

Från: [REDACTED]

Till: Thang Hlawn Ceu <thang.hlawn-ceu@alingsas.se>

Kopia: [REDACTED]

Skickad: den 2 juni 2025 15:28

Ämne: Sv: LOV 2025-000097

Hej Thang,

Vi har varit runt i området och sett över närliggande fastigheter och de fönster som sitter. Vi anser inte, som du återkopplade, att alla eller de flesta fastigheterna har sidohängda fönster – utan tvärtom. Väldigt många av fastigheterna i området har vridfönster, vilket vi även dokumenterat genom foton.

Utöver att vridfönster tydligt förekommer på flertalet andra fastigheter i närområdet, finns det flera skäl till varför vi anser att denna modell är det mest lämpliga valet för vår fastighet:

- Det är ett uttalat önskemål från flera av våra hyresgäster, då vridfönster upplevs som mer praktiska i det dagliga användandet.
- Ur ett säkerhetsperspektiv är vridfönster ett tryggare alternativ vid fönsterputsning, då hela arbetet kan ske från insidan – särskilt viktigt för boende på högre våningsplan.
- Även för fastighetsägaren innebär vridfönster en säkrare lösning vid vädring, då de inte riskerar att blåsa upp okontrollerat, det regnar in eller att dom glöms i öppet läge vilket kan medföra konsekvenser.

Vi hoppas att ni kan beakta dessa aspekter vid vidare handläggning och ser fram emot fortsatt dialog.

Bilderna blev för stora och för många så skickar via WeTransfer, klicka på länken så får du bilderna.

<https://we.tl/t-HEBLbxea0v>

Med vänlig hälsning,

[REDACTED]

—

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

Från: Thang Hlawn Ceu <thag.hlawn-ceu@alingsas.se>

Skickat: den 21 maj 2025 15:35

Till: _____

Ämne: SV: LOV 2025-000097

Hej _____

Här kommer ett förtydligande enligt telefonsamtalet i förmiddag.

Andra hus på området har sidohängda fönster.

Den föreslagna åtgärden "vridfönster" bedöms inte uppfylla anpassningskravet och bedöms inte vara förenlig med omgivningens karaktär. Ändringen bedöms inte heller vara varsamt och tar inte tillräcklig hänsyn till byggnadens värde (PBL 8:17). Bedömningen av ärendet kommer därför att skickas ut med möjlighet att ändra ansökan. I övrigt har jag inga synpunkter.

Hör gärna av dig om det finns något som jag behöver förtydliga.

Med vänlig hälsning

Thang Hlawn Ceu

Byggnadsinspektör

Alingsås kommun

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Bygglovsenheten

Sveagatan 12, 441 32 Alingsås

thag.hlawn-ceu@alingsas.se

0322 61 65 62

<https://www.alingsas.se/>



Från: _____

Skickat: den 21 maj 2025 08:11

Till: Thang Hlawn Ceu <thag.hlawn-ceu@alingsas.se>

Ämne: Sv: LOV 2025-000097

Hej Thang!

Hur går det med ärendet, någonting nytt?

Med vänlig hälsning,

Från: Thang Hlawn Ceu <thang.hlawn-ceu@alingsas.se>

Skickat: den 25 april 2025 07:49

Till:

Ämne: SV: LOV 2025-00009 /

Hej

det är bara bra här. Hoppas allt är bra med dig.

Ansökan är komplett. Senaste tiden har vi ganska mycket att göra men jag ska gå igenom ärendet så fort jag har möjlighet.

Det kom in en skrivelse från beyggelseantikvarie och se enligt nedan för kännedom:

”Välbevarat, tidstypiskt exempel på 1950-talshus med såväl dörrar som fönster i original. Fönstren är sidhängda med fast mittpost och av trä. 1950-talet var det sista decenniet som man valde ut särskilt trä med lång hållbarhet och stor motståndskraft mot fukt. Träet hade då täta årsringar av kådrikt kärnvirke. Varför vill man byta fönster? Befintliga fönster har redan betalat av sin miljöskuld, genom att slänga dem och sätta in nya blir det dessutom utifrån Agenda 2030 dubbel negativ koldioxideffekt: dels för det gamla virket, som förstörs, dels genom att nytt virke måste fällas för nya fönster. Isolering kan göras på annat sätt än att byta fönster. Många som renoverar äldre hus väljer dessutom gamla fönster på återbruksmarkanden, priserna är ganska höga.”

Med vänlig hälsning

Thang Hlawn Ceu

Byggnadsinspektör

Alingsås kommun

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Bygglovenheten

Sveagatan 12, 441 32 Alingsås

thang.hlawn-ceu@alingsas.se
0322 61 65 62
<https://www.alingsas.se/>



Från: [Redacted]
Skickat: den 23 april 2025 14:56
Till: Thang Hlawn Ceu <thang.hlawn-ceu@alingsas.se>
Ämne: LOV 2025-000097

Hej Thang, hoppas allt är bra med dig!

Gällande 2025-000097 på fastigheten Norrskenet 3 med adress [Redacted]
hur ser status ut?

Vi har tagit in lite olika offerter på fönster och var nyfikna om det är så att dessa
går att beställa, de vi ansökt om, eller hur status på ärendet ligger och när vi kan få
ett svar?

Önskar dig en trevlig kväll,

Med vänlig hälsning,

[Redacted signature line]

[Redacted line]

[Redacted line]

[Redacted line]

[Redacted line]

[Redacted line]

[Redacted line]

[Redacted line]

[Redacted line]

[Redacted line]

[Redacted line]

[Redacted line]

[Redacted line]

[Redacted line]