

Överklagan Furuhöjd 7

Påverkan för oss på Prästerydsvägen 37D (Furuhojd 13) som skulle medföras om bygget godkänns:

- 1) Trafiksituationen för våra barn som springer runt mellan husen och leker skulle försämrats avsevärt. Detta kommer bli en trafiksäkerhetsrisk med tanke på vägens bredd samt krön.
- 2) Denna privata väg har redan idag ett högt slitage som vi själva får sköta om, med 12 bostäder till på detta så kommer marken att försämrats.
- 3) Den största anledningen till varför vi just köpte detta hus 2023 var för det lugna läget. Här har vi idag "På landet" känsla fast centralt. Vi kallar det för Bullerbyn av en anledning.
- 4) Det finns inga vändplatser på denna väg vilket medför att om folk kör in på vägen så kommer de flesta att vända på vår uppfart vilket även det inte känns tryggt när barnen leker där för fullt. Även slitage på vår grusuppfart (detta sker redan idag på liten grad av gäster till hyresgäster på Furuhöjd 7)
- 5) 2-3 parkeringar är tänkta att ligga precis vid vår tomtgräns, dessa parkeringar kommer man ej kunna köra in i utan att vända just nere hos oss, om inte man väljer att backa upp för hela backen först. (stor mur som går efter vägen)
- 6) Om byggnation kommer ske så kommer vi få väldigt mycket insyn i vårt hus och hela trädgård då detta hus ligger väldigt högt upp med flera balkonger mot vårt håll.
- 7) Vi kommer tappa all morgonsol pga husets storlek och placering vilket kommer ge oss försämrat dagsljus.
- 8) Vi kommer få strålkastarljus in när det kommer bilar som skall parkera på den tilltänka parkeringsplatsen.
- 9) Det är idag redan trångt med all sophantering längst ner på denna privatägda väg.
- 10) Denna väg vinterunderhålls ej idag, så står det bilar i vägen runt denna fastighet så kommer vi ej kunna komma upp då fastigheten ej har några besöksparkeringar.
Finns en oro att folk kommer ställa sig lite var som helst längs denna väg.
(Kan medföra problem även framåt för utryckning av sjukvård / brandkår etc)
- 11) Vi har idag ett väldigt fint vilt djurliv här som kommer påverkas negativt. Idag har vi besök utav Rådjur, Hjortar & fladdermöss nästan veckovis.
- 12) Ljudnivåerna i området kommer att öka drastiskt när man går från 5 hushåll till 17 hushåll.
- 13) Huset passar ej in i omgivningen bland dessa gamla villor.
- 14) Mycket sprängningsarbete kommer behövas vilket har väldigt stora risker för oss som ligger på samma berg så nära. Det kommer medföra höga buller och vibrationer under en längre tid då byggnaden är så pass stor.

15) Skulle bygget få godkänt så kommer byggtrafiken göra så att vi ej kommer till och från våran fastighet.