

Datum: 2022-03-04
Handläggare: Julia Mårtensson
Direktnr:
Diariennr: 2022.015 KUN

Kultur- och utbildningsnämnden

Revidering av dokumentet "Rådgivande riktlinjer för Alingsås kommuns bosättning av nyanlända flyktingar"

Ärendebeskrivning

Kultur- och utbildningsnämnden behandlade ärendet om revidering av dokumentet "Rådgivande riktlinjer för Alingsås kommuns bosättning av nyanlända flyktingar" vid dess sammanträde den 21 februari § 9. I ärendet lämnade förvaltningen ett förslag om att återgå till den samverkan som förvaltningen hade med Alingsåshem innan 2016 där grundregeln var att alla nyanlända i kommunen erbjuds ett förstahandskontrakt med kultur – och utbildningsnämnden som borgenärer under de 12 första månaderna.

Kultur- och utbildningsnämnden beslutade att återremittera ärendet till förvaltningen för ytterligare utredning. I beslutet framgår att nämnden önskar förtydliganden avseende varför en återgång till tidigare hantering ska äga rum. Därutöver önskas en översyn över hur övriga förvaltningar i kommunen hanterar liknande uthyrningar.

Förvaltningens yttrande

Förvaltningen har efter nämndens beslut genomfört ytterligare handläggning av ärendet och lämnar efter denna beredning ett nytt förslag till revidering av rådgivande riktlinjer avseende bosättning av nyanlända flyktingar. Förslaget innebär att hushåll inom ramen för mottagande av kvotflyktingar erbjuds ett andrahandskontrakt med möjlighet att ta över förstahandskontraktet efter 12 månader och fortsätta hyra direkt av Alingsåshem.

Hushåll som blir anvisade till kommunen (så kallade anläggningsboende - ABO) kan erbjudas förstahandskontrakt om de uppfyller Alingsåshems kriterier för uthyrning där förvaltningen går in med borgen under 12 månader.

Förvaltningen anför följande till grund för sitt förslag.

Alingsåshem har fastställda kriterier som ska vara uppfyllda för att kunna få ett kontrakt hos bolaget. De kriterier som är aktuella vid fördelning av de förturslägenheter som kultur- och utbildningsnämnden mottar varje år är följande:

- Inga betalningsanmärkningar samt uppvisande av goda referenser från tidigare boende.
- Inga skulder till Alingsåshem

I kontakt med socialförvaltningen framkommer att ovanstående kriterier tillämpas när man fördelar sina förturslägenheter från Alingsåshem. I praktiken betyder det att socialförvaltningen i vissa fall agerar som hyresvärdar mot enskild då denne inte uppfyller ovan kriterier. I andra fall kan enskilda erbjudas förstahandskontrakt med motiveringen att de uppfyller Alingsåshems kriterier och att det därför inte finns någon anledning till andrahandsuthyrning.

För kultur- och utbildningsförvaltningens del ser förvaltningen att Integrationsenheten tar emot i huvudsak två målgrupper. Dels kvotflyktingar och dels de individer som blir anvisade till kommunen (så kallade anläggningsboende - ABO). Den förstnämnda gruppen utgör idag en majoritet (ca 60 %) av de individer som anländer till kommunen. Kvotflyktingar kommer direkt från ett flyktingläger någonstans i världen och kan inte uppvisa någon kreditupplysning eller boendereferenser. I den grupp av individer som anvisas till kommunen finns det dock möjlighet att uppfylla boendekriterierna då dessa individer oftast har bott på asylboende tidigare.

Denna hantering kan revideras efterhand och andrahandskontrakt för alla hushåll kan åter bli huvudregel. Detta när extraordinära händelser uppstår till följd av utmaningar i vår omvärld då ett ökat flyktingmottagande kan bli aktuellt eller då särskilda behov i hushållet kräver ett andrahandskontrakt.

Sammanfattningsvis föreslår förvaltningen därmed att hushåll inom ramen för kvotflyktingar erbjuds ett andrahandskontrakt med möjlighet att ta över förstahandskontraktet efter 12 månader och fortsätta hyra direkt av Alingsåshem. Hushåll inom ABO kan erbjudas förstahandskontrakt med förvaltningen som borgenärer om de uppfyller Alingsåshems kriterier för uthyrning. Denna hantering borgar för att Alingsåshems uthyrningskriterier efterlevs samtidigt som en likvärdig hantering av Alingsåshems förturslägenheter säkerställs inom kommunens förvaltningar.

Detta förslag till hantering återges i förslag till "Rådgivande riktlinjer för Alingsås kommuns bosättning av nyanlända flyktingar" vilken bifogas tjänsteskrivelsen.

Ekonomisk bedömning

Förslaget ryms inom budgetram.

Förslag till beslut

Kultur- och utbildningsnämnden godkänner förvaltningens förslag till "Rådgivande riktlinjer för Alingsås kommuns bosättning av nyanlända flyktingar".

Beslutet ska skickas till

Verksamhetschef Integration och arbetsmarknad

Lars Svensson
Förvaltningschef

Julia Mårtensson
Verksamhetschef