläggas.

Tidsplan:

Antagande av detaljplan är styrande och bedöms förskjutas med 3-6 månader, alltså mellan kvartal 3-4, 2019. Bygglovshanteringen förväntas kunna genomföras inom en 10 veckors period. Byggstart beräknas då kunna ske under vårterminen 2020 med fullt färdigställande av idrottshall/skola inför höstterminen 2022.

2018-06-18

Ekonomisk konsekvens:

I Flerårsstrategi 2018-2020 för Alingsås kommun finns det ingen kompensation för ökade hyreskostnader eller andra typer av volymökningar för åren 2019 och 2020. Därav är de budgeterade resultaten för åren 2019 och 2020 betydligt högre än det budgeterade resultatet för år 2018.

I enlighet med handlingsplanen Effekt kommer Fabs AB att genomföra hyressänkningar gentemot kommunen om sammantaget 20 mnkr innevarande år. Detta är inräknat i nuvarande Flerårsstrategi 2018-2020. Det pågår ett arbete med att identifiera vilka lokaler det rör sig om och hur stor hyressänkning det blir per lokal.

Om kommunstyrelsen beslutar att godkänna att påbörja ny- och ombyggnation av Noltorpsskolan enligt redovisade underlag innebär det att finansiering av hyresjusteringen behöver hanteras i flerårsstrategi 2019-2021. Enligt den förstudie som Fabs genomförde i april månad 2017 framgår att den preliminära hyreshöjningen av ny- och ombyggnationen enligt förslag 3 uppgår till 14,5 mkr/år, exklusive läktare. Denna kalkyl framtogs för över ett år sedan och det finns därför viss osäkerhet kring storleken på den kommande hyreshöjningen.

Ny- och ombyggnationen kommer att genomföras i etapper och därför kommer även den ökade hyreskostnaden att ske i etapper. Det är inte säkerställt hur stor hyreshöjning ny- och ombyggnation av Noltorpsskolan kommer att medföra med bakgrund av arbetet med hyressänkningen samt att projektering och upphandling behöver genomföras innan Fabs AB kan ta fram en preliminär framtida hyreskostnad.

Den ekonomiska konsekvensen av att anlägga en läktare i den tänkta sporthallen innebär en större investering för Fabs AB samt en högre hyreskostnad för kommunen. Fabs AB har gjort en grov uppskattning att byggnation av en läktare med kapacitet för 250 personer ger en ökad hyreskostnad för kommunen om 1,2 - 1,5 mkr/år för ett parkeringsgarage ovan mark. För ett parkeringsgarage under mark är en grov uppskattning att hyreskostnaden för kommunen ökar med 2 – 2,5 mkr/år. I det fall den högre hyreskostnaden på grund av läktare kommer påverka barn- och ungdomsnämndens hyreskostnad kommer det även påverka bidragen till fristående skolor. Det är även relevant att i sammanhanget belysa att om det är så att Fabs AB till följd av ett eventuellt beslut om en läktare till sporthallen har behov av ytterligare lånefinansiering så är detta något som även påverkar kommunen. Kommunledningskontoret avråder därmed från att anlägga en läktare till sporthallen.

2018-06-18

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 13 juni 2018, § 112 och lämnat följande förslag till beslut:

1. Kommunstyrelsen upphäver beslut om att detaljplanearbetet ska bedrivas med byggherredriven planprocess och beslut på arkitekttävling i samband med försäljning.
2. Kommunstyrelsen godkänner genomförda utredningar och att dessa slutsatser kan ligga till grund för genomförande av övriga beslutspunkter i ärendet samt att ny- och ombyggnationen av Noltorpsskolan kan påbörjas omgående. Detta innebär att det byggs en idrottshall utan läktarkapacitet och inget beslut fattas om att placera några läktarmoduler vid fotbollsplanen.
3. Finansieringen hanteras i Flerårsstrategi 2019-2021.

Yrkande

Anita Brodén (L) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag till beslut i punkt 1 och 3, och lämnar följande förslag till beslut i punkt 2:

Kommunstyrelsen godkänner genomförda utredningar och att dessa slutsatser kan ligga till grund för genomförande av övriga beslutspunkter i ärendet samt att ny- och ombyggnationen av Noltorpsskolan kan påbörjas omgående.

Vi anser däremot att det byggs en idrottshall med läktarkapacitet på 150 personer i befintlig huskropp enligt gällande förslag.

Samnyttjandeavtal kring 30 p-platser hanteras av Fabs AB med inriktning att snarast teckna avtal för 30 platser i närområdet inkluderat kommunala parkeringsplatser belägna på Lövs kogsgatans sträckning.

Stefan Svensson (KD), Ingbritt Johansson (C), Karin Schagerlind (M), Per-Gordon Tranberg (M), Peter Martini (M fd SD) och Simon Waern (S) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

Proposition

Ordföranden ställer proposition på förslag till beslut i punkterna 1 och 3 och finner att kommunstyrelsen beslutar att bifalla arbetsutskottets förslag till beslut i punkterna 1 och 3.

Ordföranden ställer proposition på arbetsutskottets förslag till beslut i punkt 2 mot Anita Brodéns ändringsyrkande i punkt 2 och finner att kommunstyrelsen beslutar att bifalla arbetsutskottets förslag till beslut i punkt 2.

2018-06-18

Beslut

Kommunstyrelsens beslut:

1. Kommunstyrelsen upphäver beslut om att detaljplanearbetet ska bedrivas med byggherredriven planprocess och beslut på arkitekttävling i samband med försäljning.
2. Kommunstyrelsen godkänner genomförda utredningar och att dessa slutsatser kan ligga till grund för genomförande av övriga beslutspunkter i ärendet samt att ny- och ombyggnationen av Noltorpsskolan kan påbörjas omgående. Detta innebär att det byggs en idrottshall utan läktarkapacitet och inget beslut fattas om att placera några läktarmoduler vid fotbollsplanen.
3. Finansieringen hanteras i Flerårsstrategi 2019-2021.

Reservation

Anita Brodén (L) och Jan Kesker (L) lämnar följande skriftliga reservation:

Reservation till beslutet att inte satsa på läktarkapacitet i Noltorpsskolan
 Liberalerna reserverar sig mot beslutet att bygga skolans idrottshall utan inrymd läktarkapacitet.

Vårt kompromisslösningsförslag skulle innebära en läktarkapacitet för 150 personer att inrymmas i befintlig huskropp enligt gällande förslag.

Med barnperspektivet i fokus säkerställer vi att vi med vårt förslag inte tar någon ytterligare mark/lektyta i anspråk. Vi halverar dessutom parkeringsbehovet. Vi ser dessutom att en läktarkapacitet skulle vara en extra tillgång för barn och ungdomar. Noltorpsområdet och Noltorpsskolan skulle få ett värdefullt tillskott då exempelvis flercuper, matcher, kulturaktiviteter och skolevenemang skulle ha stor nytta av läktarkapacitet. En stor efterfrågan finns i hela kommunen att få tillgång till såväl fullskalehall som tillhörande läktare.

Enligt parkeringsnormen krävs det för samlingslokaler utanför stadskärnan 35 p-platser per 1000 kvm byggnadsyta. Byggnadsytan i Noltorpshallen uppgår enligt handlingar till 2100 kvm.

Den norm som används vid Noltorp är 0,4. Den som användes vid Stadsskogen var 0,2.

Vi anser att ett samnyttjande snarast skall tecknas för erforderliga p-platser i närområdet inkluderat kommunala parkeringsplatser belägna på Lövsagogsgatans sträckning

Med hänvisning till ovan beskrivning reserverar vi oss emot beslutet att inte inrymma läktarkapacitet i Noltorpshallen. Vi ser det fullt möjligt att inrymma en läktare på 150 platser i befintlig huskropp. En idrottshall innehållande en läktarkapacitet skulle vara en viktig och värdefull tillgång i Noltorp.

 Justerandes sign

Justerandes sign

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

2018-06-18

Anteckning

Simon Waern (S), Birgitta Larsson (S) och Anita Hedén-Unosson (S) lämnar följande protokollsanteckning:

Behovet av nya och bättre samlingsplatser i Noltorp är stort. Socialdemokraterna anser emellertid att en läktarinvestering vid Noltorpsskolan inte är berättigad med hänsyn till den fördyring och försening av byggnationen samt den inskränkning av elevernas friyta som en sådan skulle innebära. Vi menar att vi istället borde utreda möjligheten att eventuellt bygga om den befintliga Alströmerhallen, som är betydligt bättre lokaliserad ur flera perspektiv. Noltorp som stadsdel behöver på många olika vis lyftas. Ett helhetsgrepp är därför helt nödvändigt.

Anna Hansson (MP) lämnar följande protokollsanteckning:

Vi i Miljöpartiet skulle fördrå om det fanns en möjlighet att få läktare till idrottshallen vid tillbyggnad av Noltorpskolan. En läktare hade kunnat skapa bättre förutsättningar för social hållbarhet i närområdet. Vid idrottsevenemang skulle det då ha funnits bättre möjligheter för publik att delta. Hallen skulle också kunna nyttjas på ett bättre sätt vid skolavslutningar, kulturella evenemang med mera.

Enligt den information vi har fått så skulle en läktare skapa ett behov av en mängd ytterligare parkeringsplatser, samt riskera att minska lekytan för barnen på skolområdet. Vi tycker att det är beklagligt att regelverket tvingar fram krav på ytterligare parkeringar, och att det ska gå och parkera direkt på fastigheten. Det finns gott om parkeringar på drygt ca 5 minuters promenadavstånd. Erfarenheter av parkeringsbrist visar dock att det parkeras på icke godkända platser i samband med evenemang. Detta kan blockera ordinarie trafik och skapa problem för Räddningstjänsten med flera.

Behovet av en skolbyggnad är stort och det brådskar med att få de nya utrymmena på plats.

Vi har på grund av de angivna problem ovan, och den tidspressade situationen, valt att godkänna att byggnationen görs utan läktare till idrottshallen.

2018-06-18

§ 106 2018.379 KS

Framtida plan för kvarteret Solen 14 (Kabom)

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen fastställde den 20 augusti 2012, § 125 kommunledningskontorets förslag till målbild avseende kvarteret Solen (Kabomfastigheten). Målbilden innebar att ett föreningshus skapas i den gamla gula huvudbyggnaden, att smålägenheter skapas i den gamla gråa träbyggnaden mot söder, att nybyggda bostäder skapas i väster och norr samt att en mindre servicebutik kan byggas vid parkeringen mot Kungsgatan.

Beslutet innebar att ett nytt detaljplanearbete för västra delen av kvarteret Solen (Kabomfastigheten) ska i huvudbyggnaden ange förenings- och kulturverksamhet. Mot Kungsgatan, Västra Ringgatan och Drottninggatan ska i första hand innehålla bostäder med parkeringsmöjligheter under mark. Det ska också prövas möjligheten att inrymma någon form av centrumverksamhet (butik, restaurang, kafé) längs Kungsgatan.

Beslutet innebar också att Samhällsbyggnadsnämnden fick i uppdrag att snarast påbörja en revidering av detaljplan för västra delen av kvarteret Solen enligt föreslagen målbild. Kommunledningskontoret fick i uppdrag att i samarbete med Fabs AB och kultur- och fritidsförvaltningen skapa ett lokalprogram för innehåll, ekonomiska förutsättningar och hyresnivåer i blivande föreningshuset.

På styrelsemöte i Fabs AB den 19 oktober 2017, § 63 beslutade styrelsen att verka för att nu gällande målbild upphävs samt att verka för att kommunen godkänner ny målbild med utveckling av kvarteret Solen 14 så att befintliga byggnader används för kontor och att byggrätt för bostäder bildas.

Beredning

Kommunledningskontoret har i skrivelse den 8 juni 2018 lämnat följande yttrande samt förslag till beslut:

Kommunledningskontoret har av Fabs AB erhållit "PM – Utveckling av kvarteret Solen 14", daterat den 19 oktober 2017, vilken beskriver bakgrunden till det beslut som styrelsen i Fabs AB fattade den 19 oktober 2017, § 63 avseende målbild för kvarteret Solen.

Av PM och styrelsebeslut bedöms kvarteret Solen 14 inte nyttjas ekonomiskt effektivt eller hållbart. Scenariot att bibehålla ägandet och inte utveckla fastigheten ses inte som ett hållbart alternativ varför Fabs föreslår att utveckling startar inriktad på att utveckla befintliga byggnader till kontor och samtidigt utveckla byggrätt för bostäder på parkeringsytorna.

Justerandes sign

Justerandes sign

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

2018-06-18

Vid tidpunkten för beslutet av Fabs styrelse hyrdes delar av lokalerna ut för tillfälligt boende för ensamkommande flyktingbarn, till föreningslivet och till kommunala verksamheter och snitthyran uppgick till ca 550 kr/kvm och uthyrningsgraden var ca 35 % och i princip alla kontrakt var omförhandlade till rivningskontrakt. Idag är byggnaden i princip tom på hyresgäster. För 2018 budgeteras ett negativt resultat om ca 700 tkr. Fabs skriver att om nödvändigt underhåll och bristande funktioner skulle åtgärdas samtidigt som lokalerna i dess helhet hyrs ut till föreningslivet skulle hyran behöva höjas till 915 kr/kvm för att fastigheten skulle generera ett nollresultat.

I PM:et nämner Fabs ett så kallat "nollalternativ" vilket innebär att inte fortsätta att utveckla fastigheten och bibehålla ägandet, ett alternativ som inte Fabs ser som en möjlighet. Lokalerna uppfyller bristfälligt de krav som ställs i lag och förordning för permanent uthyrning som arbetsplatser. Skulle bolaget övergå till mer sedvanliga kommersiella kontrakt, till skillnad från rivningskontrakt, skulle åtgärder behöva genomföras och hyran höjas, vilket skulle kunna medföra ekonomiska problem för de föreningar som hyr idag.

Under sommaren 2016 genomfördes en exploateringsförstudie vilken påvisade att det går att få ut mellan 5 000 och 5 500 kvm uthyrningsbar yta inom de befintliga byggnaderna. Marknadshyran bedömdes till ca 1 500 kr/kvm för kontorslokaler i centralt läge. Projektkostnaden uppskattades till 120 mnkr inklusive oförutsedda kostnader och i beloppet ingick 15 mnkr för eftersatt underhåll och Fabs skriver att projektet uppvisar en ekonomisk hållbarhet. Förutsatt ett godkännande från kommunstyrelsen av ny målbild för kvarteret Solen krävs uppdaterade beräkningar.

Fabs skriver att fastigheten ska utvecklas på ett hållbart sätt och att bolaget ska arbeta med material och systemval som minimerar miljöpåverkan samt att byggnaden är flexibel och anpassningsbar.

Fabs förslag till ny målbild innebär att de parkeringsytor som finns idag på fastigheten används för förtätning av staden, det vill säga byggande av bostäder. En byggnad uppförs på nuvarande parkeringsytor mot Drottningsgatan och en byggnad på parkeringsytan framför Kabomhuset med en total beräknad bostadsyta om ca 5 000 kvm, vilket skulle inrymma ca 50 "normaltreor". Byggnadernas höjd skulle motsvara 2 eller 3 våningar.

Fabs skriver att en byggrätt för upplåtelseform hyresrätt är värderad till ca 3 mnkr medan ett byggrätt för bostadsrätt värderas till ca 10 mnkr. Fabs förordar att minst halva byggrätten avyttras till annan aktör för utveckling av bostadsrätter och att resterande del behålls av fastighetskoncernen för utveckling till hyresrätter.

2018-06-18

Vad gäller parkeringsmöjligheter skriver Fabs att genomförd förstudie visat på att det inte är ekonomiskt lönsamt att kompensera bortfallet av parkeringsplatser med ett underjordiskt parkeringsgarage. Enligt aktuell parkeringsnorm krävs 0,5 platser per lägenhet, det vill säga 25 stycken för 50 lägenheter. Vad gäller kontorsbyggnaden skulle det krävas ca 100 platser. Dessa platser inryms inte i framfört förslag utan andra lösningar måste utredas. Fabs nämner tänkbara förslag på lösningar så som parkeringsköp alternativt att ha parkering på bottenplan men låta huskropparna växa ytterligare på höjden.

Utifrån ovanstående föreslår kommunledningskontoret att nuvarande målbild upphävs och ersätts med ny målbild för kvarteret Solen 14 (Kabom). Målbilden innebär att befintliga byggnader ska inrymma kontorslokaler och befintliga parkeringar omvandlas till byggrätter för bostäder, med möjlighet till både bostadsrätter och hyresrätter.

Förslag till beslut i kommunstyrelsen:

1. Tidigare målbild fastställd av kommunstyrelsen den 20 augusti 2012, § 125 upphävs.
2. Ny målbild för kvarteret Solen 14 (Kabom) godkänns vilken innebär att befintliga byggnader ska inrymma kontorslokaler och befintliga parkeringar omvandlas till byggrätter för bostäder.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 13 juni 2018, § 113 och beslutat att återremittera ärendet för ytterligare beredning. Ärendet har kompletterats med bilaga "Målbild - Utveckling av kvarteret Solen 14".

2018-06-18

Yrkande

Simon Waern (S) yrkar på följande tillägg i förslag till beslut:
 Ny målbild för Kvarteret Solen 14 (Kabom) godkänns med följande tillägg;
 Ett kontaktcenter/medborgarkontor och eventuellt en sammanträdessal för kommunfullmäktige bör inrymmas i byggnaden.

Stefan Svensson (KD yrkar avslag till Simon Waerns tilläggsyrkande.

Simon Waern (S) yrkar även på följande tillägg i förslag till beslut:
 Kommundirektören ges i uppdrag att säkerställa att kommunen och Fabs AB kommunicerar den nya målbilden och tidsramar för när lokaler ska utrymmas till hyresgäster och övriga berörda aktörer, samt är hyresgästerna behjälpliga med råd och vägledning att hitta nya, lämpliga lokaler.

Anna Hansson (MP) yrkar bifall till Simon Waerns yrkande.

Anna Hansson (MP) yrkar på följande tillägg till texten i målbilden:

Minst 50 procent av byggrätterna bör avse hyresrätter, för att minska bristen på dessa.

Anita Brodén (L) och Simon Waern (S) yrkar bifall till Anna Hanssons tilläggsyrkande.

Proposition

Ordförande ställer proposition på kommunledningskontorets förslag till beslut och finner att kommunstyrelsen beslutar att bifalla förslaget.

Ordföranden ställer förslag på Simon Waerns m fl tilläggsyrkande gällande uppdrag till kommundirektören och finner att kommunstyrelsen beslutar att bifalla tilläggsyrkandet uppdrag till kommundirektören.

Ordföranden ställer proposition på Anna Hanssons m fl tilläggsyrkande gällande målbilden och finner att kommunstyrelsen beslutar att bifalla tilläggsyrkandet om skrivning om byggrätter i målbilden.

Ordföranden ställer proposition på Simon Waerns tilläggsyrkande gällande målbilden och finner att kommunstyrelsen beslutar att avslå tilläggsyrkande om skrivning om kontaktcenter och sammanträdessal i målbilden.

2018-06-18

Beslut**Kommunstyrelsens beslut:**

1. Tidigare målbild fastställd av kommunstyrelsen den 201 augusti 2012, § 125 upphävs.
2. Ny målbild för kvarteret Solen 14 (Kabom) godkänns (med tillägget att minst 50 procent av byggrätterna bör avse hyresrätter, för att minska bristen på dessa) vilken innebär att befintliga byggnader ska inrymma kontorslokaler och befintliga parkeringar omvandlas till byggrätter för bostäder.
3. Kommundirektören ges i uppdrag att säkerställa att kommunen och Fabs AB kommunicerar den nya målbilden och tidsramar för när lokaler ska utrymmas till hyresgäster och övriga berörda aktörer, samt är hyresgästerna behjälpliga med råd och vägledning att hitta nya, lämpliga lokaler.

Reservation

Simon Waern (S) reserverar sig till förmån för sitt eget yrkande.

Expedieras till

Fabs AB

2018-06-18

§ 107 2018.326 KS

Hyreskontrakt för daglig verksamhet på Aleforsvägen 16 i Alingsås

Ärendebeskrivning

Vård- och äldreomsorgsnämnden beslutade den 9 april 2018, § 36, att godkänna att hyreskontrakt om 10 år avtalas med TB-gruppen och föreslog kommunstyrelsen att medge åt nämnden att teckna hyreskontrakt för lokalerna på Aleforsvägen 16 i Alingsås.

Enligt beslut i kommunfullmäktige den 23 april 2008, § 88, ska kommunstyrelsen godkänna externa hyreskontrakt med en löptid på mellan 5 och 10 år.

Beredning

Kommunledningskontoret har i skrivelse den 5 juni 2018 lämnat följande yttrande: Kommunledningskontoret ser inget formellt hinder för att vård- och äldreomsorgsnämnden ska kunna teckna hyreskontrakt för lokalerna på Aleforsvägen 16 i Alingsås i enlighet med nämndens beslut.

Ekonomisk konsekvens

Det fastslås i riktlinjer för ekonomistyrning i syfte att uppnå god ekonomisk hushållning, antagna av kommunfullmäktige den 13 december 2017, § 251, att "nämnden ska säkerställa att nämndens beslut ryms inom tilldelad budget".

Av vård- och äldreomsorgsnämndens protokoll från den 9 april 2018, § 36, under förvaltningens yttrande tydliggörs att förslaget om nytt hyreskontrakt innebär en ökad hyreskostnad om ungefär 0,45 mnkr per år. Vidare framgår att hyreskostnaden bedöms som rimlig och även om hyran av lokalerna medför en utökad driftskostnad för nämnden så beräknas stordriftsfördelar och möjligheten att kunna bereda plats för fler deltagare till daglig verksamhet sammantaget resultera i en ökad ekonomisk effektivitet.

Kommunledningskontoret bedömer dessa skrivelser som att vård- och äldreomsorgsnämnden hanterar denna hyresökning genom en ökad ekonomisk effektivitet och således anses att nämndens beslut ryms inom tilldelad budget. Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 13 juni 2018, § 114.

2018-06-18

Beslut**Kommunstyrelsens beslut:**

Kommunstyrelsen medger åt vård- och äldreomsorgsnämnden att teckna ett tioårigt hyreskontrakt för lokalerna på Aleforsvägen 16 i Alingsås i enlighet med vård- och äldreomsorgsnämndens beslut.

Expedieras till

VÄN

	Justerandes sign	Justerandes sign	Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
--	------------------	------------------	------------------	--------------------

2018-06-18

§ 108 2018.040 KS

Riktlinjer för tillfälligt statsbidrag avseende ensamkommande

Ärendebeskrivning

Regeringen föreslog i höständringsbudgeten 2017 att 390 miljoner kronor avsätts år 2017 och att 195 miljoner kronor avsätts i budgetpropositionen för år 2018 för extra statsbidrag. Bidraget är avsett som ett stöd till kommunerna att möjliggöra för de ensamkommande barn som hinner fylla 18 år eller ålderssuppskrivs under pågående asyloprocess att bo kvar i kommunen.

Kommunfullmäktige beslutade vid sitt sammanträde den 28 februari 2018, § 20 att ge kommunstyrelsen rätt att ianspråkta 2018 års bidrag om 1,1 mnkr i syfte att möjliggöra för föreningar att söka medel.

Kommunstyrelsen beslutade vid sitt sammanträde den 5 februari 2018, § 3 att under förutsättning att kommunfullmäktige beslutar att ge kommunstyrelsen rätt att ianspråkta 2018 års medel ge kommunledningskontoret i uppdrag att ta fram riktlinje för bidraget.

Beredning

Kommunledningskontoret har i skrivelse den 7 juni 2018 lämnat följande yttrande: Kommunfullmäktiges beslut innebär att kommunstyrelsen ges rätt att ianspråkta 2018 års tillfälliga statsbidrag om 1,1 mnkr i syfte att möjliggöra för föreningar att söka medel. I separat ärende gavs kommunledningskontoret i uppdrag att ta fram riktlinje för bidraget.

Kommunledningskontoret har tagit fram förslag till riktlinje för det tillfälliga statsbidraget, vilken biläggs denna skrivelse. Föreslagen riktlinje reglerar förutsättningar för föreningar att kunna söka medel samt krav på återrapportering. Vid framtagande av riktlinje har exempel på riktlinjer för bidraget i andra kommuner beaktats. Bidraget är tillfälligt år 2018.

Kommunledningskontoret har vid handläggning av ärendet varit i kontakt med Sveriges kommuner och landsting (SKL) kring möjligheten för kommunen att nyttja bidraget i form av ett föreningsbidrag. Staten har det huvudsakliga ansvaret för den berörda målgruppen. Mot bakgrund i att ungdomarna vistas i kommunen samt att kommunen haft ett särskilt ansvar för dem fram tills de fyllde 18 år görs bedömningen att det kan anses vara en kommunal angelägenhet. SKL betonar dock att vägledande praxis saknas. I övrigt betonas att likställighetsprincipen behöver beaktas så att insatsen kan riktas till hela den berörda målgruppen.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 13 juni 2018, § 115 och föreslagit att sista ansökningsdag sätts till den 30 september 2018.

Yrkande

Jan Kesker (L) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag med ändringen att ansökningstiden ändras till den 15 september 2018.

Jäv

Anita Brodén (L) deltar ej i handläggning och beslut på grund av jäv.

2018-06-18

Beslut**Kommunstyrelsens beslut:**

Riktlinjer för det tillfälliga statsbidraget godkänns, med ändringen att sista ansökningsdag sätts till den 15 september 2018.

Expedieras till

Klk-ek, Klk-kommunikation

Justerandes sign

Justerandes sign

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

2018-06-18

§ 109 2018.131 KS

Månadsrapport finanshantering 2018, maj**Ärendebeskrivning**

Kommunstyrelsen antog den 13 november 2017, § 193, tillämpningsanvisningar till Finansriktlinjer för Alingsås kommunkoncern. Tillämpningsanvisningarna fastställer att det ska lämnas månadsrapportering, vilken ska innehålla basfakta för upp- och utlåning, likviditetshantering samt placeringar som visar att finansverksamheten bedrivs inom de ramar för risktagande som är specificerade i Finansriktlinjer för Alingsås kommunkoncern.

Beredning

Kommunledningskontoret har i skrivelse den 5 juni 2018 lämnat följande yttrande: Kommunledningskontoret har sammanställt en månadsrapport för maj månad som innehåller en sammanställning över beviljade beloppsgränser och nuvarande saldo för de kommunala bolagen. Kommunens finansiella rådgivare har sammanställt två rapporter, en för skuldhanteringen och en för överskottslikviditetsportföljen.

Kommunens skuldhantering ligger inom de limiter som fastställs i Finansriktlinjer för Alingsås kommunkoncern. Innehaven i överskottslikviditetsportföljen ligger inom de limiter som fastställs i Finansriktlinjer för Alingsås kommunkoncern. Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 13 juni 2018, § 116.

Beslut**Kommunstyrelsens beslut:**

Månadsrapport finanshantering maj, godkänns.

2018-06-18

§ 110 2018.275 KS

Månadsuppföljning för kommunstyrelsen 2018, maj

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen avlämnar varje månad en uppföljning av det ekonomiska läget inom kommunstyrelsens verksamheter. Vidare lämnas en prognos för resterande del av året.

Beredning

Kommunledningskontoret har i skrivelse den 7 juni 2018 lämnat följande yttrande: Kommunstyrelsens verksamhet visar under årets fem första månader upp ett positivt resultat i förhållande till budget om + 4,8 mnkr. Överskottet är väntat och följer de periodkurvor som är tänkta att under året präglade kommunstyrelsens verksamhet. Flertalet projekt slutförs och uppstår kostnader under senare delen av budgetåret.

Jämfört med tidigare år förbrukas en mindre del av budgeten under samma period. Den främsta förklaringen till skillnaden är att tillfälliga projektmedel ej nyttjas fullt ut samt ett överskott på posten personalkostnader vilket förklaras av vakanata tjänster. En del vakanta tjänster behöver kortsiktigt ersättas externt för att bibehålla kommunledningskontorets leverans och måluppfyllelse vilket ökar kostnaderna under köp av tjänster.

Posten personalkostnader kommer med stor sannolikhet att visa på ett överskott vilket indikerar att det fortsatt finns utrymme att öka kommunledningskontorets arbetskraft. Ökade kostnader väntas under köp av tjänster vilket främst förklaras av ovan nämnda kortsiktiga lösningar för att hantera personalomsättningen men även kostnader för externa utredningar kopplat till arbetsmiljön och juridiska tjänster. Under posten övriga kostnader förväntas ett beviljande av bidrag till Stora Mellby Sportklubb om 1,5 mnkr belasta budgeten negativt.

Kommunstyrelsen erhöll 2018 ett tillfälligt kommunbidrag om 5,2 mnkr i form av kommunstyrelsens reserv. Medlen innefattar bland annat kostnader för kommunens 400 års firande. Medlen har under årets första månader använts sparsamt. I prognosen är det medräknat att medlen realiserar fullt ut under 2018.

Den sammanlagda bedömningen är att kommunstyrelsens verksamhet kommer bedrivas inom de ramar som fullmäktige har beslutat. Prognos per helår är i nivå med budget.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 13 juni 2018, § 117.

2018-06-18

Beslut**Kommunstyrelsens beslut:**

Kommunstyrelsens månadsuppföljning till och med maj och prognos i nivå med budget godkänns.

	Justerandes sign	Justerandes sign	Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
--	------------------	------------------	------------------	--------------------

2018-06-18

§ 111 2018.375 KS

Svar på remiss avseende förslag till strategi för kollektivtrafik på jämlika villkor - med utgångspunkt i de sju diskrimineringsgrunderna

Ärendebeskrivning

Västra Götalands kollektivtrafiknämnd har beslutat att skicka förslag till strategi för kollektivtrafik på jämlika villkor på remiss. Den föreslagna strategin för kollektivtrafik på jämlika villkor är en del av trafikförsörjningsprogrammet för Västra Götaland 2017 – 2020 och ersätter den nuvarande strategin för funktionshinderanpassning av kollektivtrafik. Syftet med strategin är att få en kollektivtrafik på jämlika villkor utan diskriminering och att så långt det går göra det möjligt för fler att resa kollektivt. Strategin sträcker sig till år 2020 med utblick till år 2035, liksom trafikförsörjningsprogrammet och kommer att ses över under nästa programperiod 2021 – 2024.

Västra Götalandsregionens kollektivtrafiknämnd önskar få synpunkter på föreslagen strategi samt få svar på frågan; på vilket sätt kan ni bidra till detta arbete med att få en kollektivtrafik på jämlika villkor? Synpunkter ska lämnas till Göteborgsregionen senast den 12 augusti 2018 som sammanställer kommunernas svar och tar beslut om gemensamt yttrande i förbundsstyrelsen/Delregionalt Kollektivtrafikråd den 20 september 2018.

I trafikförsörjningsprogrammet anges delmålet Alla resenärsgupper beaktas samt det prioriterade utvecklingsområdet utveckla ett strukturerat arbetssätt utifrån de sju diskrimineringsgrunderna. Föreslagen strategi omfattar nu alla resenärsgupper och ersätter därmed den tidigare strategin för funktionshinderanpassning av kollektivtrafiken. Med utgångspunkt i de mänskliga rättigheterna beaktas de sju diskrimineringsgrunderna; funktionsnedsättning, ålder, kön, etnicitet, religion eller annan trosuppfattning, sexuell läggning samt könsidentitet och könsuttryck. Strategin innehåller det övergripande målet; Kollektivtrafiken ska utformas så att den är inkluderande och att resenärerna känner sig välkomna. För att nå målet har följande fem åtgärdsområden angetts med tillhörande vision, nuläge, mål och för vissa områden även beskrivna utvecklingsbehov:

Ett fullt tillgängligt prioriterat nät

Ett gott bemötande till alla resenärer

Resenärerna ska känna sig trygga i kollektivtrafiken

Inkluderande kommunikation

Strategisk planering för jämlik kollektivtrafik

En årlig uppföljning av strategin kommer att ske. Västtrafik ansvarar för att ta fram en plan för hur målen inom de fyra översta åtgärdsområdena ska nås och Västra Götalandsregionens kollektivtrafiknämnd har samma ansvar för det sistnämnda åtgärdsområdet.

2018-06-18

Beredning

Kommunledningskontoret har i skrivelse den 8 juni 2018 lämnat följande yttrande:

Kommunledningskontoret har i bilaga till tjänsteskrivelsen redogjort för förslag till remissvar på strategi för kollektivtrafik på jämlika villkor. Kommunledningskontoret har berett remissen i samverkan med tekniska förvaltningen. Förvaltningens yttrande ska därför ses som båda förvaltningarnas yttrande.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 13 juni 2018, § 118.

Beslut**Kommunstyrelsens beslut:**

Kommunstyrelsen antar kommunledningskontorets yttrande enligt bilaga till tjänsteskrivelsen, som sitt eget remissvar till kollektivtrafiknämnden på förslag till strategi för kollektivtrafik på jämlika villkor.

Expedieras till

VG kollektivtrafiknämnd, TN

2018-06-18

§ 112 2017.409 KS

Förfrågan om förvärv av del av Alingsås Bälinge 6:16

Ärendebeskrivning

Ägaren till fastigheten Alingsås Olstorp 1:2 har kommit in med förfrågan om att få förvärva del av Alingsås Bälinge 6:16, se bifogade kartor till tjänsteskrivelsen. Markområdet utgör en av E20 avskuren del av Bälinge 6:16 och ligger utanför detaljplanelagt område. Området utgörs i kommunens översiktsplan (ÖP95) samt den fördjupade översiktsplanen för Staden Alingsås, av mark för jordbruksändamål.

Området är knappt 1 hektar stort varav ca 6.500 m² är brukbart. Övrig del är belastat med gemensamhetsanläggning för väg och vägrätt för E20. Den brukbara delen av fastigheten utgörs av betesmark av sämre kvalitet som gränsar till E20 och Olstorp 1:2.

Parterna är överens om att överlåta markområdet för en köpeskilling om 9.750 kr. Köpeskillingen baseras på att marken utgör betesmark av sämre kvalitet som övertas i befintligt skick. Köparen betalar lantmäteriförrättningskostnaden.

Beredning

Kommunledningskontoret har i skrivelse den 7 juni 2018 lämnat följande yttrande: Förvaltningen föreslår att kommunstyrelsen godkänner att överenskommelse upprättas där del av Alingsås Bälinge 6:16 får överlåtas till ägaren till Alingsås Olstorp 1:2 för en köpeskilling om 9.750 kr. Köpeskillingen baseras på ett hektarpris om 15.000 kr utgående från att marken är betesmark av sämre kvalitet.

Marken utgör ingen strategisk resurs för kommunen då Översiktsplan m m anger den som jordbruksmark och läget inte bedöms som lämpligt för annan verksamhet. Ur fastighetsbildningssynpunkt är Alingsås Olstorp 1:2 den fastighet till vilken det är lämpligast att föra marken, därav överlåtelsen till denna fastighet.

Inga kostnader uppstår för kommunen då köparen betalar lantmäteriförrättningskostnaden.

Kommundirektören föreslås få i uppdrag att underteckna överenskommelsen. Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 13 juni 2018, § 119.

2018-06-18

Beslut**Kommunstyrelsens beslut:**

1. Kommunstyrelsen beslutar att ägaren till Alingsås Olstorp 1:2, får förvärva den del av Alingsås Bälinge 6:16 som framgår av bilaga till tjänsteskrivelsen, för en köpesumma om 9 750 kr.
2. Kommunstyrelsen beslutar att ge kommundirektören rätt att underteckna överenskommelse om fastighetsreglering mellan Alingsås Olstorp 1:2 och del av Alingsås Bälinge 6:16.

Expedieras till

Klk-expl

	Justerandes sign	Justerandes sign	Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
--	------------------	------------------	------------------	--------------------

2018-06-18

§ 113 2018.380 KS

Rekrytering av kommundirektör

Ärendebeskrivning

Rekryteringsprocess av kommundirektör till Alingsås kommun.

En kravprofil med kompetenskrav såsom formell kompetens, personliga och intellektuella förmågor, sociala färdigheter och ledarskapsförmågor samt ett annonsunderlag för kommundirektör behöver fastställas. Kompetenskraven ligger till grund för urval och vidare bedömning av kandidater.

Kommunstyrelsen har den 11 december 2017, § 230 beslutat om uppdrag/instruktion för kommundirektör i Alingsås kommun. Uppdragsbeskrivningen/instruktion och kommunens flerårsstrategi har beaktats vid framtagandet av annonsförslag för kommundirektör.

En direktupphandling av rekryteringskonsult för uppdraget att rekrytera kommundirektör pågår. I uppdraget till rekryteringskonsult ingår att skapa kravprofil, fastställa rekryteringsplan, urval, tester, intervjuer och referenstagning, uppföljning och återkopplingssamtal samt professionell sökning av presumtiva kandidater (Executive search).

Rekryteringsprocessen är samverkad med de fackliga organisationerna genom kommunens centrala samverkansgrupp. Ambitionen är att rekryteringsprocessen avslutas med att en ordinarie kommundirektör är på plats vid årsskiftet. Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 13 juni 2018, § 120.

Beslut

Kommunstyrelsens beslut:

1. Rekrytering av ny kommundirektör inleds med stöd av rekryteringskonsult.
2. Kommunstyrelsens presidium får i uppdrag att tillsammans med personalchef och rekryteringskonsult att skapa en kravprofil med utgångspunkt i de kompetenskrav som framgår av uppdragsbeskrivning och framtagna annons för kommundirektör.

Expedieras till

KSpres, Kom.dir, Klk-personal

2018-06-18

§ 114 2018.384 KS

Förslag till utredning av förutsättningar för att inrätta Mjörnbygdens naturcentrum i Tallhyddan

Ärendebeskrivning

Representanter för projektidén Tallhyddan som Naturcentrum, har i olika omgångar uppvaktat kommunledningen och presenterat sina ambitioner. Grundtanken är att Tallhyddan som "Mjörnbygdens naturcentrum" skall fungera som en central plats i direkt anslutning till de två närliggande publika naturreservaten: Nohagaviken och Nohaga berg. Utöver "Mjörnbygdens naturcentrum" i Tallhyddan omfattar den tänkta verksamheten flera tillhörande annex belägna i natur- och kulturområden inom Alingsås kommun och dess grannkommuner.

Mjörnbygdens naturcentrum har som mål att skapa ett naturrum av Tallhyddan och åtta annex. Projektgruppen kalkylerar med upp mot 100 000 besökare vid Mjörnbygdens naturcentrum.

Beredning

Arbetsutskottet har den 13 juni 2018, § 121 beslutat att låta ärendet utgå. Kommunledningskontoret har i skrivelse den 18 juni 2018 lämnat följande yttrande:

Tallhyddan har under många år fungerat som ett privatägt sommarcafé och restaurang, men har de senaste åren inte haft någon stadigvarande verksamhet. Byggnaden ägs av Kvarnbergets Fastighets AB och ligger på kommunal mark. Det föreligger ett arrendeavtal beträffande marken daterat den 4 oktober 2004, där arrendetiden går ut den 31 december 2024, med förlängning 3 år om uppsägning ej sker 6 månader innan.

Ett Naturcentrum i Tallhyddan skapar året runt möjligheter till utställningar, information, möten, café etc. En verksamhet i linje med projektets intentioner stärker hela Nohaga park som besöksmål, och ger besökare ökade möjligheter till ett varierat friluftsliv. Det skapar samtidigt en möjlighet för de lokala skolorna till en pedagogisk verksamhet med tema som djur och natur.

Beslut

Kommunstyrelsens beslut:

Kommunledningskontoret får i uppdrag att utreda förutsättningar för en kommunal medverkan vid, alternativt stöd till, inrättandet av ett Mjörnbygdens naturcentrum i Tallhyddan.

Expedieras till

Klk, Mjörnbygdenrepr.

 Justerandes sign

Justerandes sign

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

2018-06-18

§ 115 2018.366 KS

Förslag till kommunstyrelsen - Förslag till kommunfullmäktige om en allmän debatt kring hur politiken ska kunna garantera en rättssäker och opartisk kommun - Stefan Svensson (KD)

Ärendebeskrivning

Stefan Svensson (KD) har i skrivelse till kommunstyrelsen 24 maj 2018 föreslagit att kommunfullmäktige skyndsamt kallar till sammanträde för att diskutera hur politiken ska kunna garantera en rättssäker och opartisk kommun där det offentliga uppdraget inte sammanblandas med särintressen.

Beredning

Arbetsutskottet har den 13 juni 2018, § 122 beslutat att hänskjuta ärendet till kommunstyrelsen för beslut.

Kommunledningskontoret har i skrivelse den 13 juni 2018 lämnat följande yttrande: Kommunledningskontoret finner inte något hinder i vare sig kommunallagen eller kommunens interna reglering mot att kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att hålla en allmän politisk debatt i en viss fråga.

Kommunledningskontoret finner det lämpligt att begäran om att hålla en allmän politisk debatt i fullmäktige angående en rättssäker och opartisk kommun ställs till kommunfullmäktiges presidium. För att debatten ska hållas skyndsamt föreslås att den äger rum vid kommunfullmäktiges nästkommande sammanträde.

Beslut

Kommunstyrelsens beslut:

Kommunstyrelsen skickar en begäran till kommunfullmäktiges presidium om att skyndsamt hålla en allmän politisk debatt om hur politiken ska kunna garantera en rättssäker och opartisk kommun där det offentliga uppdraget inte sammanblandas med särintressen. Debatten föreslås äga rum vid kommunfullmäktiges nästkommande sammanträde.

Expedieras till

KFpresidium

2018-06-18

§ 116 2018.367 KS

Utkvittering av likvida medel**Ärendebeskrivning**

Kommunstyrelsen har den 6 mars 2017 § 53 fattat beslut om utkvittering av likvida medel. Nytt beslut behövs i ärendet på grund av personalförändringar på ekonomiavdelningen.

Beslut**Kommunstyrelsens beslut:**

1. Utkvittering av i bank inestående medel även som checkar och medel på kommunens samtliga plus- och bankgirokonton ska verkställas av ekonomidirektör Susanne Wirdemo, koncernredovisningschef Peter Öfverström, enhetschef planering Erik Stenkil Olsson, eller redovisningschef Ruth Wijnveen med kontrasignation av redovisningsekonom Bärbel Drees, förvaltningsekonom Christofer Sahlin eller finansansvarig Simon Lindau.
2. Ovan angivna personer och rutiner gäller även för de konton som ägs av stiftelser som kommunstyrelsen förvaltar.

Expedieras till

Klk-ek

Justerandes sign

Justerandes sign

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

2018-06-18

§ 117 2018.407 KS

Förslag till kommunstyrelsen - Goda livsvillkor i hela Alingsås - Sebastian Aronsson (S)

Ärendebeskrivning

Sebastian Aronsson (S) lämnar vid dagens sammanträde följande förslag till kommunstyrelsen för beslut:

Vi ser att det idag finns intressekonflikter mellan stad och landsbygd. Detta är en konflikt vi som samhälle inte har råd med och som i grunden är fel. Alla har rätt till ett gott liv och en ljus framtid.

Vi måste dock acceptera att det goda livet ser olika ut för oss och att vi måste göra plats för både och.

Därför vill vi göra det lättare för människor att bo och verka i hela Alingsås. För att lyckas behövs en sammanhållen landsbygdspolitik och en modern och aktiv tillväxtpolitik som också utnyttjar landsbygdens potential.

Under senare år har landsbygdspolitiken i Alingsås främst handlat om gång och cykelvägar men vi ser landsbygdspolitik som mer än så. För att på allvar nyttja hela Alingsås potential behöver vi en sammanhållen politik för både tätorten och landsbygden i Alingsås.

Vi ser följande områden som viktiga att prioritera:

- Kommunikation och service: Kollektivtrafik fr.a. i form av bussar till Alingsås norra och södra delar, kan få utökade tider och därmed större tillgänglighet.
- En strategi för snabbare utbyggnad av bredband via fiber bör tas fram.
- Kommunen bör vara en aktiv samarbetspartner som underlättar för företag att etablera sig även på landsbygden.
- Kommunen behöver finnas till för ideella föreningar som arbetar aktivt med att bibehålla och utveckla landsbygden, både genom ekonomiskt stöd men även som en samarbetspartner i olika frågor.
- Vård och Omsorg ska i största möjliga mån finnas där människor önskar.
- Skola och utbildning ska också finnas nära där människor bor. Betydelsen en skola kan ha, både för utbildning men också som samlings- och mötesplats för det mindre samhället är stor.

Med detta som bakgrund yrkar vi socialdemokrater därför på förslag till beslut i kommunstyrelsen:

- Kommundirektören ska ta fram ett programförslag på sammanhållen politik för landsbygden.

Syftet är att försäkra att det finns god offentlig service och goda livsvillkor i hela kommunen.

 Justerandes sign

Justerandes sign

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

2018-06-18

Beslut**Kommunstyrelsens beslut:**

Ärendet lämnas till kommunledningskontoret för beredning.

Expedieras till

Klk

	Justerandes sign	Justerandes sign	Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
--	------------------	------------------	------------------	--------------------

2018-06-18

§ 118 2018.408 KS

Förslag till kommunstyrelsen - Externa granskning av kommunstyrelsen och kommundirektören rörande ansvarsfrågan i ABC-hanteringen - Anita Brodén (L) och Jan Kesker (L)

Ärendebeskrivning

Anita Brodén (L) och Jan Kesker (L) lämnar vid dagens sammanträde följande förslag till kommunstyrelsen för beslut:

Då kommunstyrelsen bär det tyngsta ansvaret i kommunen är det av största vikt att ansvarsfrågan gällande ABC-hanteringen också granskas.

Sedan i november 2017 har frågan kring ABC -processen kommit att få enorma proportioner och konsekvenser.

Kommunstyrelsens ansvar inledningsvis var beslutet som fattades att ge dåvarande kommundirektören i uppdrag att meddela dåvarande näringslivschefen att det saknades förtroende för honom i rollen som näringslivschef.

I detta skede hade man, om det funnits en tillitsfull ledningskultur, kunnat hantera den uppkomna situationen på ett respektfullt och korrekt sätt.

Vilket ansvar hade vi som förtroendevalda kunnat ta i detta skede?

Det är gängse att operativa frågor delegeras från kommunstyrelse till kommundirektör. Vilket ansvar åvilades ledamöterna i kommunstyrelsen då delegationsbeslut fattades om avstängningar, uppsägningar, polisanmälningar och avskedanden av medarbetare? Var någon/några i kommunstyrelsen informerade om dessa åtgärder innan de vidtogs?

Då ärendet eskalerat ytterligare och då inga tecken tyder på någon möjlighet att i närtid lösa den uppkomna situationen känns det angeläget att med extern hjälp granska såväl kommunstyrelsens som tidigare kommundirektörens ansvar i hanteringen av ABC- ärendet.

Den interna granskningen som politiken beslutade om berörde vare sig kommundirektörens eller kommunstyrelsens ansvar, något som vi nu anser nödvändigt att göra.

Med anledning av vad som ovan beskrivits yrkar vi att kommunstyrelsen beslutar genomföra en extern granskning av såväl kommunstyrelsens som kommundirektörens ansvar i ABC-ärendet.

Yrkande

Stefan Svensson (KD), Karin Schagerlind (M), Ingbritt Johansson (C), Per-Gordon Tranberg (M), Anna Hansson (MP), Simon Waern (S) och Peter Martini (M fd SD) yrkar avslag till Anita Brodéns förslag.

2018-06-18

Proposition

Ordföranden ställer proposition på om ärendet ska lämnas för beredning eller avslås och finner att kommunstyrelsen beslutar att avslå Anita Brodén och Jan Keskers förslag.

Beslut

Kommunstyrelsens beslut:

Förslaget avslås.

Reservation

Anita Brodén (L) och Jan Kesker (L) reserverar sig mot beslutet i enlighet med följande skrivelse:

Liberalerna pekar på att kommunstyrelsen bär det tyngsta ansvaret i kommunen varför vi anser det vara av största vikt att vidga granskningen avseende ABC-hanteringen.

Sedan i november 2017 har frågan kring ABC -processen kommit att få stora proportioner och konsekvenser.

Kommunstyrelsens ansvar inledningsvis var beslutet som fattades att ge dåvarande kommundirektören i uppdrag att meddela dåvarande näringslivschefen att det saknades förtroende för honom i rollen som näringslivschef.

I detta skede hade man, om det funnits en tillitsfull ledningskultur, kunnat hantera den uppkomna situationen på ett respektfullt och korrekt sätt.

Liberalerna önskar få en extern belysning på vilket ansvar vi som förtroendevalda kunnat ta redan i detta skede.

Det är gängse att operativa frågor delegeras från kommunstyrelse till kommundirektör. Det är ändå angeläget för oss att få en extern belysning på vilket ansvar som åvilades ledamöterna i kommunstyrelsen då tunga delegationsbeslut fattades kring avstängningar, uppsägningar, polisanmälningar och avskedanden av medarbetare, samt om delar av KS var informerade före dessa beslut.

Då ärendet eskalerat ytterligare och då inga tecken tyder på någon möjlighet att i närtid lösa den uppkomna situationen känns det angeläget att med extern hjälp granska såväl kommunstyrelsens som tidigare kommundirektörens ansvar i hanteringen av ABC- ärendet.

Den interna granskningen som politiken beslutade om berörde vare sig kommundirektörens eller kommunstyrelsens ansvar, något som vi nu anser nödvändigt att göra.

Med anledning av vad som ovan beskrivits reserverar vi oss emot beslutet att inte bifalla vårt förslag på extern granskning.

2018-06-18

§ 119 2018.409 KS

Förslag till kommunstyrelsen - Återredovisning av status på politiskt initierade ärenden till kommunstyrelsen och arbetsutskottet - Anna Hansson (MP)**Ärendebeskrivning**

Anna Hansson (MP) lämnar vid dagens sammanträde följande förslag till kommunstyrelsen för beslut:

I både kommunstyrelsen och dess arbetsutskott har ledamöterna en möjlighet att lämna in ärenden med förslag på beslut. Med tiden kan det bli ett flertal ärenden som befinner sig i en beredningsfas, innan de kommer till kommunstyrelsen med förslag till beslut. Det kan för vissa ärenden också ta lång tid tills de hanteras.

I kommunfullmäktige har vi ett regelverk som gör att dess ledamöter två gånger per år får en redogörelse för status för inlämnade motioner. Det redogörs för var i beredningen dessa motioner befinner sig. Det vore önskvärt med en motsvarande rutin i kommunstyrelsen.

Jag yrkar att :

Kommunstyrelsen ska två gånger per år få en rapport över status för ärenden som är politiskt initierade i kommunstyrelsen och dess arbetsutskott.

Beslut**Kommunstyrelsens beslut:**

Ärendet lämnas till kommunledningskontoret för beredning.

Expedieras till

Klk

2018-06-18

§ 120

Meddelanden

Sveriges Kommuner och Landsting – Cirkulär 18:20 Feriejobb/sommarjobb 2018.

Sveriges Kommuner och Landsting – Cirkulär 18:22 Preliminär kostnadsutjämning för LSS år 2019.

Göteborgsregionens kommunalförbund – Utdrag ur, § 373, protokoll från den 1 juni 2018, Komplettering av överenskommelse om samarbete kring personer med psykisk funktionsnedsättning och personer med missbruk att även omfatta personer med spelmissbruk.

Göteborgsregionens kommunalförbund – Utdrag ur, § 374, protokoll från den 1 juni 2018, Överenskommelse mellan Västra Götalands kommuner och Västra Götalandsregionen om samverkan vid in- och utskrivning från slutna hälso- och sjukvård.

Fastighetskoncernen Alingsås Rådhus AB – Protokoll från den 18 april 2018.

AB Alingsåshem – Protokoll från den 18 april 2018.

Fabs AB – Protokoll från den 18 april 2018.

Alingsås Energi Nät AB – Protokoll från den 18 april 2018.

Alingsås Energi AB – Protokoll från den 18 april 2018.

Kommunstyrelsens arbetsutskott – Protokoll från den 23 maj och den 13 juni 2018.

2018-06-18

§ 121

Delegationsärenden

Anmälan är en redovisning av beslut fattade enligt kommunstyrelsens delegationsordning, vilken innebär att viss beslutanderätt överlåts till ordförande, vice ordförande, kommunstyrelsens arbetsutskott och enskilda kommunala tjänstemän.

2018.022, -001 **005**

Tf kommundirektör – Nolby 38:1, del av verksamhetsmark i Tomtered, godkänt köpeavtal samt ansökan och lantmäteriförrättning berörande samma område.

2018.022, -002 **005**

Tf kommundirektör – Försäljning av del av fastighet Bälunge-Nygård 3:1, Alingsås kommun samt ansökan och lantmäteriförrättning berörande samma område.

2018.022, -003 **005**

Tf kommundirektör – Servitutsavtal för VA-ledning Östra Bodarna 1:3 till förmån för Östra Bodarna 1:11, undertecknat servitutsavtal med fastighetsägare.

2018.022, -004 **005**

Tf kommundirektör – Fastighetsägarna vid fastighet Österbodarna 1:3 ges rätt att påbörja grävningssarbete för blivande gemensamhetsanläggning.

2018.019, -006 **005**

Tf kommundirektör – Vidaredelegering av beslutsrätt från kommundirektör till ekonomidirektör att företräda Alingsås kommun i beslut utifrån fackliga förhandlingar rörande individärenden Alingsås Business Center.

2018.351, -004 **005**

Tf personalchef – Anställning av:

Maria Wallmyr som enhetschef för bemanningsenheten från och med den 1 juni 2018 till och med den 31 maj 2019.

Stina Schill som systemförvaltare från och med den 13 augusti 2018 tills vidare.

Jenny Rydqvist som HR-strateg från och med den 20 augusti 2018 tills vidare.

2018.096, -003 **005**

Upphandlingschef – Avslag på utlämnande av allmän handling i upphandlingsärende, avseende specifika prisuppgifter i Alingsås Låsservice ABs anbud. Övriga uppgifter i anbudet lämnas ut.

2018-06-18

2018.020, -011**005**

Ekonomidirektör – Tillförordnad ekonomidirektör under ekonomidirektörens semester (exklusive frågor rörande ABC dessa frågor förvaltas och beslutas av ekonomidirektören även under semesterperioden):

v 24 (fr o m den 13 juni) - v 27; Konrad Fredh

v 28 – v 29 Ruth Wijnveen

v 30 – v 33 Peter Öfverström

2018.019, -007**005**

Tf Kommundirektör – Beslut om försäljning av Ingared 5:262 genom undertecknande av köpehandling.

2018.019, -008**005**

Tf kommundirektör – Anställning av Konrad Fredh som biträdande kanslichef från och med den 8 juni 2018.

2018.019, -009**005**

Tf kommundirektör – Beslut om att kommunen avstår sin rätt att häva överlåtelsen av småhustomten Bergsslänten 11, som sålts till OBOS Mark AB. Kommunen lämnar medgivande till att OBOS Mark AB överlåtit Bergsslänten 11 till C. Holm och T. Holm.

2018.019, -010**005**

Tf kommundirektör – Uppdatering av attestlista 2018 för kommunledningskontoret.

2018.019, -011**005**

Tf kommundirektör – Uppdatering av attestlista 2018 för kommunledningskontoret.