

Från: \_\_\_\_\_  
Skickat: 2025-11-10 14:14:39  
Till: "Bygglov - SBF" <bygglov@alingsas.se>  
Cc: "Thang Hlawn Ceu" <thang.hlawn-ceu@alingsas.se>;  
\_\_\_\_\_  
Ämne: Furuhöjd 7  
Bilagor: ACFROG~1.PDF  
Categories: Thang

**WARNING:** Det här mejlet är skickat från en extern adress. Klicka inte på länkar eller bifogade filer om du inte känner igen avsändaren och vet att innehållet är säkert.

Hej Bygglov Alingsås

Vi skulle vilja ta den av ny bygglovsansökan Furuhöjd 7 från Rydelers bygg

Angående Furuhöjd 7 som nu fått resning i ärendet via Länsstyrelsen ärende 31642-2025 i det underlag för överklagan presenterades ett trafik utlåtande från Nordconsult & Sven Boberg Plan & Bygg juridik AB,

i underlaget finns det grava felaktigheter sidan 24-26 av 35 där man förutsätter att den aktuella adressen på Prästrydsvägen är en Kommunal väg.

Vägen är en Enskild väg Privat väg och enligt de uppgifter i Lantmäteriets kartor visar den också på enskild och vi som ägare håller på att bilda en samfällighets förening .

Enligt uppgifter som jag kan läsa mig fram till är det helat andra tillstånd som gäller för att bygga bostad rätter vid en enskild väg.

Talade med Cescila Fennick angående hämtning av avfall så går det endast att göra om det skulle finnas en vändplats för sopbilen.

Vi fastighets ägare får idag köra ned våra tunnor till Stora Kommunala Prästeryds vägen vägen.

Vägen är skyltad Enskild väg

vändplats saknas detta finns med

på sida3 av trafikutredning från Nordconsult se bilaga.

Kan ni höra av er eller om vi har ett möte om hur ni tänker i denna fråga !

Det var helt rätt från er i nämnden att ge avslag för denna byggnation första gången i juni 2025.

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_  
  
Den tisdag 8 juli 2025 kl. 16:24:14 +02:00, skrev Bygglov - SBF <bygglov@alingsas.se>:

Hej!

Överklagan som vi tog emot den 2025-07-04 innehöll inga handlingar förutom beslutet om avslag och tillhörande handlingar (§ 60 2025.034 BMN).

Överklagan från Rydlers Bygg AB kom in via mejl med följande meddelande:

”Hej

Till Bygglovsenheten Alingsås Kommun.

Vi överklagar Ert beslut att avslå bygglovsansökan för Furuhöjd 7 med yrkan att få anstånd att

utveckla talan i ärendet som senast 2025-08-31.”

En rättidsprövning ska göras och överklagan kommer därefter lämnas till Länsstyrelsen för fortsatt bedömning.

Hör av dig igen om du har frågor!

Med vänlig hälsning

---

**Amanda Kedemark**  
Bygglovsregistrator

**Alingsås kommun**  
Samhällsbyggnadsförvaltningen  
Bygglovsenheten  
Sveagatan 12, 441 81 Alingsås  
[amanda.kedemark@alingsas.se](mailto:amanda.kedemark@alingsas.se)  
Tel: 0322-617271  
[www.alingsas.se](http://www.alingsas.se)



**ALINGSÅS**  
KOMMUN

**Från:** [REDACTED]  
**Skickat:** den 8 juli 2025 12:39  
**Till:** Bygglov - SBF <[bygglov@alingsas.se](mailto:bygglov@alingsas.se)>  
**Ämne:** Furuhöjd 7

Hej Bygglov Alingsås

Vi skulle vilja ta ta del av handlingar från Rydler's bygg som de har bifogat i överklagan till Länsstyrelsen

Tack

Vi boende på Prästeryds vägen [REDACTED] övriga drabbade fastighetsägare

Med vänlig hälsning, // [REDACTED]

Skickat från [REDACTED]

17 dec. 2024 kl. 14:22 skrev Bygglov - SBF  
<[bygglov@alingsas.se](mailto:bygglov@alingsas.se)>:

Hej!

Jag bifogar dem med detta mailet!

Med Vänliga Hälsningar

---

**Helen Torell**

Byggnadsinspektör

**Alingsås kommun**  
Samhällsbyggnadsförvaltningen  
Bygglovsenheten

Sveagatan 12, 441 81 Alingsås  
Tfn: 0322-61 71 60  
E-post: [helen.torell@alingsas.se](mailto:helen.torell@alingsas.se)

<image001.png>

**Från:** \_\_\_\_\_  
**Skickat:** den 17 december 2024 12:31  
**Till:** Bygglov - SBF <[bygglov@alingsas.se](mailto:bygglov@alingsas.se)>  
**Ämne:** Re: Furuhöjd 7

Tack för Info

Tack ja gärna kan vi få dessa digitalt ?

Eller måste vi komma till kontoret ?

// \_\_\_\_\_

Skickat från \_\_\_\_\_

17 dec. 2024 kl. 10:34 skrev Bygglov - SBF  
<[bygglov@alingsas.se](mailto:bygglov@alingsas.se)>:

Hej \_\_\_\_\_

Ja, nu har det kommit in en bygglovsansökan på Furuhöjd 7. Vill du ta del av ansökningsritningarna? Vi har inte påbörjat själva handläggningen ännu utan det har bara precis hunnit bli tilldelat en handläggare, men det är offentliga handlingar så vi kan självfallet maila dem till dig i så fall.

Med Vänliga Hälsningar

---

**Helen Torell**

Byggnadsinspektör

**Alingsås kommun**  
Samhällsbyggnadsförvaltningen  
Bygglovsenheten

Sveagatan 12, 441 81 Alingsås  
Tfn: 0322-61 71 60  
E-post: [helen.torell@alingsas.se](mailto:helen.torell@alingsas.se)

<image001.png>

-----Ursprungligt meddelande-----

Från: \_\_\_\_\_  
Skickat: den 16 december 2024 16:36  
Till: Bygglov - SBF <[bygglov@alingsas.se](mailto:bygglov@alingsas.se)>  
Ämne: Furuhöjd 7

WARNING: Det här mejlet är skickat från en extern adress. Klicka inte på länkar eller bifogade filer om du inte känner igen avsändaren och vet att innehållet är säkert.

Hej Samhälls Byggnads kontoret

Vi på Prästerydsvägen \_\_\_\_\_

Undrar om det finns bygglovs handlings

För den aktuella fastigheten Furuhöjd 7

Prästeryds vägen 35

Fastigheten ägs av Rydlers Bygg

Som vill bygga ett jättehus liknande Prästeryds Terasser på den smala återvänds gata utan möjlighet att vända på.

Kan ni återkomma med info

Om det finns något ärende

Med vänlig hälsning, \_\_\_\_\_

~~\_\_\_\_\_~~  
// ~~\_\_\_\_\_~~

Skickat från ~~\_\_\_\_\_~~

<241205-AL-BYGG-PBL-FB01.Pdf>

<Furuhöjd\_BL\_RF\_20241204.Pdf>

<Furuhöjd\_BL\_BINDER\_20241204 1.Pdf>

<Furuhöjd\_BL\_BINDER\_20241204 2.Pdf>

<Furuhöjd\_BL\_BINDER\_20241204 3.Pdf>

<Furuhöjd\_BL\_BINDER\_20241204 4.Pdf>

<Furuhöjd\_BL\_BINDER\_20241204 5.Pdf>

<Furuhöjd\_BL\_BINDER\_20241204 6.Pdf>

<Furuhöjd\_BL\_BINDER\_20241204 7.Pdf>

<Furuhöjd\_BL\_BINDER\_20241204 8.Pdf>

<Furuhöjd\_BL\_BINDER\_20241204 9.Pdf>

<Furuhöjd\_BL\_BINDER\_20241204 10.Pdf>

<Furuhöjd\_BL\_BINDER\_20241204 11.Pdf>