

Alingsås kommun  
Samhällsbyggnadsnämnden

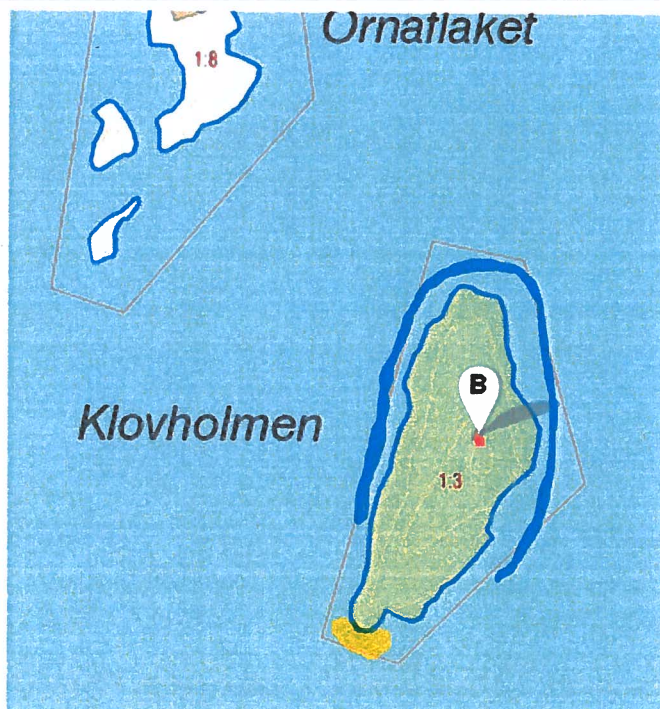
## Angående Bygglov 2021-000578

### Fastigheten Simmenäs 1:3 – Klovholmen, gällande strandskydd och hemfridszon

På fastigheten Simmenäs 1:3 finns ett befintligt hus som använts frekvent sedan den uppfördes 1918. Se bilaga 1.

#### Fakta:

1. Fastighetens landareal är ca. 9400 m<sup>2</sup>
2. Det befintliga huset syns från norr, väst och öst men inte från sydväst (från båt). Huset är markerat med B i bild nedan. Således inom dessa tre väderstreck så upplever man att det är hemfridszon – från huset och ner till strandlinjen. **Se bilaga 6**
3. Med den tänkta byggnaden enligt bygglov kommer inte upplevelsen enligt punkt 2 att ändras. Man kommer ha samma "känsla" för hemfridszonen.
4. Om någon kommer till ön för att bada så lägger man till vid sydvästra udden men går extremt sällan upp på ön. Se gul markering på kartan nedan. Det är ALDRIG någon som har ankommit och lagt till vid de turkosa ytorna - då de ser att det är ett hus på höjden samt att det finns en befintlig brygga. Jag har själv studerat detta under 12 år.
5. Om jag bygger ett hus som är 50, 75 eller 95 m<sup>2</sup> spelar ingen roll för denna "upplevelse" / hemfridszon – det kommer vara exakt samma användning från allmänheten oavsett.



**En inskränkning i enskilds rätt att använda sin mark får enligt 7 kap. 25 § miljöbalken inte gå längre än vad som krävs för att syftet med strandskyddet ska tillgodoses. Den utveckling som skett i praxis ifråga om egendomsskyddet har nu även fått direkt genomslag vid intresseavvägningen enligt 7 kap. 25 § miljöbalken och prövningen av förutsättningarna för strandskyddsdispens, se två nyligen meddelade avgöranden från Mark- och miljööverdomstolen, mål nr M 4244-19 och mål nr M 4793-19.**

Så sent som i maj 2018 lämnade samhällsbyggnadsnämnden strandskyddsdispens för dragning av vatten- och avloppsledningar till fastigheten för anslutning till det kommunala VA-nätet, **bilaga 2**. Som skäl för dispensen anges att åtgärden förser ett flertal bostäder med ett gemensamt vatten- och avloppsnät samt att då de berörda bostads-/fritidshusen ligger inom strandskyddat område behöver VA-nätet för sin funktion ligga inom strandskyddat område då ledningarna går fram till varje bostad. Därefter, i augusti 2018, beslutade länsstyrelsen om försiktighetsmått för nedläggningen av sjöledningarna i Mjörn från landfästet (Simmenäs 1:1) till bl.a. Simmenäs 1:3, **bilaga 3**. Jag har betalat 250 000 kronor för anslutningen av fastigheten till kommunalt VA enligt samhällsbyggnadsnämndens och länsstyrelsens beslut.

Avsikten med ansökan är att ersätta den befintliga byggnaden med en ny som bättre motsvarar dagens behov. Ändamålet är dock detsamma som tidigare – sportstuga/fritidshus. Ansökt ersättningsbyggnad är visserligen större än den befintliga byggnaden. Den planerade byggnaden är dock särskilt utformad för att smälta in i landskapet. Dess kulörer är anpassade efter naturen och runt hela byggnaden löper en terrass med ett djupt takutsprång (1,75 meter) vilket avskärmar från reflektion i byggnadens fönsterrutor. Idag är inte området runt byggnaden helt öppet som på bilaga 1 utan platsen omgärdas av träd. Den nya byggnaden påverkar inte allmänhetens tillträde till området mer än marginellt. Särskilda skäl för dispens föreligger därför, jämför t.ex. Miljööverdomstolens dom den 11 september 2008 i mål nr M 1011-08.

Även fastighetens topografiska förhållanden med stora höjdskillnader gör att ansökt byggnation inte påverkar strandskyddet mer än obetydligt. Enda sättet att ta sig till fastigheten är med båt. Byggnadens storlek har liten betydelse för hur platsen upplevs från vattnet. Byggnadens utformning och anpassning till naturen liksom det faktum att fönstertyorna "göms" av takutsprången innebär att byggnaden inte kommer vara mer i iögonenfallande än den befintliga mindre byggnaden. Jämför nyligen meddelad lagakraftvunnen dom från Mark- och miljödomstolen i Vänersborg den 26 augusti 2020 i mål nr M 2756-20. I det målet gav domstolen dispens för en större ersättningsbyggnad som ersättning för ett litet äldre fritidshus bl.a. med hänsyn till platsens topografi. Bifogar foton på den befintliga byggnaden i mål nr M 2756-20, **bilaga 4**. Fotona visar också fastighetens topografiska förhållanden.

Jämför även de strandskyddsdispenser som tidigare beviljats på fastigheterna Ingared 4:40 och 4:79 efter återförvisning av länsstyrelsen för beviljande av dispens. På Ingared 4:79 godkändes

uppförande av ett fritidshus om 80 m<sup>2</sup> som ersättning för en enkel fritidsstuga från 1960-talet om ca 10-16 m<sup>2</sup> kallad "byschan", **bilaga 5**.

Ansökt byggnation överensstämmer därtill väl med samhällsbyggnadsnämndens nyligen meddelade beslut om planbesked beträffande den närliggande fastigheten Simmenäs 1:1. Det kan noteras att förvaltningen i det ärendet särskilt pekat på möjligheten att ansluta till kommunalt vatten och avlopp. Till fastigheten Simmenäs 1:3 finns som nämnts redan framdraget kommunalt vatten och avlopp.

Jämfört med tidigare ingiven dispensansökan har bygganden minskats ner kraftigt för att möta era önskemål - trots att jag även tycker det är galet med tanke på allmänhetens intresse.

**Sammanfattningsvis kan konstateras att jag tycker denna diskussion är väldigt konstig och felaktig. Det känns verkligen som om man inte sätter sig in i verkligheten utan bara gör detta för saken skull - och man vill hindra bygglovet av outgrundliga anledningar.**

Allmänhetens intresse kommer inte påverkas om jag får detta bygglov. Båtar kommer ankomma lika frekvent - på samma plats som tidigare.

Det föreligger alla skäl till att bevilja ansökt dispens. Att neka ansökt dispens skulle strida mot den intresseavvägning som ska göras enligt 7 kap. 25 § miljöbalken - inte minst mot bakgrund av den av samhällsbyggnadsnämnden nyligen godkända framdragningen av kommunalt VA till fastigheten och den stora investering som jag gjort baserat på detta nämndbeslut.



Alingsås 20210928

Fastighetsägare





# ALINGSÅS

KOMMUN

## NYBYGGNADSKARTA

### Teckenförklaring :

- |  |   |  |                     |
|--|---|--|---------------------|
|  | Bostad  |  | Byggnad husliv      |
|  | Uthus   |  | Byggnad takkontur   |
|  | Offentlig byggnad                                 |  | Barrskog            |
|  | Skärmtak  |  | Barrträd            |
|  | Mark får ej bebyggas                              |  | Lövskog             |
|  | Mark får endast bebyggas med komplementbyggnader: |  | Lövträd             |
|  |   |  | Markhöjd            |
|  |   |  | Forminne            |
|  |   |  | Elstolpe, Belysning |

- |  |                    |  |          |
|--|--------------------|--|----------|
|  | Kvarter/Traktgräns |  | Forminne |
|  | Fastighetsgräns    |  |          |
|  | Användningsgräns   |  |          |
|  | Egenskapsgräns     |  |          |
|  | Väggkant           |  |          |
|  | Höjdkurva          |  |          |
|  | Stenmur            |  |          |
|  | Stödmur            |  |          |
|  | Häck               |  |          |
|  | Staket             |  |          |

Kartan är framställd av tillgängligt digitalt kartmaterial. Ingen redovisning av ledningsdragnings, rättigheter och bestämmelser. Ej heller någon kontroll av grundkartans aktualitet är gjord. Det tillkommer den sökande att själv informera om ändrade förhållanden.

- |  |                      |  |                |
|--|----------------------|--|----------------|
|  | Nyttillkommen åtgärd |  | Färdigt golv + |
|--|----------------------|--|----------------|

Karten upprättad av:

Erik Larsson  
Erik Larsson Sandberg  
GIS-ingenjör

Koordinatsystem: SWEREF 99 1200

Höjdsystem: RH2000

Fastigheten:

### del av SIMMENÄS 1:3

i Alingsås kommun

Underlag till situationsplan

Detaljplan: ej plan

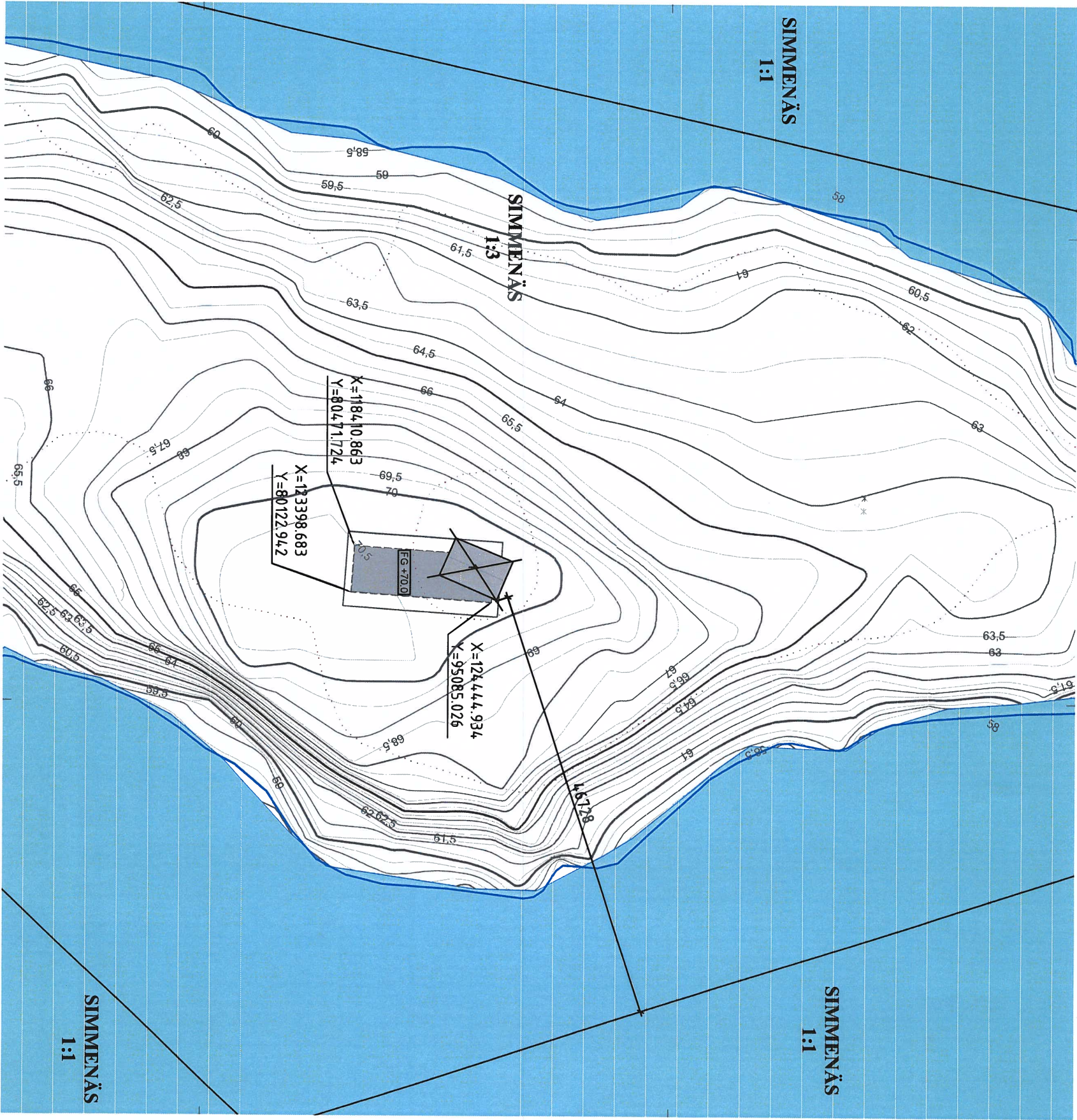
Konsult:

- |                          |                              |                   |
|--------------------------|------------------------------|-------------------|
| <input type="checkbox"/> | Planavgift debiteras.        | Areal : 9441 m²   |
| <input type="checkbox"/> | Fastighetsbildning erfordras | Datum: 2019-09-13 |

Wingårdhs

BYGGLOVSANSÖKAN


2021-06-16





FÖRKLARINGAR

MÄTT REDOVISAS I MILLIMETER  
RÄSKTOBER REDOVISAS I METER  
KÖRSTRAKETS RÄSKTOBER  
KÖRSTRAKETS SVENDET

-  FÖRSLAGEN INBYGGNAD
-  BEFINTLIG BYGGNAD (RIVES)
-  FÄSTIGHETSGRÄNS
-  VATTENLEDNING
-  AVLOPP

FÖRESKRIFTER

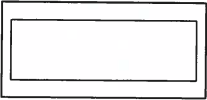
SAMMANSTÄLLNING AREA  
BVA: 75 KVM  
BFA: 75 KVM  
OFA: 56,6 KVM  
DAGVATTEN  
DAGVATTNET TAS OM HÄND INOM TOMTMÄRK  
MARK  
HÖJDKURVOR OVAN +70,0 JÄMNAS AV

HÄNVISNINGAR

SET	ÄNDRINGEN ANSÖKAN	DATUM	SKALA
-----	-------------------	-------	-------

BYGGLOVSANSÖKAN
KLOVHOLMEN, SIMMERNÄS 1:3
SIMMERNÄS 1:3

①



✓	A	WINGÅRDS ANSÖKAN	1:3	16.06.2021
---	---	------------------	-----	------------

968.001	S LARSON	S LARSON
---------	----------	----------

968.001	S LARSON	S LARSON
Datum	Ansvarig	
2021.06.16	G WINGÅRDH	
NYBYGGNAD FRITIDSHUS SITUATIONSPLAN		

A3 1500	A-01-0-01
---------	-----------

SKALA 1:500



①

X=718256.000  
Y=64272464.000

FÖRKLARINGAR

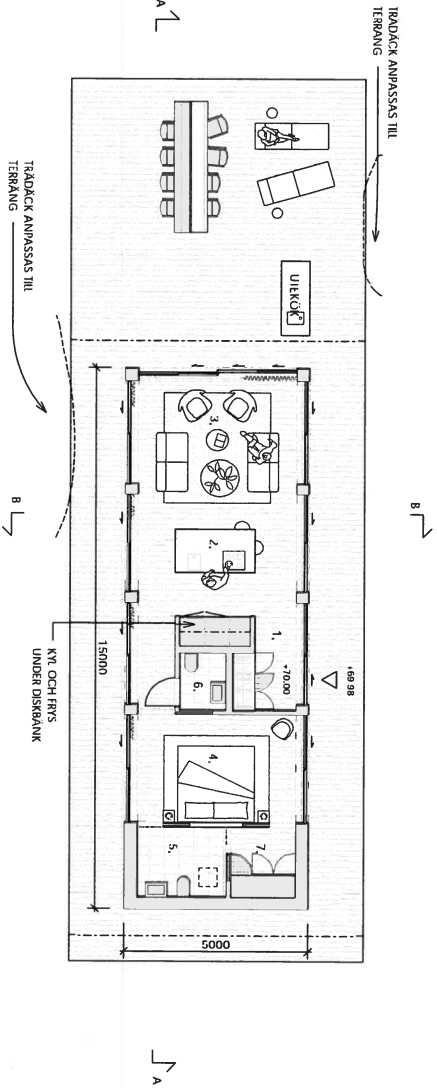
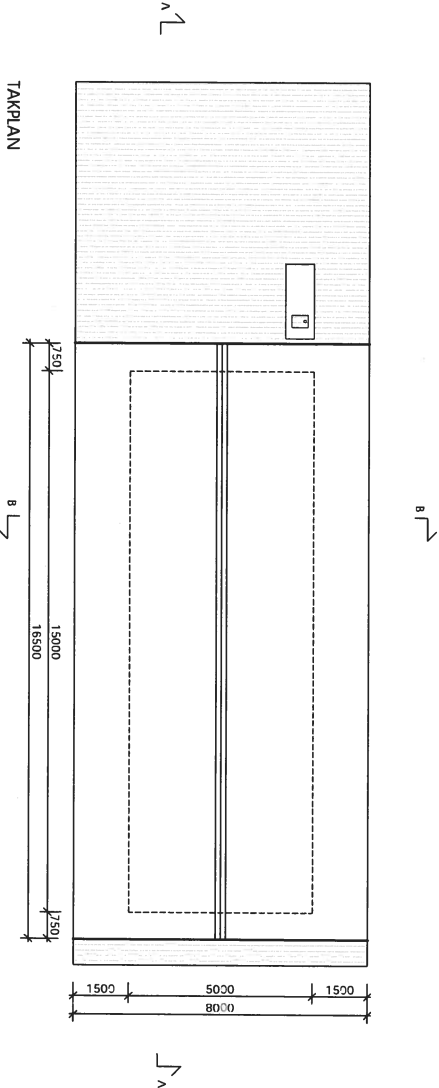
MÅTT REDOVISAS I MILLIMETER  
FLUSHODER REDOVISAS I METER

— — — BETYNTIG MARKINNÄ

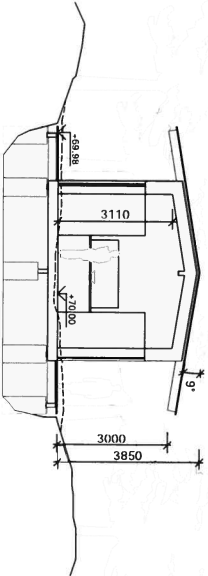
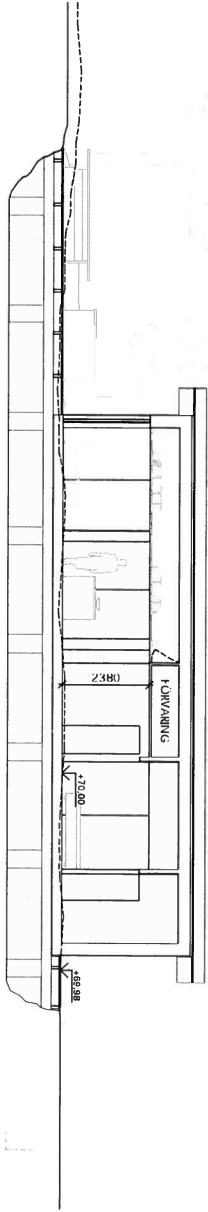
FÖRESKRIFTER

HÄNVISNINGAR

A 01 001

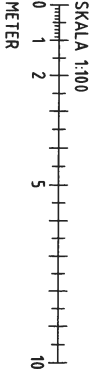


1. Hall	3,9 m²
2. Kök	18,7 m²
3. Umgänge	13,7 m²
4. Sovrum	12,9 m²
5. Bad	4,5 m²
6. Bad	2,0 m²
7. Teknik	3,3 m²



SEKTION AA

SEKTION BB



BEF.	ANMÄRKNINGAR	DATUM	SKALA
1	BYGGLOVSANSÖKAN		
2	KLOVHOLMEN, SIMMERNÄS 1:3		
3	SIMMERNÄS 1:3		
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			
11			
12			
13			
14			
15			
16			
17			
18			
19			
20			
21			
22			
23			
24			
25			
26			
27			
28			
29			
30			
31			
32			
33			
34			
35			
36			
37			
38			
39			
40			
41			
42			
43			
44			
45			
46			
47			
48			
49			
50			
51			
52			
53			
54			
55			
56			
57			
58			
59			
60			
61			
62			
63			
64			
65			
66			
67			
68			
69			
70			
71			
72			
73			
74			
75			
76			
77			
78			
79			
80			
81			
82			
83			
84			
85			
86			
87			
88			
89			
90			
91			
92			
93			
94			
95			
96			
97			
98			
99			
100			

FÖRKLARINGAR

MÅTT: REDOVISAS I MILLIMETER  
RUSHÖJD: REDOVISAS I METER

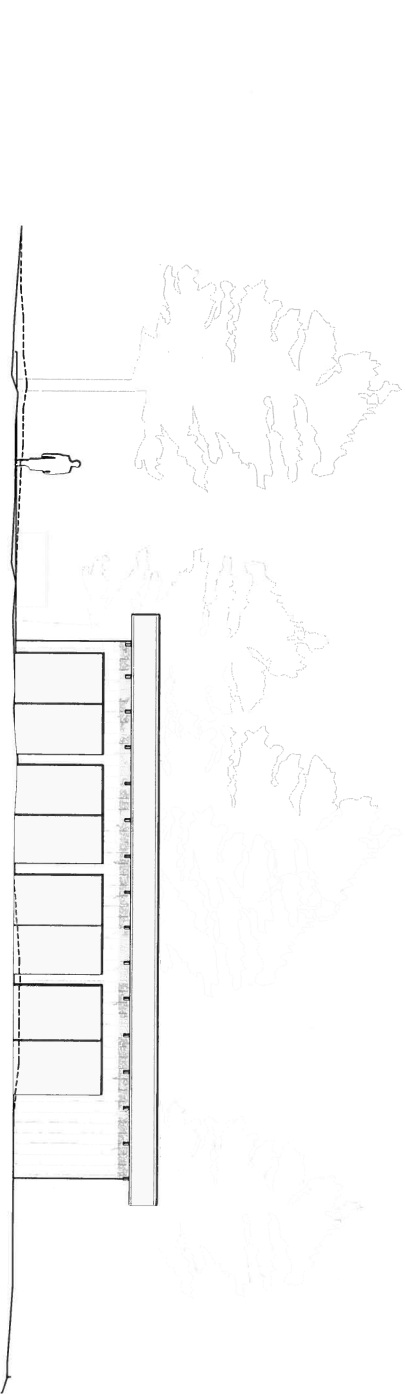
--- BEHÖVIG MARKNIVA

FÖRESKRIFTER

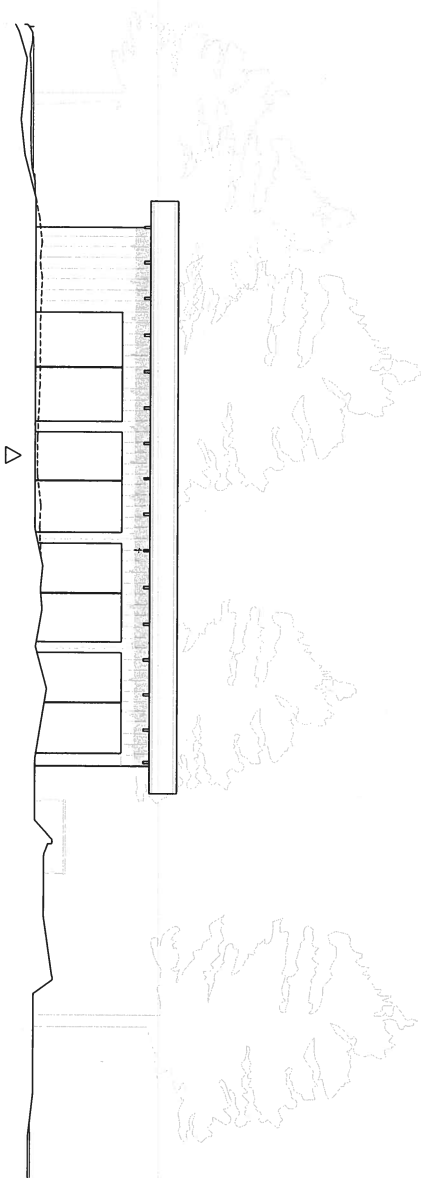
FASAD  
FASADMATERIAL: AV TRÄ, GÅL, GLASSIVERTER  
FÄSIA: PÄNTER OCH SKULTURPÄNTER / ALUMINIUM ALU. TRÄ,  
TÄK  
MÅL: TÄPMÅL

HÄNSININGAR

A01-001



FASAD MOT ÖST

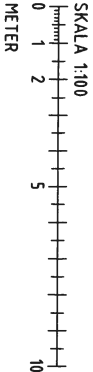


FASAD MOT VÄST, ENTRÉ



FASAD MOT SYD

FASAD MOT NORD

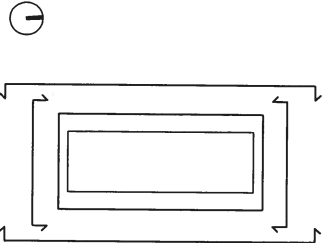


REF.	ÄNDRINGEN	ANFÖR	SKALA
------	-----------	-------	-------

BYGGLOVSANSÖKAN

KLOVHOLMEN, SIMMERNÄS 1:3

SIMMERNÄS 1:3

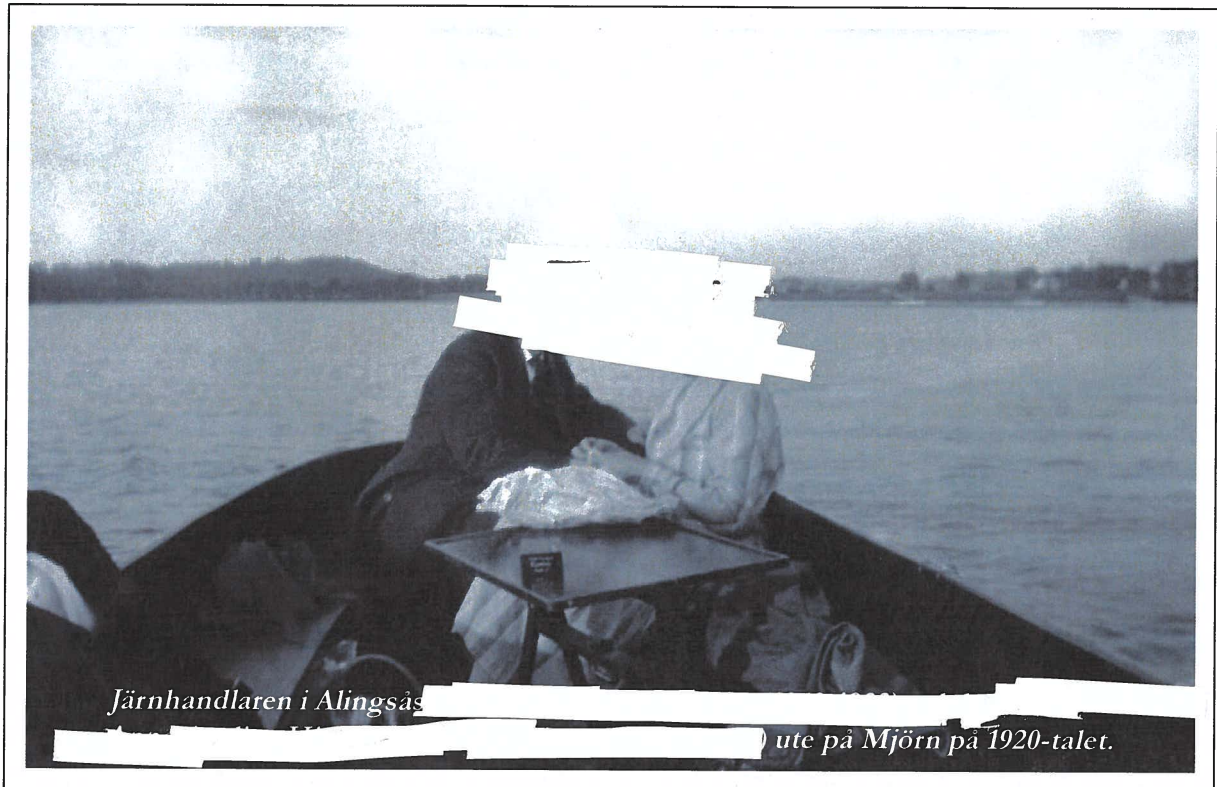


1	Byggnadsansökan	1:3
---	-----------------	-----

PROJEKTANT	BYGGLOVSANSÖKAN	PROJEKTANT
968 001	S. LARSON	S. LARSON
2021.06.16	G. WINGÅRDH	
NYBYGGNAD	FRTIDSHUS	
FASADER		

SKALA	ANFÖR	SKALA
A1 1:100	A-40-3-01	
A3 1:200		

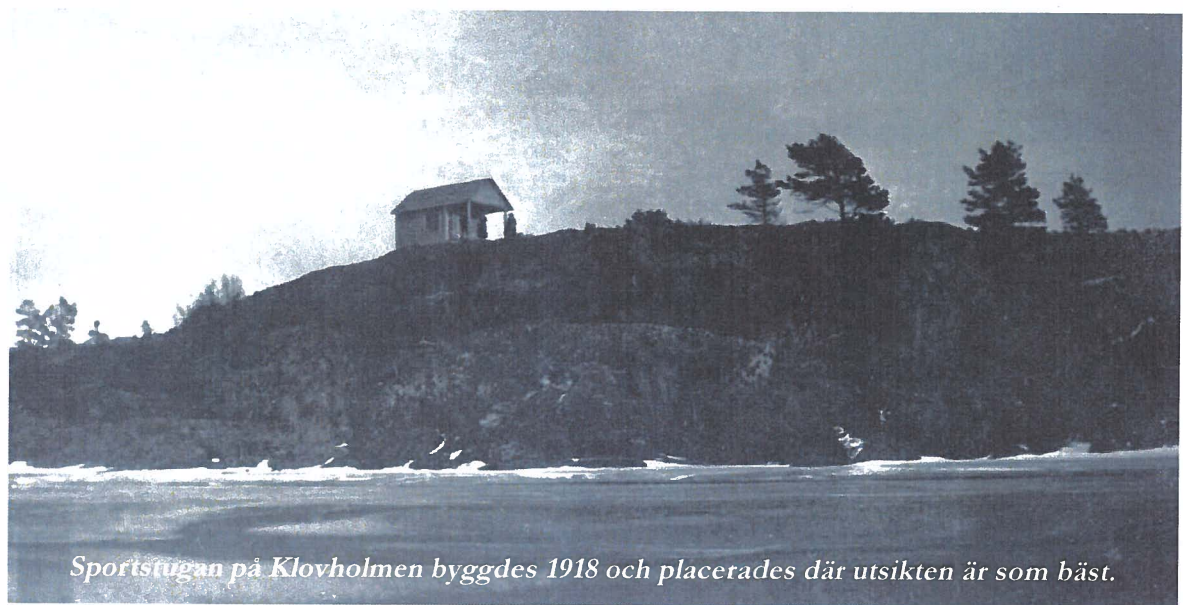




## Mjörn Klovholmen 1 ~ Alingsås Simmenäs 1:3





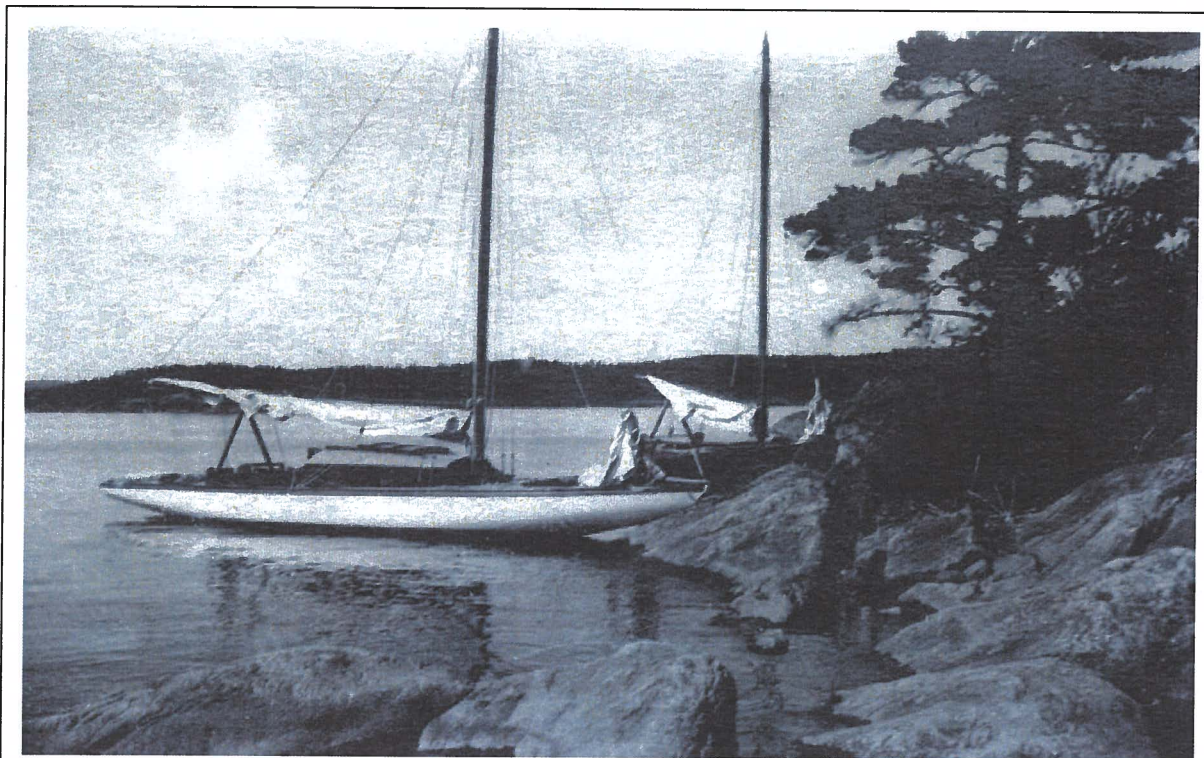


*Sportstugan på Klovholmen byggdes 1918 och placerades där utsikten är som bäst.*



*Kalas i det gröna på Klovholmen någon gång under det glada 1920-talet.*



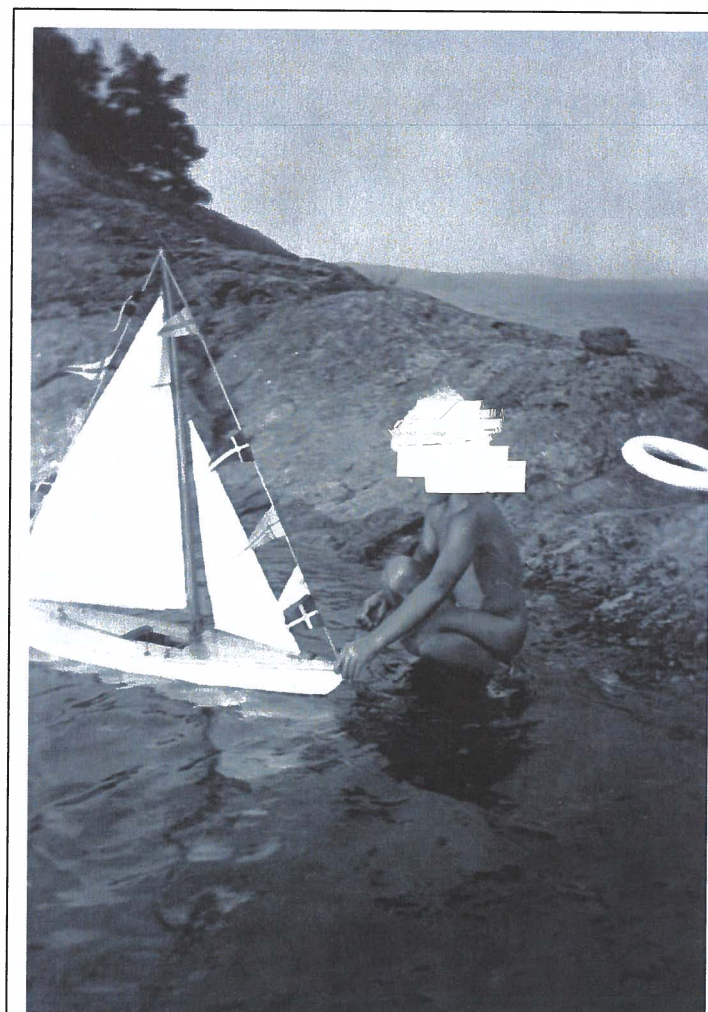


*På Klovholmen har det alltid funnits både stora och små segelbåtar.*

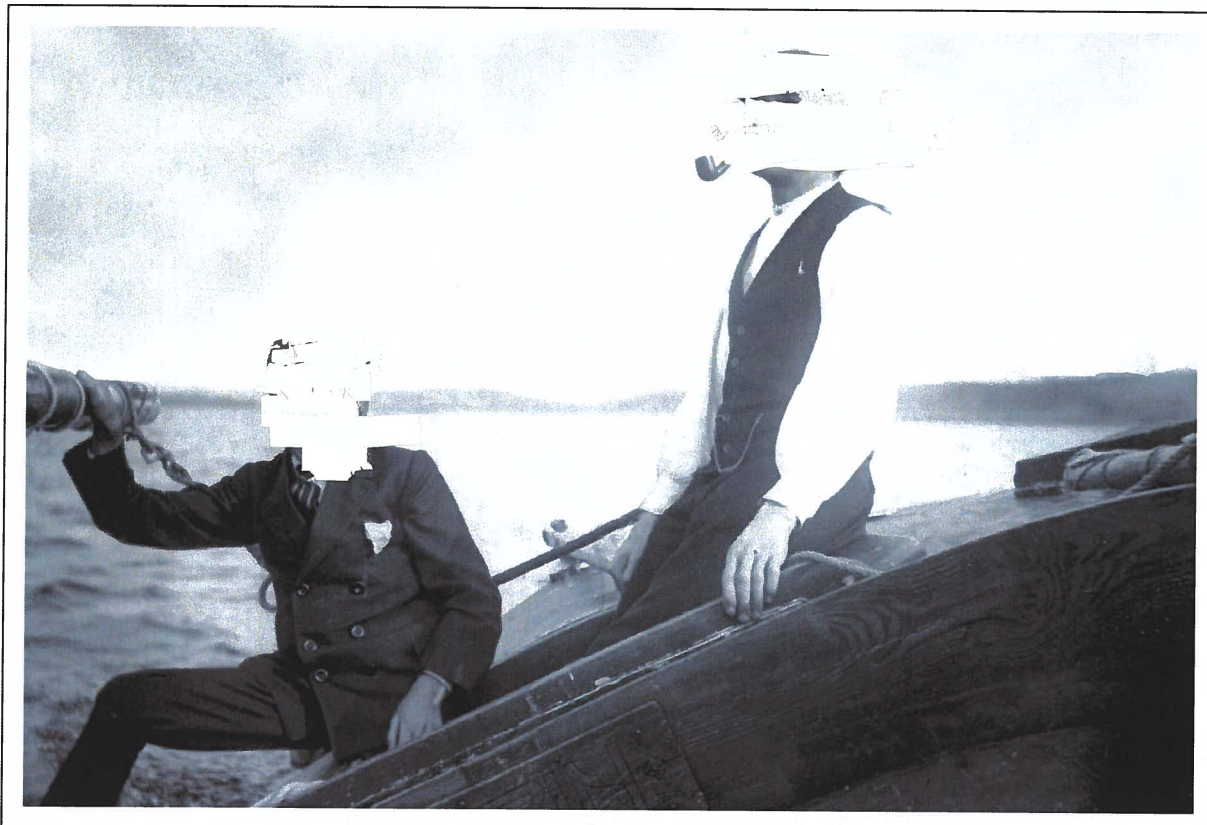
*Ovan: Bröderna [redacted] kapp-seglare "Annie", t.h*

*[redacted] som ung seglare.*

*Nedan: [redacted] röjer ljung inför stundande potatissättning.*







Ovan: [redacted] :glande på Mjörn i Kostern "Karin" tillsammans med lillebror [redacted] omkring 1914. Nedan: [redacted] seger- skålar efter ännu en lyckad regatta med Skärgårdskryssaren "Annie" i början av 1920-talet.

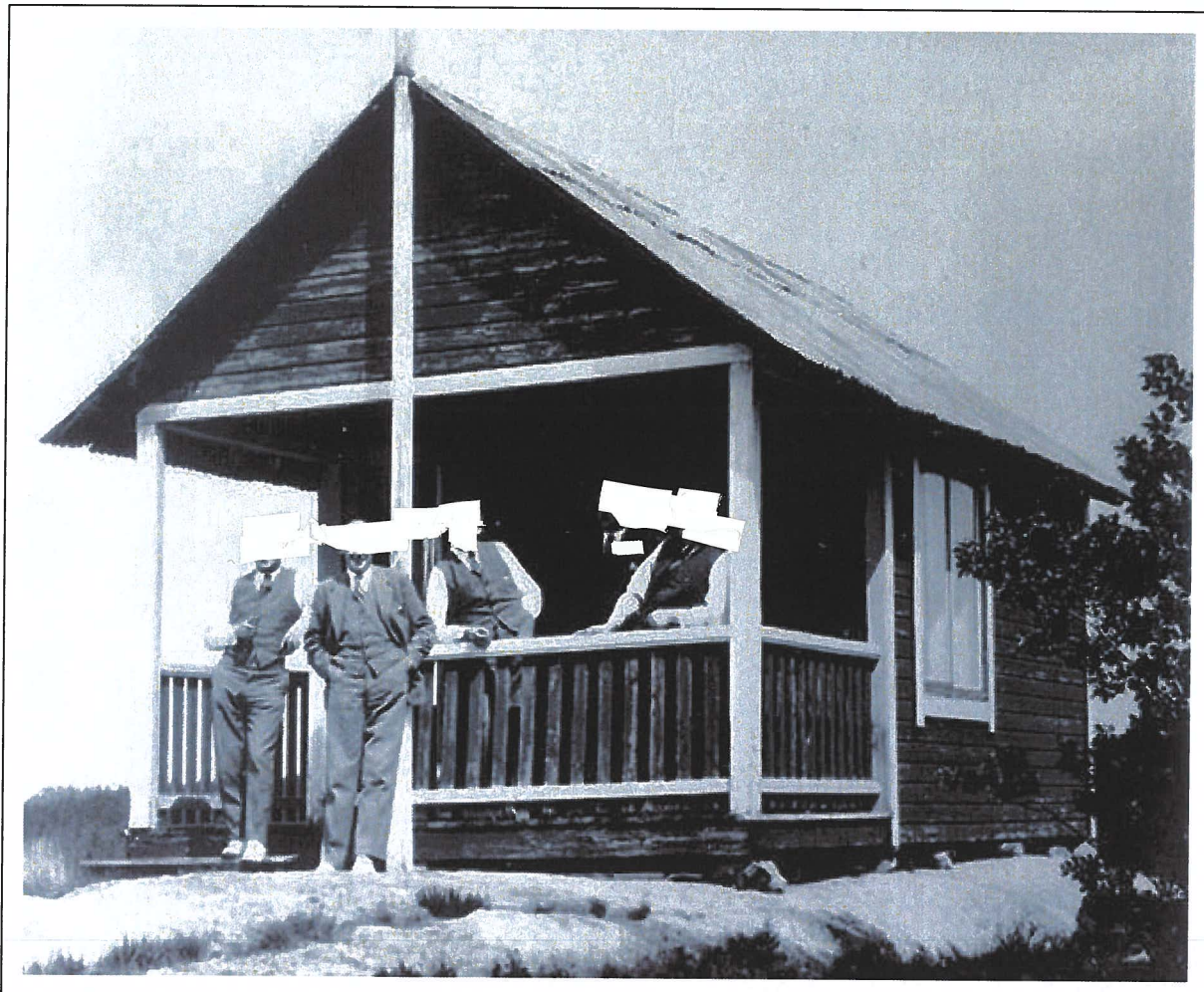






*Regattan passerar Klovholmen inför ung publik i sjömanskostym - och äldre i kubb.*





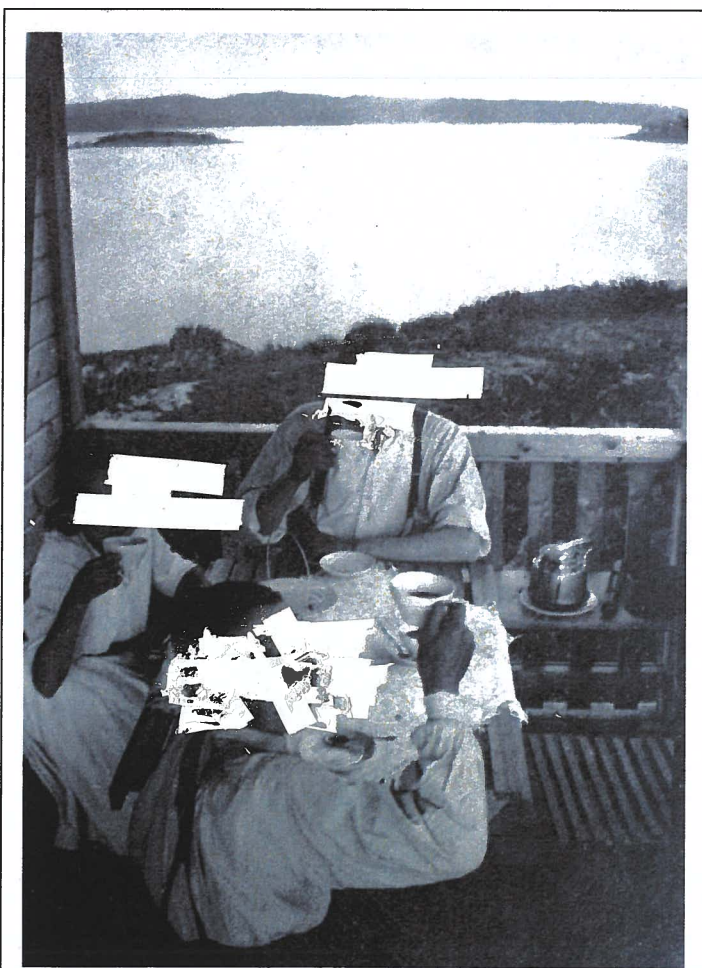
Ovan: Bröderna [redacted] litten, flankerade av herrar ( [redacted]  
 Nedan: "Dansbanan" som [redacted] st byggde på södra udden i slutet av 1930-talet.









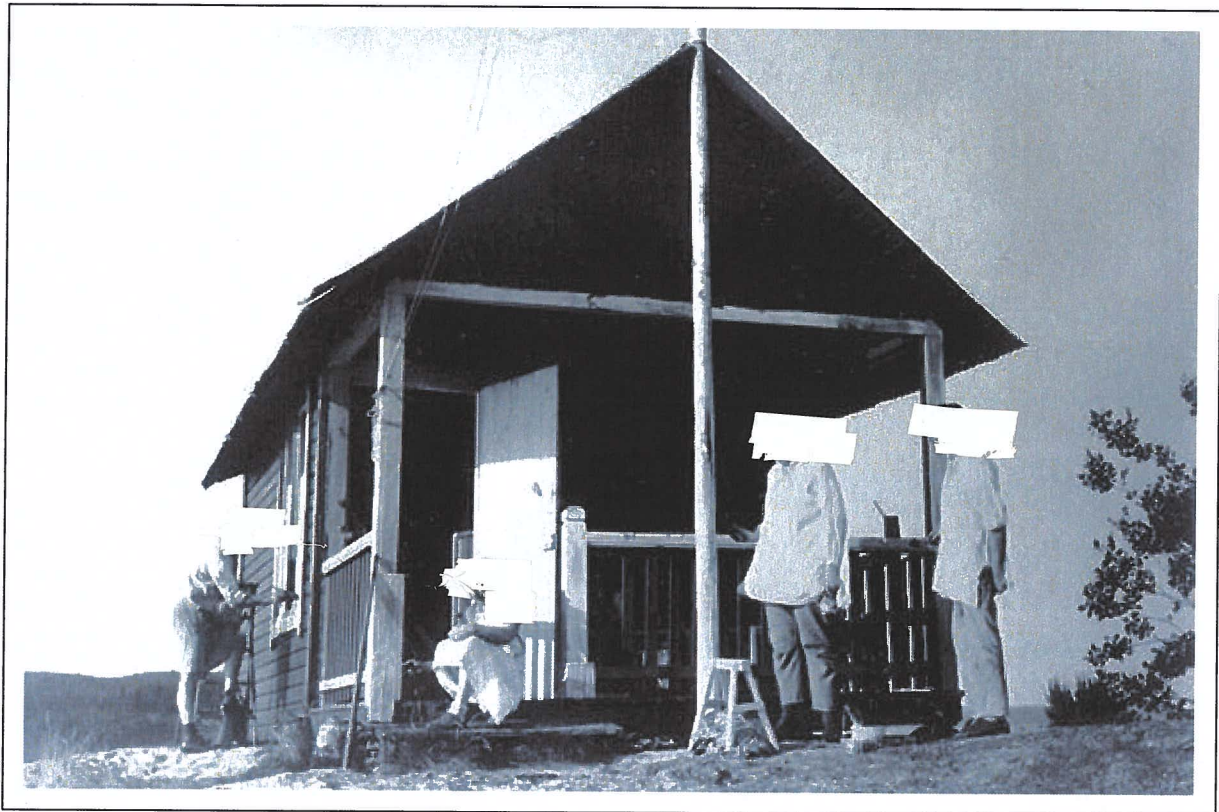


*Solen går upp i öster. Utsikten mot  
MMS:s ö Jönsholmen, Stora och  
Lilla Rökulla är bedårande.*

*Picknick i det gröna, kaffe på  
altanen eller arbete är valfritt.*



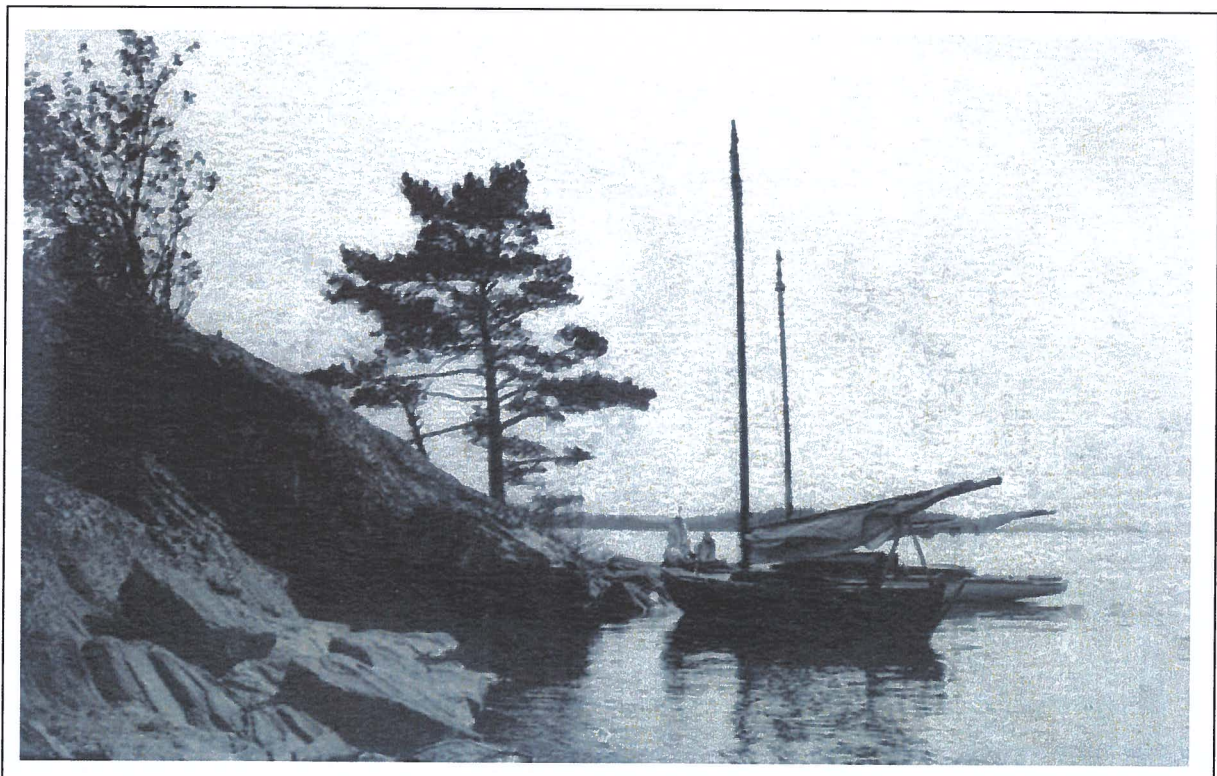




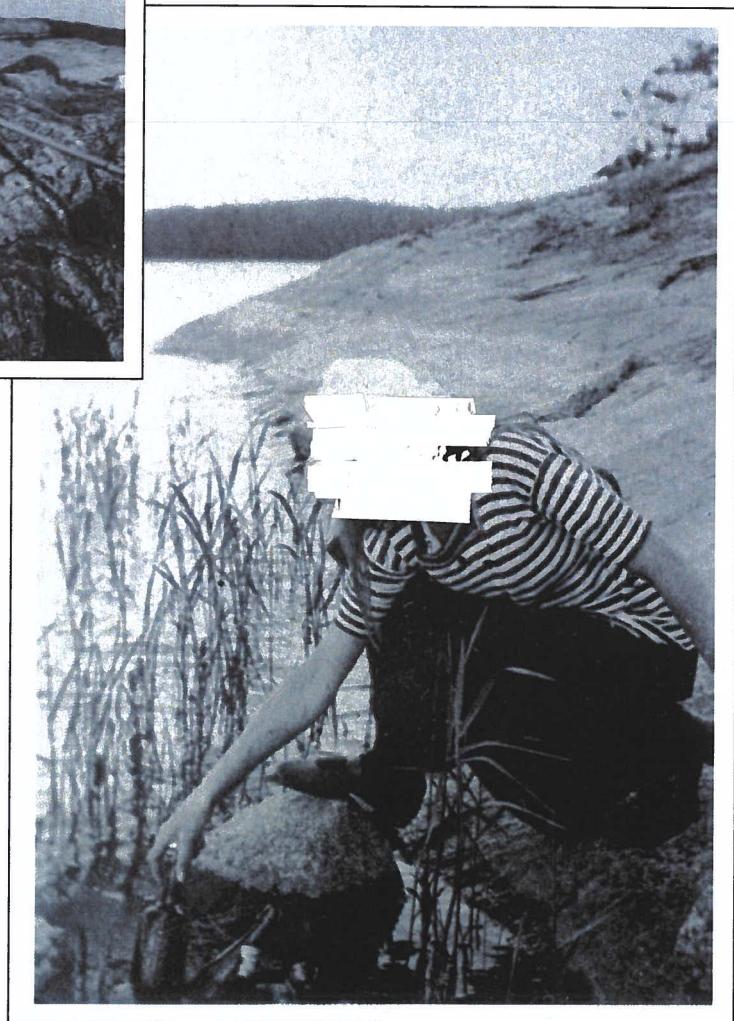
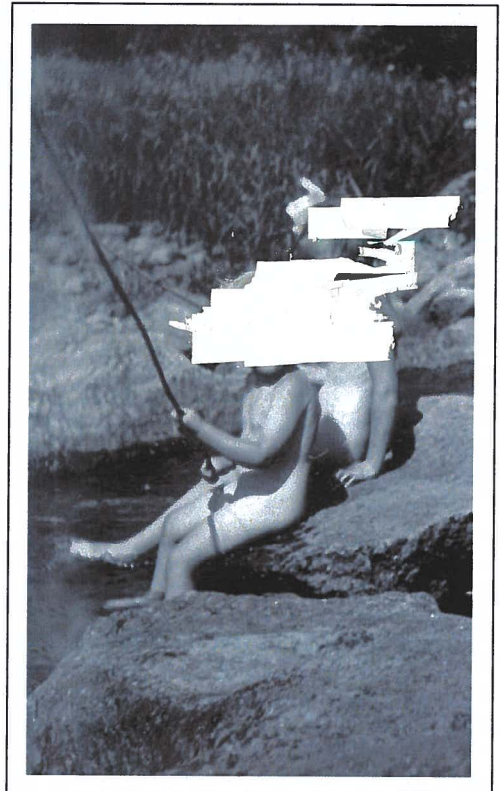
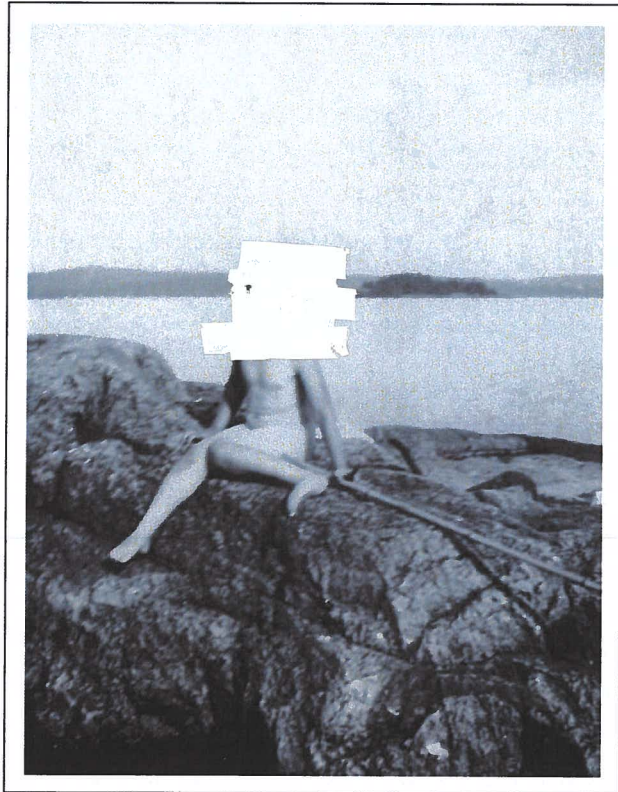
*Ovan: Systrarna*

*får hjälp med målningen av bröderna*

*Nedan: Två fina segelbåtar förtöjda vid Klovholmens sydvästra udde (södra bryggan).*







2018-05-14

§ 91 2018.070 SBN

**Simmenäs 1:1 (vatten/avloppsledning), Strandskyddsdispens för ledningsdragning (2018-0093)****Ärendebeskrivning**

Ansökan avser strandskyddsdispens för nedgrävning av vatten- och avloppsledningar på fastigheten Simmenäs 1:1. Ledningarna är tänkt att serva ca 20 stycken befintliga bostads- och fritidshusfastigheter i området. Ledningarna dras delvis i anslutning till befintligt vägnät i för området, delvis genom naturmark och jordbruksmark. Sökande har uppgett att marken så långt som möjligt kommer att återställas till ursprungsskick efter att åtgärden är genomförd.

De aktuella VA-ledningarna är tänkta att kopplas till befintligt kommunalt VA-nät för bostadsområdet längst ute på Simmenäs.

Åtgärden utförs inom strandskyddat område för sjön Mjörn. Strandskyddet för Mjörn är 300 meter.

Det aktuella området berörs inte av några konstaterade värden för friluftslivet. Delar av de tänkta ledningarna dras inom ett område som är klassat som riksintresse naturvård, för sjöarna Anten och Mjörn.

Delar av den aktuella åtgärden genomförs inom ett område med områdesbestämmelser, OB 2, Områdesbestämmelser för Slinkebo, daterade 1989-01-24. Den övriga delen av det aktuella området ligger utanför detaljplan, områdesbestämmelser och sammanhållen bebyggelse.

Då det tänkta ledningsnätet delvis sträcker sig ut i sjön Mjörn, har sökande parallellt med strandskyddsdispensen sökt tillstånd för vattenverksamhet hos Länsstyrelsen i Västra Götaland.

Vid prövning av ansökan om dispens från strandskyddsbestämmelserna får endast de sex särskilda skäl som anges i 7 kap. 18 § i miljöbalken beaktas. I detta fall åberopar sökanden att området behöver tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse som inte kan ske utanför området.

**Bedömning**

Miljöbalken (MB) 7 kap 15 § 1 p anger bland annat att inom ett strandskyddsområde får inte nya byggnader uppföras.

Enligt MB 7 kap 18 b § anges att kommunen i det enskilda fallet får ge dispens från förbuden i 15 §, om det finns särskilda skäl och dispensen avser något annat än det som anges i 18 a § 1 och 2. Lag (2009:532).

Justerandes sign	Justerandes sign	Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
			



2018-05-14

Enligt MB 7 kap 18 c § 5 p får man som särskilt skäl vid prövningen av en fråga om upphävande av eller dispens från strandskyddet beakta om det område som upphävandet eller dispensen avser behöver tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse som inte kan tillgodoses utanför området.

Samhällsbyggnadskontoret bedömer att dispensskäl enligt punkt 5 föreligger. Den tänkta åtgärden förser ett flertal bostäder med ett gemensamt vatten- och avloppsnät. Då de berörda bostads-/fritidshusen ligger inom strandskyddat område behöver VA-nätet för sin funktion ligga inom strandskyddat område, då ledningarna går fram till varje bostad.

Merparten av ledningarna i den östra delen av området dras i anslutning till befintligt vägnät. De delar som inte dras i anslutning till vägnätet ses motiverade då sträckningen är vald för att inte behöva göra sträckan för ledningarna längre än nödvändigt.

I den västra delen av området placeras ledningarna till stor del på jordbruksmark. Dragningen ses motiverad då den innebär en betydligt kortare ledningslängd än om ledningarna skulle ligga i befintligt vägområde för Simmenäsvägen, som går norr om den tänkta placeringen. Påverkan på jordbruksmarken ses endast som tillfällig, då marken är tänkt att återställas efter att ledningarna är nedgrävda.

Det aktuella området bedöms inte innehålla några särskilda naturvärden eller andra utmärkande värden för strandskyddet. Allmänhetens tillgång till strandområdet samt påverkan av växt- och djurliv bedöms inte förändras, mer än tillfälligt under själva genomförandet av åtgärden.

#### *Beredning*

Arbetsutskottet har behandlat ärendet på sitt sammanträde 2018-05-07, § 74.

#### **Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden beviljar ansökan om strandskyddsdispens för nedgrävande av vatten- och avloppsledningar på fastigheten Simmenäs 1:1. Åtgärden innebär inte att någon hemfridszon påverkas eller nyskapas.

#### *Villkor*

Marken ska, efter att arbetena är genomförda, återställas till ursprungligt skick. Åtgärdens dragning och utförande ska genomföras så att minimal förändring sker på platsen, träd ska bevaras i så stor utsträckning som möjligt.

#### *Upplysningar*

Beslut om strandskyddsdispens upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft.

Justerandes sign



Justerandes sign



Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



2018-05-14

Länsstyrelsen kan komma att överpröva beslutet om strandskyddsdispens inom tre veckor från delgivning.

Avgift för strandskyddsdispens tas ut med 10 465 kronor.

Faktura sänds separat.

*Handlingar som tillhör beslutet:*

Ansökan om strandskyddsdispens 2018-02-07

Situationsplan, vattenledningar, 1705-01 2018-04-13

Situationsplan, avloppsledningar, R-51-1-01 2018-04-13

**Expedieras till**

Sökande, Länsstyrelsen-natur Mkv, Akten.

**Beslutsunderlag**

- Förslag till samhällsbyggnadsnämnden - Simmenäs 1:1 (vatten/avloppsledning), Strandskyddsdispens för ledningsdragning
- Situationsplan, avlopp, Simmenäs 1:1 (vatten/avloppsledning), Strandskyddsdispens
- Situationsplan, vatten, Simmenäs 1:1 (vatten/avloppsledning), Strandskyddsdispens
- Översiktskarta, Simmenäs 1:1 (vatten/avloppsledning), Strandskyddsdispens
- Simmenäs 1.1 STD MC VA-ledningar, pp

Justerandes sign	Justerandes sign	Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
			





# ALINGSÅS

## KOMMUN

Alingsås kommun, Samhällsbyggnadskontoret  
441 81 Alingsås  
samhallsbyggnad@alingsas.se

### Ansökan om strandskyddsdispens

#### ✓ 1. Ansökan

##### Ansökningsdatum

Datum  
2018-02-07

##### Fastighet

Fastighetsbeteckning  
Simmenås 1:1  
Postnummer  
441 91

Fastighetens adress  
Simmenäsvägen 88  
Postort  
Alingsås

#### TILLHÖR BESLUT

18 -05- 14 SBN 0 0 9 1

ALINGSÅS SAMHÄLLSBYGGNADSNÄMND

##### Dispensen avser

Anläggning

##### Anläggning, ange typ

Anläggning för vatten och avlopp för ca 20 fastigheter inom Slinkebo-området. Gemensamhetsanläggning är under bildande.

##### Har bygglov sökts?

Nej

##### Är sökanden en privatperson eller ett företag?

Privatperson

##### Sökande

Förnamn

Efternamn

Personnummer

Telefon (även riktnr)

Utdelningsadress

Postnummer

Postort  
Alingsås

E-postadress

##### Särskilda skäl för dispens

Området behöver tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse som inte kan ske utanför området

##### Inom område utpekat för landsbygdsutveckling i översiktsplan (LIS-område)

Byggnaden, verksamheten, anläggningen eller åtgärden bidrar långsiktigt till utvecklingen av landsbygden

##### Bilaga

Till ansökan ska en karta bifogas för bestämning av dispensens omfattning. Önskad tomtplatsavgränsning och fri passage vid strandlinjer där allmänheten har tillträde (minimum 25 meter) ska markeras.

Annan karta/situationsplan (1:400)



# ALINGSÅS

KOMMUN

INKOMMET	
Datum	Diarienummer
2018 -02- 0 7 / 2018 - 0 0 9 3	
ALINGSÅS SAMHÄLLSBYGGNADSNÄMND	

Godkänner du/ni kommunikation via e-post?

Ja

Godkänner du/ni kommunikation via sms?

Nej

Avgift betalas enligt av kommunen fastställd taxa

Ovanstående personuppgifter komr:

enligt personuppgiftslagen (PUL).

Underskrift

Sökandens (person) int

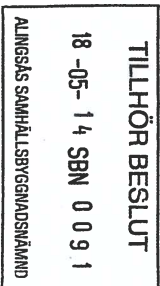
TILLHÖR BESLUT

18 -05- 14 SBN 0 0 9 1

ALINGSÅS SAMHÄLLSBYGGNADSNÄMND







TILLHÖR BESLUT  
18-05-14 SBN 0091

## ALINGSÅS SAMHÄLLSBYGGNADSNÄMND



Koordinatsystem: SWEREF99 T2 00  
Höjdsystem: RH2000



- RELATIONSRITNING
- ARBETSRITNING
- FÖRFRÅGNINGSUNDERLAG
- BYGGLOVSHANDLING
- FÖRHANDSKOPIA





LÄNSSTYRELSEN  
VÄSTRA GÖTALANDS LÄN

Marie Damberg  
Vattenvårdshandläggare  
010-224 45 38

Elektronisk delgivning

Beslut  
2018-08-21

Bilaga 3  
Diarienummer  
535-20316-2018

Sida  
1(6)

Dnr: LOV 2021-000579 – Ankom 2021-09-29

## Anmälan om vattenverksamhet – nedläggning av sjöledningar i Mjörn mellan fastigheterna Simmenäs 1:8, 1:1 och 1:3

### Beslut

Länsstyrelsen förelägger dig att vidta följande försiktighetsmått som anges nedan i samband med nedläggning av sjöledningar i Mjörn mellan fastigheterna Simmenäs 1:8, 1:1 och 1:3.

### Försiktighetsmått

- Nedläggning av sjöledningar i Mjörn ska utföras i enlighet med vad som uppgivits i anmälan från landfästet (Simmenäs 1:1) till Klovholmen (Simmenäs 1:3).
- Nedläggning av sjöledning från landfästet (Simmenäs 1:1) till Örnaflaket (Simmenäs 1:8) får under förutsättning att sjöbotten är fortsatt frilagd på grund av lågt vattenstånd i Mjörn grävas ned. I annat fall ska nedläggning av sjöledning på denna sträcka ske enligt ursprunglig anmälan.
- Arbetsfordon ska framföras med försiktighet och skador som uppstår i strandzonen ska återställas. För nedgrävning av sjöledning mellan Simmenäs 1:1 och Simmenäs 1:8 ska lämningar av trä användas för att undvika körskador på botten och bortgrävda massor ska återföras för att återställa botten efter utfört arbete.
- Grävning och schaktning ska utföras enligt bifogad karta i anmälan.
- Samtliga arbeten ska bedrivas så att grumling av vattnet undviks så långt som möjligt.
- För att minska risken för störningar på fisk och andra organismer får grumlande arbeten inte utföras under perioden 1 april till 15 juli.
- Samtliga arbeten ska bedrivas så att föroreningspåverkan i mark eller vattenområde inte sker. Uppställning av maskiner samt förvaring av kemikalier och material får inte ske i närheten av vattenområdet.

- Arbetsmaskiner ska vara utrustade med absorberande material för oljeuppsamling. Tankning och uppställning av arbetsmaskiner får inte utföras så att spill eller läckage riskerar nå vattenområdet. Arbetsmaskiner ska även drivas med miljöklassade drivmedel och miljövänliga oljor.

I övrigt får verksamheten utföras så som beskrivits i anmälan. Verksamhetens läge framgår av kartan i bilaga 2.

Om arbetsföretaget inte påbörjas inom två år eller avslutats inom fem år från beslutets datum ska förnyad anmälan göras till Länsstyrelsen.

### Viktig information

En förutsättning för att få utföra arbeten i vatten är att du har rådighet över vattenområdet. Rådighet kan du ha genom att äga vattenområdet, via servitut eller genom avtal med fastighetsägaren. Länsstyrelsen prövar inte rådigheten i anmälan.

Detta beslut ger ingen rättighet gentemot andra som äger mark- eller vattenområden eller som har rättigheter där.

Ägaren till en vattenanläggning är skyldig att underhålla denna så att skada inte uppkommer på allmänna eller enskilda intressen genom ändrade vattenförhållanden (11 kap. 17 § miljöbalken).

Meddela Länsstyrelsen när arbetet påbörjas genom att skicka ett meddelande till [vastragotaland@lansstyrelsen.se](mailto:vastragotaland@lansstyrelsen.se). Uppge ärendebeteckning 535-20316-2018.

Enligt miljöbalken ska den som utför en åtgärd som riskerar att påverka miljön bedriva egenkontroll. Egenkontroll innebär att du fortlöpande ska planera och kontrollera verksamheten för att undvika att miljön skadas.

### Beskrivning av ärendet

Ni har anmält till Länsstyrelsen att ni önskar genomföra en vattenverksamhet bestående av nedläggning av sjöledning i Mjörn mellan fastigheterna Simmenäs 1:8, 1:1 och 1:3. Anläggningen av sjöledning kommer att samordnas med anläggningsarbeten för vatten, avlopp och el inom Slinkeboområdet (Simmenäs 1:1).

Sjöledningarna kommer att utföras i form av färdigviktade rör, ett för varje mediaslag. Rören är av fabrikat Hallingplast och tillverkade i PE100RC, med skyddskappa i PP och bariumsulfat. Ledningar för sjöledning kommer att anslutas genom svetsning på markförlagda ledningar i landfästet i Slinkebo, med 1,4 meters schaktdjup. Schaktning kommer i huvudsak att utföras på landfästet. Anslutning till byggnader på de två öarna kommer att utföras utan schaktning.

Samhällsbyggnadsnämnden i Alingsås kommun har beviljat ansökan om strandskyddsdispens enligt beslut 2018-05-14.

Miljöskyddsnämnden i Alingsås kommun samt Mjörns fiskevårdsområde har fått tillfälle att inkomma med synpunkter på anmälan om vattenverksamhet.



Miljöskyddsnämnden har inget att erinra och Mjörns fiskevårdsområde har inte lämnat några synpunkter.

## Motivering

Mot bakgrund av det som framkommit i ärendet bedömer Länsstyrelsen att det finns anledning att förelägga om särskilda försiktighetsmått.

Arbeten i ett vattenområde gör att det frigörs finkornigt material som orsakar grumling. Grumling kan ha en negativ påverkan på växt- och djurlivet genom att ljusklimatet förändras och att partiklar lägger sig på botten.

För att minska risken för störningar på fisk och andra organismer får grumlande arbeten inte utföras under perioden 1 april till 15 juli.

Körning med fordon på stranden kan orsaka skador. Därför är det viktigt att en lämplig grävmaskin används och att arbetena utförs under en tid på året då marken har hög bärrighet.

Länsstyrelsen bedömer att planerade åtgärder kan genomföras utan nämnvärda skador på naturmiljön i vattenområdet, under förutsättning att arbetena utförs enligt anmälan och att ni följer de försiktighetsmått som Länsstyrelsen förelägger om.

Möjligheten att uppnå miljö kvalitetsnormerna för vatten i den berörda vattenförekomsten bedöms inte påverkas.

Framkommer nya omständigheter kan Länsstyrelsen komma att göra en annan bedömning.

## Lagstiftning

Länsstyrelsen kan med stöd av 23 § förordningen (1998:1388) om vattenverksamhet förelägga verksamhetsutövaren att vidta de försiktighetsmått som behövs.

## Du kan överklaga beslutet

Se bilaga 2.

## De som medverkat i beslutet

Beslutet har fattats av Dan Hellman med vattenvårdshandläggare Marie Damberg som föredragande.

## Så här hanterar vi dina personuppgifter

Information om hur vi hanterar dessa hittar du på [www.lansstyrelsen.se/dataskydd](http://www.lansstyrelsen.se/dataskydd).

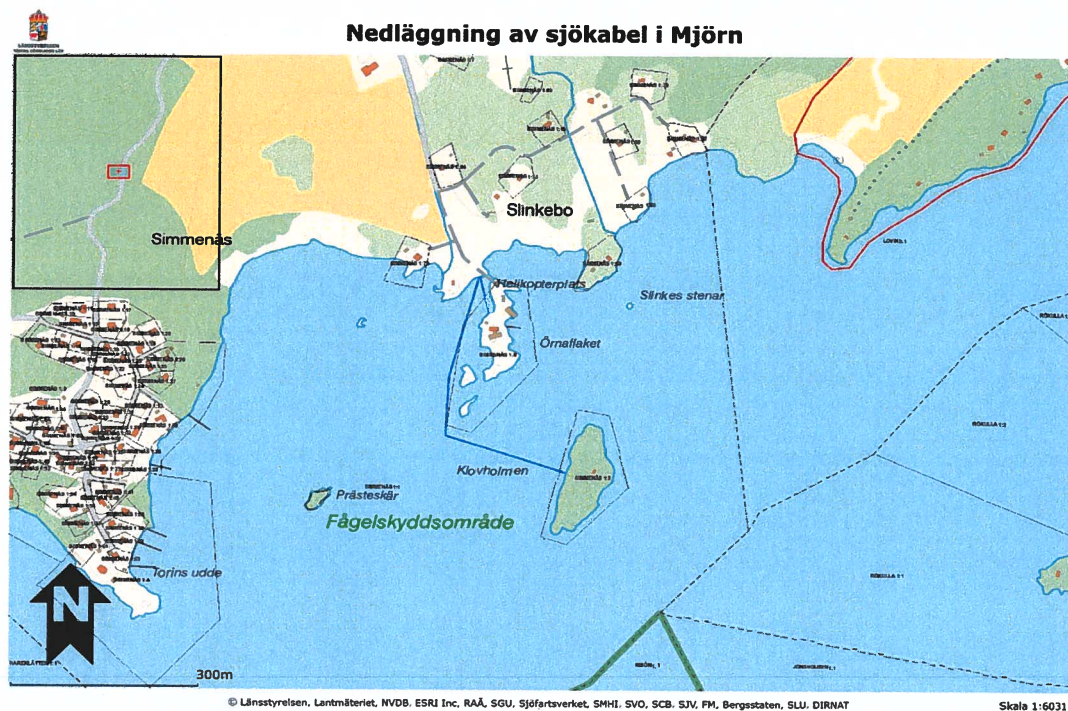
**Bilagor**

1. Beslutskarta
2. Du kan överklaga beslutet

**Kopia till:** Mjörns fiskevårdsområde, [info@mjornfvo.se](mailto:info@mjornfvo.se), Alingsås kommun,  
[thomas.lenberg@alingsas.se](mailto:thomas.lenberg@alingsas.se), Alingsås konsult AB, [erik.kjellberg@alingsaskonsult.se](mailto:erik.kjellberg@alingsaskonsult.se)



Bilaga 1



## Bilaga 2

### Du kan överklaga beslutet

Om du inte är nöjd med Länsstyrelsens beslut, kan du **skriftligen** överklaga beslutet hos Mark- och miljödomstolen. **Observera att du ska skicka eller lämna in överklagande till Länsstyrelsen i Västra Götalands Län, 403 40 Göteborg. Du kan även skicka in överklagandet via e-post till [vastragotaland@lansstyrelsen.se](mailto:vastragotaland@lansstyrelsen.se).** Det ska du göra därför att Länsstyrelsen måste pröva om överklagandet har kommit in i rätt tid, innan det skickas vidare till domstolen.

#### Tiden för överklagande

Ditt överklagande måste ha kommit in till Länsstyrelsen **inom tre veckor från den dag du fick del av beslutet**. Om det kommer in senare kan överklagandet inte prövas. I ditt överklagande kan du be att få ytterligare tid till att utveckla dina synpunkter och skälen till att du överklagar. Sedan är det domstolen som beslutar om tiden kan förlängas eller inte.

#### Ditt överklagande ska innehålla

- vilket beslut som överklagas, beslutets datum och diarienummer
- hur du vill att beslutet ska ändras
- varför du anser att Länsstyrelsens beslut är felaktigt

Skriv också följande uppgifter:

- adress till bostaden
- telefonnummer där du kan nås
- eventuellt övriga uppgifter som behövs för att man ska kunna skicka handlingar till dig

Om du har handlingar eller annat som du anser stöder din mening, bör du skicka med kopior på dessa.

#### Ombud

Du har rätt att anlita ett ombud som kan sköta överklagandet åt dig. I så fall ska ombudet underteckna skrivelsen, bifoga en fullmakt i original från dig samt uppge sitt namn, adress och telefonnummer.

#### Ytterligare upplysningar

Behöver du veta mer om hur du ska göra, går det bra att ringa till Länsstyrelsen, telefonnummer 010-224 40 00. **Fråga efter den som varit föredragande i beslutet.**