

2026-08-18

Plats och tid	Skräddaren kl. 14:00-15:50	Paragrafer	§§42-49
Beslutande	Lady France Mulumba (KD) (ordförande) Sebastian Aronsson (S) (vice ordförande) Johan Larsson Utter (S) Linda Jonasson (S) David Jerrestrand (M)		
Övriga deltagare	Anna Ebbesson (Avdelningschef) Ygor Geyer (Enhetschef) Jenny Leonardsson (Enhetschef) Martin Frank Cederbom (Enhetschef) Jonas Sjölin (Förvaltningschef) §42 Peter Porss (Sekreterare)		
Utses att justera	Sebastian Aronsson (S)		
Justeringens plats och tid	Protokollet justeras på distans.		
Sekreterare	Peter Porss		
Ordförande	Lady France Mulumba (KD)		
Justerande	Sebastian Aronsson (S)		

 Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits på Alingsås kommuns digitala anslagstavla.

2026-08-18

- § 42 Information och föredragningar
- § 43 Vimpeln 1, bygglov för skylt/ljusanordning på affär (2026-0151)
- § 44 Attholmen 2:16, strandskyddsdispens för nybyggnad av bastu (2026-0224)
- § 45 Holmängen 1:28, strandskyddsdispens för nybyggnad av
komplementbyggnad (2026-0160)
- § 46 Ingared 4:100, strandskyddsdispens för nybyggnad av enbostadshus (2026-
0316)
- § 47 Saxebäcken 2:30, strandskyddsdispens för nybyggnad av enbostadshus
(2026-0169)
- § 48 Västerbodarna 1:30, strandskyddsdispens för anläggande av anläggningar
(2026-0199)
- § 49 Västerbodarna 1:492, strandskyddsdispens för nybyggnad av
komplementbyggnad (2026-0234)

2026-08-18

§ 42

Information och föredragningar

Information från förvaltningen

- Vägtunneln under järnvägen mellan Krangatan och Borgens gata är klar

Information från avdelningen

- NKI 2026
- Livsmedel & Hälsa: Ny enhetschef för Livsmedel och hälsa börjar 1 oktober
- Miljö: Uppdatering av ärenden
- Bygglov: Uppdatering av överklagade ärenden

Paragrafen är justerad

2026-08-18

§ 43 2026.053 BMN

Vimpeln 1, bygglov för skylt/ljusanordning på affär (2026-0151)

Ärendebeskrivning

Ärendet avser ansökan om bygglov för skylt på affärsbyggnad på fastigheten VIMPELN 1 i Alingsås kommun.

Fastigheten omfattas av detaljplan, DP 172, *Verksamheter m.m. vid Hemvägen*, laga kraft 2012-04-20.

Beredning

Förvaltningen har i skrivelse den 12 augusti lämnat följande yttrande:

Bygglov avslås med stöd av 9 kap. 56 § Plan- och bygglagen (PBL).

Beslut

Arbetsutskottets förslag till beslut i bygg- och miljönämnden:

Bygglov avslås med stöd av 9 kap. 56 § Plan- och bygglagen (PBL).

Avgiften för bygglovet är 7 350 kronor, i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige.

Beslutsunderlag

- Förslag till bygg- och miljönämnden - VIMPELN 1, Ansökan om bygglov för skylt/ljusanordning på affär (2026-0151)
- Förvaltningens utlåtande
- Fotomontage från rondellen
- Fasadritning
- Epostmeddelande - Kommunering av remissyttrande
- Epostmeddelande - Kommunering av remissyttrande
- Bemötande - Kommunering av remissyttrande
- Skyltbeskrivning
- Situationsplan
- Översiktskarta
- Yttrande sökanden
- Situationsplan
- Yttrande Trafikverket

Paragrafen är justerad

2026-08-18

§ 44 2026.058 BMN

Attholmen 2:16, strandskyddsdispens för nybyggnad av bastu (2026-0224)

Ärendebeskrivning

Ärendet avser ansökan om strandskyddsdispens för nybyggnad av bastu på fastigheten ATTHOLMEN 2:16 (VÄSTRA ATTHOLMSVÄGEN 12) i Alingsås kommun.

Fastigheten ligger utanför detaljplanerat område och områdesbestämmelser.

Fastigheten ligger inom strandskyddat område vid sjön Anten, utvidgat till 300 m.

Enligt översiktsplanen för Alingsås kommun (antagen av Kommunfullmäktige 2018-10-31) ligger den aktuella platsen inom riksintresse för naturvård (Anten-Mjörn) samt inom ett område med hög skyddsnivå för enskilda avlopp.

Beredning

Förvaltningen har i skrivelse den 31 juli lämnat följande yttrande:

Strandskyddsdispens ges för nybyggnad av bastu på fastigheten ATTHOLMEN 2:16 (VÄSTRA ATTHOLMSVÄGEN 12) vid sjön Anten, i enlighet med situationsplan/karta, se bilaga.

Särskilt skäl för undantag från strandskyddsbestämmelserna är att platsen redan har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften.

Den yta som får tas i anspråk som tomtplats är den yta som omfattas av den tidigare fastställda tomtplatsavgränsningen, se bilaga.

Beslut

Arbetsutskottets förslag till beslut i bygg- och miljönämnden:

Strandskyddsdispens ges för nybyggnad av bastu på fastigheten ATTHOLMEN 2:16 (VÄSTRA ATTHOLMSVÄGEN 12) vid sjön Anten, i enlighet med situationsplan/karta, se bilaga.

Särskilt skäl för undantag från strandskyddsbestämmelserna är att platsen redan har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften.

Den yta som får tas i anspråk som tomtplats är den yta som omfattas av den tidigare fastställda tomtplatsavgränsningen, se bilaga.

Avgiften för strandskyddsdispensen är 11 600 kr, i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige.

2026-08-18

Beslutsunderlag

- Förslag till bygg- och miljönämnden - ATTHOLMEN 2:16, ansökan om strandskyddsdispens för nybyggnad av bastu (2026-0224)
- Förvaltningens utlåtande
- Ritning
- Situationsplan
- Sektionsritning
- Planritning
- Tomtplatsavgränsning
- Karta
- Fotografi - Sauna plats
- Fasadritning
- Beslut - protokoll, SBN § 100, 2019-06-20

Paragrafen är justerad

2026-08-18

§ 45 2026.057 BMN

Holmängen 1:28, strandskyddsdispens för nybyggnad av komplementbyggnad (2026-0160)

Ärendebeskrivning

Ärendet avser ansökan om strandskyddsdispens för nybyggnad av komplementbyggnad på fastigheten HOLMÄNGEN 1:28 (HOLMÄNGSVÄGEN 104) i Alingsås kommun.

Fastigheten ligger inte inom detaljplanerat område men regleras av områdesbestämmelser ("OB 7 - Områdesbestämmelser för Saxebo - Porten") från år 1992.

Beredning

Förvaltningen har i skrivelse den 31 juli lämnat följande yttrande:

Strandskyddsdispens ges för befintligt fritidshus och nybyggnad av komplementbyggnad på fastigheten HOLMÄNGEN 1:28 (HOLMÄNGSVÄGEN 104) vid sjön Anten, i enlighet med situationsplan/karta, se bilaga.

Särskilt skäl för undantag från strandskyddsbestämmelserna är att platsen redan har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften.

Den yta som får tas i anspråk som tomt är fastighetens landareal.

Beslut

Arbetsutskottets förslag till beslut i bygg- och miljönämnden:

Strandskyddsdispens ges för befintligt fritidshus och nybyggnad av komplementbyggnad på fastigheten HOLMÄNGEN 1:28 (HOLMÄNGSVÄGEN 104) vid sjön Anten, i enlighet med situationsplan/karta, se bilaga.

Särskilt skäl för undantag från strandskyddsbestämmelserna är att platsen redan har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften.

Den yta som får tas i anspråk som tomt är fastighetens landareal.

Avgiften för strandskyddsdispensen är 11 600 kr, i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige.

Beslutsunderlag

- Förslag till bygg- och miljönämnden - HOLMÄNGEN 1:28, ansökan om strandskyddsdispens för nybyggnad av komplementbyggnad (2026-0160)
- Förvaltningens utlåtande
- Yttrande miljöskydd

**Bygg- och
miljönämndens
arbetsutskott
Protokoll**

2026-08-18

- Situationsplan
- Karta

Paragrafen är justerad

2026-08-18

§ 46 2026.054 BMN

**Ingared 4:100, strandskyddsdispens för nybyggnad av enbostadshus
(2026-0316)**
Ärendebeskrivning

Ärendet avser ansökan om strandskyddsdispens för nybyggnad av enbostadshus med komplementbyggnader på fastigheten INGARED 4:100 (BANVAKTSVÄGEN 2) i Alingsås kommun.

Fastigheten ligger inte inom detaljplanerat område eller inom områdesbestämmelser.
Fastigheten ligger inom strandskyddat område 200 m.

Beredning

Förvaltningen har i skrivelse den 31 juli lämnat följande yttrande:

Strandskyddsdispens ges för nybyggnad av enbostadshus med tillhörande komplementbyggnader på fastigheten INGARED 4:100 (BANVAKTSVÄGEN 2) vid sjön Sävelången, i enlighet med situationsplan, se bilaga.

Särskilt skäl för undantag från strandskyddsbestämmelserna är att fastigheten är väl avskilt från området närmast strandlinjen genom en järnväg och bebyggelse.

Som tomtplats får hela fastigheten tas i anspråk.

Beslut
Arbetsutskottets förslag till beslut i bygg- och miljönämnden:

Strandskyddsdispens ges för nybyggnad av enbostadshus med tillhörande komplementbyggnader på fastigheten INGARED 4:100 (BANVAKTSVÄGEN 2) vid sjön Sävelången, i enlighet med situationsplan, se bilaga.

Särskilt skäl för undantag från strandskyddsbestämmelserna är att fastigheten är väl avskilt från området närmast strandlinjen genom en järnväg och bebyggelse.

Som tomtplats får hela fastigheten tas i anspråk.

Avgiften för strandskyddsdispensen är 11 600 kr, i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige.

Beslutsunderlag

- Förslag till bygg- och miljönämnden - INGARED 4:100, ansökan om strandskyddsdispens för nybyggnad av enbostadshus med komplementbyggnader (2026-0316)

**Bygg- och
miljönämndens
arbetsutskott
Protokoll**

2026-08-18

- Förvaltningens utlåtande
- Situationsplan
- Karta

Paragrafen är justerad

2026-08-18

§ 47 2026.055 BMN

**Saxebäcken 2:30, strandskyddsdispens för nybyggnad av enbostadshus
(2026-0169)**
Ärendebeskrivning

Ärendet avser ansökan om strandskyddsdispens för nybyggnad av enbostadshus på fastigheten SAXEBÄCKEN 2:30 i Alingsås kommun.

Fastigheten ligger inte inom detaljplanerat område eller inom områdesbestämmelser. Fastigheten ligger inom strandskyddat område utvidgat till 300 m.

Beredning

Förvaltningen har i skrivelse den 31 juli lämnat följande yttrande:

Strandskyddsdispens för nybyggnad av enbostadshus avslås på fastigheten SAXEBÄCKEN 2:30 vid sjön Mjörn.

Beslut
Arbetsutskottets förslag till beslut i bygg- och miljönämnden:

Strandskyddsdispens för nybyggnad av enbostadshus avslås på fastigheten SAXEBÄCKEN 2:30 vid sjön Mjörn.

Avgiften för strandskyddsdispensen är 11 600 kr, i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige.

Beslutsunderlag

- Förslag till bygg- och miljönämnden - SAXEBÄCKEN 2:30, ansökan om strandskyddsdispens för nybyggnad av enbostadshus (2026-0169)
- Förvaltningens utlåtande
- Yttrande - Synpunkter Bedömning
- Fasadritning
- Situationsplan
- Fasadritning
- Fullmakt

Paragrafen är justerad

2026-08-18

§ 48 2026.052 BMN

Västerbodarna 1:30, strandskyddsdispens för anläggande av anläggningar (2026-0199)

Ärendebeskrivning

Ärendet avser ansökan om strandskyddsdispens för anläggningar på fastigheten VÄSTERBODARNA 1:30 (MOSSBERGS VÄG 15) i Alingsås kommun.

Fastigheten ligger inte inom detaljplanerat område eller inom områdesbestämmelser. Fastigheten ligger inom strandskyddat område utvidgat till 300 m.

Beredning

Förvaltningen har i skrivelse den 31 juli lämnat följande yttrande:

Strandskyddsdispens ges för beskrivna anläggningar på fastigheten VÄSTERBODARNA 1:30 (MOSSBERGS VÄG 15) vid sjön Mjörn, i enlighet med situationsplan/karta, se bilaga.

Särskilt skäl för undantag från strandskyddsbestämmelserna är att platsen redan har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften, samt att platsen är väl avskild från området närmast strandlinjen, genom en väg och bebyggelse.

Den yta som får tas i anspråk är markerad på bifogad situationsplan/karta, se bilaga.

Beslut

Arbetsutskottets förslag till beslut i bygg- och miljönämnden:

Strandskyddsdispens ges för beskrivna anläggningar på fastigheten VÄSTERBODARNA 1:30 (MOSSBERGS VÄG 15) vid sjön Mjörn, i enlighet med situationsplan/karta, se bilaga.

Särskilt skäl för undantag från strandskyddsbestämmelserna är att platsen redan har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften, samt att platsen är väl avskild från området närmast strandlinjen, genom en väg och bebyggelse.

Den yta som får tas i anspråk är markerad på bifogad situationsplan/karta, se bilaga.

Avgiften för strandskyddsdispensen är 11 600 kr, i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige.

Beslutsunderlag

- Förslag till bygg- och miljönämnden - VÄSTERBODARNA 1:30, ansökan om strandskyddsdispens för anläggande av anläggningar (2026-0199)
- Förvaltningens utlåtande
- Etableringsyta tidigare ärende

2026-08-18

- Komplettering avseende allmänhetens tillgång till rekreationsområde
- Kartutdrag - Situationsplan, nuvarande och nytt utseende

Paragrafen är justerad

2026-08-18

§ 49 2026.056 BMN

Västerbodarna 1:492, strandskyddsdispens för nybyggnad av komplementbyggnad (2026-0234)

Ärendebeskrivning

Ärendet avser ansökan om strandskyddsdispens för nybyggnad av komplementbyggnad på fastigheten VÄSTERBODARNA 1:492 (SOMMARROVÄGEN 15) i Alingsås kommun.

Fastigheten ligger inte inom detaljplanerat område eller inom områdesbestämmelser, men inom sammanhållen bebyggelse.

Fastigheten ligger inom strandskyddat område utvidgat till 300 m vid Mjörn.

Beredning

Förvaltningen har i skrivelse den 31 juli lämnat följande yttrande:

Strandskyddsdispens ges för nybyggnad av komplementbyggnad på fastigheten VÄSTERBODARNA 1:492 (SOMMARROVÄGEN 15) vid sjön Mjörn, i enlighet med situationsplan, se bilaga.

Beslut

Arbetsutskottets förslag till beslut i bygg- och miljönämnden:

Strandskyddsdispens ges för nybyggnad av komplementbyggnad på fastigheten VÄSTERBODARNA 1:492 (SOMMARROVÄGEN 15) vid sjön Mjörn, i enlighet med situationsplan, se bilaga.

Särskilt skäl för undantag från strandskyddsbestämmelserna är att platsen redan har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften.

Avgiften för strandskyddsdispensen är 11 600 kr, i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige.

Beslutsunderlag

- Förslag till bygg- och miljönämnden -VÄSTERBODARNA 1:492, ansökan om strandskyddsdispens för nybyggnad av komplementbyggnad (2026-0234)
- Förvaltningens utlåtande
- Situationsplan

Paragrafen är justerad